

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Başvuru İzahnamesi

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce .../.../2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Kemal Yarah'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay ve Ali Kutay Yarah'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, ortaklığımızın (www.teknikaplast.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.terayatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

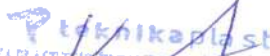
Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraçta aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk vüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnamayı oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kocaeli OSB, 80100, Gebze, Kocaeli / Türkiye / 80100
Merkezi: Niğde / 51000 / 5100014 - Yatırım Ofisi: MANİSA
Tel: 0 236 341 14 14 / 14 Hattı - Faks: 0 236 341 14 99
Mersis: 08100010000000000000000000 - Tic. Sic. No: 5905



2




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR


İşbu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülerinden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kocaeli Organize Sanayi Bölgesi Altınolun Teknik Bulvarı Cad. No 3
Yenişehir / İzmit / 8040014 - YENİŞEHİR - ZONGULDAK
Tel: 0382 311 04 91 - Faks: 0382 311 04 92
Web: www.teknika.com.tr - info@teknika.com.tr



3




TEAA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

KISALTMA VE TANIMLAR


| KISALTMALAR | TANIMLAR |
|--|---|
| A.Ş. | : Anonim Şirket |
| AB | : Avrupa Birliği |
| ABD | : Amerika Birleşik Devletleri |
| ADB Doları / USD / Amerikan Doları | : Amerika Birleşik Devletleri Doları |
| B.A.E. | : Birleşik Arap Emirlikleri |
| BDDK | : Bankacılık Denetleme ve Düzenleme Kurumu |
| BİST / Borsa İstanbul / BİAŞ / Borsa | : Borsa İstanbul Anonim Şirketi |
| BSMV | : Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi |
| CNC | : Metal gibi hammaddeleri işleyerek belirli şekiller ceren üretim araçları (<i>Computer Numerical Control</i>) |
| Covid-19 | : Koronavirüs hastalığı 2019 |
| ÇED | : Çevresel Etki Değerlendirmesi |
| ÇED Raporu | : Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu |
| ÇED Yönetmeliği | : 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği |
| Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği | : 10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği |
| Çevre Kanunu | : 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu |
| Çevre ve Şehircilik Bakanlığı | : T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı |
| DBS | : Doğrudan borçlandırma sistemi |
| Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği | : 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği |
| Esas Sözleşme | : Teknika Plast’ın esas sözleşmesi |
| Eskişehir Endüstriyel Tesisi | : Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı bulunan ve 27.02.2020 ve 17.02.2022 tarihlerinde sırası ile 48552 ticaret sicil numarası ve “Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keciköy, Eskişehir, Anadolu Turizm Çukuru Çay No:3
Tic. Sic. No: 270345/542505014 - Kurum Sicil No: 184848
Tel: 0318 213 04 94 - 13 Hat - Faks: 0318 213 04 99
E-Posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

5


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| KISALTMALAR | TANIMLAR |
|--|--|
| İhraççı / Şirket / Teknika Plast | : Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi |
| İSG | : İş sağlığı ve güvenliği |
| İSG Kanunu | : 30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu |
| İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik | : 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik |
| İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği | : 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği |
| KAP | : Kamuyu Aydınlatma Platformu |
| KDV | : Katma Değer Vergisi |
| KG | : Kilogram |
| kN | : Kilonewton |
| LT | : Litre |
| m ² | : Metrekare |
| m | : Metre |
| Manisa Ambalaj Tesisi | : Şirket’in merkez adresinde ambalaj sektörüne ilişkin faaliyet gösteren üretim tesisi |
| Manisa Endüstriyel Tesisi | : Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 14029 ticaret sicil numarası ile 11.05.2012 tarihinde tescil edilerek kurulan Muradiye Mah. Sanayi Cad. No:32 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan beyaz eşya sektöründe faaliyet gösteren Şirket’in “Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Manisa 1. Şube” unvanlı şubesi olarak tescil edilen üretim tesisi |
| MKK | : Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi |
| ML | : Mililitre |
| OSB | : Organize Sanayi Bölgesi |
| OSB Kanunu | : 15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

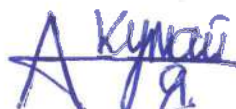
Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Keciköy Mah. Sanayi Bölgesi, Yunusemre/Manisa
Merkezi Adres: Yunusemre/Manisa
Tel: 0212 501 114 91 - 11 Hat: 0212 501 213 04 09
E-Posta: info@teknika.com.tr - Tic. Sic. No: 58405



7




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


| KISALTMALAR | TANIMLAR |
|-------------|--------------------------|
| YKO | : Yatırım Katkı Oranı |
| YTB | : Yatırım Teşvik Belgesi |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kocilikoy Mahallesi, Ahmet Fuat Paşa Cad. No 3
Meydan, 46100 Çarşamba - ANKARA
Tic. Sic. No: 273 04 94 (Etiler) - Faks: 0312 213 04 99
Madd. Sic. No: 439 040 04 29 - Tic. Sic. No: 5805



9




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Koculıkay Cad. No: 101 Ahmet Ersoy Bulvarı Cad. No: 3
Mersis No: 08090043900014 - Kurum No: MANISA
Tel: 0212 441 04 91 - 13 11 03 - Faks: 0212 441 04 99
MERSİS NO: 08090043900014 - Tic Sic No: 58025

11



TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve İzahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

| | |
|--|------------------------------|
| İhraççı Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad Soyad: Kemal Yaralı Görev: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 11.11.2024 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |
| Halka Arz Eden Pay Sahibi Kemal Yaralı | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Tarih: 11.11.2024 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |
| Halka Arz Eden Pay Sahibi Ali Kutay Yaralı | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Tarih: 11.11.2024 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |
| Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad Soyad: Emir Münir Sarpyener Görev: Genel Müdür Tarih: 11.11.2024 | İZAHNAME'NİN TAMAMI |
| Ad Soyad: Ethem Umur Beytorun Görev: Genel Müdür Yardımcısı Tarih: 11.11.2024 | |

İzahnamenin bir parçası olan bu raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

| | |
|--|---|
| İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad Soyad: Halil Sağlam Görev: Sorumlu Denetçi | Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 hesap dönemlerine ait özel amaçlı bağımsız denetçi raporu |

| | |
|--|--|
| İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad Soyad: Baki Budakoğlu Görev: Sorumlu Değerleme Uzmanı | 23.01.2024 tarih ve 0006 numaralı, 23.01.2024 tarih ve 0004 numaralı, 16.01.2024 tarih ve 005 numaralı, 16.01.2024 tarih ve 0003 numaralı, 16.01.2024 tarih ve 002 numaralı ve 16.01.2024 tarih ve 001 numaralı gayrimenkul değerlendirme raporları |

| | |
|--|---|
| İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ad Soyad: Baki Budakoğlu Görev: Sorumlu Değerleme Uzmanı | 09.02.2024 tarih ve SPKF-202400015 numaralı, 09.02.2024 tarih ve SPKF-202400014 numaralı ve 09.02.2024 tarih ve SPKF-202400013 numaralı makine-ekipman değerlendirme raporları |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Kocilikoy Caddesi, Ahmet Tuluoğlu Cad. No:3
Merkezi: 04500400014 - Ambarlı - MANİSA
Tel: 0262 411 01 91 (3 Hattı) - Faks: 0 236 213 01 99
Mers: V.D. 838 040 8529 - Tic. Sic. No: 5802

13

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2. ÖZET

| A—GİRİŞ VE UYARILAR | | |
|---------------------|---|---|
| | Başlık | Açıklama Yükümlülüğü |
| A.1 | Giriş ve uyarılar | <ul style="list-style-type: none">Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir. |
| A.2 | İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi | İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır. |


| B—İHRAÇÇI | | |
|-----------|---|---|
| B.1 | İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı | Ticaret Unvanı: Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İşletme Adı: Yoktur. |
| B.2 | İhraççının hukuki statüsü, tabii olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi | Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabii olduğu mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa |
| B.3 | Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve | Şirket, güncel durum itibarıyla Keçiliköyosb Mahallesi Ahmet Tütüncüoğlu Caddesi No:3 /- Adres No: 3074502521 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa merkez adresinde bulunmakta ve fiili durum itibarıyla da, Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesine uygun olacak şekilde, yurt içinde ve |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3
Yunusemre/Manisa
Tic. Sic. No: 291494 / Mers. No: 0830001291000014
Tic. Sic. No: 291494 / Mers. No: 0830001291000014


14




YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | |
|--|---|
| <p>faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi</p> | <p>yurt dışında endüstriyel her türlü kalıbın, plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul ve mamulleri ile bu ürünlerin üretimi için gerekli makine, teçhizat kabıp ve yedek parçaların, enjeksiyon makineleri ve bu makinelerin her türlü aksesuar ve yedek parçalarının imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alım ve satım faaliyetlerinde bulunmaktadır.</p> <p>Şirket'in anılan bu merkez adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi ile ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetlerini tek lokasyondan yürütmekte olup yurt içinde Türkiye'nin önde gelen gıda üreticisi firmaları ile yurt dışında ise benzer nitelikteki firmalar ile çalışmaktadır.</p> <p>Manisa Ambalaj Tesisi, Şirket'in merkez adresinde ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetlerini yürüttüğü tesisidir. Şirket, gıda endüstrisine yönelik sert plastik gıda ambalajı ürünlerini Manisa Ambalaj Tesisi'nde üretmektedir. İşbu tesis, yerli ve yabancı küresel gıda markalarına görsel baskılarının üzerinde bulunduğu bitmiş ambalaj ürünlerinin satışını gerçekleştirmektedir. Şirket'in market raflarında peynir, yoğurt, tereyağı, kaymak, bitkisel yağ, zeytin, salça, sürülebilir gıdalar vb. gıda ürünlerin sergilenmesi için kullanılan sert plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerini bu tesis üzerinden sürdürmektedir. Ürünler ağırlıklı olarak PP Kopolimer hammadde ve çeşitli gıda ile temasa uygun farklı polimer hammaddeler kullanılarak üretilmektedir. PP Kopolimer, gıdaların bozulmadan korunması amacıyla kullanılan ve geri dönüşüme uygun olan, ambalaj sektöründeki en yaygın ve etkin malzemelerden biridir.</p> <p>Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi'nde üretimini yapmakta olduğu ürünler yuvarlak, kare, dikdörtgen ve müşteri gereksinimlerine uygun olarak özel dizayn edilmiş farklı geometriler ile tasarlanmaktadır.</p> <p>Şirket'in merkez adresi dışında işbu İzahname tarihi itibarıyla yurt içinde 3 adet şubesi bulunmaktadır.</p> <p>Şöyle ki, Şirket, ilk şubesi olan Manisa 1. Şubesi'ni Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 11.05.2012 tarihinde kurmuş olup Manisa Endüstriyel Tesisi de anılan bu şubede bulunmaktadır. Devamında Şirket, ikinci şubesi olan Eskişehir Şubesi'ni Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 27.02.2020 tarihinde ve üçüncü şubesi olan Eskişehir 1 Şubesi'ni Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 17.02.2022 tarihinde kurmuş olup Şirket'in Eskişehir Endüstriyel Tesisi anılan bu şubelerde bulunmaktadır.</p> |
|--|---|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

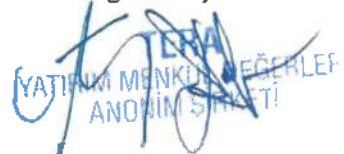
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast
 TEKNİKA PLAST TESVİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Etiler Mahallesi, 1. Etage Katı, Büyükdere Cad. No: 3
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
 Telefon: +90 212 250 00 14 / Faks: +90 212 250 00 20
 E-posta: bilgi@teknika.com.tr / info@teknika.com.tr



15





Şirket, beyaz eşya sektöründe, anılan bu şubelerde bulunan tesisler aracılığı ile ticari faaliyetlerini yürütmekte ve yurt içinde Türkiye'nin öncü beyaz eşya üreticisi firmalarının, yurt dışında ise benzer nitelikteki firmaların, beyaz eşya ürünlerine yönelik montaj yapılmaya hazır plastik ürünler ve gruplu set ürünlerin üretimlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket, beyaz eşya sektöründe faaliyet gösteren Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nde; buzdolabı, bulaşık makinesi, çamaşır makinesi, kurutma makinesi, fırın/davlumbaz ve ısıtıcı olmak üzere toplam 7 ana ürün grupta üretim yapmaktadır. Bununla birlikte anılan bu ürünler ile ilgili gerekli enjeksiyon kalıpları, test cihazları, kalite kontrol aparatları ve çeşitli montaj hatları müşteri taleplerine istinaden mümkünse Şirket bünyesinde üretilebilmektedir. Bu anlamda Şirket kendi ihtiyaçlarını karşılayabilmek ve müşterilere geniş kapsamlı çözümler üretebilmek açısından gerek otomasyon gerekse de plastik enjeksiyon kalıp tasarımı, imalat ve devreye alma gibi çok yönlü üretim kapasitesine sahiptir.

Endüstriyel tesislerde üretilen ürünler genel olarak yukarıda dekorasyon ünitesi, enjeksiyon makinesi, enjeksiyon kalıbı ve robot üretim sistemleri vasıtasıyla yapılmaktadır. Plastik hammaddenin makineye beslenmesi sonrası ve enjeksiyon baskısı ile ortaya çıkan parçalar yalın halde ve çeşitli bileşenler ile bir araya getirilerek ya da ortaya çıkan parçalar birbirleri ile montajlanarak gruplu parçalar üretilmektedir. Enjeksiyon baskı sırasında dekorasyon gereksinimi olan parçalar için dekorasyon üniteleri kullanılır. Parçalar kalıp içerisinde robotlar aracılığı ile çıkarılır. Aynı robotlar kalıp içi bileşen yerleştirme işleri için de programlanabilir.

Söz konusu Şirket faaliyetleri bakımından Şirket, ambalaj tesisinde üretilen gıda ile temas eden tüm gıda ambalajı ürünlerinin güvenlik kriterleri ve takip prosedürlerinin standardizasyonu için gerekli olan BRC İngiliz Perakendecilik Konsorsiyumu Standardını sağlayan şirketlere BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) sertifikasına sahiptir ve Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla 00037727 onay numaralı BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) sertifikasının geçerlilik süresi 15.09.2025 tarihinde sona erecektir.


İlaveten Şirket, Manisa Endüstriyel Tesisi, Eskişehir Endüstriyel Tesisi ve Manisa Ambalaj Tesisi'nde toplam 188 adet enjeksiyon makinesi ile yıllık toplam 47.000 ton hammadde ürüne çevrilmektedir. Tüm hammadde miktarı her


Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu, Etiler Mahallesi, Etiler İşletme Alanı No: 3
Merkezi: 8060004 8060014 - İstanbul - MANİSA
Tel: 0 306 311 01 01 - 311 01 02 - Faks: 0 306 311 01 00
E-Posta: info@teknika.com.tr - Tic. Sic. No: 2760000000000000



16





fabrika için merkezi bir noktadan boru hatlarıyla enjeksiyon makinelerine elektronik kontrollü sistemlerle otomatik olarak beslenmektedir. Ayrıca gerektiğinde hammaddelere yapılacak olan bazı katkı ve plastik boyaları da otomatik kontrollü sistemler tarafından dozajlanarak hazırlanır ve makineler beslenir.

Şirket'in her lokasyonu için ayrı ana deposu mevcuttur. Lokasyonlarda ana depolar haricinde imalat sahalarında farklı adetlerde hammadde ve sarf malzeme depoları yer almaktadır. Bitmiş ürünler için ise her fabrika binası içerisinde depolama alanları bulunmaktadır. Şirket'in depolama ve lojistik hizmetleri kullanmış olduğu ERP programı üzerinden anlık takip edilmektedir. Lojistik hizmetleri anlamında yükleme işlemleri Şirket'in kendi lojistik kadrosu tarafından yapılmakta olup nakliye hizmetleri alt yüklenicilerle sağlanmaktadır. Depolama için harici hizmet alımı bulunmamakta olup depo personeli Şirket bünyesinde istihdam edilmektedir.

Şirket her lokasyonda geçerli olmak üzere tüm satışlarını müşterilerinden gelen yazılı sipariş formu ile başlatmaktadır. Bahsi geçen sipariş formlarında ürünün türü, miktarı ve sevki edileceği lokasyon ve fiyatları yer almaktadır. Yazılı siparişi olmayan ürünlerin üretimine başlanmamaktadır, müşteriler için stok olarak üretilip bekletilmemektedir. Müşterilerden sipariş ile birlikte iletilen ya da çalışmanın başında iletilmiş olan ürün spesifikasyonları var ise Şirket ürünlerini üretirken spesifikasyonlara uymak ile yükümlüdür. Eğer spesifikasyona uygunsuzluk var ise siparişin üretiminin yapılamayacağı bilgisi müşteriye iletilir. Şirket, pazarlama politikasına uygun, düzenli olarak katıldığı fuar ve sıcak pazar geliştirme çalışmalarını ile coğrafi bölgeye uygun satış kanalları oluşturmaktadır.

Anılan Şirket faaliyetlerine ek olarak gerek temiz enerjiye geçebilmek ve gerekse de Şirket'in enerji giderlerini tamamen kontrol etmek amacı ile Manisa Ambalaj Tesisi çatısına 9.000 m2 1.487 kWp gücünde ve Manisa Endüstriyel Tesisi çatısına 6.000 m2 616 kWp Çatı GES kapsamında güneş enerjisi panelleri yerleştirilmiştir. Çatıya güneş enerjisi panellerinin yerleştirilmesi ile Şirket'in enerji ihtiyacının yıllık ortalama %15'i karşılanabilmektedir. Enerji ihtiyacının büyük bir kısmını karşılamak için Manisa ilinin Demirci ilçesinde 277.846,59 m2 17.900 kWp kapasiteli güneş enerjisi yatırımı gerçekleştirildi.

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla, yurt içinde bulunan 3 tesisi dikkate alındığında toplamda 1394 adet çalışmanı bulunmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Bölgesi Gebze Sanayi Bölgesi Çanakkale
Caddesi No: 104 41000 M - Gebze / Kocaeli
Tic. Sic. No: 271145 / M. Sic. No: 273075
E-posta: info@teknika.com.tr - Tel: 0262 611 1111

17


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>İlaveten, söz konusu tesislere ek olarak, İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in inşaatı devam eden 2 farklı lokasyonda tesis ve fabrika binası inşaatları vardır. Bunlardan ilki 75.Yıl OSB Mah. Fatih Sultan Mehmet Caddesi No:33 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan Eskişehir fabrika binası, ikincisi ise Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No:3 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi 2'dir.</p> <p>Şirket yürüttüğü faaliyetler kapsamında imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alım ve satımını sağladığı ürünler bakımından temel olarak beyaz eşya ve elektronik eşya sanayi kapsamına giren beyaz eşya sektörü ve gıda endüstrisine hizmet eden ambalaj sektöründe yer almakta olup operasyonel ve ticari iş ve işlemleri sebebiyle beyaz eşya ve ambalaj sektörlerinde yaşanan değişim ve gelişmelerden doğrudan etkilenmektedir.</p> |
| B.4 | İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi | <p>İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak; üretim faaliyetleri bakımından ihtiyaç duyulan hammaddenin bir kısmının yurt dışından tedarik edilmesi ile Şirket'in üretim faaliyetlerini takiben yurt dışına satış faaliyetlerinin yürütülmesi, bu sebeple, döviz kurlarındaki dalgalanmalar, enflasyondaki artışlar, vergi ve gümrük mevzuatındaki değişiklikler, ihracat veya ithalat faaliyetlerine yönelik kısıtlamalar ve kota değişiklikleri, yurt içinde uygulanan sıkılaştırıcı parasal politikalar ile Türk Lirası'ndaki değer kazanımı, kredi olanaklarının daralması, özellikle Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörler dahilinde görülen ticari alacak vadelerinin artması ve bununla birlikte tedarikçilere yapılan ödeme vadelerinin azalması, Covid-19 sonrası dönemde başta elektrik olmak üzere yaşanan enerji fiyatları dahil olmak üzere birçok sektörde yaşanan maliyet artışları, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret, personel maliyetlerin artması, ürünler bakımından fiyatlandırma ve üretim ile satış süreçleri kapsamındaki maliyet kontrollerinin doğru, tam ve yerinde yapılamaması gösterilebilir.</p> |
| B.5 | İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri | <p>İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut ortakları payların %50'sine sahip Kemal Yaralı ve %50'sine sahip Ali Kutay Yaralı'dır. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır. İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirak ettiği yurt içinde ve yurt dışında herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.</p> |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Keçiliköy OSB Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No:3
Manisa / Yunusemre / 4200014 - Yunusemre - MANİSA
Tic. Sic. No: 2710491 - 1. Kat - Faks: 0-236 213 04 09
E-posta: info@teknika.com.tr - Tel: 0236 213 04 09

18


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Kemal Yaralı ile Ali Kutay Yaralı'nın pay sahibi bulunduğu başkaca şirketler de bulunmakta olup ilgili şirketlere ilişkin bilgiler aşağıda gösterildiği şekildedir.


- Kemal Yaralı ile Ali Kutay Yaralı'nın birlikte toplamda %100 pay sahibi bulunduğu Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makineleri Tic. Ltd. Şti., Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No: 5 Yunusemre/Manisa merkez adresinden fiili durumu itibarıyla her türlü demir, çelik ve sanayi ürünlerinin alım satımı, sac ve sac mamulleri, profil, boru ve sair alım satımı ve işlenmesi, iş ve sanayi makineleri alım satımı, kiraya verilmesi ve kiralanması ve her türlü yedek parçasının alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır.
- Kemal Yaralı ile Ali Kutay Yaralı'nın birlikte toplamda %100 pay sahibi bulunduğu Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd. Şti., Muradiye Mah. 28 Sokak No:28 Adres No: 2940727015 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa merkez adresinden fiili durumu itibarıyla yurt içinde ve yurt dışında her türlü plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul, hazır mamul, kimya ve kimyevi maddelerin imalı, ticareti, bu maddelerin üretimi için gerekli makine, teçhizat, yedek parçanın imali, tamiri, ticareti, her türlü elektrikli ve elektriksiz ev aletleri ve tüketim mallarının ticareti ve taşımacılık hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır.
- Kemal Yaralı'nın %25 oranında ve Ali Kutay Yaralı'nın %20 oranında pay sahipliğinin bulunduğu Mittel Metal Kalıp Sanayi ve Tic. A.Ş., Keçiliköy OSB Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No: 5/1 Yunusemre/Manisa merkez adresinden fiili durumu itibarıyla her türlü demir-çelik ürünlerinin ve bunların bağlantı ve yan ürünlerinin ticareti, her türlü lastik, kauçuk, polyester, plastik ve türevlerinden elde edilen ürünlerin imali, geri dönüşümü ve metalden kalıp ve döküm modeli imali ve ticareti faaliyetlerinde bulunmaktadır.
- Ali Kutay Yaralı'nın %50 oranında pay sahibi bulunduğu İldırı Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Gümüşsuyu Mahallesi Miralay Şefikbey Sk. Akkök Holding Apt. No: 15/15-Beyoğlu/İstanbul merkez adresinden fiili durumu itibarıyla her türlü gıda maddelerinin üretimi, ticareti, satış mağazalarının kuruluşu ve işletilmesi ve her türlü besihane, kuluçhane, kesimhane, derihane, tabakhane, buzhane ve soğuk hava tesisleri, mezbaha işletilmesi faaliyetlerinde bulunmaktadır.

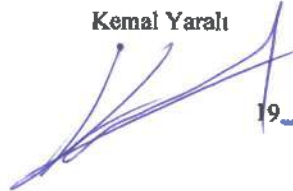
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

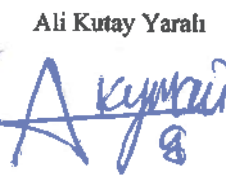
Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Keçiliköy OSB Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No: 5
Yunusemre/Manisa Merkez Adres No: 2940727015
Tic. Sic. No: 271104/000014 - T.C. Ticaret Sic. No: 271104/000014
Tic. Sic. No: 271104/000014 - T.C. Ticaret Sic. No: 271104/000014



19





| <p>B.6</p> | <p>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hâkim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p> | <p>Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan gerçek kişi pay sahiplerine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi ve dolaylı pay sahibi bulunmamaktadır.</p> <table border="1" data-bbox="598 526 1340 750"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Adı-Soyadı</th> <th colspan="2">Sermaye Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kemal Yaralı</td> <td>50.000.000</td> <td>50,00</td> <td>90.000.000</td> <td>50,00</td> </tr> <tr> <td>Ali Kutay Yaralı</td> <td>50.000.000</td> <td>50,00</td> <td>90.000.000</td> <td>50,00</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td>100.000.000</td> <td>100,00</td> <td>180.000.000</td> <td>100,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı'nın her biri Şirket'in sermayesinin ve genel kurul toplantısında oy haklarının %50'sine sahiptirler. Bu nedenle, Şirket sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır. Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı arasında Şirket'in yönetim kontrolüne ilişkin herhangi bir aile anayasası veya hissedarlar sözleşmesi de söz konusu değildir. Bu sebeple, Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı'dan herhangi biri, Şirket üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak tek başına yönetim hakimiyetini haiz değildir.</p> <p>Bu çerçevede Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.</p> | Ortağın Adı-Soyadı | Sermaye Payı | | Oy Hakkı | | (TL) | (%) | (TL) | (%) | Kemal Yaralı | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | Ali Kutay Yaralı | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | TOPLAM | 100.000.000 | 100,00 | 180.000.000 | 100,00 |
|--------------------|--|---|--------------------|---------------|--|----------|--|------|-----|------|-----|--------------|------------|-------|------------|-------|------------------|------------|-------|------------|-------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ortağın Adı-Soyadı | Sermaye Payı | | | Oy Hakkı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | (TL) | (%) | (TL) | (%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kemal Yaralı | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ali Kutay Yaralı | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOPLAM | 100.000.000 | 100,00 | 180.000.000 | 100,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>B.7</p> | <p>Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler</p> | <p>DÖNEN VARLIKLAR</p> <p>Şirket'in aktif toplamı 31.12.2021 tarihinde 2.420,4 milyon TL, 31.12.2022 tarihinde 2.840,8 milyon TL, 31.12.2023 tarihinde 2.840.843.744 TL ve 30.06.2024 tarihinde ise 2.420.442.985 TL'dir.</p> <p>Dönen Varlıklar</p> <p>Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, türev araçlar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, diğer dönen varlıklar ve cari dönem vergisi ile ilgili varlıklardan oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021,</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknikplast
 TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Kocaeli, Gebze, Alimeti Tuğralı Sokak No:3
 Merkezi: 0312 188 39 00 14 - Gebze Merkez: 0312 213 04 94
 Tel: 0312 213 04 94 - Faks: 0312 213 04 99
 Y.O. 836 040 64 19 - Tic.Sic.No: 5025


20




TEMA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Stoklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in stokları sırasıyla, 288,2 milyon TL, 277,2 milyon TL, 231,9 milyon TL, 386,4 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %3,8 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %16,3 oranında azalış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %66,6 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %15,53'ü stoklardan oluşmaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri sırasıyla, 52,8 milyon TL, 88,4 milyon TL, 303,4 milyon TL, 289,5 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021 yılına göre %67,7 artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %243,0 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %4,6 azalış gerçekleşmiştir.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde ilgili kalemden bakiye bulunmamakta olup 30.06.2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar 7,2 milyon TL'dir.

Diğer Dönen Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer dönen varlıkları sırasıyla, 5,2 milyon TL, 2,1 milyon TL, 0,7 milyon TL, 2,3 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %60,6 azalış, 2023 ve 2024/06 dönemlerinde ise sırasıyla %66,0 azalış ve %229,4 oranında artış gerçekleşmiştir.

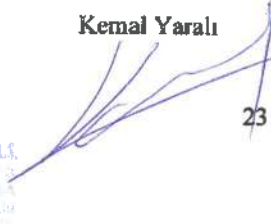
DURAN VARLIKLAR

Şirket'in duran varlıkları yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar, kullanım hakları, maddi olmayan duran varlıklar, peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in duran varlıkları sırasıyla, 979,4 milyon TL, 1.257,3 milyon TL, 1.815,0 milyon TL, 2.027,2 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre


Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Teknikplast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keciköy Mahallesi, 1. Etage, 1. Blok, 1. Kat
Mersis: 08030030000000000000000000
Tic. Sic. No: 271144
Tic. Sic. No: 271144
Tic. Sic. No: 271144

Kemal Yaralı



Ali Kutay Yaraş



23

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

%28,4 artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %44,4 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %11,7 artış gerçekleşmiştir.

İhraççı'nın duran varlıkların toplam aktif büyüklüğüne oranı 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla sırasıyla %44,89, %41,61, %44,26 ve %40,46'dır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kaleme bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri sırasıyla 20,3 milyon TL, 20,3 milyon TL'dir.

Maddi Duran Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıkları sırasıyla, 494,3 milyon TL, 823,4 milyon TL, 1.003,4 milyon TL, 1.050,5 milyon TL'dir. Bu kaleme 2022 yılında ise 2021'e göre %66,6 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %21,9 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %4,7 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla İhraççı'nın duran varlıkların %51,82'i maddi duran varlıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2023: %55,28, 31 Aralık 2022: %65,49, 31 Aralık 2021: %50,47). Maddi duran varlıkların 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %21,86 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %4,69 artış olarak gerçekleşmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları sırasıyla, 1,0 milyon TL, 2,0 milyon TL, 3,6 milyon TL, 3,3 milyon TL'dir. Bu kaleme 2022 yılında ise 2021'e göre %106,4 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %80,7 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %8,6 azalış gerçekleşmiştir. İlgili kalemin tamamı diğer maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıkları


Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kullanım hakkı

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

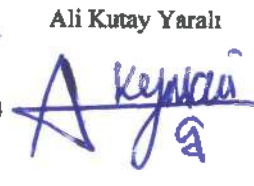
Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keciköy, 34720 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / Şişli Cad. No: 3
Mersant: 08090043000014 - Telefon: 0212 5415154
Tic. Sic. No: 27110491 - M. Sic. No: 27110491
KURUM V.D. H36 030 6429 - Tic. Sic. No: 5800


24


A. K. Yaralı


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

varlıkları sırasıyla, 457,5 milyon TL, 399,8 milyon TL, 798,7 milyon TL, 964,5 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %12,6 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %99,8 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %20,8 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla İhraççı'nın duran varlıkların %47,58'i kullanım haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2023: %44,01, 31 Aralık 2022: %31,80, 31 Aralık 2021: %46,71). Kullanım haklarının 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %99,76 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %20,76 artış olarak gerçekleşmiştir. Şirket, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, "Maddi Duran Varlıklar" politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Peşin Ödenmiş Giderler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri sırasıyla, 6,3 milyon TL, 11,8 milyon TL, 9,3 milyon TL, 8,9 milyon TL'dir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 1.160,2 milyon TL, 1.530,5 milyon TL, 2.140,6 milyon TL, 2.150,6 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %31,9, 2023 yılında bir önceki yıla göre %39,9 oranında artış ve 2024/06 döneminde ise %0,5 oranında artış gerçekleşmiştir.

Şirket'in toplam kaynakları arasında ise, kısa vadeli yabancı kaynaklarının payı daha yüksek orana sahiptir. Kısa vadeli yabancı kaynaklar pasif toplamı içerisinde 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla %47,62, 2023 yılı itibarıyla %49,08, 2022 yıl sonu itibarıyla %53,87 ve 2021 yıl sonu itibarıyla %47,93 paya sahiptir.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Kısa vadeli borçlanmalarının tamamı banka kredilerinden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları sırasıyla, 249,0 milyon TL, 688,0 milyon TL, 976,2 milyon TL, 643,8 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bağcıbaşı Mahallesi, 1. Etage, 34720-00000
Mecidiyeköy, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271049 / 13. Halk - P. No: 271049/00000000
Tic. Sic. No: 271049/00000000 / Tic. Sic. No: 271049/00000000

25





2022: %31,04, 2021: %38,27), ticari borçların 30 Haziran 2024 döneminde tamamı ilişkili olmayan taraflara ticari borçlardan (2023: %100, 2022: %98,86, 2021: %100) oluşmaktadır. İlişkili olmayan taraflara ticari borçların 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %9,23 azalış olarak gerçekleşmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar sırasıyla, 27,5 milyon TL, 39,6 milyon TL, 58,3 milyon TL, 67,6 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %44,0 oranında artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %47,1 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %15,9 oranında artış gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli karşılıkları sırasıyla, 9,1 milyon TL, 9,4 milyon TL, 9,4 milyon TL, 12,9 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %3,0 oranında artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %0,4 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %36,6 oranında artış gerçekleşmiştir.

Ertelenmiş Gelirler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirleri sırasıyla, 5,9 milyon TL, 9,6 milyon TL, 16,3 milyon TL, 13,8 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %62,7 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %70,7 oranında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %15,5 oranında azalış gerçekleşmiştir.

Türev Araçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 30.06.2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in türev araçları 91,3 milyon TL'dir.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in dönem kârı vergi

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

P teknikplast
TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
K. YARALI YOLU 2. KATI 34290/ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL - A.Ş. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL - A.Ş. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL - A.Ş. Sic. No: 275942/ŞİŞLİ/İSTANBUL



27





yükümlülüğü sırasıyla 10,9 milyon TL, 10,6 milyon TL, 21,8 milyon TL olup 2024/06 yılında gerçekleşmemiştir. Bu kalemde, 2023 yılında ise 2022'ye göre %104.596,9 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %54,3 oranlarında artış gerçekleşmiştir.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer kısa vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 25,8 milyon TL, 3,7 milyon TL, 6,0 milyon TL, 15,1 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %85,6 azalış, 2023 yılında bir önceki yıla göre %61,1 artış ve 2024/06 döneminde yılında bir önceki döneme göre %152,9 oranında artış gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yabancı yükümlülükleri; uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler, ticari borçlar, ertelenmiş gelirler, uzun vadeli karşılıklar, ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile diğer uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Uzun vadeli kaynaklar pasif toplamı içerisinde 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla %16,87, 2023 yıl sonu itibarıyla %14,59, 2022 yıl sonu itibarıyla %16,79 ve 2021 yıl sonu itibarıyla %19,17 paya sahiptir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 464,0 milyon TL, 476,9 milyon TL, 636,3 milyon TL, 761,9 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %2,8 artış, 2023 yılında ise %33,4 artış, 2024/06 döneminde 2023 yıl sonuna göre %19,7 oranında artış gerçekleşmiştir. İhraççı'nın 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam yükümlülükler oranı %26,16'dır (31 Aralık 2023: %22,91, 31 Aralık 2022: %23,76, 31 Aralık 2021: %28,57). Uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam yükümlülük ve özkaynaklara oranı %16,87'dir (31 Aralık 2023: %14,59, 31 Aralık 2022: %16,79, 31 Aralık 2021: %19,17).

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kocaeli Bölgesi Gebze İlçe Sanayi Bölgesi Çarşı No: 3
Menemenli Mahallesi 41000014 - Ziraatçılar - 7194154
Tic. Sic. No: 271704/91 - (3 Hattı) - Faks: 0 236 273 04 99
E-Posta: V.D. 036 040 6429 - Tic. Sic. No: 9805

28




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları sırasıyla, 173,6 milyon TL, 137,2 milyon TL, 206,0 milyon TL, 244,2 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %21,0 azalış, 2023 yılında ise %50,1 artış, 2024/06 döneminde 2023 yıl sonuna göre %18,6 oranında artış gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %50,12 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi yeni kullanılan krediler kaynaklı %18,58 artış olarak gerçekleşmiştir.

Kiralama Yükümlülükleri

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kiralama yükümlülükleri sırasıyla, 173,4 milyon TL, 88,1 milyon TL, 302,2 milyon TL, 304,1 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %49,2 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %243,1 oranında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %0,6 oranında artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %39,92'si kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerden oluşmaktadır (2023: %47,50, 2022: %18,47, 2021: %37,37). 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %243,05 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %0,62 artış olarak gerçekleşmiştir.

Ticari Borçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli karşılıklar sırasıyla, 46,7 milyon TL, 142,0 milyon TL, 87,0 milyon TL, 71,2 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %204,3 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %38,8 oranlarında azalış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %18,2 oranında azalış gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Karşılıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli karşılıkları sırasıyla, 16,5 milyon TL, 27,0 milyon TL, 22,9 milyon TL, 25,6 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli, Gebze, 2. Sıhhiye Yolu, 1. Cad. No:3
Gözetim No: 2019-42500014 - Zimmet No: MANİSA
Tel: 0262 213 04 82 - 13 Hat - Faks: 0262 213 04 99
E-Posta: info@teknika.com.tr - Tic. Sic. No: 5654



29





%63,2 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %15,3 azalış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %11,9 oranında artış gerçekleşmiştir. İlgili kalem açılış, faiz gelirleri, hizmet maliyeti, ödenen kıdem tazminatları, aktüeryal kayıp/(kazanç) ve parasal kayıp/ kazanç kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 yılında yaşanan artışın sebebi aktüeryal kayıp/(kazanç) kalemidir. 2023 yılında yaşanan azalışın sebebi aktüeryal kayıp/(kazanç) kalemidir. 2024/06 döneminde 2023 yılına göre aynı düzeyde seyretmiştir.

Ertelenmiş Gelirler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirleri 0,8 milyon TL'dir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi yükümlülüğü sırasıyla, 33,1 milyon TL, 70,6 milyon TL, 18,3 milyon TL, 116,8 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %113,3 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %74,1 azalış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %538,4 oranında artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %15,33'ünü ertelenmiş vergi yükümlülüğü oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %2,87, 31 Aralık 2022: %14,80, 31 Aralık 2021: %7,13) Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, ana olarak maddi duran varlıklara ve TFRS 16 uyarınca gerçekleştirilen kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler ile diğer finansal tablo kalemlerine ilişkin düzeltmelerden kaynaklanan vergi yükümlülerinden meydana gelmektedir.

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in diğer uzun vadeli yükümlülükleri 19,8 milyon TL, 12,1 milyon TL'dir. İlgili kalem taksitlendirilmiş vergi ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Özkaynaklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Keçibözü, 46100, Armutlu, 46100, Gaz. No: 3
Mersis: 087000043900014 - Telefon: 0246 311 164 99
Tic. Sic. No: 27164 99 (3 Hattı) - Faks: 0246 311 164 99
Web: V.D. 836 040 6420 - Tic. Sic. No: 9809

30





YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Faaliyet Giderleri

Faaliyet giderleri genel yönetim giderleri ile pazarlama ve satış dağıtım giderlerinden meydana gelmektedir. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, faaliyet giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla 125,3 milyon TL, 137,7 milyon TL, 172,7 milyon TL, 82,8 milyon TL, 116,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet giderleri, 2022 yılında bir önceki yıla göre %9,9, 2023 yılında %25,5 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %52,1 oranında azalış göstermiştir.

Genel yönetim giderleri ağırlıklı olarak personel giderleri, amortisman giderleri, danışmanlık giderleri, sigorta giderleri, kira gideri ve diğer giderlerden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, genel yönetim giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 58,9 milyon TL, 59,1 milyon TL, 88,1 milyon TL, 39,7 milyon TL, 71,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Genel yönetim giderleri, 2022 yılında bir önceki yıla göre %0,2, 2023 yılında %49,0 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %54,9 oranında azalış göstermiştir.

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ise ağırlıklı olarak navlun, personel, amortisman, sergi ve fuar, kira ve danışmanlık gider kalemlerinden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, pazarlama ve satış dağıtım giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 66,3 milyon TL, 78,6 milyon TL, 84,7 milyon TL, 43,0 milyon TL, 44,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili kalem, 2022 yılında bir 2021'e göre %18,5, 2023 yılında 2022'ye göre %7,7 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %49,2 oranında azalış göstermiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 129,6 milyon TL, 60,4 milyon TL, 41,4 milyon TL, 20,4 milyon TL, 17,0 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili kalem, 2022 yılında bir 2021'e göre %53,4, 2023 yılında 2022'ye göre %31,5 oranlarında azalış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %50,8 oranında azalış göstermiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Bağlıbaşı Bulvarı, Akmerkez Kat: 3, Beşiktaş / İstanbul
Mers: 08100010942900014 - Kurum Adı: TEKNİKA
Tic Sic No: 271164/94 - 13 Haz. - Faks: 0 212 213 04 99
Müş. S. No: 025 040 6339 - Tic Sic No: 5805

32





| İşletme Sermayesi (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Dönen Varlıklar | 1.441.045.672 | 1.583.532.248 | 2.546.933.198 | 2.488.769.985 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.160.189.802 | 1.530.489.199 | 2.140.617.766 | 2.150.557.255 |
| Net İşletme Sermayesi | 280.855.870 | 53.043.049 | 406.315.432 | 338.212.730 |

C—SERMAYE PİYASASI ARACI


| | | |
|-----|--|---|
| C.1 | İhraç edilecek ve/veya işlem görülecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi | Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 (iki) gruba ayrılmıştır. İhraç edilecek ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı, Şirket'in hamiline yazılı B Grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiş olup bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydedilecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur. |
| C.2 | Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi | Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır. |
| C.3 | İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri | Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde toplam 100.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları her biri 1,00 TL nominal değerinde olmak üzere 2 (iki) ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 100.000.000 adet payın 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır. |
| C.4 | Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi | Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: (i) Kar Payı Hakkı, (ii) Oy Hakkı, (iii) Yeni Pay Alma Hakkı, (iv) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı, (v) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı, (vi) Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı, (vii) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı, (viii) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı, (ix) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı, (x) İptal Davası Açma Hakkı, (xi) Azınlık Hakları ve (xii) Özel Denetim İsteme Hakkı |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İsveçli Çarşı No: 10 - F. Ahlatlı Tesisleri - Etiler Cad. No: 3
Mecidiyeköy - Beşiktaş / İstanbul - Türkiye - MİLLİSİ
Tic. Sic. No: 271049 - Tic. Sic. No: 271049 - Tic. Sic. No: 271049
Maks. V.D. : 030 540 0439 - Tic. Sic. No: 5805

36



YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | | |
|-----|--|---|
| C.5 | Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi | Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır. |
| C.6 | Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi | Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için [●] 2024 tarihinde Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuştur. Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır. |
| C.7 | Kar dağıtım politikası hakkında bilgi | Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13'üncü maddesi doğrultusunda genel kurul tarafından karara bağlanacaktır. Bu doğrultuda Şirket, kar tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. İlaveten, Şirket tarafından kar dağıtım politikasının halka arz sonrası belirlenmesi planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili kar dağıtım politikasının Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar kabul edilmesi ve yürürlüğe konulması planlanmaktadır. |

D—RİSKLER

| | | |
|-----|--|---|
| D.1 | İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi | İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: 1. Şirket'in üretimi faaliyetlerine ilişkin operasyonel işleyişinde kısmen yanıcı, yakıcı ve tutuşturucu maddeler kullanmaktadır. Yaşanacak herhangi bir kaza (yangın-patlama vb.) Şirket'in üretim süreçlerini aksatabilir, durdurabilir ya da Şirket'in karlılığını negatif etkileyebilir. |
|-----|--|---|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknikaplast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ A.Ş.
Kocaeli Köyü, 11. Cadde, No: 11, Kat: 1, 41080 GÖZTEPE/İZMİR
Tic. Sic. No: 270920/000014 - Mersis No: 081000127092000014
Tic. Sic. No: 270920/000014 - Mersis No: 081000127092000014
Muhür: E-NGR 194016429 - Tic. Sic. No: 270920

37

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | |
|--|--|
| | <ol style="list-style-type: none">2. Şirket üretim faaliyetleri için gerekli hammaddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmekte ve ürettiği ürünlerin bir kısmını ihraç etmekte olup nakliye ve navlun maliyetlerindeki artış, ithalat ve ihracatı zorlaştırarak Şirket'in maliyetlerini ve satışlarını olumsuz etkileyebilir.3. Şirket'in tedarik faaliyetlerinin önemli bir kısmının ilk 10 tedarikçisine dayanmasından dolayı Şirket tedarikçi konsantrasyonu riskine maruz kalabileceği gibi, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirket'in ticari faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.4. Şirket'in farklı para birimlerine dayalı operasyonlar yürütmesi, Şirket'in döviz kuru riskine maruz kalmasına neden olabilir.5. Şirket'in stok yönetiminde aksadık yaşaması, Şirket'in karlılık projeksiyonlarının gerçekleşmemesine sebep olabilir.6. Ürün kalitesinde sorun yaşanması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.7. Üretim ekipmanlarındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki problemler ve/veya iş kazaları Şirket'in faaliyetlerinde kısmen veya tamamen durmalara sebep olabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.8. Şirket'in net satışlarının önemli bir kısmının ilk 10 müşterisine dayanmasından dolayı Şirket müşteri konsantrasyonu riskine maruz kalmaktadır ve bu müşterilerin kaybedilmesi durumunda Şirket'in finansal performansı olumsuz etkilenebilir.9. Şirket'in müşterilerinin borçlarını ödeyememesi ve Şirket'in tahsilat problemleri yaşaması Şirket'in karlılığını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.10. Şirket'in yararlandığı çeşitli teşviklerin ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması, Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.11. Şirket faaliyetlerine ve ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler, kalite belgelerinin yenilenmemesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, zarara uğramasına sebep olabilir ve müşterileri ile ilişkilerini zedeleyebilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. |
|--|--|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kağıthane / Beşiktaş / İstanbul / T.C. Ticaret Sicil No: 27
Mers: 081000125100044300014 - Bilgi: 0212 215 04 09
Tic. Sicil No: 271044/21 - Tel: 0212 215 04 09
E-Posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

38



YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | |
|--|---|
| | <p><i>Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.</i></p> <p>21. <i>Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir.</i></p> <p>22. <i>Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.</i></p> <p>23. <i>Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.</i></p> <p>24. <i>Bilgi teknolojileri ve bilgi yönetimi sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama, dış saldırılara açık olabilme riskleri Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.</i></p> <p>25. <i>Yüksek enflasyon oranları, Şirket'in maliyetlerini arttırarak Şirket'in karlılığı ile finansal durumunu negatif yönde etkileyebilir.</i></p> <p>26. <i>Kredi ve sermaye piyasalarındaki dalgalanmalar ve/veya benzeri diğer faktörler nedeniyle Şirket'in kredi ve sermaye bulamaması, Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı ile hammadde ve/veya ürün tedarik etme kabiliyetini negatif yönde etkileyebilir.</i></p> <p>İhracının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:</p> <p>1. <i>Şirket faaliyetlerini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında kapsamlı standartlara tabi olarak yürütmektedir ve bu standartlarda değişiklik olması veya değişikliklere uyum sağlanamaması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</i></p> <p>2. <i>Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.</i></p> <p>3. <i>Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir,</i></p> |
|--|---|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Bölgesi, Gebze İlçesi, Ahımlı Tarım Alanı 2. Etap No:3
Madenköy Mahallesi, 44100/14 - Gebze/İzmir - TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 271949 - K. Tic. Sic. No: 271304 - 271304/00
E-Posta: Y. D. 0000 0001 00 00 - Tel: 000 000 0000

40

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | | |
|-----|--|---|
| | | <p><i>dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.</i></p> <p>4. Şirket operasyonel faaliyetlerini yürüttüğü her pazarda küresel ve ulusal rekabet ile karşı karşıyadır.</p> <p>Diğer riskler:</p> <p>1. Covid-19 salgını gibi kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğuracağı aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>2. Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan ile Ortadoğu'da yaşanan siyasi gerilimler ve Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanması muhtemel benzeri çatışmalar Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.</p> <p>3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>4. Makro Ekonomik ve Global Riskler</p> <p>5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler</p> |
| D.3 | <p>Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</p> | <p>1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.</p> <p>2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.</p> <p>3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.</p> <p>4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.</p> <p>5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.</p> <p>6. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.</p> <p>7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.</p> <p>8. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.</p> |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknikplast

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kaçıkalan, Çarşıbaşı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul 34398
Nispetiye, Beşiktaş, İstanbul 34398
Tic. Sic. No: 274434 / Mers. No: 08170012750000000000
Tic. Sic. No: 274434 / Mers. No: 08170012750000000000

41

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Halka arz, sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir.

Şirket, halka arzdan [●] TL net nakit girişi elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri, halka arzdan [●] TL gelir elde edecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [●] TL olacağı tahmin edilmektedir. Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır.

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket'e halka arzı ile kaynak temin edilmesi yoluyla, kurumsallaşma, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, Şirket'e değer yaratması beklenen yeni yatırım fırsatlarının fonlanması, işletme sermayesine kaynak sağlanması hedeflenmektedir.

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

| Kullanım Alanı | Kullanım Yüzdesi (%) |
|---|----------------------|
| Devam Eden Yatırımların Tamamlanması ile Diğer Alternatif Yatırım Fırsatlarının Değerlendirilmesi | 30 - 40 |
| İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi | 30 - 40 |
| Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması | 25 - 35 |
| TOPLAM | 100 |


Halka arz ortak satışı ve sermaye artırımını yolu ile gerçekleştirilecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.


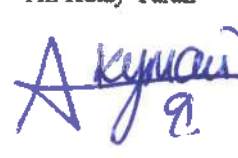
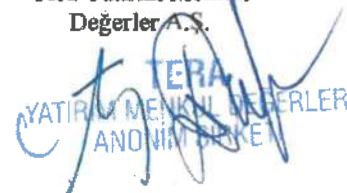
Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıyıköy, Çarşıbaşı Mahallesi, 13. Hük. No: 100/100
Menemen, İzmir / Türkiye - Telefon: +90 312 213 04 09
Teleks: 3710 04 01 13 H20 - Faks: 312 213 04 09
E-posta: V.D. 436 040 04 29 - Tic. Sic. No: 8905

42




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


| | | |
|-----|---|---|
| | | <p>kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.</p> <p>Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri gözeterek kategoriler arasında azami %10 oranında geçiş yapılabilecektir. Şirket söz konusu fonu mevcut ve ileride kuracağı bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması için de kullanabilecektir.</p> <p>Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.</p> |
| E.3 | Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları | <p>Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının Borsa'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Kemal Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay ve Ali Kutay Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %25 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20'dir.</p> |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

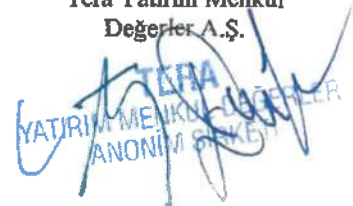
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Sanayi Bölgesi, Gebze Sanayi Bölgesi, 46100, Gebze, Kocaeli
Tic. Sic. No: 270903, Mersis No: 08050027090300000000000000000000
Tic. Sic. No: 270903, Mersis No: 08050027090300000000000000000000



43






| | | |
|--|---|--|
| | <p>Ortak satışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %6 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %4,8'dir.</p> <p>Halka arz Şirket'in 11.11.2024 tarihli ve 2024/11-003 sayılı Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde, Mevcut Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.</p> <p>Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar", "Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu", "Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar" ve "Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar"dır. Halka arza yatırımcıların; Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.</p> <p>Yatırımcı bazında azami pay başvuru miktarı **.000 adet olan yatırımcılar "Yurt İçi Bireysel Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir. Yatırımcı bazında asgari pay başvuru adedi **.001 ve üzeri adet olan yatırımcılar "Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir.</p> <p>Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ile Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar Grubu tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilerek ve en yüksek miktarlı talepleri dışındaki diğer talepleri iptal edilerek dağıtımına konu edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar gruplarındaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda, dağıtımına konu olacak talep zaman önceliği kuralına göre belirlenecektir.</p> <p>Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır. Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Tera Yatırım ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir.</p> | |
|--|---|--|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli / Gebze / Ormanlı / Ormanlı 3. Cad. No:3
Merkezi: 0282 213 213 / 213 213 213
Tel: 0282 213 213 / 213 213 213
E-posta: info@teknika.com.tr / info@teknika.com.tr

44






| | | |
|-----|--|---|
| E.4 | <p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p> | <p>Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti ile makine-ekipman ve gayrimenkul değerlendirme şirketinin değerlendirme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.</p> <p>Şirket ile halka arza aracılık eden yetkili aracı kurum Tera Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tera Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tera Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tera Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.</p> <p>Şirket ve Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.</p> <p>Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın</p> |
|-----|--|---|

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıbrısözü, 1. Etap, 1. Blok, Kat: 1, 06100 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 272147, Mers: 08100012721470000000
Tic. Sic. No: 272147, Mers: 08100012721470000000



46




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


| | | |
|-----|--|--|
| | | <p>Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket ile gayrimenkul değerlendirme raporlarını hazırlayan Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.</p> <p>Şirket ile makine-ekipman değerlendirme raporlarını hazırlayan Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.</p> <p>Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.</p> |
| E.5 | <p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile</p> | <p>Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Kemal Yarah'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay ve Ali Kutay Yarah'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet B Grubu</p> |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keciköy Mahallesi, Ahırut Turkuş Sokakı No: 3
Merkezi: 06100/06100/06100 - Ankara - TÜRKİYE
Tel: 0312 239 213 213 - Fax: 0312 239 213 04 09
E-Posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

47






| | | |
|-----|--|--|
| | Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi | <p>Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %[●] oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p> <p>Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %[●] oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p> |
| E.7 | Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi | <p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hakkettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.</p> |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M. Kemal Atatürk Bulvarı No: 3
Etiler/Beşiktaş/İstanbul - Türkiye
Tic. Sic. No: 270903/01 - Mers: 08100012709030000000
Tic. Sic. No: 270903/02 - Mers: 081000127090300000000

49





TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| TL | 31.12.2021 | 31.12.2023 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
| Duran Varlıklar | 979.397.313 | 1.814.983.287 | 1.814.983.287 | 2.027.215.912 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 20.314.442 | -- | -- | -- |
| Maddi Duran Varlıklar | 494.282.431 | 1.003.407.497 | 1.003.407.497 | 1.050.515.616 |
| Kullanım Hakları | 457.522.587 | 798.688.182 | 798.688.182 | 964.490.280 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 959.309 | 3.578.603 | 3.578.603 | 3.269.276 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı | -- | -- | -- | -- |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 6.318.544 | 9.309.005 | 9.309.005 | 8.940.740 |
| Diğer Duran Varlıklar | -- | -- | -- | -- |
| Toplam Varlıklar | 2.420.442.985 | 4.361.916.485 | 4.361.916.485 | 4.515.985.897 |

| ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| TL | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
| KAYNAKLAR | | | | |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.160.189.802 | 1.530.489.199 | 2.140.617.766 | 2.150.557.255 |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 248.957.583 | 687.971.195 | 976.152.469 | 643.775.573 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 279.642.693 | 220.913.105 | 268.412.650 | 530.713.707 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler | 2.263.283 | 222.475 | 49 | 9.962 |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler | 106.085.941 | 73.381.285 | 236.149.527 | 277.945.414 |
| Ticari Borçlar | 444.003.014 | 475.125.802 | 548.131.382 | 497.512.707 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 27.516.662 | 39.616.817 | 58.283.518 | 67.562.592 |
| Ertelenmiş Gelirler | 5.874.470 | 9.558.093 | 16.317.007 | 13.794.803 |
| Türev Araçlar | -- | -- | -- | 91.256.137 |
| Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü | 10.948.492 | 10.608.394 | 21.773.281 | -- |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 9.103.545 | 9.379.273 | 9.416.312 | 12.858.969 |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 25.794.119 | 3.712.760 | 5.981.571 | 15.127.391 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 463.968.026 | 476.940.692 | 636.297.377 | 761.863.092 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 173.640.938 | 137.195.717 | 205.958.044 | 244.228.882 |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler | 173.405.215 | 88.098.370 | 302.225.055 | 304.103.085 |
| Ticari Borçlar | 46.658.983 | 141.983.118 | 86.953.590 | 71.164.747 |
| Ertelenmiş Gelirler | 803.919 | -- | -- | -- |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 27.008.689 | 22.870.140 | 25.598.334 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 33.100.042 | 70.595.187 | 18.290.548 | 116.768.044 |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.810.236 | 12.059.611 | -- | -- |
| Özkaynaklar | 796.285.157 | 833.413.853 | 1.585.001.342 | 1.603.565.550 |
| Ödenmiş Sermaye | 23.000.000 | 23.000.000 | 100.000.000 | 100.000.000 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 193.068.000 | 193.068.000 | 221.676.000 | 221.676.000 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

51

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| TL | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 6.522.348 | -10.743.494 | 245.955.431 | 238.047.283 |
| Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | -- | -- | -- | -- |
| Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları) | 107.899.738 | 573.694.809 | 458.001.070 | 1.017.369.911 |
| Net Dönem Kârı/(Zararı) | 465.795.071 | 54.394.538 | 559.368.841 | 26.472.356 |
| Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar | 2.420.442.985 | 2.840.843.744 | 4.361.916.485 | 4.515.985.897 |

| ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI | | | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| TL | 01.01.- 31.12.2021 | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2023 | 01.01.- 30.06.2023 | 01.01.- 30.06.2024 |
| Hasılat | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |
| Satışların Maliyeti (-) | -3.645.551.580 | -3.767.224.643 | -3.515.745.870 | -1.816.579.663 | 1.729.692.687 |
| Brüt Kâr/(Zarar) | 427.870.255 | 453.714.205 | 586.605.181 | 251.241.600 | 367.840.920 |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | -58.945.970 | -59.076.645 | -88.053.213 | -39.744.071 | -71.550.863 |
| Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-) | -66.336.608 | -78.616.520 | -84.685.926 | -43.007.551 | -44.751.862 |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-) | -- | -- | -- | -- | -- |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 129.602.681 | 60.430.134 | 41.395.885 | 20.335.439 | 17.017.142 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | -103.859.307 | -61.361.038 | -63.221.110 | -27.920.119 | -13.931.918 |
| Esas Faaliyet Kârı/(Zararı) | 328.331.051 | 315.090.136 | 392.040.817 | 160.905.298 | 254.623.419 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 3.912.842 | 7.320.370 | 38.586.900 | 23.831.190 | 52.227.167 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler | -2.094.648 | -205.011 | -726.085 | -667.452 | -- |
| TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ. Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ. Düş. Zararlarının İpt. | -3.675.960 | -6.998.515 | -7.138.091 | -3.155.178 | -7.264.426 |
| Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı) | 326.473.285 | 315.206.980 | 422.763.541 | 180.913.858 | 299.586.160 |
| Finansman Gelirleri | 239.575.014 | 162.493.048 | 370.562.634 | 268.211.936 | 119.328.604 |
| Finansman Giderleri (-) | -210.797.828 | -272.941.370 | -360.459.469 | -138.493.152 | -392.195.486 |
| Parasal kayıp kazanç | 153.093.063 | -85.787.246 | 51.725.100 | 3.931.368 | 100.866.624 |
| Vergi Öncesi Kârı/(Zararı) | 508.343.534 | 118.971.412 | 484.591.806 | 314.564.010 | 127.585.902 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Teza Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket, ürettiği ürünleri yalnızca yurt içinde değil aynı zamanda yurt dışında da satmaktadır. Şirket'in 31.12.2023 tarihi ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam hasılatının sırası ile %8'ini ve %7'sini yurt dışı satışlar oluşturmaktadır.

Bu bağlamda Şirket, yürüttüğü faaliyetleri bakımından ithal ettiği hammaddeleri denizyolu ve/veya karayolu aracılığı ile tedarik etmektedir. İhraç ettiği ürünleri satışı ise müşteri ile yapılan anlaşmaya istinaden doğrudan kendisi veya müşteri tarafından, yine denizyolu ve/veya karayolu aracılığı ile nakliye edilmek suretiyle gerçekleştirilmektedir. Yurt dışından tedarik veya yurt dışına satış süreçlerindeki taşıma ve teslimat hizmetleri; kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, personel sıkıntısı ve işletme tehlikelerinin yanı sıra uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller ya da nakliyenin gerçekleştirildiği rota ve coğrafyaya da bağlı olarak çeşitli siyasi, politik ya da askeri olay ve durumlar gibi çeşitli risklere maruz kalmaktadır. Anılan risklerin gerçekleşmesi, geleneksel ve deniz taşımacılığındaki navlun ve nakliye ücretleri artabilir ve bu riskler Şirket'in ithalat ve ihracat operasyonları üzerinde önemli ve beklenmedik bir mali yük oluşturabilir. Dolayısıyla, Şirket'in maliyet yapısı ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

3. Şirket'in tedarik faaliyetlerinin önemli bir kısmının ilk 10 tedarikçisine dayanmasından dolayı Şirket tedarikçi konsantrasyonu riskine maruz kalabileceği gibi, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirket'in ticari faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim faaliyetlerinde kullandığı Manisa Ambalaj Tesisi'nde kullanılan hammaddelerin büyük bir kısmı, Şirket'in içerisinde bulunduğu plastik sektörünün doğası ve global anlamda yurt içindeki plastik sektörünün konumu gereği ancak yurt dışından tedarik edilebilmektedir.

Bu sebeple, Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı bir şekilde hammadde tedarikine de bağlıdır. Şirket'in, operasyonel işleyişinin sürekliliğini sağlayabilmesi bakımından hammadde tedarikinde aksaklıklar yaşanmaması, tedarikçilerle kurduğu ilişkileri sürdürebilmesi önem arz etmektedir.

Şirket'in tedarik ihtiyaçlarının önemli bir kısmının ilk 10 tedarikçiden elde edilmesi tedarikçi konsantrasyonu riski oluşturmaktadır ve bu durum, Şirket'in gelirlerinin sınırlı sayıda tedarikçiye bağlı olması anlamına gelmektedir. Şirket'in tedarik faaliyetlerinin görece büyük bir kısmını ise üretim faaliyetleri için gerekli hammadde tedariki oluşturmaktadır. Şirket, bu riskleri bertaraf etmek için yurt içinde ve yurt dışında farklı bölgelerde ve sektörlerde faaliyet gösteren yeni tedarikçilerle bağlantı kurmaya çalışmakta veyahut bu tedarikçilerden temin ettiği ihtiyaçları üretebilmek adına çalışmalar yürütmektedir. Lakin yine de, sınırlı sayıda tedarikçiye bağlılık, finansal zorluklar, rekabetçi baskılar ve Şirket'in ilk 10 tedarikçisine yönelik taleplerin artması ile tedarik edilen ürünlerin tedarik edilememesi riski Şirket'in faaliyetlerini negatif yönde etkileyebileceği gibi gelirlerinde de düşüş yaşanmasına neden olabilir.

Tedarikçi konsantrasyonu nedeni ile doğabilecek risklere ek olarak, tedarikçiler ile geliştirilen ticari ilişkiler bakımından, Şirket'in tedarikçileri, daha kârlı pazarlara veya müşterilere yönelerek Şirket'e ürün ve/veya hammadde tedarik etmeyi azaltabilir veya bırakabilir. Şirket tedarikçileriyle ticari koşullarda anlaşma sağlayamayabilir. Kaldı ki, Şirket'in yurt içi

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

55

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Teknika Plast
TEKNİKALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu No: 100, Armutlu Köyü, Üsküdar/İstanbul No: 3
Mers: TR 08 09 00
Tic Sic No: 27 09 00
Tic Sic No: 27 09 00

da verilen siparişlerin iptal edilme riski hayatın olağan akışı içerisinde mevcuttur. Şirket'in stoklarını genel itibarıyla hammaddeler oluşturmaktadır. Şirket'in stoklarını etkin bir şekilde yönetememesi, stok fazlalığı veya stok eksikliği gibi sorunlara yol açabilir. Müşteriler tarafından verilen siparişlerin iptal edilmesi ile planlanan üretim faaliyetlerine devam edilmemesi stok fazlalığına neden olabilir ve stok fazlalığı, Şirket'in işletme sermayesinin etkin yönetilememesine, Şirket'in maliyetlerinin artmasına ve stok kalitesinin negatif etkilenmesine sebep olabileceği gibi; stok eksikliği, satış kayıplarına ve müşteri memnuniyetsizliğine yol açabilir. Stokların etkin yönetilememesi riski ile, Şirket'in depolama giderleri ile üretim ve satış faaliyetleri kapsamında meydana gelen lojistik giderleri artabilir ve bu risk neticesinde Şirket'in karlılığı ve nakit akışı negatif yönde etkilenebilir.

6. Ürün kalitesinde sorun yaşanması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket temel olarak her türlü endüstriyel ürün, plastik ve ambalaj üretmekte olup, bu ürünler başta gıda ambalajı sektörü ile beyaz eşya sektöründe kullanılmaktadır. Bu sebeple de Şirket'in ürünlerin, kullanıldıkları sektör ve faaliyetler gereği belirli bir özellik ve kaliteye sahip olması gerekmektedir.

Şirket'in stoklarını etkin kullanamaması, stok fazlasının oluşması, hammadde tedarikinde sorunlar yaşanması, kusurlu hammadde ve malzeme tedarik edilmesi, yetkin işçi bulamaması veya işçilik becerilerinde düşüş yaşanması gibi durumlarda Şirket'in müşterileri tarafından belirlenen kriterlere uygun veya piyasa standartlarında olması gereken kalite standartlarında üretim yapamaması, ürünleri beklenen zamanda ve kalitede teslim edememesi ya da ürün kalitesinde düşüş yaşanması riski mevcuttur. Bu riskler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Ürün kalitesinde yaşanan sorunlar; müşteri memnuniyetsizliği ve itibar kaybına, satışlarda düşüş ve gelir kaybına, maliyet artışlarına ve pazar payı kaybına sebep olabilir. Tüm bunlar Şirket'in finansal istikrarını ve sürdürülebilirliğini olumsuz etkileyebilir.

7. Üretim ekipmanlarındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki problemler ve/veya iş kazaları Şirket'in faaliyetlerinde kısmen veya tamamen durmalara sebep olabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket yürüttüğü üretim faaliyetleri bakımından her ne kadar operasyonların güvenliğini arttırmak ve aksama riskini en aza indirmek için çeşitli önlemler almış olsa da; Şirket'in üretiminde kullandığı kimyasal hammaddelerin mevcut olmasından hareketle Şirket, üretim faaliyetleri ve ihtiyaç duyulan hammadde tedariki, kimyasal ürünlerin depolanması ile taşınması süreçleriyle doğrudan ilişkili riskler barındırmaktadır.

Bu riskler; üretim faaliyetinde kullanılan malzeme ve ekipmanın arızalanması ve bu arızaların onarım ve bakımının özel nitelikli işçilik istemesi, onarımı imkansız olan arızalar bakımından yedek parça tedarikinin gerekmesi ama kullanılan malzemelerin yedek parçalarının tedarikinin her zaman mümkün olmaması veya bu sürecin yedek parçaların ithal edilmesinden bahisle uzun sürmesi, yedek parça stoğunun yetersizliği, patlamalar ve yangınlar, kimyasal dökülmeler ve diğer toksik veya tehlikeli madde veya gazların salınması veya boşaltılması gibi tehlikeleri barındırmaktadır. Bu tehlikeler, kişisel yaralanma ve can kayıplarına, üretim sistemindeki makine ve ekipmanların hasar görmesine, çevre kirliliğine ve daha birçok istenmeyen sonuca

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

57

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ürünlerin satışından vazgeçmesi, başka bir tedarikçi ile anlaşması veya siparişlerini azaltması Şirket'in ürün satışlarında hedeflerini yakalayamamasına sebep olabilir. Şirket iş ilişkisini kaybettiği önemli müşterilerinin yerine aynı kârlılıқта yeni yerel veya yurt dışında kurulu müşteriler koyamayabilir. Anılan bu risklerin gerçekleşmesi halinde, Şirket'in istediği seviyede satışlarını sürdürmemesine, satış faaliyetlerindeki sürekliliği ve çeşitliliği sağlayamamasına ve gelirlerinin azalmasına yol açabilir. Bu tür risklerin yaşanması, Şirket'in faaliyetlerini, cirosu ve kârlılığını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentisini negatif yönde etkilenebilir.

9. Şirket'in müşterilerinin borçlarını ödeyememesi ve Şirket'in tahsilat problemleri yaşaması Şirket'in karlılığını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin önemli bir kısmı ticari alacaklarından oluşmaktadır. Şirket'in toplam ticari alacakları, toplam alacaklarının 31.12.2021 tarihi itibarıyla %99'unu, 31.12.2022 tarihi itibarıyla %98'ini, 31.12.2023 tarihi itibarıyla %99'unu ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla %99'unu oluşturmaktadır. Şirket, yurt dışı satışlarında belli bir oranda ön ödemeli mal mukabili, ön ödemeli vesaik mukabili, peşin veya yükleme öncesi peşin ödeme şeklinde gerçekleştirmektedir. Yurt içi satışlarında ise yeni müşterilerinde peşin, mevcut müşterilerinde ise belli vadeler ile havale ve/veya çek yönetimi ile tahsilat gerçekleştirilmektedir. Ticari hayatın doğası gereği Şirket müşterilerinin sebep olabileceği tahsilat riski ile her zaman karşı karşıya kalabilmektedir. Şirket her ne kadar satış faaliyetini gerçekleştirdiği müşteri portföyünü belirlerken müşterilerinin ödeme kabiliyetini de dikkate almakta ve güçlü nakit akışı ve yeterli ölçek büyüklüğüne sahip olmayan yeni müşterilere vadeli ürün satışı konusunda çekingen ve isteksiz davransa da; sektördeki genel ekonomik koşullardan olumsuz etkilenen müşterilerin ödeme gücüne girmesi ve beklenmedik dış faktörler neticesinde tahsilat problemlerinin yaşanması, Şirket'in karlılığını ve nakit akışını doğrudan olumsuz etkileyebilir. Tahsilat gecikmeleri ve alacaklardan doğan kayıplar, Şirket'in likiditesini zayıflatarak yatırım ve büyüme imkanlarını kısıtlayabilir ve finansal durumunu negatif yönde etkileyebilir. Ayrıca, alacağın tahsil edilmesi amacıyla başvurulabilecek yasal süreçler nedeni ile de Şirket'e ek mali yükümlülükler getirebilir.

10. Şirket'in yararlandığı çeşitli teşviklerin ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması, Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, faaliyetleri ile ilgili olarak aşağıda sıralanan çeşitli mevzuata tabi teşvik ve desteklerden yararlanmaktadır:

- SGK prim desteği,
- Yurtdışı fuar desteği,
- Uсталık telafi programı ücret desteği,
- Stajyer çalışan ücret desteği,
- Yatırım teşvik belgesi ile ilgili destekler: KDV istisnası, Gümrük vergisi muafiyeti, SGK işveren hisse indirimi, Kurumlar vergisi indirimi ile faiz desteği.

Söz konusu teşvik ve destekler, Türkiye genelinde yaygın olarak yararlanılmakta olan teşvik ve destekler olup idarenin takdirinde olarak bu teşvik ve destek ödemelerinden vazgeçilmesi, destek tutarlarının azaltılması veya geç ödenmesi, Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlerinde kısmen bir azalmaya sebep olabilir. Şirket'in

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

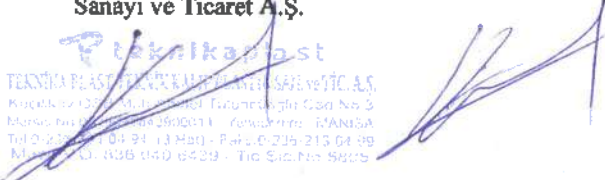
Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

TERA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıyıköy, 127/100, 11010 Toprakçiftliği Cad. No: 5
Marşil, Beşiktaş/İstanbul Tic Sic No: 290001
Tic Sic No: 290001 Kısım No: 2/ANİSA
Tic Sic No: 290001/290001/290001/290001
Tic Sic No: 290001/290001/290001/290001
Tic Sic No: 290001/290001/290001/290001

59



faydalanmakta olduğu teşvik ve desteklerin düzenlendiği mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler neticesinde Şirket, mevzuata uyum sağlayamayabilir. Bunun sonucunda Şirket, halihazırda faydalandığı teşvik ve desteklerden yararlanamayabilir ve tüm bunlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

11. Şirket faaliyetlerine ve ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler, kalite belgelerinin yenilenememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, zarara uğramasına sebep olabilir ve müşterileri ile ilişkilerini zedeleyebilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Őirket, uluslararası kabul görmüş gıda güvenliği standartlarını kapsayan, İngiliz perakendecilerinin oluşturmuş olduğu BRC İngiliz Perakendecilik Konsorsiyumu Standardı (British Retail Consortium Standard) olan BRCGS (Global Standard for Packaging Materials Issue 6) ve diğer teknik ve teknik dıŐı dallardaki standartları belirleyen ISO (Uluslararası Standartlar TeŐiklatı) standartlarına uygun olarak faaliyetlerini yürütmektedir. Ayrıca faaliyet gösterdiği ūlkelerde üretim, hizmet, satıŐ, operasyon, idari ve finansal yönetim faaliyetleri aısından çeŐitli çevre koruması, veri güvenliği, kalite standartları ve benzeri standartlara tabidir. Bu standartlarda değişiklik meydana gelmesi halinde Őirket de ürün ve üretim süreçlerini yeni standartlara uyumlandırmalıdır. Őirket'in çeŐitli ūkelere ihracat yapabilmek için gerekli olan bu kalite belgelerini muhafaza edememesi, yenilerini edinememesi Őirket'in o ūkelere ihracat yapmasını engelleyebilir. Őirket ürün, üretim ve diğer faaliyetlerine uygulanan standartlarda değişiklik meydana gelmesi halinde, faaliyetlerinde yeni şartlara uyum sağlamak için ürünlerinin tasarımını, kullandığı teknolojiyi, üretim süreçlerini deđiŐtirmek, bunlar için yatırımlar yapmak ve ek maliyetlere katlanmak veya başka yükümlölükler üstlenmek zorunda kalabilir.

Şirket'in, BRC standartlarına göre üretim yapması, üretim prosesinde kalite kontrolü gerçekteŐirmesi, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistem Belgesi ile üst düzey kalite ve gıda güvenliği belgelendirmelerine sahip olması ve dolayısıyla bunların gerekliliklerini karŐılayan teçhizat ve üretim usullerinin mevcut olması yurt içi ve yurt dışı satışlar ve özellikle de kurumsal firmalar ve resmi merciler için kritik ve tercih sebebidir. Şirket, özel sektör kuruluşları olmak üzere geniş müşteri portföyüne hizmet verirken müşteri güveni ve tercihi aısından önem teşkil eden bu standartları koruyamaması durumunda, müşteri kaybı, finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek cezai yaptırımlarla karşı karşıya kalabilir.

12. Şirket'in teknik, ticari veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşılabılır. Bu durum Şirket'in satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olarak sosyal medyada veya basında yer alabilecek haber veya içerik gibi marka imajını zedeleyebilecek durumlar, Şirket'in itibarına, ürünlerini başarılı bir şekilde pazarlama kabiliyetine zarar verebilir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ő.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Tera Yatırım Menkül
Değerler A.Ő.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ő.
Kıyıköy, Katırcılar Mahallesi, Fıstıklıbaşı Sokak No: 3
Merkezi Ofis: İstanbul - BeŐiközü - Kuruçay - KANLICA
Tel: 0312 850 21 21 - 24 44 00 - Faks: 0 312 213 04 00
E-Posta: info@tekplast.com.tr - Web: www.tekplast.com.tr

60

Şirket, üretim ve satış faaliyetlerine konu ürün gruplarının çeşitliliğini artırmak, yurt içinde ve yurt dışında daha fazla müşteri grubuna ulaşabilmek, yeni Pazar ve sektörlerde de faaliyetlerde bulunabilmek adına çeşitli yatırımlar hedeflemektedir. Şirket'in geleceğe yönelik büyüme hedefleri, Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacında da artışlara sebep olmakta ve yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Bu doğrultuda Şirket, finansal kuruluşlardan aldığı yüksek kredi limitleri ve olumlu değerlendirmelere rağmen, ilerleyen dönemlerdeki büyüme faaliyetleri için öngörülen finansman maliyetleri ve kredi limitlerine erişmekte güçlük çekebilir ve yükümlülüklerini yerine getirme konusunda sorunlar yaşayabilir. Bu sebepler Şirket'in ticari performansı, finansal sağlığı, operasyonel sonuçları ve nakit akışları üzerinde ciddi ve negatif etkilere neden olabilir.

16. Şirket yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edememiş olabilir ve planlanan yatırımlar beklenen yararı göstermeyebilir.

Şirket, İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri içerisinde; daha geniş bir müşteri kitlesine ve satış hacmine ulaşabilmek ile enerji maliyetlerini azaltabilmek adına arsa, bina ve makine teçhizat ile GES projeleri gibi çeşitli yatırımlarda bulunmaktadır. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla devam eden anılan yatırımlar ile birlikte Şirket; Şirket paylarının halka arzını takiben elde edeceği gelirin bir kısmını yurt içinde ve/veya yurt dışında faaliyet kapasitesini artırmak adına Manisa ilinde yürüttüğü yatırımların tamamlanmasında, ilaveten genel ekonomik ve piyasa koşullarının uygun olması halinde şirket satın alımı da olmak üzere mevcut faaliyetlerinin geliştirilmesi ve kapasite artışlarının sağlanması adına ortaya çıkabilecek sair alternatif yatırım alanlarında kullanmayı hedeflemektedir.

Şirket'in tamamlanan ve ileriye yönelik hedeflediği yatırımları dikkate alındığında, Şirket temel olarak üretim ve satış faaliyetlerini geliştirmeye ve büyümeye yönelik yatırımlarda bulunmaktadır. Şirket'in ileriye yönelik planladığı yatırımlar, hedeflenen tamamlanma tarihinde tamamlanamayabilir ve gecikebilir. İleriye yönelik planlanan yatırımlara ilişkin yapılan araştırmalar sonucunda, ilgili yatırımların gerçekleştirilebilmesi adına elverişli bir fırsat bulunamayabilir, bulunan fırsatların yatırıma çevrilmesi gecikebilir veya bu fırsatlar direkt yatırıma çevrilemeyebilir, ilgili yatırımlar yer ve konu olarak Şirket'in üretim ve satış faaliyetleri bakımından büyüme hedeflerine ve stratejilerine uygun seçilmemiş olabilir veya bu yatırımlar Şirket'in üretim ve satış faaliyetlerine katkıda bulunacak karlı yatırımlar olmayabilir.

Şirket, her ne kadar fizibilite çalışmaları ve çeşitli analizlerle yatırımlarını, yatırımların maliyet hesaplaması ile proje planlamasını yapsa da; planlanan yeni yatırımların finansman ihtiyacı doğru tespit edilememiş olabilir, yatırım maliyeti bütçelenenden fazla olabilir, yatırımların finansmanı için kredi bulmak mümkün olmayabilir, mevzuata ilişkin sorunlarla karşılaşılabilir, gerekli izin ve ruhsatlar alınmayabilir, gerekli veya doğru personel bulunamayabilir.

Anılan risklerin yaşanması halinde, yeni yatırımlar planlanan tamamlanma tarihinde ve şekilde tamamlanamayabilir veya hiç tamamlanamayabilir. Öte yandan, Şirket'in mevcut faaliyetleri de birtakım yatırım harcamalarını ve işletme sermayesini gerektirmekte olup mevcut faaliyetler ile planlanan yatırımlar bakımından Şirket'in yatırım harcamalarında, işletme sermayesi ihtiyacında ve finansal borçluluğunda artış yaşanabilir. Bu riskler ile planlanan yatırımlara ilişkin ihtiyaç duyulan ekipmanlar ve malzemelerindeki ve iş gücü maliyetindeki artışlar

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kocaeli Yolu, 1. Etage, 44100, Gebze, Kocaeli
Mersant Bankası Şubesi, 44100, Gebze, Kocaeli
Tic. Sic. No: 271141 - Mersant Bankası Şubesi, 44100, Gebze, Kocaeli
Mersant Bankası Şubesi, 44100, Gebze, Kocaeli
Mersant Bankası Şubesi, 44100, Gebze, Kocaeli

62

A. Kemal Yaralı

neticesinde Şirket'in yatırım tutarları planlanandan fazla olabilir ve bu tür riskler Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını, finansal durumunu ve ileriye yönelik finansal beklentilerini negatif yönde etkileyebilir.

17. Şirket'in fabrikalarına enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir ve elektrik satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket işbu İzahname tarihi itibarıyla yurt içinde yürüttüğü bütün üretim faaliyetlerine ilişkin operasyonel süreçlerini, mevcut durumda faaliyet gösteren toplamda 3 (üç) adet üretim tesisinde gerçekleştirmektedir. Anılan bu tesislerinin çalıştırılması ile üretim faaliyetleri kapsamında makine ve malzeme kullanımı bakımından üretim maliyetleri içinde enerjinin payı ortalama %3 ila %5 arasındadır. Şirket her ne kadar Manisa Ambalaj Tesisi için çatı GES yatırımını 2023 Nisan ayında devreye almışsa da, mevcut faaliyetlerini sürdürülebilmek için elektrik enerjisi tedarik etmek zorundadır. Elektrik enerjisi alanında meydana gelebilecek önemli arızalar veya aksamalar sonucunda elektriğin tedarik edilememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, aksaklıklara yol açabilir ve hatta üretimin bir süreliğine durmasına sebep olabilir. Son dönemde artan elektrik fiyatlarının artışının devam etmesi, Şirket'in maliyetlerini arttırabilir, maliyet artışı satış fiyatlarına yeterince hızlı ve yeterli meblağlarda yansıtılamayabilir, Şirket'in karlılığı düşebilir, enerji maliyetleri sübvans edilen rakipler yüzünden Şirket'in satışları azalabilir, Şirket'in faaliyetleri ve finansal sonuçları olumsuz etkilenebilir.

18. Şirket, olağan faaliyetleri kapsamında çeşitli denetimlere tabi olmaktadır ve bu suretle, ilgili denetimler kapsamında tespit edilebilecek herhangi bir aykırılığı nedeni ile aleyhine hukuki, cezai ve idari yasal süreçlerin başlatılması riski ile karşılaşabilir ve bu durumlar neticesinde Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket'in para cezası veya tazminat ödemesi gerekebilir ve buradan hareketle Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabi bulunmaktadır. Bu doğrultuda Şirket; Ticaret Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, SGK, Hazine ve Maliye Bakanlığı ve bağlı olduğu vergi dairesi ile Şirket paylarının ilk halka arzı sonrası SPK tarafından gerçekleştirilen denetimlere tabidir veya halka arz sonrasında da tabi olmaya devam edecektir. Bu denetimler neticesinde herhangi bir aykırılığın ve geçerli kanun ve yönetmeliklere uyulmadığının tespiti hâlinde Şirket, ek yükümlülükler, giderler ve cezai müeyyideler ile karşı karşıya kalabilir ve aleyhine bu bağlamda soruşturmalar başlatılabilir. Yürütülen denetimlerin sonucunda idari ve/veya cezai yaptırım uygulanması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

SPK, Şirket paylarının ilk halka arzını takiben, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde, SPK, Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve yürürlükteki mevzuat kapsamında cezai yaptırımlar uygulayabilir.


Şirket'in tabi olduğu bir diğer denetim konusu vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kuşatlıyaka Mahallesi Armutlu Çayırı Caddesi No: 3
Mersis: 08360040543500013 - İstanbul - MANTICA
Tic. Sic. No: 271049 - U. Sic. No: 271049 - 99
V.D. No: 005 040 4529 - İst. Sic. No: 0805





maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel işleyişini negatif yönde etkileyebilir.

Açıklanan bu tür durumlar, Şirket'in üretim ve satış faaliyetlerinde veya geleceğe yönelik finansal beklentilerinde aksaklıklara sebep olabilir; dolayısıyla, anılan durumlar kapsamında Şirket'in faaliyetleri, cirosu, karlılığı ve finansal durumu negatif yönde etkileyebilir.

19. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İzahname tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı Şirket için, 2024 yılı kazançları için %25'tir. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kurumlar vergisi oranları ise 2021 yılı için ise %25, 2022 yılı için ise %23 ve 2023 yılı için %25'tir. Buna karşılık kurumlar vergisi oranının sonradan artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

20. Şirket, olağan faaliyetleri kapsamında müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek hukuki, cezai ve idari yasal süreçler ile karşılaşabilir ve bu durumlar neticesinde Şirket aleyhine verilecek hükümler çerçevesinde Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.

Müşteriler, tedarikçiler ve çalışanlar ile akdedilen sözleşmeler kapsamında belirlenen Şirket'in yükümlülüklerinin Şirket tarafından tam, zamanında ve olması gerektiği hali ile ifa edilmemesi halinde Şirket, başta tüketici uyuşmazlıkları, ticari uyuşmazlıklar, işçilik alacağı uyuşmazlıkları olmak üzere çeşitli anlaşmazlıklar ve uyuşmazlıklar sebebi ile başlatılan yasal süreçler ile karşılaşabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılacak işe iade, fazla çalışmaya bağlı tazminat veya hakedişin ödenmesi talepli ve bunlar gibi açılacak çeşitli davalar ile Şirket karşı karşıya kalabilir.

Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası veya tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir yargısal sürecin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde Şirket'in mevcut faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

P
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu No: 11, 41010 Körfez/İzmir
Merkezi: 0312 250 00 00
Tel: 0312 250 00 00
E-posta: bilgi@teknika.com.tr

64

A **Kemal**
Yaralı

21. Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir.

Şirket, üretim ve satış faaliyetleri kapsamında yaşanması muhtemel riskleri en aza indirmek için gerekli güvenlik önemlerini aldığı gibi yine anılan faaliyetleri bakımından güvence oluşturabilmek adına tabi olduğu sair mevzuatlar kapsamında gerekli olan sigortaları yaptırmaktadır.

Ancak, sigorta kapsamı doğası gereği her riski kapsamaz. Potansiyel üretim/depolama tehlikelerinden ve risklerinden bazıları sigortalanabilir yapıda olmayabilir. Ayrıca, sigorta poliçeleri endüstri standartları ve uygulamaları doğrultusunda istisna, muafiyet ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarına bağlı olarak sigorta primleri ve kesintileri önemli ölçüde artabilir ve bazı sigortalar sadece daha düşük teminat tutarlarıyla sunulabilir hale gelebilir. Bunlara ek olarak, sigorta şirketinin mali yetersizliği gibi, şirketin kontrolü dışında gelişen durumlar da sigorta tazminatlarının ödenmemesine neden olabilir. Sonuç olarak, sigorta kapsamındaki beklenmedik bir durumun gerçekleşmesi, şirketin faaliyetlerini, finansal durumunu ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebilir.

22. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Bu üretim faaliyetleri, hammaddenin ürüne dönüşüncüye kadar izlediği operasyonel süreç bakımından süreç içerisinde yanma, tutuşma veya patlama riskleri mevcuttur. Öyle ki, Şirket'in mevcut faaliyetleri iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin mevzuat tahtında "tehlikeli" olarak sınıflandırılmaktadır. Şirket'in faaliyetlerinin operasyonel işleyişindeki prosedürlerin yetersizliği, kullanılan malzeme ve ekipman bakımından teknolojik kusurlar, beşeri ve işçilik hataları veya dış etkiler neticesinde Şirket'in üretim süreçlerinde işçilerin yaralanmasına, sakat kalmasına veya ölmesine neden olabilecek riskler ortaya çıkabilir. Bu riskler Şirket'in ve yöneticilerinin, işçileri veya onların bakmakla yükümlü olduğu kişiler ile başta işçilik alacaklarına, maddi ve manevi tazminata ilişkin olmak üzere çeşitli hukuki, idari ve cezai süreçler ile karşılaşmasına sebep olabilir. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

23. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Şirket temel olarak her türlü endüstriyel plastik madde ve plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerinde bulunmakta olup işbu İzahname tarihi itibarıyla da anılan bu ürünlerin bütün üretim süreçlerini yurt içinde gerçekleştirmektedir. Bu üretim faaliyetleri, hammaddenin ürüne dönüşüncüye kadar izlediği operasyonel süreç bakımından süreç içerisinde yanma, tutuşma veya patlama riskleri mevcuttur. Buradan hareketle, Şirket'in tesislerinde gerçekleştirilen üretim faaliyetleri, üretim faaliyetinde kullanılan makine ve malzemelerdeki aksaklık ve sorun, teknolojik sorunlar veya işçilik ve beşeri hatalar gibi çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Karaköy Mahallesi, 34720/14. Cadde, Kat: 2, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270947/01000001 - Mers: 081000127094701000001
Tic. Sic. No: 270947/01000001 - Mers: 081000127094701000001
Tic. Sic. No: 270947/01000001 - Mers: 081000127094701000001

65

Kemal Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

veya arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikayetler, talepler veya bu şikâyet/talepler doğrultusunda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, bu bakanlığa bağlı müdürlükler, valilikler, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü ve sair kamu kurum ve kuruluşları tarafından yapılabilecek denetimlere maruz kalabilecektir. Zira, Şirket'in faaliyetlerinin rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da insan sağlığı dahil insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağına garantisini bulunmamaktadır. Anılan durumlar neticesinde ise Şirket'in ve yöneticilerinin çeşitli hukuki, idari veya cezai süreçler ile karşılaşması muhtemel olup belirtilen sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

24. Bilgi teknolojileri ve bilgi yönetimi sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama, dış saldırılara açık olabilmeye riskleri Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, tedarik süreçleri ile üretim faaliyetleri, stok kontrol, finans ve insan kaynakları ve düzenleyici işlevler gibi operasyonel işleyişi kapsamında yoğun bir şekilde bilgi teknolojileri sistemlerini kullanmaktadır. Şirket'in mevcut faaliyetlerini etkin bir şekilde yönetebilmesi, operasyonel süreçlerine ilişkin kullandığı bilgi teknoloji sistemlerin güvenliğine, güvenilirliğine ve yeterliliğine doğrudan bağlıdır. Anılan bu sistemlerde yaşanabilecek ağ kesintileri, yazılım hataları, siber saldırılar gibi bilgi teknolojileri sistem arızaları Şirket'in başta üretim faaliyetleri olmak üzere operasyonel işleyişini doğrudan etkileyebilir, ürün teslimatlarını geciktirebilir ve müşteri siparişlerinin iptal olmasına neden olabilir.

Bu tür risklerin yaşanması, Şirket'in sahibi bulunduğu fikri mülkiyet haklarının ihlal edilmesi sonucunu doğurabileceği gibi üretim sırlarının ve çalışan, müşteri, tedarikçi ve diğer tarafların gizli bilgilerinin çalınmasına, yetkisiz kullanımına veya ifşasına da sebep olabilir. Bu durum Şirket'in itibarına, rekabet gücüne ve finansal sağlığına zarar verebilir, iş ve müşteri kayıplarına, yasal yaptırımlara ve dava masraflarına neden olabilir.

Şirket, mevcut durum itibarıyla her ne kadar müşteri, tedarikçi ve çalışan verilerini korumak için tasarlanmış kontroller ve güvenlik önlemleri kullanmaya ve gizli bilginin korunmasına ilişkin gerekli tedbir ve önlemleri almaya devam etse de bu önlemler her zaman yeterli olmayabilir, zaman içerisinde yetersiz kalabilir ve Şirket'in zaman içerisinde ek kaynaklar ayırması gerekebilir. Bu tür risklerin yaşanması, Şirket'in beklenmedik masraflar yapmasına, finansal durumunun negatif yönde etkilenmesine ve itibar kaybı yaşanmasına neden olabilir.

25. Yüksek enflasyon oranları, Şirket'in maliyetlerini artırarak Şirket'in karlılığı ile finansal durumunu negatif yönde etkileyebilir.

Şirket'in yürüttüğü mevcut üretim faaliyetlerine ilişkin olarak doğan maliyetler içerisinde, işçilik maliyetleri ile enerji maliyetleri önemli bir paya sahip olup bu giderler Şirket özelinde Türk Lirası cinsinden belirlenmekte ve bu sebeple yurt içindeki enflasyon oranından doğrudan etkilenmektedir. Buradan hareketle, yurt içindeki enflasyon oranının yüksek olduğu ve Şirket'in satış faaliyetlerine konu ürünlerin fiyat artış oranının ilgili enflasyon oranını yakalayamadığı dönemlerde; Şirket'in maliyetlerindeki artış oranı, Şirket'in hasılatındaki

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu No: 3
Menemen Mahallesi, 1906014 - Yenisahne - MANİSA
Tic. Sic. No: 271144 - (3. His.) - Faks: 0-226-210 04 99
M. Sic. No: 271144-050 6439 - Tic. Sic. No: 5805

66

Kemal
9.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

artışın üzerinde olabilir. Şirket, Türk Lirası cinsinden satış fiyatlarına, enflasyon oranındaki artışı yeterince hızlı ve yeterli meblağlarda yansıtamayabilir. Bu tür bir riskin yaşanması; Şirket'in karlılığı ile satış hacmi ve kabiliyetinin azalmasına, Şirket'in faaliyetlerinin daralmasına ve Şirket'in finansal durumunun negatif yönde etkilenmesine sebep olabilir.

26. Kredi ve sermaye piyasalarındaki dalgalanmalar ve/veya benzeri diğer faktörler nedeniyle Şirket'in kredi ve sermaye bulamaması, Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı ile hammadde ve/veya ürün tedarik etme kabiliyetini negatif yönde etkileyebilir.

Şirket'in mevcut faaliyetlerini sürdürebilmesi ve yürüttüğü faaliyet çeşitliliğini büyütebilmesi için zaman zaman kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Mali piyasalarda yaşanabilecek dalgalanma ve bozulmalar ve Şirket'in kontrolü dışındaki ekonomik koşullar ile Türkiye'nin kredi notu veya kredi görünümünde meydana gelebilecek olumsuzluklar sebebi ile Şirket'in mevcut faaliyetlerini geliştirmeye ve büyütme yönelik geliştirdiği hedef ve stratejilerine ilişkin olarak finansman bulma kabiliyetini negatif yönde etkileyebilir. Bu doğrultuda Şirket, yurt içi ve yurt dışı finansman kuruluşlarından uygun şartlarla uzun vadeli finansman veya refinansman bulamayabilir. Bu tür risklerin yaşanması, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durum ve finansal beklentilerini negatif yönde etkileyebilir.

5.2.İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket faaliyetlerini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında kapsamlı standartlara tabi olarak yürütmektedir ve bu standartlarda değişiklik olması veya değişikliklere uyum sağlanamaması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, uluslararası kabul görmüş gıda güvenliği standartlarını kapsayan, İngiliz perakendecilerinin oluşturmuş olduğu BRC İngiliz Perakendecilik Konsorsiyumu Standardı (*British Retail Consortium Standard*) olan BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) ve diğer teknik ve teknik dışı dallardaki standartları belirleyen ISO (*Uluslararası Standartlar Teşkilatı*) standartlarına uygun olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği ve büyüme stratejisi çerçevesinde faaliyet göstermeyi planladığı tüm ülkeler de BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) standartlarına uygun ürün talep etmektedirler. Şirket'in ambalaj sektörünün ürün gamında bulunan tüm gıda ile temas eden ürünlerini, BRCGS tarafından belirlenen standartlara uygun bir şekilde üretmesi gerekmektedir.

BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) belgesi için bir danışmanlık firması ile çalışılmaktadır. BRCGS belgesi gerekli görmesi durumunda değişiklikler yapabilmektedir. Bu değişikliklerden olumsuz etkilenmemek adına danışman firma hızlı bir şekilde Şirket'i bilgilendirmektedir. Ayrıca gelecekte yurtiçinde uygulanacak farklı standartlar benimsenebilir. Şirket'in ürün portföyünde yer alan bir ürünün standardında değişiklik yapılması durumunda, söz konusu ürünlerin yeni kriterlere uyumu, tanınan zaman zarfında gerçekleşmeyebilir ve bu ürünlerin satışlarında düşüş yaşanabilir, Şirket bu sebeple öngörülemeyen ek maliyetler ile karşılaşabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

67

TEPA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

A. Kymacı

2. **Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.**

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör içinde ürettiği ürünler, vermiş olduğu hizmetler konusunda çeşitli yerli ve yabancı firmalar ile rekabeti söz konusudur. Sektörde yeni kurulan şirketler ve aktif şirket sayısının artması rekabeti artırıp pazarı küçültebilecektir. Yurt dışındaki projelerde ise, yerel şirketlerin tecrübelenmesi Şirket'in aktif pazarlardaki hacminin daralmasına ve dolayısıyla kar marjlarının baskılanmasına sebep olabilir. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket ürünlerinin satış hacimlerinin beklenen hızda ve oranda büyümemesi, Şirket'in fiyat politikasını sürdürmemesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin ve düşen fiyatların, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkileri olabilir.

3. **Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.**

Küresel ekonomide; Şirket'in faaliyette bulunduğu pazarlarda veya yurtiçi piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, geçmiş yıllarda yaşanmış olan Covid-19 pandemisinin yanı sıra başkaca salgın hastalıklar, doğal afetler, terör saldırıları, sel baskınları, savaş, ayaklanmalar ve benzeri olayların ekonomiyi, Şirket'in üretim tesislerini, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in gelir ve maliyetleri yurt içi ve yurt dışı makroekonomik koşullara bağlıdır, bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklar Şirket'in ürünlerini sattığı pazar olan özellikle Türkiye ve Avrupa başta olmak üzere Şirket'in faaliyet gösterdiği bölgelerde bölgesel ekonomik kriz ve küresel çapta mevcut veya gelecekte çeşitli nedenlerle ortaya çıkabilecek ekonomik, siyasi ve toplumsal krizler, fiyat dalgalanmalarına, talep azalmasına, üretim maliyetlerinin artmasına ve ürün fiyatlarında beklenmedik artışlara veya düşüşlere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Şirket'in ürünlerinin satışı ve bu satışlardan elde edeceği gelirler ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

4. **Şirket operasyonel faaliyetlerini yürüttüğü her pazarda küresel ve ulusal rekabet ile karşı karşıyadır.**

Şirket; mevcut üretim faaliyetleri, bu faaliyetleri kapsamında kullandığı hammaddeler, üretim sürecinde meydana gelen ve satış faaliyetlerine konu olan ürünler, tüm bu ürünlerin niteliği ve yapı özellikleri, ürünlerin kullanıldığı faaliyet ve pazarlar dikkate alındığında Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla yürüttüğü mevcut faaliyetleri gereği temel olarak plastik sektörde ve beyaz eşya sektöründe yer almaktadır. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörlerde, global bazda malzeme teknolojisi hızlı bir gelişim gösterebilir ve bu bağlamda piyasaya alternatif ürünler sunulabilir. Şirket kendi bilgi birikimine, geçmiş tecrübesine, know-how'ına ve teknolojik yeniliklerde bulunma yetilerine güvense de yurt içinde veya özellikle yurt dışında gerçekleştirilecek olan teknolojik gelişmelere ve trendlere yetişemeyebilir Küresel ölçekteki

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

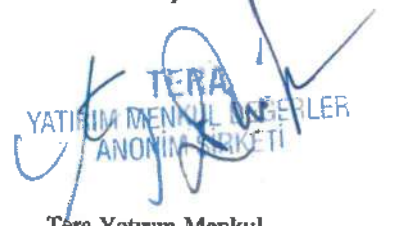
Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 278000 / Mersis No: 34310000000000000000
Ticaret Sicil No: 278000 / Mersis No: 34310000000000000000
Ticaret Sicil No: 278000 / Mersis No: 34310000000000000000
Ticaret Sicil No: 278000 / Mersis No: 34310000000000000000

68




TEKA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

rakiplerin bazıları daha güçlü finansal kaynaklara sahip olabilir. Yeni ürünler, daha düşük maliyetler ve farklılaştırılmış pazarlama stratejileriyle rakiplerin pazardaki paylarını artırma çabaları, Şirket için önemli bir baskı oluşturabilir. Buradan hareketle, eğer ki Şirket rekabet şartlarının gerekliliklerini karşılayamazsa, rakiplerine göre dezavantajlı hale gelebilir ve bu durum piyasadaki başarısını tehlikeye atabilir. Başarısızlık halinde, Şirket'in operasyonel işleyişi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. *Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.*

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağını veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'ın sahiplerinin sayısına, Halka Arz Edilen Paylar'da bir piyasa oluşturulmasında rol alan aracı kurumların menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir. Halka arz fiyatı mevcut piyasada Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerini veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahname'de de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Şirket'in operasyonel sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması; Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar, halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı, halka arz fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan satamayabilirler veya hiç satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arz kapsamında Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı gerek Şirket'in gerekse içinde bulunduğu sektörlerin finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirket'in rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı 5'inci bölümü dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. *Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.*


Halka arz öncesi Şirket payları herhangi açık piyasada işlem görmemektedir. Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, sermaye artırımı ve ortak satışı yolu ile halka arz edilen toplam 31.000.000 TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecek olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %24,8'dir. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıyıköy - 11250 - İstanbul - Türkiye / Bağlı Cad. No: 3
Müşteri Hizmetleri: 0212 2500714 - 0212 2500715 - 0212 2500716
Tic. Sic. No: 273352 - Şirket Sic. No: 273352
Tic. Sic. No: 273352 - Şirket Sic. No: 273352

69


TEPA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'in benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Paylar'ı halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağına bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyahasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Dolayısıyla Türk Lirası'nın diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar, Halka Arz Edilen Paylar'ın yabancı para cinsinden değerini ve Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar paylarının tutarlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

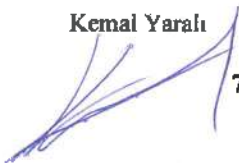
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

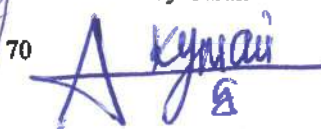
Kemal Yaralı

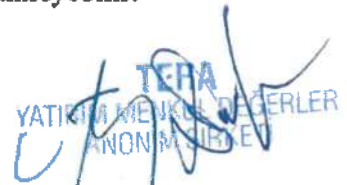
Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



70




6. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Türkiye’de halka açık şirketler, tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmaktadır. Şirket de TTK’na ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payı avansı dağıtabilir.

İlaveten, halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi,
- Dağıtılabılır kar ve yedeklerin durumu,
- Şirket’in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket’in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye’de faaliyet gösteren diğer karşılaştılabılır halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,
- Pay sahiplerin kâr payı hedefleri ve beklentileri,
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler ve
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer taahhüt ve kısıtlamalar.

Şirket’in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket’in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımını yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket’in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar’ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylar’a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı,
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar’a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu No: 13, 41080, Tuzluca/İzmir
Mersis No: 0810001504000014 - Tic Sicil No: 153495
Tic. Sicil No: 153495 - Tuzluca/İzmir - Tel: 0232 213 94 11
E-posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

71

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 salgını gibi salgınlarda alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

2020 yılı başından itibaren, dünya genelinde etkili olan Covid-19 salgını, tüm dünyada imalat ve tedarik zinciri ile lojistik ve taşımacılık faaliyetlerini etkilemiştir. Bu doğrultuda, Şirket'in yurt dışından hammadde ve/veya ürün tedarikinde bulunması veya ürünlerine ilişkin olarak ihracat faaliyetlerini yürütmesi bakımından Şirket'in mevcut faaliyetleri kapsamındaki operasyonel işleyişi de anılan bu salgından etkilenmiştir. Covid-19 salgını nedeni ile 2022 ve 2023 yıllarında yaşanan döviz kurlarındaki dalgalanmalar neticesinde Şirket'in hammadde temin maliyetleri de artmış ve Şirket nezdinde beklenmedik maliyetlerin doğmasına ve harcamalar yapılmasına neden olmuştur. Covid-19 salgınında alınan tedbirler, yeni olabilecek salgınlarda tekrar belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilecektir.

2. Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan ile Ortadoğu'da yaşanan siyasi gerilimler ve Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanması muhtemel benzeri çatışmalar Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve NATO arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. Buna ek olarak, 2023 yılı içerisinde Ortadoğu'da artan siyasi gerilim ve söz konusu gerilimin bölgede yarattığı belirsizlik ve beklentiler de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara sebep olmuştur.

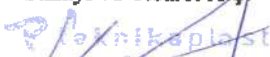
Bu doğrultuda, Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan gerilim 2022 ve 2023 yılları genelinde döviz kurlarında dalgalanmalara neden olmuş ve bu sebeple dünya ekonomisi genelinde beklenmedik emtia ve nakliye fiyatlarındaki yükselmeler neticesinde Şirket'in hammadde temin maliyetleri de artmış ve Şirket'in üretim faaliyetlerinin devamlılığı için ihtiyaç duyduğu hammaddeye ulaşımı bakımından beklenmedik bir risk meydana gelmiştir. Kaldı ki, güncel durumda Ortadoğu'da artan siyasi gerilim de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara sebep olmaktadır. Anılan bu siyasi gerginlikler neticesinde Şirket nezdinde beklenmedik maliyetler doğmakta ve dolayısıyla Şirket planlanmayan harcamalar yapmaktadır. Anılan siyasi gerginliklerin veya bu gerginliklere benzer başkaca politik çatışma veya savaşların meydana gelmesi halinde de Şirket'in finansal sağlığı ile faaliyetlerinin ve mali durumunun negatif yönde etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.


TEKNİKA PASTEK TEKNİK KAĞIT PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kıyıköy, Çarşıbaşı, Alınur Futurustan, Cad. No: 3
Etiler, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye - Kurum Sicil No: 271104
Tic. Sic. No: 271104/91 - İletişim: Faks: 0212 213 04 09
Telefon: 0212 213 04 09 - E-posta: info@teraplast.com.tr

73


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir. İzahname tarihi itibarıyla Şirket, üretim ve depolama faaliyetlerinin tamamını Manisa ve Eskişehir illerinde bulunan üretim tesislerinden gerçekleştirmekte olup ürünlerinin pazarlanması ve satışı faaliyetlerini de yine anılan bu illerden sağlamaktadır. Bununla birlikte Şirket, ürettiği ürünlerin satışını yurt dışı haricinde yurt içinde birçok ilde gerçekleştirmektedir ve dolayısıyla Şirket depremlerden en çok zarar görebilecek farklı bölgelerde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in güncel durumda bulunan üretim tesislerinin hepsi Manisa ve Eskişehir illerinde bulunmakta olup merkez adresi ile Manisa Ambalaj Tesisi ile Manisa Endüstri Tesisi'nin bulunduğu Manisa ili birinci derece ve Eskişehir Endüstri Tesisi'nin bulunduğu Eskişehir ili ise ikinci derece deprem bölgesinde bulunmaktadır. Şirket, depremlerden en çok zarar görebilecek bölgede faaliyet göstermektedir. Bu sebeple, anılan bu bölgede yaşanabilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in fabrikasını tahrip ederek Şirket'in bütün üretim faaliyetlerini aksatabilir, Şirket'i zarara uğratabilir ve Şirket'in mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye genelinde yaşanabilecek şiddetli depremler ile bu doğal felakete benzer şekilde kasırga, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer doğal afetler ile olağanüstü olayların yaşanması halinde, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalar meydana gelebilecektir. Anılan bu doğal afetler Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına, yurt içinde veya yurt dışında gerçekleştireceği paylatıcı madde ürünlerinin pazarlanması ile satışına ilişkin operasyonel işleyişin gerçekleştirilememesine ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesine neden olabilir.

Ayrıca, Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

4. Makro Ekonomik ve Global Riskler

Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik ve politik değişimlerin Türkiye ekonomisini ve siyasetini etkilemesi mümkündür. Dünyadaki borç krizi ve özellikle Avrupa'daki etkilerinin Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır. Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlık sebebiyle faaliyetlerin olumsuz etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir. Deprem, dolu, sel vb. doğal afetler nedeni ile genel anlamda üretim ve ticaret faaliyetleri etkilenabilir. Dünya mal ve hizmet ticaretinde büyük paya sahip ülkeler arasında global ticaret savaşları yaşanabilir. Bu durum ürünlere kota, ek vergi vb. ticari önlemler getirebilir. Benzer şekilde,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

yurt içi ve küresel enflasyon, döviz kurlarındaki dalgalanmalar, finansman maliyetlerindeki artışlar, emtia fiyatlarındaki belirsizlikler gibi makro ve mikro seviyede ekonomik ve finansal pek çok etken Şirket'in faaliyetlerini, bu faaliyetler kapsamındaki harcamalarını, yine bu faaliyetleri kapsamında ihtiyaç duyduğu finansmana erişme imkanını, finansal durum ve sağlığını negatif yönde etkileyebilir.

Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler Şirket faaliyetlerinin sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebileceği gibi söz konusu durumların meydana gelmesi sonucu Şirket çalışanlarının (veya yakınlarının) yaralanması veya ölümlü, Şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler

Kredi riski, likidite riski ve döviz kuru riskine ilişkin bilgi özel bağımsız denetçi raporunun 23 numaralı dipnotunda yer almakta olup, özetle:

- **Kredi riski:** Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.
- **Likidite riski:** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
- **Piyasa riski:** Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtiaın fiyat değişim riskidir.
 - **Kur Riski:** Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
 - **Faiz Oranı Riski:** Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1.İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:


Şirket'in ticaret unvanı "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olup, işletme adı bulunmamaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ A.Ş.
Kıyıkuçuk Yolu, No: 11, 35080, Çeşme/İzmir
Mersis: 08050031000000000000000000
Tic. Sic. No: 298275
Tic. Sic. No: 213 04 09
Mersis: 08050031000000000000000000
Tic. Sic. No: 298275

75


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Cevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirtenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. Akabinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılacak incelemeler neticesinde, söz konusu proje ile ilgili olarak çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) veya çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) verilebilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir.

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kocaeli / Gebze / Ataral / Fıstıklı / Çarşı No 3
Mers: 0815003104300014 - Yürürlükte - TİKANISA
Tic. Sic. No: 213 04 94 13 / Hatı - Faks: 0 235 213 04 59
E-Posta: D. 830 040 04 99 / Tel: 0 235 213 04 59

TEKA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İSG Kanunu kapsamında işveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, Şirket'in mevcut faaliyetleri ilgili mevzuat tahtında "tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

Sınai Mülkiyet Mevzuatı

Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin TPE'ye sunulması gerekir

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak yapılması hâlinde, tescilli marka ile aynı olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dâhil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının, aynı, benzer veya farklı mal veya hizmetlerde olmasına bakılmaksızın, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve Türkiye'de ulaştığı tanınmışlık düzeyi nedeniyle markanın itibarından haksız bir yarar elde edecek veya itibarına zarar verecek veya ayırt edici karakterini zedeleyecek nitelikteki herhangi bir işaretin haklı bir sebep olmaksızın kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, verilmiş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

(Bu bölümde 01.01.2005 öncesini belirtilen sermaye tutarları 01.01.2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır.)

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Kurulduğu Tarih: 11.06.2005
Merkezi: 2604064/806614 - Kuruluş Yeri: MANİSA
Tic. Sic. No: 273304/9443 Hisli - Faks: 0236 215 04 09
Tic. Sic. No: 273304/9443 - Tel: 0236 215 04 09

78

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

- 1993
- Şirket, Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 22.07.1993 tarihinde "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile limited şirket olarak kurulmuştur. Şirket'in kuruluş sermayesi 200.000.000 TL değerinde olup bu sermayenin tamamı kurucular tarafından nakden ödenmiştir. Şirket'in 1993 yılındaki kurucu pay sahiplerinin kendi arasında ve/veya diğer üçüncü kişiler ile çeşitli pay devirleri gerçekleşmiş olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut ortakları payların %50'sine sahip Kemal Yaralı ve %50'sine sahip Ali Kutay Yaralı'dır.

| Şirket'in Ortaklık Yapısı | | |
|---------------------------|--------------------|------------|
| Ortağın Adı ve Soyadı | Sermayedeği Payı | |
| | Tutar (TL) | Oranı (%) |
| Kemal Yaralı | 50.000.000 | 50 |
| Ali Kutay Yaralı | 50.000.000 | 50 |
| TOPLAM | 100.000.000 | 100 |

- Şirket'in kurulduğu dönemde faaliyet alanı temel olarak her türlü kalıp, plastik ve plastik hammaddesi tedariki, alımı ve ticareti faaliyetlerinde bulunmak olarak belirlenmiş olup Şirket, kurulduğu sene içerisinde kiraladığı Manisa ili, K. Evren Sanayi Sitesi 1264/3 numaralı adresindeki 2 (iki) ayrı işyeri içerisinde toplamda 220 m²'lik bir üretim alanında 2 (iki) adet plastik enjeksiyon baskı makinesi ile endüstriyel plastik parça imalatı ile ticari faaliyetinde bulunmaya başlamıştır.
 - 1993 yılı içerisinde Şirket, anılan üretim alanı içerisinde toplamda 40 ton üretim kapasitesi ile endüstriyel plastik parça üretimi ile yurt içinde ve yurt dışında plastik sektörde rol alan çeşitli şirketlere üretimini sağladığı buzdolabı, videokaset, müzik kaseti ve elektrik sigortalarının plastik aksamaları gibi plastik ürünlerini satmaya başlamıştır.
- 1995
- 1995 yılına gelindiğinde, makro ekonomik ölçekte plastik sektöründe yaşanan talep artışına istinaden Şirket, mevcut üretim kapasitesini arttırmak amacıyla, üretim faaliyetlerine ilişkin olarak kiraladığı 2 (iki) işyeri ile aynı lokasyonda bulunan 2 (iki) adet yeni işyeri kiralamış, yine üretim faaliyetlerine ilişkin olarak 2 (iki) adet yeni plastik enjeksiyon baskı makinesi almış ve artan üretim hacmine istinaden artan depolama ihtiyacından dolayı aynı lokasyonda depolama faaliyetlerine ilişkin olarak 2 (iki) adet yeni işyeri kiralamıştır. Kiralanan yeni işyerleri çerçevesinde Şirket mevcut faaliyetlerini kapalı alanı 660 m² olan toplam 1.050 m²'lik bir alanda devam ettirmiştir.
 - Üretim faaliyetleri çerçevesinde yeni işyeri kiralama ve yeni makineler alma yatırımları çerçevesinde Şirket'in üretim kapasitesi 1995 yılında 80 tona ulaşmıştır.
 - Şirket sermayesi 7.300.000.000 TL artırılarak 200.000.000 TL'den 7.500.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

- 1997
- 1997 yılında Şirket'in sermayesi 27.500.000.000 TL artırılarak, 7.500.000.000 TL'den 35.000.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.
 - Yine aynı yıl içerisinde, Şirket'in sermayesi 8.750.000.000 TL artırılarak, 35.000.000.000 TL'den 43.750.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.
- 2001
- Şirket, yürüttüğü mevcut faaliyetleri çerçevesinde kurumsallaşabilmek adına önce Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan 2.700 m²'lik Manisa Endüstriyel Tesisi için fabrika kiralanmış ve 2001 yılı başında mevcut fabrikada yer alan tüm birimler bu yeni fabrikaya taşınmıştır.
 - Şirket üretiminde bulunduğu ürün portföyünü geliştirebilmek adına 2001 yılı içerisinde gerçekleştirdiği makine ve kalıp yatırımlarıyla, mevcut üretim faaliyetlerine plastik ambalaj ürününü de dahil etmiştir. Söz konusu yatırımları çerçevesinde Şirket, 1 kg, 3 kg, 5 kg, 10 kg, 15 kg ve 18 kg hacimli plastik ambalaj imalatı faaliyetlerine devam etmiştir ve bu faaliyetlerinin doğası ve müşteri portföyü gereği boya ve temizlik sektörlerine de hizmet vermeye başlamıştır.
 - Şirket ayrıca, yine 2001 yılı içerisinde kalıphanesini güçlendirerek plastik enjeksiyon baskı kalıbı imalatı ve tadilatı yapmaya başlamıştır. Anılan bu yatırım Şirket'in tadilat ve onarım maliyetlerinin düşürülmesi yönünden etki etmiştir.
- 2002
- Şirket, mevcut yatırımları çerçevesinde artan üretim hacmine istinaden depolama faaliyetlerini de geliştirebilmek adına 2.700 m²'lik mevcut fabrika binasına ilave 870 m²'lik depo inşaatını tamamlamıştır.
 - Şirket, yapmış olduğu yatırım ve gıda sektörüne yönelik iyileştirme çalışmaları çerçevesinde gıda ile temasta bulunan materyal üretim izni belgesi olarak faaliyet gösterdiği ambalaj sektörüne ilaveten plastik gıda ambalajı sektöründe de faaliyet göstermeye başlamıştır.
 - Şirket, sosyal sorumluluk görtüşü çerçevesinde 20'ye yakın ön lisans, lisans ve yüksek lisans öğrencilerine aylık burs ödemesi yapmaya başlamıştır. Şirket işbu İzahname tarihi itibarıyla da her yıl 80'e yakın ön lisans, lisans ve yüksek lisans öğrencilerine aylık burs ödemesi gerçekleştirmeye devam ettirmektedir.
- 2003
- İzahname tarihi itibarıyla da Şirket'in merkez adresinin bulunduğu Manisa OSB içerisinde 20.000 m²'lik bir alana sahip arsa niteliğindeki taşınmaz satın alınmış ve aynı yıl içerisinde Manisa Ambalaj Tesisi'nin inşaatı çalışmalarına başlanmıştır.
- 2004
- 2003 yılında inşaatına başlanan Manisa OSB içerisindeki 10.376 m² kapalı alana sahip Manisa Ambalaj Tesisi'ni inşaatı tamamlanmış ve Şirket faaliyetleri bakımından plastik gıda ambalajı üzerine baskı yapmak adına offset baskı makinesi yatırımını gerçekleştirmiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

- Yine aynı yıl içerisinde, Şirket'in sermayesi 2.493.750.000.000 TL artırılarak 43.750.000.000 TL'den 2.357.500.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.
- 2005**
- Plastik gıda ambalaj imalatı birimi Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:3 Yunusemre / Manisa adresine taşınmıştır.
 - Şirket üretim kapasitesini arttırmak ve üretin çeşitliliğini sağlamak adına plastik enjeksiyon baskı makineleri ve plastik enjeksiyon baskı kalıp yatırımları yapmıştır.
 - Şirket faaliyetleri bakımından boyahane ve serigrafi yatırımları yapılmış, offset baskı çeşitliliği artırılmış, gelişen teknoloji ile robot destekli üretim ile IML baskıya geçilmiştir.
- 2006**
- 2006 yılında Şirket tarafından endüstriyel plastik parça imalatı faaliyetlerinde bulunmak üzere Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusemre/Manisa adresinde 3.700 m² ve 2.960 m² yeni fabrika binaları kiralanmıştır.
 - Şirket'in 15.08.2006 tarihinde Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen Esas Sözleşme tadili kapsamında Şirket'in türü limited şirketten anonim şirkete dönüştürülmüş ve Şirket'in unvanı İzahname tarihi itibarıyla da güncel olan "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Bu Esas Sözleşme tadili 22.08.2006 tarih ve 6626 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
 - Anılan Esas Sözleşme tadili kapsamında ayrıca, Şirket'in 7.000.000 TL değerindeki sermayesinin 172.008,76 TL'sinin nakden ödendiği ve geriye kalan 6.827.991,24 TL'nin tamamının aynı sermaye olarak karşılındığı ve anılan bu aynı sermayenin TTK hükümleri çerçevesinde nevi dönüşüm öncesindeki limited şirketin öz varlığı/ödenmiş sermayesini ifade ettiğinin ve söz konusu bu öz varlık/ödenmiş sermayenin Manisa Asliye Hukuk Mahkemesinin incelemesi kapsamında düzenlenen bilirkişi raporunca tespit edildiği belirtilmiştir. Dolayısıyla, Şirket'in öz varlığı, tüm aktif ve pasifi ile birlikte nevi dönüşüm neticesinde anonim şirkete intikal ettirilmiştir.
- 2009**
- Şirket, kapasite artırımına ve ürün çeşitliliğini arttırmaya yönelik plastik enjeksiyon makineleri ile kalıp yatırımları gerçekleştirmiştir. Depolama amaçlı Muradiye OSB'de 2.925 m² fabrika alanı kiralanmıştır.
- 2010**
- Şirket, Sosyal Sorumluluk Projesi kapsamında 2008 yılı Ocak ayı içerisinde Manisa Milli Eğitim İl Müdürlüğü ile gerçekleştirmiş olduğu protokol ile 720 öğrenci kapasiteli, 24 derslikli toplam 42 bağımsız bölümden oluşan 6.292 m² alana sahip ilköğretim okulu inşaatını 2010 yılının Ekim ayında tamamlayıp teslim edilmiş olup 23 Aralık 2010 tarihinde resmi açılış yapılmıştır.
- 2012**
- Şirket'in Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 14029 ticaret sicil numarası ile 11.05.2012 tarihinde tescil edilerek Muradiye Mah. Sanayi Cad. No:32

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Teknikaplast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Koculuk... Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:3
Yunusemre / Manisa / 46100 / Türkiye
Tel: +90 272 240 44 00 / Faks: +90 272 240 44 01
E-posta: info@teknikaplast.com.tr

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

81

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yunusemre/Manisa adresinde bulunan "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Manisa 1. Şube" adını almıştır.

- 2017** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası ile ilk defa mali verilerini paylaşmış olup aynı yıl açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, üretimden satışlar bazında 2017 yılında ikinci 500 büyük kuruluş arasında 40. sırada yer almıştır.
- 2018** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, birinci 500 büyük kuruluş arasında 498. sırada yer almıştır.
- 2019** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, ikinci 500 büyük kuruluş arasında 45. sırada yer almıştır.
- 2019 yılı içerisinde ayrıca Şirket'in sermayesi 16.000.000 TL artırılarak 7.000.000 TL'den 23.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının 7.807.775,43 TL'si özel fonlardan, 2.929.516,85 TL'si geçmiş yıl karlarından ve 5.262.707,72 TL'si ise nakden karşılanmıştır.
- 2020** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, ikinci 500 büyük kuruluş arasında 27. sırada yer almıştır.
- 2020 yılında Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi'nde endüstriyel plastik parça imalatına yönelik ve 10.922,72 m²'lik alan üzerine kurulu 7.000 m²'lik kapalı alana sahip fabrika binası kiralanmış ve ilgili fabrika binası için anılan üretim faaliyetlerine uygun olduğu ölçüde yeni makine yatırımları yapılmıştır.
- Şirket'in Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48552 ticaret sicil numarası ile 27.02.2020 tarihinde tescil edilerek kurulan 75. Yıl OSB Mahallesi 32 Cad. No: 26 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir Şubesi" unvanlı şubesi kurulmuştur.
- 2021** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, ikinci 500 büyük kuruluş arasında 44. sırada yer almıştır.
- Şirket, endüstriyel plastik parça faaliyetlerinin geliştirilmesi adına 2021 yılı içerisinde Eskişehir OSB içerisinde 58.577,87 m²'lik bir alana sahip arsa niteliğinde bir taşınmaz satın almıştır.
- 2022** • Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, ikinci 500 büyük kuruluş 101. sırada yer almıştır.
- Eskişehir OSB içerisinde bulunan 10.922,72 m²'lik alan üzerine kurulu 4.500 m²'lik kapalı alana sahip Eskişehir Endüstriyel Tesisi kiralanmıştır. Şirket'in Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 51477 ticaret sicil numarası ile 17.02.2022 tarihinde tescil edilerek kurulan 75. Yıl OSB Mahallesi 32 Cad. No:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kuruluş: 02.02.2017 - Ticaret Sicil No: 270900/014 - Yünlüyurt / MANİSA
Tic. Sicil No: 270900/014 - Paş. Sic. No: 270900/014
Tic. Sicil No: 270900/014 - Paş. Sic. No: 270900/014

82

A. Kemal Yaralı

25 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir 1 Şubesi" unvanlı şubesi kurulmuştur.

- 2022 yılı Haziran ayı içerisinde Manisa OSB'nin VI. Kısımında 29.803,62 m²'lik bir alana sahip arsa niteliğindeki taşınmaz satın alınmış. Proje ve ruhsat çalışmaları tamamlanmıştır. Bu taşınmaz üzerinde gıda ambalajına yönelik yatırım çalışmalarına başlanacaktır.
 - 2022 yılı Kasım ayı içerisinde Şirket, Yunusemre İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile imzalamış olduğu protokol ile Yunusemre Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'ne özel eğitim öğrencileri için sınıf inşaatını tamamlayıp teslim etmiştir.
- 2023**
- 2021 yılı içerisinde Eskişehir OSB içerisinde satın alınan 58.577,87 m²'lik arsa niteliğindeki taşınmaz üzerinde 35.910 m²'lik kapalı alan inşaatına başlanmıştır. Söz konusu fabrika binası inşaatı işbu İzahname tarihi itibarıyla da devam etmekle birlikte anılan bu inşaatının 2025 yılı içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.
 - Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından açıklanan Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu listesinde, ikinci 500 büyük kuruluş arasında 77. Sırada yer almıştır.
 - Şirket, elektrik masraflarını azaltmak ve İzahname tarihi itibarıyla yürüttüğü üretim faaliyetleri kapsamında kendi elektriğini de üretebilmek, kullanabilmek adına 1.487 kWp kurulu kapasiteye sahip Manisa OSB içerisinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi'ne kurulan Çatı GES'i 2023 yılı içerisinde tamamlayıp yine aynı yılın Nisan ayı içerisinde devreye almıştır.
 - Manisa/Demirci ilçesinde arazi GES projesi için 2023 yılı Eylül ayı içerisinde 277.846,59 m² arazi satın alınmıştır. ÇED Olumlu Belgesi ve 17.900 kWp gücünde GES tesisi için çağrı mektubu almış, proje uygulama çalışmaları son aşamasına gelmiş olup 2024 yıl sonuna kadar bağlantı anlaşmaları yapılarak faaliyete alınması hedeflenmektedir.
 - Aynı yıl içerisinde ayrıca, Şirket'in sermayesi 77.000.000 TL artırılarak, 23.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
- 2024**
- Manisa Endüstriyel Tesisi'ndeki fabrika çatısı için 616 kWp GES tesisi için çağrı mektubu almış, proje uygulama çalışmaları tamamlanmıştır. 2024 yıl sonuna kadar bağlantı anlaşmaları yapılarak faaliyete alınması hedeflenmektedir.
 - 2024 yılı Ekim ayı içerisinde Şirket'in sosyal sorumluluk projeleri kapsamında zihinsel engelli vatandaşlarımızın, toplum hayatına aktif olarak katılmalarını sağlamak ve onlara iş imkânı sunmak amacıyla Şirket "Zihinsel Engellileri Korunmalı İşyeri Projesi" kapsamında yeni bir işyeri açmıştır. Şirket, işbu proje ile engelli kişilerin potansiyellerini ortaya çıkarmalarına ve kendilerine güven duymalarına destek olmayı amaçlamaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Teza Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
KURULUŞU ÇEVRE, İZLENİM, TOPLUMSAL GÜÇLENDİRME VE GAD NO 3
YOLU 2. KAT KIZILIRMAKLI 090/014 - YUNUSEMRE/İZMİR - MANİSA
Tic. Sic. No: 27498/01119 - Mers. No: 215 01 00
Tic. Sic. No: 27498/01119 - Mers. No: 215 01 00

83

A. KYNAYI
A

TEZA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraçının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Yatırımları

| Maddi Duran Varlıklar Girişler (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Arazi ve Arsalar | 208.614.598 | 470.766.910 | 585.316.965 | 585.316.965 |
| Binalar | 41.954.211 | 47.508.844 | 79.763.899 | 80.628.537 |
| Tesis Makine ve Cihazlar | 807.536.698 | 920.857.983 | 958.464.112 | 960.843.932 |
| Taşıtlar | 1.499.656 | 1.499.656 | 2.640.680 | 2.706.951 |
| Döşeme ve Demirbaşlar | 33.270.977 | 41.144.500 | 50.325.667 | 53.811.035 |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | - | - | 1.469.723 | 1.469.723 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 44.918.684 | 102.472.348 | 161.254.829 | 229.340.511 |
| Toplam (*) | 1.137.794.824 | 1.584.250.241 | 1.839.235.875 | 1.914.117.654 |

(*) Söz konusu tablo hazırlanırken birikmiş amortisman tutarları dikkate alınmamış maliyet bedelleri ile tablo hazırlanmıştır.

Şirket'in İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği önemli maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Yatırım | Miktarı (TL) | | | | Yatırım Mahiyeti | Lokasyon | Tamamlanma Derecesi (%) ve Yıl | Finansman Şekli | Finansal Tabloda İzlendiği Hesap |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|------------------|----------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 | | | | | |
| Manisa Ambalaj Tesisi Çatı GES | - | 18.673.385 | 8.628.751 | - | GES | Manisa | %100/2023 | Banka Kredisi | Yapılmakta olan yatırımlar |
| Manisa Ambalaj Tesisi | 82.591.321 | 35.324.061 | 141.243.729 | 139.174.547 | Makine | Manisa | %100/2024 | Finansal Kiralama, Özkaynak | Tesis, Makine ve Cihazlar |
| Toplam | 82.591.321 | 53.997.446 | 149.872.481 | 139.174.547 | | | | | |

Maddi Olmayan Duran Varlık Yatırımları

Şirket'in İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan maddi olmayan duran varlık yatırımlarının detayları aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Maddi Olmayan Duran Varlıklar Girişler (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Haklar | 5.897.688 | 7.380.477 | 10.113.185 | 10.651.680 |
| Toplam | 5.897.688 | 7.380.477 | 10.113.185 | 10.651.680 |

(*) Söz konusu tablo hazırlanırken birikmiş amortisman tutarları dikkate alınmamış maliyet bedelleri ile tablo hazırlanmıştır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ŞİRKETİ
Mecidiyeköy Mahallesi, Büyükdere Caddesi No: 3
Kat: Kat: 3 - 81140154200014 - ÜRSERİ - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274697 - Mers: 083300025100000001000000
Tic. Sic. No: 274697 - Mers: 083300025100000001000000

84

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

A Kemal Yaralı

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in son durum itibarıyla devam etmekte olan maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Yatırımlar | Niteliği | Coğrafi Konum | Tamamlanma Derecesi (%) | Finansman Şekli | Mevcut Maliyet (TL) | Finansal Tabloda İztendiği Hesap |
|------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|---|
| Manisa Ambalaj Tesisi 2 | Kapasite Artırımı | Manisa | 52% | Özkaynak | 98.749.724 | Arsa ve araziler |
| Eskişehir Farikası Binası | İyileştirme | Eskişehir | 31% | Özkaynak | 40.809.473 | Arsa ve araziler ile yapılmakta olan yatırımlar |
| Demirci Arazi GES | İyileştirme | Manisa | 61% | Finansal Kiralama, Özkaynak | 198.395.243 | Yapılmakta olan yatırımlar |
| Manisa Endüstriyel Tesisi Çatı GES | İyileştirme | Manisa | 90% | Banka Kredisi | 5.824.568 | Yapılmakta olan yatırımlar |
| Manisa Endüstriyel Tesisi | Kapasite Artırımı | Manisa | 98% | Finansal Kiralama, Özkaynak | 261.976.938 | Yapılmakta olan yatırımlar |
| Eskişehir Endüstriyel Tesisi | Kapasite Artırımı | Eskişehir | 98% | Finansal Kiralama, Özkaynak | 62.896.974 | Yapılmakta olan yatırımlar |

Anılan bu yatırımlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir.

- **Manisa Ambalaj Tesisi 2:** Manisa OSB Müdürlüğünden 2022 yılında arsa talebinde bulunulmuş ve uygun görülen 29.803,62 m² arsa satın alınmıştır. Proje ve yapı ruhsatı çalışmaları 2024 yılı Haziran ayında tamamlanmıştır. Buna göre 21.410 m² kapalı alana sahip fabrika binası inşa edilecektir. Bu fabrikada sert plastik gıda ambalajı imalatı yapılacaktır. Yapı inşaatına 2025 yılında başlanacak olup yaklaşık olarak 15 ay yapı süresinden sonra tamamlanması hedeflenmektedir. Yapılacak makine teçhizat yatırımlarıyla birlikte Manisa Ambalaj Tesisi 2 olarak 2026 yılında üretim faaliyetinin başlaması hedeflenmektedir.
- **Eskişehir Fabrika Binası:** Eskişehir OSB Müdürlüğünden 2021 yılında arsa talebinde bulunulmuş ve uygun görülen 58.577,87 m² arsa satın alınmıştır. Proje ve yapı ruhsatı çalışmaları başlamış 1.etap kısmı 2022 yılı Kasım ayında, 2.etap kısmı 2024 yılı Mart ayında tamamlanmıştır. Buna göre 35.911 m² kapalı alana sahip fabrika binası inşa edilecektir. Halen inşaat çalışmaları devam etmekte olup 2025 yılında tamamlanması hedeflenmektedir.
- **Demirci Arazi GES Yatırımı:** Yenilenebilir Enerjiye (Yeşil Enerji) geçiş çalışmaları kapsamında Manisa İli Demirci ilçesinde arazi GES projesi için 2023 yılı Eylül ayında 277.846,59 m² arazi satın alınmıştır. ÇED Olumlu Belgesiyle birlikte 17.900 kWp gücünde

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Sicil No: 275000 / Ticaret Sicil Gazetesi Sayı: 28400 / 2018
Madenköy / Eskişehir / Türkiye / 04131
Ticaret Sicil No: 275000 / 2018 / Eskişehir / Türkiye / 04131
Madenköy / Eskişehir / Türkiye / 04131

85

TEKA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

19.06.2012 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlandıktan sonra yürürlüğe girmiştir. Söz konusu kararlar kapsamında Şirket, Manisa ve Eskişehir lokasyonlarında hizmet veren tesisleri için 2020 ile 2024 yılları arasında toplamda 10 adet YTB almıştır.

Şirket'in anılan bu yıllar arasında almış olduğu 10 adet YTB'nin toplam tutarı 814.365.178 TL'dir. İşbu YTB'den 545086 no.lu YTB 06/2024 döneminde 14.384.364 TL gerçekleşme değeri ile belge kapatılmıştır.

Şirket'in bu tarihler arasında almış olduğu bölgesel teşviklerden kurumlar vergisinden yararlanmış olduğu vergi indirim tutarı 50.815.742 TL'dir.

Şirket'in, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş yatırım teşvik belgelerinin listesi aşağıdaki gibidir:

| YTB No. | Yatırım Tutarı (TL) | Yatırımın Yeri ve Konusu | Alınan Teşvikler | Vergi İndirimi Tutarı (TL) |
|------------|---------------------|---|--|--|
| 511479 | 163.524.615 | Manisa OSB Yeni Makine Tesis, cihazlar | *KDV İstisnası *Gümrük Vergisi Muafiyeti | - |
| 511735 | 49.605.251 | Eskişehir OSB Yeni Makine Tesis ve Cihazlar | *KDV İstisnası *Gümrük Vergisi Muafiyeti *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 *Faiz Desteği | 2020: 930.557 2021: 1.620.493 2022: 1.391.619 2023: 4.378.211 |
| 511744 | 98.990.529 | Muradiye OSB Yeni Makine Tesis ve Cihazlar | *KDV İstisnası *Gümrük Vergisi Muafiyeti *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 *Faiz Desteği | 2020: 3.922.833 2021: 12.932.978 2022: 2.856.989 2023: 17.981.106 |
| 538418 | 184.520.713 | Eskişehir OSB Yeni Bina ve Yeni Makine Tesis, Cihazlar | *KDV İstisnası *Gümrük Vergisi Muafiyeti *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 *Faiz Desteği | - |
| 545086 (*) | 15.908.000 | Manisa OSB Çatı GES | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | 2023: 4.800.956 |
| 564433 | 7.889.300 | Manisa Endüstriyel Tesisi Çatı GES | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | - |
| 568073 | 71.930.200 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242 Ada 6-8 Parseller Arazi GES Yatırımı | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | - |
| 568074 | 68.772.012 | Manisa Demirci Hacı Hamza Mah. 336 Ada 2-3 Parseller Arazi GES Yatırımı | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | - |
| 568075 | 49.853.258 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 241 Ada 4-5-6 Parseller Manisa Demirci Hacı Hamza | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu 137. Sk. No: 101 Kat: 101 Manisa Merkez
Etiler Mah. No: 101 Kat: 101 Manisa Merkez
Etiler Mah. No: 101 Kat: 101 Manisa Merkez
Etiler Mah. No: 101 Kat: 101 Manisa Merkez
Etiler Mah. No: 101 Kat: 101 Manisa Merkez

87

Ali Kutay Yaralı

TEKİR
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| YTB No. | Yatırım Tutarı (TL) | Yatırımın Yeri ve Konusu | Alınan Teşvikler | Vergi İndirimi Tutarı (TL) |
|---------------|---------------------|---|--|----------------------------|
| | | Mah. 336 Ada 5 Parsel Arazi GES Yatırımı | | |
| 568129 | 103.371.300 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242 Ada 1-2-3-5-85 Parseller Arazi GES Yatırımı | *KDV İstisnası *SGK İşveren Hissesi İndirimi 6 Yıl *Kurumlar Vergisi İndirimi %70, YKO %30 | - |
| Toplam | 814.365.178 | | | 50.815.742 |

(*) Haziran 2024 itibarıyla ilgili YTB kapatılmıştır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Teşvikleri

Şirket, 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, 6111 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ilave istihdam prim teşviki, 7252 Sayılı Dijital Mecralar Komisyonu Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kısa çalışma ödeneği ve nakdi ücret desteği, 14857 Sayılı Engelli İstihdam Teşviki Kanunu ile engelli istihdamı teşviki, 16322 Yatırım Teşvik Belgesi SGK işveren hissesi indirimi, 17103 Sayılı Yeni Nesil İmalat-Bilişim Sektörü Teşviki, 15510 EYT Sigorta Prim Teşviki kapsamında destek ve indirimlerden faydalanmaktadır.

Şirket'in yıllar itibarıyla faydalandığı destek ve indirimler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Tarih | Yararlanılan SGK Teşvikleri (Kanun Sayıları) | Tutar (TL) |
|---------------|--|----------------------|
| 2021 | 5510-6111-7252-14857-16322-17103 | 9.096.987,44 |
| 2022 | 5510-6111-14857-16322-17103 | 10.321.971,20 |
| 2023 | 5510-6111-14857-15510 | 16.594.469,21 |
| 2024 | 5510-6111-14857-15510 | 14.188.868,09 |
| Toplam | | 50.202.295,94 |

Şirket, 2021 ve 2024 yılları arasında Ustalık Telafi Programı ve Stajyer teşvikinden yararlanmıştır. Yararlanılan destek tutarları aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Tarih | Yararlanılan Teşvikler | Tutar (TL) |
|---------------|--|---------------------|
| 2021 | Ustalık Telafi Programı ve Stajyer Teşviki | 11.535,18 |
| 2022 | Ustalık Telafi Programı ve Stajyer Teşviki | 1.710.552,23 |
| 2023 | Ustalık Telafi Programı ve Stajyer Teşviki | 1.612.549,43 |
| 2024 | Ustalık Telafi Programı ve Stajyer Teşviki | 65.367,77 |
| Toplam | | 3.400.004,61 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

88

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kuşluköy Mah. 242. Ada 1-2-3-5-85 Parseller
Manisa / 45010 / 45010 / 45010 / 45010 / 45010
Tic. Sic. No: 27.04.94 / Şifreli / Faks: 0 246 213 04 09
E-Posta: info@teknika.com.tr - Tel: 0246 213 04 09

Yurt Dışı Fuar Destekleri

Şirket katılmış olduğu yurt dışı fuarlar için 5973 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi kapsamındaki desteklerden faydalanmaktadır.

Şirket'in katılmış olduğu Yurtdışı Fuarı detayı ve faydalandığı fuar destekleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Tarih | Fuar Detayı | Tutar (TL) |
|---------------|----------------------------|---------------------|
| 2023 | GULFOOD MANUFACTURING 2022 | 196.928,00 |
| 2023 | PACKAGING INNOVATIONS 2023 | 159.516,00 |
| 2024 | GULFOOD MANUFACTURING 2023 | 404.128,00 |
| 2024 | ANUGA FOODTEC 2024 | 376.608,00 |
| 2024 | PACKAGING INNOVATIONS-2024 | 299.280,00 |
| Toplam | | 1.436.460,00 |

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Şirket, 22.07.1993 tarihinde kalıp ve plastik parça imalatı, plastik hammadde alım satımı ve bunlara ilişkin makine, ekipman, teçhizat ile ilgili dahili ve harici temsilcilikler alma ve bayilik verme faaliyetlerinde bulunmak üzere Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde limited şirket olarak tescil edilerek kurulmuş oluşturtur.

2006 yılına gelindiğinde ise, Şirket'in türü limited şirketten anonim şirkete dönüştürülmüş ve anılan bu Esas Sözleşme tadili kapsamında Şirket'in unvanı işbu İzahname tarihi itibarıyla da güncel olan "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket, güncel durum itibarıyla Keçiliköyosb Mahallesi Ahmet Tütüncüoğlu Cadde No:3 /- Adres No: 3074502521 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa merkez adresinde bulunmakta ve fiili durum itibarıyla da, Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesine uygun olacak şekilde, yurt içinde ve yurt dışında endüstriyel her türlü kalıbın, plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul ve mamulleri ile bu ürünlerin üretimi için gerekli makine, teçhizat kalıp ve yedek parçaların, enjeksiyon makineleri ve bu makinelerin her türlü aksesuar ve yedek parçalarının imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alım ve satım faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket'in anılan bu merkez adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi ile ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetlerini tek lokasyondan yürütmekte olup yurt içinde Türkiye'nin önde gelen gıda üreticisi firmaları ile yurt dışında ise benzer nitelikteki firmalar ile çalışmaktadır. Şirket'in merkez adresi dışında işbu İzahname tarihi itibarıyla yurt içinde 3 adet şubesi bulunmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım-Menkul
Değerler A.Ş.

89

Şöyle ki, Şirket, ilk şubesi olan Manisa 1. Şubesi'ni Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 11.05.2012 tarihinde kurmuş olup Manisa Endüstriyel Tesisi de anılan bu şubede bulunmaktadır. Devamında Şirket, ikinci şubesi olan Eskişehir Şubesi'ni Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 27.02.2020 tarihinde ve üçüncü şubesi olan Eskişehir 1 Şubesi'ni Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 17.02.2022 tarihinde kurmuş olup Şirket'in Eskişehir Endüstriyel Tesisi anılan bu şubelerde bulunmaktadır.

Şirket, beyaz eşya sektöründe, anılan bu şubelerde bulunan tesisler aracılığı ile ticari faaliyetlerini yürütmekte ve yurt içinde Türkiye'nin öncül beyaz eşya üreticisi firmalarının, yurt dışında ise benzer nitelikteki firmaların, beyaz eşya ürünlerine yönelik montaj yapılmaya hazır plastik ürünler ve gruplu set ürünlerin üretimlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket, beyaz eşya sektöründe faaliyet gösteren Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nde; buzdolabı, bulaşık makinesi, çamaşır makinesi, kurutma makinesi, fırın/davulmbaz ve ısıtıcı olmak üzere toplam 7 ana ürün grupta üretim yapmaktadır. Bununla birlikte anılan bu ürünler ile ilgili gerekli enjeksiyon kalıpları, test cihazları, kalite kontrol aparatları ve çeşitli montaj hatları müşteri taleplerine istinaden mümkünse Şirket bünyesinde üretilebilmektedir. Bu anlamda Şirket kendi ihtiyaçlarını karşılayabilmek ve müşterilere geniş kapsamlı çözümler üretebilmek açısından gerek otomasyon gerekse de plastik enjeksiyon kalıp tasarımı, imalat ve devreye alma gibi çok yönlü üretim kapasitesine sahiptir.

Anılan tasarım ve üretim faaliyetlerine ek olarak Şirket, Hollanda, Almanya, Mısır, Kanada, Fransa ve Birleşik Arap Emirlikleri'nin de aralarında bulunduğu 5 kıta ve 20 üzerinde ülkeye gıda ambalajı ve beyaz eşya sektörüne yönelik plastik ve çeşitli bileşenlerden oluşan gruplu montaja hazır ürünlerini ihraç etmektedir. Şirket'in ihracat kapasitesini çoğunlukla Birleşik Arap Emirlikleri, Fransa, Hollanda, İtalya, Kanada, Macaristan ile Mısır özelinde yoğunlaşmaktadır.

Buradan hareketle, Şirket'in mevcut durum itibarıyla, Şirket merkezi ile toplamda 3 adet şubesi bulunmakta ve Şirket, söz konusu merkez adresi ile şubeleri kapsamından bulunan toplamda 3 adet tesisten Şirket faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, İzahname tarihi itibarıyla 63.840 m²'si kapalı olmak üzere toplam 186.919 m² alanda, 109.852.271 kg/yıl hammadde işleme kapasitesi ve 1.394 çalışanı ile üretim faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket bünyesinde 188 adet plastik enjeksiyon baskı makinesi ile robotları ve CNC tezgâhları bulunmakta olup Şirket, hammadde işleme kapasitesi bakımından ambalaj sektöründe faaliyet gösteren büyük ölçekli şirketler arasında yer almaktadır.

Şirket yürüttüğü faaliyetler kapsamında imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alım ve satımını sağladığı ürünler bakımından temel olarak beyaz eşya ve elektronik eşya sanayi kapsamına giren beyaz eşya sektörü ve gıda endüstrisine hizmet eden ambalaj sektöründe yer almakta olup operasyonel ve ticari iş ve işlemleri sebebiyle beyaz eşya ve ambalaj sektörlerinde yaşanan değişim ve gelişmelerden doğrudan etkilenmektedir.

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla, yurt içinde bulunan 3 tesisi dikkate alındığında toplamda 1394 adet çalışanı bulunmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kültürköy Çarşısı - Ahmet Taşkınoğlu Cad. No: 3
Merkezi: 06040612900114 - Şubeleri: MANİSA
Tic. Sic. No: 271049 - (3 Han) - Faks: 0228 214 04 00
E-Posta: info@teknika.com.tr - Tel: 0228 214 04 00

90

TEK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

İlaveten, söz konusu tesislere ek olarak, İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in inşaatı devam eden 2 farklı lokasyonda tesis ve fabrika binası inşaatları vardır. Bunlardan ilki 75.Yıl OSB Mah. Fatih Sultan Mehmet Caddesi No:33 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan Eskişehir fabrika binası, ikincisi ise Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No:3 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi 2'dir.

Üretim Faaliyetleri

Şirket İzahname tarihi itibarıyla yurt içindeki tüm üretim faaliyetlerini Manisa Ambalaj Tesisi, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nde gerçekleştirmektedir.

Manisa Ambalaj Tesisi, Şirket'in merkez adresinde ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetlerini yürüttüğü tesisidir.

Manisa Endüstriyel Tesisi, Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı bulunan ve 11.05.2012 tarihinde "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Manisa 1. Şube" unvanlı şube olarak tescil edilen Şirket'in beyaz eşya sektöründe faaliyetlerde bulunduğu tesisidir.

Son olarak, Eskişehir Endüstriyel Tesisi, Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı bulunan ve 27.02.2020 ve 17.02.2022 tarihlerinde sırası ile "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir Şubesi" ve "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir 1. Şube" unvanlı şube olarak tescil edilen Şirket'in beyaz eşya sektöründe faaliyetlerde bulunduğu ikinci tesisidir.

Beyaz eşya sektörüne ilişkin faaliyetlerin yürütüldüğü Manisa Endüstriyel Tesisi ile Eskişehir Endüstriyel Tesisi aracılığı ile Şirket yurt içinde öncü beyaz eşya üreticisi firmalarının, yurt dışında ise benzer nitelikteki firmaların beyaz eşya ürünlerine yönelik montaj yapılmaya hazır plastik ürünler ve gruplu set ürünlerin üretimlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket'in üretim faaliyetlerini yürütmekte olduğu söz konusu 3 (üç) adet tesis ve 2 (iki) adet yeni gelişim alanı ile anılan bu tesisi ve yatırımlara ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Tesis Adı | FİİLİ FAALİYETTE OLAN LOKASYONLAR | | | | | YAPIM AŞAMASINDA OLAN LOKASYONLAR | |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | Manisa Endüstriyel Tesisi | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | | Manisa Ambalaj Tesisi | | Eskişehir Fabrika Binası | Manisa Ambalaj Tesisi 2 |
| Tesisi Tanım | Manisa Şube | Eskişehir Şube | Eskişehir 1 Şube | Merkez | Manisa Depo | İnşaat | İnşaat |
| Faaliyet Alanı | Endüstriyel Plastik | Endüstriyel Plastik | Endüstriyel Plastik | Sert Plastik Gıda Ambalajı | Sert Plastik Gıda Ambalajı | Yeni | Yeni |
| OSB Bölgesi | Muradiye Organize | Eskişehir Organize | Eskişehir Organize | Manisa Organize | Manisa Organize | Eskişehir Organize 1. Gelişim | Manisa Osb. V1.Kısım |
| Açılış | 02.01.2001 | 03.03.2020 | 17.02.2022 | 02.01.2005 | 01.03.2024 | - | - |
| Kapalı Alan m ² | 39.740 | 7.000 | 4.500 | 12.600 | 5.930 | 35.911 | 21.410 |
| Arazi m ² | 56.667 | 10.922,72 | 10.922,72 | 19.999,64 | 5.930 | 58.577,87 | 29.803,62 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

TEKNİKA PLAST
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Keçiliköy Organize Sanayi Bölgesi, Fatih Sultan Mehmet Caddesi No:33
Merkez Odunpazarı, Eskişehir - 41100
Tic. Sic. No: 271104/000011001 - Paş. Sic. No: 213.04.05
Mers. No: 08550000000000000000 - Tel: 0318 320 1439 - Faks: 0318 320 1439

91

Keyman

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| Tesis Adı | FİİLİ FAALİYETTE OLAN LOKASYONLAR | | | | | YAPIM AŞAMASINDA OLAN LOKASYONLAR | |
|-----------------|--|--|--|---|---|--|---|
| | Manisa Endüstriyel Tesisi | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | | Manisa Ambalaj Tesisi | | Eskişehir Fabrika Binası | Manisa Ambalaj Tesisi 2 |
| Kullanım Durumu | Kullanılıyor | Kullanılıyor | Kullanılıyor | Kullanılıyor | Kullanılıyor | Yapım Aşamasında | Yapım Aşamasında |
| Adres | Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusmre / Manisa | 75. Yıl OSB. Mah. 32. Cadde No:26 Odunpazarı / Eskişehir | 75. Yıl OSB. Mah. 32. Cadde No:25 Odunpazarı / Eskişehir | Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:3 Yunusmre / Manisa | Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoglu Cad. No:5 Yunusmre / Manisa | 75. Yıl OSB. Mah. Fatih Sultan Mehmet Caddesi No:33 Odunpazarı / Eskişehir | Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoglu Cad. No:3 Yunusmre / Manisa |



Manisa Ambalaj Tesisi



Manisa Endüstriyel Tesisi

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

92

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
 Keçiliköy OSB. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:3
 Manisa / 46100 / Eskişehir / Türkiye
 Telefon: +90 312 441 00 14 - Faks: +90 312 441 00 10
 E-posta: info@teknika.com.tr - www.teknika.com.tr

Kemal Yarah

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.



Eskişehir Endüstriyel Tesisi



İnşası Devam Eden Eskişehir Fabrika Binası

Üretim Süreci

Şirket'in faaliyet gösterdiği iki ana sektör bulunmakta olup bunlar beyaz eşya sektörü ve ambalaj sektörüdür. Şirket'in tesisleri üzerinden ürettiği toplam plastik işleme kapasitesi ve plastik işleme kapasitesini etkileyen üretim ve işlemler makinelerinin bu iki ana sektör özelinde kırılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| Sektör Bilgisi | Beyaz Eşya Sektörü | | Ambalaj Sektörü | Toplam |
|--|---------------------------|------------------------------|-----------------------|--------|
| | Manisa Endüstriyel Tesisi | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | Manisa Ambalaj Tesisi | |
| Üretim Kapasitesi (Ton/Yıl) | 32.000 | 3.000 | 12.000 | 47.000 |
| Toplam Enjeksiyon Makinesi (adet) | 96 | 26 | 66 | 188 |
| Enjeksiyon Makinesi T < 500 kN | 48 | 15 | 66 | 129 |
| Enjeksiyon Makinesi 500 kN < T < 1000 kN | 28 | 9 | - | 37 |
| Enjeksiyon Makinesi T < 1000 | 19 | 1 | - | 20 |
| Robotlu Üretim Hücresi (adet) | 87 | 20 | 66 | 173 |
| Vibrasyon Kaynak Makinesi (adet) | 8 | 2 | - | 10 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Keciköy Organize Sanayi Bölgesi, 46100, Eskişehir
Mersis No: 0801001740001014 - Kurum No: 275400
Tic. Sic. No: 275400 - (Eskişehir) - Pak. No: 238 - 275 01 00
Kırsal Yolu D: 000140 - 46100 - Tel: 0318 221 5000

93

Ali Kutay Yarah

| Sektör Bilgisi | Beyaz Eşya Sektörü | | Ambalaj Sektörü | Toplam |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|--------|
| | Manisa Endüstriyel Tesisi | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | Manisa Ambalaj Tesisi | |
| Ultrasonik Kaynak Makinesi (adet) | 10 | - | - | 10 |
| Sıcak Baskı Makinesi (adet) | 6 | - | - | 6 |
| Tampon Baskı Makinesi (adet) | 10 | - | - | 10 |
| Boya Kabini (adet) | 2 | 1 | - | 3 |
| Serigrafî Makinesi (adet) | 2 | - | - | 2 |
| Plazma Makinesi (adet) | 1 | - | - | 1 |
| Laminasyon Makinesi (adet) | 1 | - | - | 1 |
| CNC Makinesi (adet) | 3 | - | - | 3 |
| Lazer Kesim Makinesi (adet) | 3 | - | - | 3 |

Şirket'in söz konusu tesislerinde gerçekleştirdikleri üretim faaliyetleri kapsamında takip edilen operasyonel işleyiş aşağıda açıklandığı şekildedir.

Enjeksiyon makinelerinin granül plastik hammaddeyi eritmesi ve kalıba enjeksiyonunu gerçekleştirmesi ve kalıp yardımı ile soğutulması ile plastik parça ortaya çıkar. Tonajı 500 kN ve altı olan makineler ile küçük parça üretimleri gerçekleştirilirken, tonajı 500 kN ile 1000 kN aralığında olan makinelerde orta büyüklükteki parçalar, tonajı 1000 kN ve üzerinde olan enjeksiyon makineleri ile ise ebatları büyük olan plastik parçalar üretilebilmektedir.

Enjeksiyon makinelerine bağlı olarak çalışan robotun bulunduğu sistemlere robotlu üretim hücresi adı verilmiştir. Robotlar her çevrim sonrasında makinelerden ürünün otomatik olarak çıkarılmasını sağlar.

Endüstriyel tesislerindeki yapılan üretim sırasında bazı ürün çeşitlerinde enjeksiyon baskı öncesinde kalıp içerisine çeşitli bileşenler eklenmesi gereksinimi olabilmektedir. Bu bileşenler plastik parçanın farklı işlevler kazanmasını sağlamaktadır. Örneğin çamaşır makinesi kazan plastiğinin görevini yerine getirmesi için, plastiğin merkezinde metal bir rulman olması gerekir. Bu metal rulman robotlar aracılığı ile enjeksiyon kalıbına baskı öncesinde yerleştirilir ve rulman kalıp içerisindeyken plastik enjeksiyon baskısı yapılır. Böylece tam bir fonksiyon kazanmış plastik ürün ortaya çıkmış olur.

Ambalaj tesislerindeki robotlar ise kalıp içi etiketleme görevlerini yerine getirirler ve üzerleri grafik baskılar ile tasarlanmış gıda ambalajlarının üretilmesine yardımcı olurlar. Bu tesislerde robotların el değmeden ürünlerin kontrol edilmesi, bazı parçaların montaj ile bir araya getirilmesi ve paketlenmesi gibi görevleri de bulunmaktadır.

Vibrasyon kaynak makineleri ve ultrasonik kaynak makineleri, ayrı ayrı üretilmiş olan plastik parçaların birleştirilerek farklı fonksiyonel özellikler kazanmasını sağlar. Örneğin iki ayrı parça olarak üretilmiş olan ürünler sızdırmazlık sağlayan bir su haznesi ya da su fiskiyesi olarak

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEKİR
ATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

94

TEKNIKAPLAST
TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kısıköy - 11000 Sıh - Altınoluk - Teşvikiye Cad. No: 3
Mers: 08040042990014 - Kurum: 180027MMSA
Tic. Sic. No: 2710474 - T.İ. Sic. No: 2710474
E-Posta: info@teknikoplast.com.tr - Tel: 0312 241 5015

fonksiyonel bir yeni ürün halini alabilir. Sıcak baskı makineleri de benzer şekilde plastik parçaların birleştirilmesini ve işlevsellik kazanmasını sağlar.

Tampon baskı ve serigrafi makineleri, enjeksiyon baskı sonrasında ortaya çıkan ürünlerin üzerine görsel efektlerin, nihai tüketici tarafından parça kullanımı sırasında gerekli olan arayüzü grafiklerinin parça yüzeylerine kalıcı olarak aktarılmasını sağlayan baskı makineleridir.

Lazer kesim makineleri ve laminasyon makineleri ise makinelerin kullanıcı kontrol panellerinin üretimi sırasında gerekli ekranların oluşturulması, montajlanması, ebatlanması için gerekli işlemleri yerine getirir.

CNC makineleri ise enjeksiyon kalıplarının yapımı, yedek parça ihtiyaçlarının karşılanması ve revizyonu için gereklidir.

Şirket'in üretim çıktıları sahip olduğu tesisler özelinde ayrılmaktadır. Bu kapsamda üretilen plastik ve plastik parçalar, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nde kullanıyor ise beyaz eşya parçalarının üretiminde kullanılmakta iken; Manisa Ambalaj Tesisi'nde kullanıyor ise gıda markalarının görsel baskılarının üretiminde kullanılmaktadır.

Bu doğrultuda, Şirket'in sektör bazında hasılat gelişimi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| HASILAT (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Endüstriyel Ürünler | 2.822.088.808 | 2.909.163.351 | 2.802.516.024 | 1.459.917.051 | 1.468.335.976 |
| Ambalaj Ürünleri | 1.229.423.506 | 1.246.453.313 | 1.222.963.355 | 559.674.770 | 604.123.512 |
| Diğer (*) | 21.909.521 | 65.322.184 | 76.871.672 | 48.229.442 | 25.074.119 |
| TOPLAM | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |

(*) Diğer satışları; kalıp ve makine satışlarından, klima plastik parça satışlarından, plastik taşıma ürünlerin (paletler) satışlarından, otomotiv plastik parça satışları ile hizmet satışlarından oluşmaktadır.

(Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları)

Endüstriyel Tesislerin Faaliyetleri

Şirket'in endüstriyel tesislerinde üretilen ürün grupları beyaz eşya sektörünün temel ürünleri olan buzdolabı, çamaşır makinası, bulaşık makinası, çamaşır kurutma makinası, fırın, klima, davlumbaz vb. ev yaşamının vazgeçilmez bileşenleri olan bu ürünler içerisinde kullanılmaktadır.


Buzdolabı ürün grubu için kontrol panelleri, gıda rafları vb. görsel niteliği yüksek ürünler ve fonksiyonel kullanıcı arayüzleri üretilmektedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

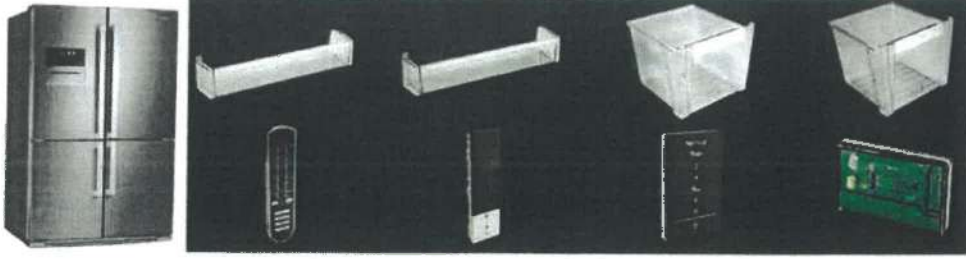
Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

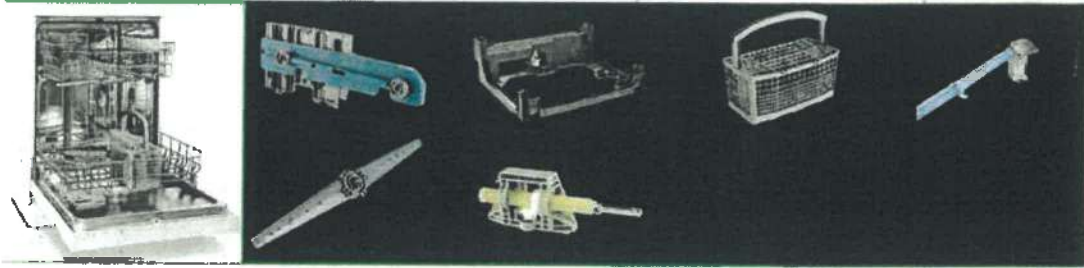

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli (Ordu) Bulvarı, 2. Kat, 81100 Çarşı No:3
Geniş No: 33010000000014 - Kurum Adı: MANİSA
Tic. Sic. No: 270356 - 3. Kat - Faks: 0236 213 04 09
Müşteri Hizmetleri: 0236 213 04 09 - Tic. Sic. No: 5505

95

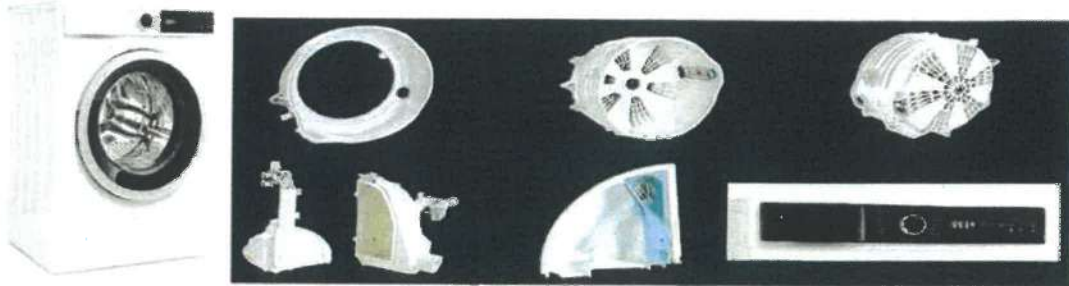

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Bulaşık makinesi için daha çok fonksiyon özellikleri yüksek, yıkama faaliyetlerini yerine getirmeye yardımcı, üzerinde montajlı bileşenler bulunan çeşitli ürün grupları üretilmektedir.



Çamaşır makinesi ürün gruplarına yönelik ise yine çeşitli montajlı bileşenler içeren ve kullanıcı arayüzü görevini yerine getiren kontrol panelleri üretimleri gerçekleştirilmektedir.



Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Teknikaplast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Kırıkkale, Çarşamba, Akınlar Turizm Bölgesi Cad. No: 3
Meliktepe Mah. 06500/06514 - Yürürlükte / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 333 04 33 (4 hat) - Faks: 0212 313 04 00
E-posta: info@teknika.com.tr - Tic. Sic. No: 29005

Kemal Yaralı

96

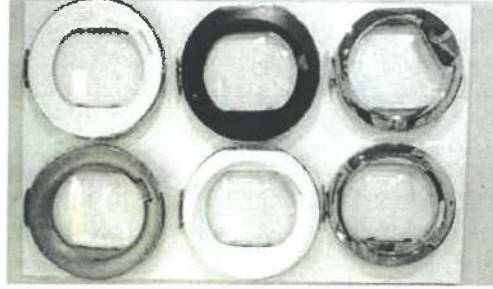
Ali Kutay Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

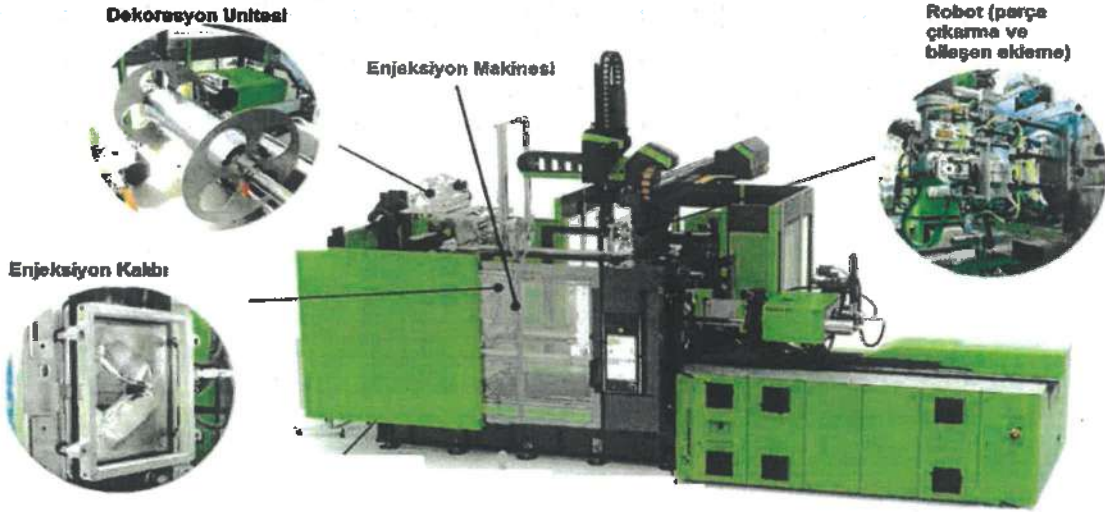
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Kurutma makineleri grubu için montaj yapılmaya hazır kapı grupları, fonksiyonel ürün grupları, kontrol panelleri ve hava fanı vb. ürünlerin üretimleri yapılmaktadır.



Endüstriyel Tesisler Üretim Sistemi

ENDÜSTRİYEL TESİSLER ÜRETİM SİSTEMİ



Endüstriyel tesislerde üretilen ürünler genel olarak yukarıda dekorasyon ünitesi, enjeksiyon makinesi, enjeksiyon kalıbı ve robot üretim sistemleri vasıtasıyla yapılmaktadır. Plastik hammaddenin makineye beslenmesi sonrası ve enjeksiyon baskısı ile ortaya çıkan parçalar yalın halde ve çeşitli bileşenler ile bir araya getirilerek ya da ortaya çıkan parçalar birbirleri ile montajlanarak gruplu parçalar üretilmektedir.

Enjeksiyon baskı sırasında dekorasyon gereksinimi olan parçalar için dekorasyon üniteleri kullanılır. Parçalar kalıp içerisinde robotlar aracılığı ile çıkarılır. Aynı robotlar kalıp içi bileşen yerleştirme işleri için de programlanabilir.

Dekorasyon ünitesi ile üretilmiş beyaz eşya panel ürün örneğine ilişkin görsel aşağıda sunulmaktadır:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
Keciköy - 05050 - Çarşamba - Trabzon (Etiler) Cad. No: 24
Mersis No: TR70090939900014 - Vergi Sicil No: 271810/04
Tic. Sicil No: 271810/04 - Etiler - Trabzon - 61080
Müş. Serv. Tel: 0362 440 6139 - Faks: 0362 213 04 00

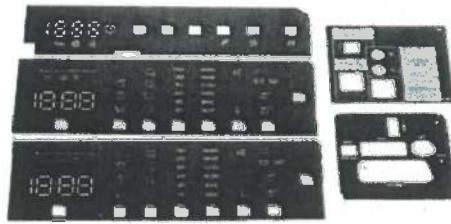
97

Handwritten signature of Kemal Yaralı

Handwritten signature of Ali Kutay Yaralı
TEKİR
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Hot Stamp



Lexan (Inlay)



Serigrafi



Tampon

**Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

Teknikplast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kecikler Çarşısı, 1. Kat, Tuzluca Köyü, 34090
Merkezi İstanbul, Türkiye
Ticaret Sicil No: 271104 / Mersis No: 34090000000000000001
Müşteri Hizmetleri: 0212 444 1111

Kemal Yaralı

[Handwritten signature of Kemal Yaralı]

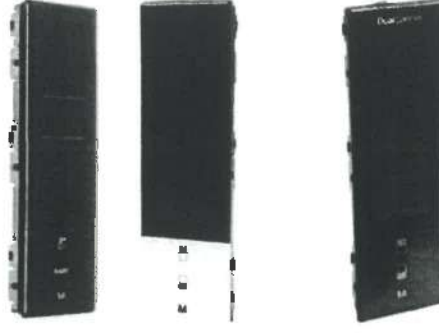
Ali Kutay Yaralı

[Handwritten signature of Ali Kutay Yaralı]

98

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
[Handwritten signature]

**Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**



IMD (In-Mold Decoration -Kalıp İçi Dekorasyon-)

Ambalaj Tesisi Faaliyetleri

Şirket, gıda endüstrisine yönelik sert plastik gıda ambalajı ürünlerini Manisa Ambalaj Tesisi'nde üretmektedir. İşbu tesis, yerli ve yabancı küresel gıda markalarına görsel baskılarının üzerinde bulunduğu bitmiş ambalaj ürünlerinin satışını gerçekleştirmektedir. Şirket'in market raflarında peynir, yoğurt, tereyağı, kaymak, bitkisel yağ, zeytin, salça, sürülebilir gıdalar vb. gıda ürünlerin sergilenmesi için kullanılan sert plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerini bu tesis üzerinden sürdürmektedir. Ürünler ağırlıklı olarak PP Kopolimer hammadde ve çeşitli gıda ile teması uygun farklı polimer hammaddeler kullanılarak üretilmektedir. PP Kopolimer, gıdaların bozulmadan korunması amacıyla kullanılan ve geri dönüşüme uygun olan, ambalaj sektöründeki en yaygın ve etkin malzemelerden biridir.

Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi'nde üretimini yapmakta olduğu ürünler yuvarlak, kare, dikdörtgen ve müşteri gereksinimlerine uygun olarak özel dizayn edilmiş farklı geometriler ile tasarlanmaktadır.


Manisa Ambalaj Tesisi'nde;

- Yuvarlak ürünler sınıfında 100 ML'den başlayarak 18 LT hacimli kulplu gıda ambalajına kadar,
- Kare ve dikdörtgen ürünler sınıfında 200 ML başlayan 1,5 LT hacimli ambalaja kadar,
- Özel ürünler sınıfında uygun tasarımlar ile müşteri ihtiyaçlarına yönelik,

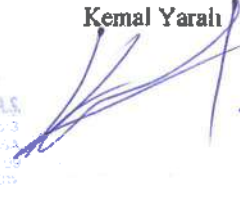
farklı gıda ürünlerine hitap eden sert plastik gıda ambalajları üretmektedir.

Aşağıda şekillerine göre ürün sınıfları ve hemen altında aynı sınıfa ait üretimi yapılan geniş ürün çeşitlerinden bazıları verilmiştir.

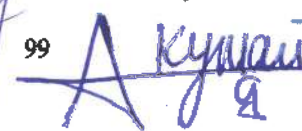
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocilikoy 5. Cad. No: 100/100 Manisa / 44700
Mersis No: 08100015000001000000
Tic. Sic. No: 274041 / K. Sic. No: 274041 / Ş. Sic. No: 274041
Tic. Sic. No: 274041 / K. Sic. No: 274041 / Ş. Sic. No: 274041

Kemal Yarah



Ali Kutay Yarah

99



TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

YUVARLAK ÜRÜNLER



100 ml (2)

250 ml (7)

225 ml (1)

100 ml (2)

KARE ÜRÜNLER



250 ml (5) 52

500 ml (7) 67

1000 ml (12) 68

1,5 lt (6) 66000

DİKDÖRTGEN ÜRÜNLER



350 ml (12) 10

400 ml (1) 65

1000 ml (14) 85

1000 ml (13) 65

ÖZEL ÜRÜNLER



400 ml (7) 77

500 ml (1) 11 TT

**Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kapaklıyaz 0372 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11
Merkezi: 0372 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11
İmza: 0372 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11
Müşteri Hizmetleri: 0372 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11 / 311 11 11

Kemal Yaralı

100

Ali Kutay Yaralı

**Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.**

Üretilen sert plastik gıda ambalajlarının kullanıldığı gıda ürünleri "Süt Ürünleri" ürün grubu altında yoğurt, peynir tereyağı ve kaymak, "Bitkisel Gıda" ürün grubu altında zeytin, salça, sos ve "Diğer" ürün grubu altında servis ürünlerinden (catering) oluşmaktadır.

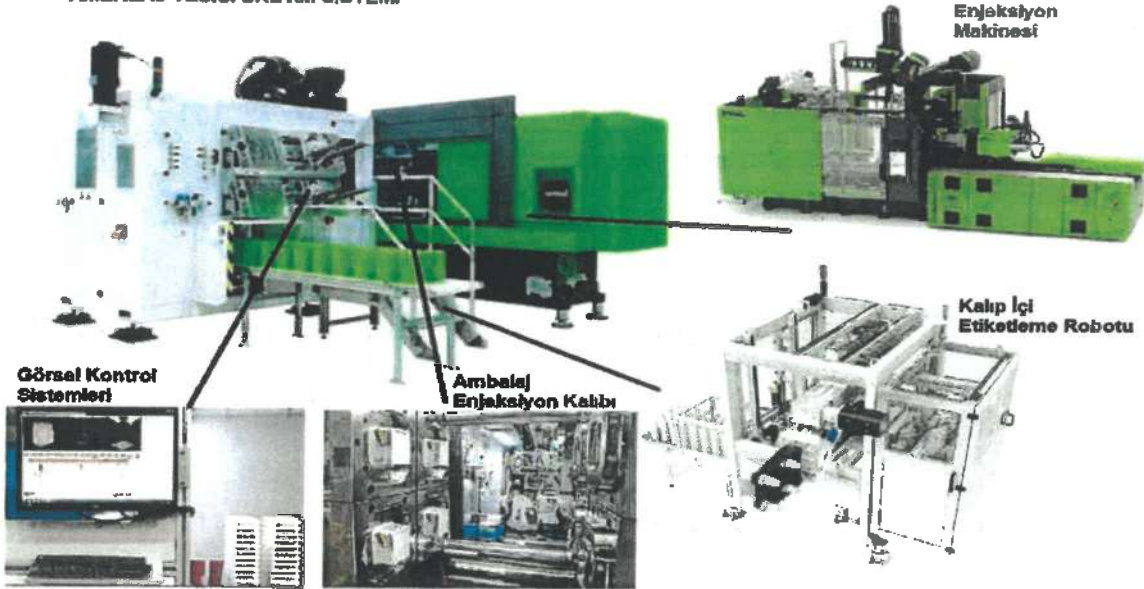
| | | | |
|-------------------------|--|------------------------|----------------------------------|
| MEVCUT PAZAR | Süt Ürünleri | Bitkisel Gıda | Diğer |
| | Yoğurt Peynir Tereyağı Kaymak | Zeytin Salça Sos | Servis Ürünleri (Catering) |
| | | | |

Ürünlerin üretimi genel olarak ambalaj üretim sistemlerinde yapılmaktadır. Endüstriyel tesislerdeki üretimden farklı olarak, çok gözlü, düşük çevrim süreli ve yüksek baskı kapasiteli kalıplar ile kalıp içi etiketleme robotları bu üretim sisteminin gereksinimleridir.

Enjeksiyonu yapılan sert plastik gıda ambalajları farklı grafik tasarımlarına sahip olması nedeniyle üretim sisteminin kendisine ait olan son görsel kontrol sistemleri ile ürünlerin seri bir şekilde gerekli kriterler çerçevesinde son kontrolleri el değmeden yapılır.

Ambalaj Tesisi Üretim Sistemi

AMBALAJ TESİSİ ÜRETİM SİSTEMİ



Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK ENJEKSYONLU PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Y. C. D. 100. Km. 3. Sıra No. 3
Mevsis No: 104947/2009/1 - Ziraatçılık + İMAMGA
Tel: 0 212 636 11 00 - Faks: 0 212 213 04 49
MERSİS: TR 636 10 0420 - Tic. Sic. No: 5805

101

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
[Handwritten signature]

Ambalaj tesisi gıda ürünleri sınıflandırmasına göre 30.06.2024, 30.06.2023, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemlerde üretimden yapılan satışlar aşağıdaki gibidir:

| HASILAT (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Ambalaj Ürünleri Hasılat | 1.229.423.506 | 1.246.453.313 | 1.222.963.355 | 559.674.770 | 604.123.512 |
| Net Hasılat | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |
| Oran (%) | 30% | 30% | 30% | 27% | 29% |

Süt ürünleri, Şirket'in ambalajlama faaliyetlerini ağırlıklı olarak yürüttüğü gıda ürünleridir. Manisa Ambalaj Tesisi'nin ürettiği ambalajlar ile 30.06.2024, 30.06.2023, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla 122.042 ton, 105.461 ton, 220.475 ton, 207.025 ton ve 187.038 ton gıda ürünü Manisa Ambalaj Tesisi tarafından üretilen ürünler ile ambalajlanmıştır. Kaymak ve tereyağı gıda üretimleri yoğurt ve peynir gıda ürünlerine göre üretilmektedir. Tesis tereyağı ve kaymak ürün gruplarında yeni ambalaj tasarımları ile 2021 ve 2022 yıllarında giriş yapmıştır.

| Manisa Ambalaj Tesisi | 31.12.221 | Değişim Oranı (%) | 31.12.2022 | 31.12.2023 | Değişim Oranı (%) | 30.06.2023 | 30.06.2024 | Değişim Oranı (%) |
|---|-----------|-------------------|------------|------------|-------------------|------------|------------|-------------------|
| Toplam Ambalajlanan Gıda Ürünleri (Ton) | 187.038 | 11% | 207.025 | 220.475 | 16% | 105.461 | 122.042 | 6% |

Tesisin üretimini gerçekleştirdiği ambalaj için tüketilen plastik hammadde miktarı aşağıda sunulmaktadır.

| Manisa Ambalaj Tesisi | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|
| Ambalaj Ürünleri için Tüketilen Hammadde Ton | 9.112 | 9.079 | 9.722 | 4.522 | 5.353 |
| Süt Ürünlerinin Ambalajlanması için Tüketilen Toplam Ton | 8.677 | 8.448 | 9.244 | 4.410 | 5.051 |
| Yoğurt | 4.312 | 3.808 | 3.893 | 1.910 | 2.363 |
| Peynir | 4.350 | 4.578 | 5.290 | 2.465 | 2.653 |
| Tereyağı | 13 | 41 | 49 | 24 | 32 |
| Kaymak | 2 | 21 | 12 | 11 | 3 |
| Bitkisel Gıda Ürünlerinin Ambalajlanması için Tüketilen Toplam Ton | 358 | 600 | 438 | 92 | 268 |
| Salça | 333 | 307 | 201 | 25 | 123 |
| Sos | 0 | 19 | 24 | 16 | 16 |
| Zeytin | 24 | 273 | 213 | 52 | 129 |
| Servis Ürünlerinin Ambalajlanması için Tüketilen Toplam Ton | 77 | 31 | 40 | 19 | 34 |
| Servis Ürünleri | 77 | 31 | 40 | 19 | 34 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEFA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kurulduğu Tarih: 1994
Mersis No: 080900309000014
Ticaret Sicil No: 27154
Tic. Sicil No: 27154
V.D. 030 040 0409 - İc. Sicil No: 5025

102

Kemal Yaralı

Sert plastik gıda ambalajı sektöründe, birim ambalaj üretimi için kullanılan plastik miktarında her geçen yıl daha az hammadde kullanılarak daha kaliteli ürünlerin elde edilmesi hedeflenerek çalışmalar yapılmaktadır. Bu çalışmalar ve ambalaj üretim sürecinde kullanılan dolum makineleri özelinde yaşanan teknolojik gelişmeler dünya kaynaklarının verimli kullanılması açısından önem teşkil etmektedir. Küresel rekabetin de etkileri ile tesis ambalajlama faaliyetlerinde artışı hedeflerken aynı zamanda daha az plastik hammadde tüketerek daha verimli ambalajlar geliştirme hedefi ile hareket etmektedir.

Tesisin üretimini yaptığı ürünlerin, gıda yönetim sistemleri açısından talepleri karşılamak için yüksek teknolojinin yanı sıra şartlandırılmış üretim alanları ve yüksek teknoloji kalite kontrol sistemleri gereksinimleri aşağıdaki gibi tüm ambalaj üretim süreçleri için karşılanmaktadır ve sürekli iyileştirme anlayışı ile geliştirilmektedir.



Manisa Ambalaj Tesisi Üretim Alanı

Üretim Faaliyetlerine İlişkin Sertifikalar

BRC İngiliz Perakendecilik Konsorsiyumu Standardı (*British Retail Consortium Standard*), İngiliz perakendecilerinin oluşturmuş olduğu bir standarttır. Bu standardın başlıca amacı, uluslararası kabul görmüş gıda güvenliği standartlarını kapsayıcı bir çerçeve ile oluşturmak ve gıda güvenliğinin gelişmesine yardımcı olmaktır. Biçim ve içerik açısından standart, gıda üreticilerinin çalışma sistemleri hakkında fikir verebilecek şekilde tasarlanmıştır. Böylece gıda güvenlik kriterleri ve takip prosedürlerinin standardizasyonu sağlanmıştır.

BRC İngiliz Perakendecilik Konsorsiyumu Standardını sağlayan şirketlere BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) sertifikası LRQA Limited kuruluşu tarafından verilmektedir. İlgili sertifika, ambalaj tesisinde üretilen gıda ile temas eden tüm gıda ambalajı ürünlerinin güvenlik kriterleri ve takip prosedürlerinin standardizasyonu için gerekli bir belge olup Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla 00037727 onay numaralı BRCGS (*Global Standard for Packaging Materials Issue 6*) sertifikası bulunmakta olup işbu sertifikanın geçerlilik süresi 15.09.2025 tarihinde sona erecektir.

Sürdürülen Faaliyetlerde Enerjinin Yönetimi

Şirket'in kullandığı temel üretim teknolojisi plastik enjeksiyon prosesidir. Plastik enjeksiyon prosesinde aşağıda belirtilen dört nedenden dolayı yüksek enerji ihtiyacı vardır. Bu nedenle

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknikplast
TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK ve TİC. A.Ş.
Kırcalıyazı, 21. Cadde, Çarşı, 46100, Manisa
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270944 / M. Sic. No: 270944 / Ş. Sic. No: 270944 / 09
Tic. Sic. No: 270944 / M. Sic. No: 270944 / Ş. Sic. No: 270944 / 09

103

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

A Kemal
9

enerji Şirket'in faaliyetleri açısından önemli bir maliyet unsurudur. Aşağıda bu enerji ihtiyacını doğuran üretim adımları açıklanmıştır.

- Granül haldeki plastiği eritirken yüksek sıcaklık (250 ila 320 santigrat derece) ihtiyacını karşılamak için enerjiye ihtiyaç vardır.
- Ocakta eritilmiş plastiği kalıbın içerisine yerleştirirken gerekli olan yüksek basınç ihtiyacını karşılamak için enerjiye ihtiyaç vardır.
- Kalıbın içine yerleştirilen sıcak plastiğin kalıp açıldığında ürünü sert biçimde alabilmek adına soğutma (Kalıba 250 ila 300 santigrat derece sıcaklıkla yerleştirilen plastiğin saniyeler içinde 50 ila 60 santigrat derece sıcaklıklarına düşürülmesi gerekmektedir.) işleminin hızlı bir şekilde yapılması gerekmektedir. Bu ihtiyacı karşılamak için de enerjiye ihtiyacı vardır.
- Yine operasyonda gereken basınçlı hava ihtiyacını karşılamak için yüksek enerji harcayan kompresöre ihtiyaç vardır.

Bu önemli maliyet unsurunu kontrol edebilmek amacıyla enjeksiyon makineleri, soğutucular ve kompresörlerin enerjileri sürekli olarak ölçülerek kontrol edilip minimize etme çalışmaları sürdürülmektedir.

Ticari olarak "Enjeksiyon Makineleri" Hidrolik, Hibrit ve Elektrikli olmak üzere üç farklı grup olarak üretilmektedir. Özellikle enerji tüketimi düşük olan elektrikli makinelere geçişi hızlandırarak enerji konusundaki tasarruf çalışmaları devam etmektedir. Bu sayede daha düşük enerji maliyetleri ile üretimler yapılmaktadır.

Gerek temiz enerjiye geçebilmek ve gerekse de Şirket'in enerji giderlerini tamamen kontrol etmek amacı ile Manisa Ambalaj Tesisi çatısına 9.000 m² 1.487 kWp gücünde ve Manisa Endüstriyel Tesisi çatısına 6.000 m² 616 kWp Çatı GES kapsamında güneş enerjisi panelleri yerleştirilmiştir.

Çatıya güneş enerjisi panellerinin yerleştirilmesi ile Şirket'in enerji ihtiyacının yıllık ortalama %15'i karşılanabilmektedir. Enerji ihtiyacının büyük bir kısmını karşılamak için Manisa ilinin Demirci ilçesinde 277.846,59 m² 17.900 kWp kapasiteli güneş enerjisi yatırımı gerçekleştirildi.

Tedarik Süreci

Sürdürülen Faaliyetlerde Hammadde Yönetimi

Manisa Endüstriyel Tesisi, Eskişehir Endüstriyel Tesisi ve Manisa Ambalaj Tesisi'nde toplam 188 adet enjeksiyon makinesi ile yıllık toplam 47.000 ton hammadde ürüne çevrilmektedir. Tüm hammadde miktarı her fabrika için merkezi bir noktadan boru hatlarıyla enjeksiyon makinelerine elektronik kontrollü sistemlerle otomatik olarak beslenmektedir. Ayrıca gerektiğinde hammaddelere yapılacak olan bazı katkılar ve plastik boyaları da otomatik kontrollü sistemler tarafından dozajlanarak hazırlanır ve makineler beslenir.


Bu sistemlerin malzeme kayıplarını azaltan, tesislerde yalınlaşmayı sağlayan ve aynı zamanda malzemelerin korunumu, iş ve işçi sağlığına yönelik faydaları bulunmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu - 2. Etap - Gebze - Tuzla - 41400 Çarşamba / Kocaeli
Mecidiyeköy - 2. Etap - Beşiktaş - İstanbul - 34398
Tel: 0212 250 04 51 - 0212 250 04 52 - 0212 250 04 53
E-posta: info@teknika.com.tr - Tel: 0212 250 04 54

104





YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Satın Alma Kanalları

Şirket'in ana hammaddeleri dayanıklı tüketim malları beyaz eşya ve elektronik eşya sanayi sektöründe Polypropylene (*Polipropilen*), PS (*Polistren*), ABS (*Akrilonitril Bütadien Stiren*), PE (*Polietilen*), PA (*Poliamid*), PC (*Polikarbonat*), PPH (*Polipropilen Homopolimer*), POM (*Polioksümetilen*) ile SAN (*Stiren Akrilonitril*); plastik gıda ambalajı sektöründe Polypropylene copolymer (*Polipropilen*), Random copolymer, Homopolimer copolymer, Polietilen tereftalat (*PET*), Renkli ve Beyaz masterbatch ile IML etiket olarak listelenebilir. Şirket'in hammadde ve sarf malzemelerinde her kalem için en az iki tercihen üç veya daha fazla onaylı tedarikçisi bulunmaktadır. İlgili tedarikçiler belirli periyotlarda Şirket'in kalite kontrol departmanı tarafından denetlenmekte ve puanlanmaktadır. Satın alma yapılan malzemeler şirket depo ya da üretim alanına girmeden önce tanımlı giriş kalite kontrol prosedürlerinden geçmektedir. Giriş kalite kontrolünü tamamlamış malzemeler depo alanında ilgili malzemeler için tanımlanmış raf alanlarında prosedürlere uygun olarak depolanmaktadır. Şirket'in satın alma birimi; üretim planlama, depo ve lojistik bölümleri ile koordineli olarak güvenlik stoklarını belirleme gibi görevleri yerine getirmektedir.

Şirket'in tedarikçileri ağırlıklı olarak yurt içi olmak üzere yurt içi ve yurt dışı tedarikçilerdir. Şirket'in kullandığı yarı mamul ve hammaddeler planlama ve satın alma birimlerinin belirlemiş olduğu güvenlik stoklarının altına düşmeyecek şekilde satın alımlar gerçekleştirilmektedir. Dünyadaki ekonomik ve siyasi gelişmeler sonucunda yurt dışından tedarik edilebilen bazı ürünlerin tedariginde aksama yaşanma ihtimaline karşı özellikle PP, Random, Homopolimer ile PET gibi hammaddeler için minimum stok seviyesi yüksek tutularak tedarik edilememe durumuna karşı önlem alınmaktadır.

Şirket'in 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla ilk on tedarikçiden yapmış olduğu alım tutarları ve toplam alımlara oranını gösteren tablo aşağıda sunulmuştur.

| 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Tedarikçisi | | |
|---|-------------------|----------|
| Tedarikçi | Alım Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Tedarikçi 1 | 1.278.669.986,69 | 47,94% |
| Tedarikçi 2 | 222.850.905,00 | 8,36% |
| Tedarikçi 3 | 84.880.869,44 | 3,18% |
| Tedarikçi 4 | 60.671.664,93 | 2,27% |
| Tedarikçi 5 | 54.551.241,14 | 2,05% |
| Tedarikçi 6 | 37.583.029,56 | 1,41% |
| Tedarikçi 7 | 34.810.918,32 | 1,31% |
| Tedarikçi 8 | 28.394.202,49 | 1,06% |
| Tedarikçi 9 | 22.866.610,42 | 0,86% |
| Tedarikçi 10 | 17.135.907,22 | 0,64% |
| Diğer | 824.810.669,75 | 30,92% |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Bölgesi Gebze Sanayi Bölgesi, 41400 266 3
Marmara Yolu No:14 - Akademi - KANIS
Tic. Sic. No: 271133 - Mers: 08120012100000000000
E-posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

105

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Tedarikçisi | | |
|---|-------------------------|----------------|
| Tedarikçi | Alım Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Toplam | 2.667.226.004,96 | 100,00% |

(*) Tablolarda yer alan bilgiler en yüksek alış hacmine göre analiz edilmiştir. KDV hariç tutarlar.

| 31 Aralık 2022 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Tedarikçisi | | |
|---|-------------------------|----------------|
| Tedarikçi | Alım Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Tedarikçi 1 | 1.362.354.506,94 | 46,06% |
| Tedarikçi 2 | 244.476.400,02 | 8,26% |
| Tedarikçi 5 | 89.992.866,68 | 3,04% |
| Tedarikçi 3 | 75.107.470,01 | 2,54% |
| Tedarikçi 11 | 70.484.744,49 | 2,38% |
| Tedarikçi 6 | 62.141.442,06 | 2,10% |
| Tedarikçi 9 | 39.806.699,33 | 1,35% |
| Tedarikçi 8 | 33.246.378,72 | 1,12% |
| Tedarikçi 7 | 26.911.883,13 | 0,91% |
| Tedarikçi 12 | 24.953.784,00 | 0,84% |
| Diğer | 928.578.687,94 | 31,39% |
| Toplam | 2.958.054.863,33 | 100,00% |

(*) Tablolarda yer alan bilgiler en yüksek alış hacmine göre analiz edilmiştir. KDV hariç tutarlar.

| 31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Tedarikçisi | | |
|---|-------------------------|----------------|
| Tedarikçi | Alım Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Tedarikçi 1 | 1.041.133.058,06 | 28,03% |
| Tedarikçi 2 | 126.948.341,48 | 3,42% |
| Tedarikçi 5 | 70.599.338,09 | 1,90% |
| Tedarikçi 11 | 57.973.773,18 | 1,56% |
| Tedarikçi 3 | 56.869.820,64 | 1,53% |
| Tedarikçi 6 | 44.821.586,62 | 1,21% |
| Tedarikçi 13 | 33.680.639,47 | 0,91% |
| Tedarikçi 7 | 31.114.037,54 | 0,84% |
| Tedarikçi 12 | 30.375.072,25 | 0,82% |
| Tedarikçi 9 | 23.585.640,24 | 0,64% |
| Diğer | 2.196.952.341,23 | 59,15% |
| Toplam | 3.714.053.648,79 | 100,00% |

(*) Tablolarda yer alan bilgiler en yüksek alış hacmine göre analiz edilmiştir. KDV hariç tutarlar.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TEBA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

106

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 271100/014 - Kurum Sicil No: 271100/014
Ticaret Sicil No: 271100/014 - Kurum Sicil No: 271100/014
Ticaret Sicil No: 271100/014 - Kurum Sicil No: 271100/014

| 30 Haziran 2024 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Tedarikçisi | | |
|--|-------------------------|---------------|
| Tedarikçi | Alım Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Tedarikçi 1 | 604.188.896,27 | 38,39 |
| Tedarikçi 2 | 92.661.132,22 | 5,89 |
| Tedarikçi 3 | 43.730.065,06 | 2,78 |
| Tedarikçi 13 | 34.237.231,73 | 2,18 |
| Tedarikçi 7 | 21.818.979,88 | 1,39 |
| Tedarikçi 6 | 19.968.211,57 | 1,27 |
| Tedarikçi 11 | 17.822.626,81 | 1,13 |
| Tedarikçi 12 | 15.242.007,83 | 0,97 |
| Tedarikçi 5 | 14.976.308,86 | 0,95 |
| Tedarikçi 14 | 14.812.031,17 | 0,94 |
| Diğer | 694.520.840,24 | 44,13 |
| Toplam | 1.573.978.331,63 | 100,00 |

(*) Tablolarda yer alan bilgiler en yüksek alış hacmine göre analiz edilmiştir. KDV hariç tutarlar.

Depolama ve Lojistik Faaliyetleri

Şirket'in her lokasyonu için ayrı ana deposu mevcuttur. Lokasyonlarda ana depolar haricinde imalat sahalarında farklı adetlerde hammadde ve sarf malzeme depoları yer almaktadır. Bitmiş ürünler için ise her fabrika binası içerisinde depolama alanları bulunmaktadır. Şirket'in depolama ve lojistik hizmetleri kullanmış olduğu ERP programı üzerinden anlık takip edilmektedir. Lojistik hizmetleri anlamında yükleme işlemleri Şirket'in kendi lojistik kadrosu tarafından yapılmakta olup nakliye hizmetleri alt yüklenicilerle sağlanmaktadır. Depolama için harici hizmet alımı bulunmamakta olup depo personeli Şirket bünyesinde istihdam edilmektedir.

Sürdürülen Faaliyetlerde Personel Yönetimi

Şirket çalışanlarının sürekli gelişimine odaklı, kurumsal kültürün oluşmasını destekler nitelikteki politikaları ile personel yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir. İnsan gücünün sürdürülebilir rekabet üstünlüğü sağlamadaki önemi göz ardı edilemez. Şirket genelinde kadın çalışanların çalışma gücüne katılım oranları Manisa iş çevresi içerisinde ödüle layık görülmüştür. Şirket 2023 yılı kadın istihdamının artırılmasına yönelik katkıları nedeni ile Manisa Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü tarafından 24.02.2024 tarihinde İş Pozitif ödülü ile ödüllendirilmiştir. 30 Haziran 2024 dönemi itibarıyla da kadın çalışan sayısı %55'tir.

Çalışanlar

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo tarihleri itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı aşağıda yer almaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SAN. VE TİC. A.Ş.
K. Kalıp ve Plastik Sanayi Bölgesi, 46100, Manisa, Türkiye
Tic. Sic. No: 270949/014 - Vergi Sic. No: 270949/014
Tic. Sic. No: 270949/014 - Vergi Sic. No: 270949/014
Tic. Sic. No: 270949/014 - Vergi Sic. No: 270949/014

107

Kemal
9

[Signature]
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| Personel Hakkında | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 30 Haziran 2024 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Mavi yaka | 1.130 | 1.174 | 1.312 | 1.269 |
| Beyaz yaka | 96 | 95 | 101 | 125 |
| - Mühendis | 50 | 48 | 46 | 55 |
| - İdari kadro | 46 | 47 | 55 | 70 |
| Ortalama personel sayısı | 1.226 | 1.269 | 1.413 | 1.394 |

Satış Faaliyetleri

Şirket'in mevcut satış faaliyetleri, Şirket'in gerek kendi bünyesinde gerçekleştirdiği ürün satışlarından oluşmaktadır. Bu minvalde Şirket, yurt içinde ve yurt dışında satış faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket'in 31.12.2023 tarihi ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam hasılatının sırası ile %8'ini ve %7'sini yurt dışı satışlar oluşturmaktadır.

Şirket Tarafından Sağlanan Satışlar

Satış Süreci

Şirket her lokasyonda geçerli olmak üzere tüm satışlarını müşterilerinden gelen yazılı sipariş formu ile başlatmaktadır. Bahsi geçen sipariş formlarında ürünün türü, miktarı ve sevk edileceği lokasyon ve fiyatları yer almaktadır. Yazılı siparişi olmayan ürünlerin üretimine başlanmamaktadır, müşteriler için stok olarak üretilip bekletilmemektedir.

Müşterilerden sipariş ile birlikte iletilen ya da çalışmanın başında iletilmiş olan ürün spesifikasyonları var ise Şirket ürünlerini üretirken spesifikasyonlara uymak ile yükümlüdür. Eğer spesifikasyona uygunsuzluk var ise siparişin üretiminin yapılamayacağı bilgisi müşteriye iletilir.

Şirket, pazarlama politikasına uygun, düzenli olarak katıldığı fuar ve sıcak pazar geliştirme çalışmaları ile coğrafi bölgeye uygun satış kanalları oluşturmaktadır.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla ilk on müşterisine yapmış olduğu satış tutarları ve toplam satışlara oranını gösteren tablo aşağıda sunulmuştur.

| 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Şirket'in İlk 10 Müşterisi | | |
|---|-------------------------|----------------|
| Müşteri | Satış Tutarı (TL)* | Oran (%) |
| Müşteri 1 | 1.585.190.031,00 | 50,20% |
| Müşteri 2 | 178.835.479,21 | 5,66% |
| Müşteri 3 | 112.548.352,02 | 3,56% |
| Müşteri 4 | 102.464.957,83 | 3,25% |
| Müşteri 5 | 100.360.301,88 | 3,18% |
| Müşteri 6 | 87.152.116,83 | 2,76% |
| Müşteri 7 | 86.546.574,60 | 2,74% |
| Müşteri 8 | 78.641.808,69 | 2,49% |
| Müşteri 9 | 73.502.018,43 | 2,33% |
| Müşteri 10 | 68.140.856,29 | 2,16% |
| Diğer | 684.103.620,16 | 21,67% |
| Toplam | 3.157.486.116,93 | 100,00% |

(*) Tablolarda yer alan bilgiler en yüksek satış hacmine göre analiz edilmiştir. KDV hariç tutarlar.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

108

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
KURUMU A.Ş.
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kuşluköy, Çarşıbaşı, İstanbul, Türkiye
Marmara Yolu, Çarşıbaşı, İstanbul, Türkiye
Tel: +90 (0) 216 441 01 01 / Faks: 0 216 441 01 02
E-Posta: info@teknika.com.tr / Web: www.teknika.com.tr

Tüm lokasyonlarda üretim gerçekleştirildikten sonra ürünler Şirket tarafından paketlenmektedir. Paketlenen ürünler hem fiziki hem de sistemsel olarak kalite kontrol onayına tabi tutularak kalite kontrol sonrası ürünler uygun şartlarda depolanmaktadır. Örneğin gıda ambalajları ürünleri için zararlı organizmaların kontrolünün yapıldığı depolama şartlarında ürünler stoklanmaktadır. Endüstriyel tesis ürünleri için ise iş güvenliği önlemlerinin alındığı ve raf sistemlerinin mevcut olduğu depolar ürün stoklama için kullanılmaktadır. Sevk edilecek ürünler üçüncü parti firma anlaşmaları gereği temin edilen nakliye araçları ile sevk edilmektedir. Sevk edilecek ürünler ilgili firmalara ulaşana kadar ihraççı tarafından takip edilmektedir.

İhracat Faaliyetleri

Şirket hem Türk hukukuna hem de satış yapılan ülkelerin yerel mevzuatlarına tam uyum içerisinde ihracat faaliyetlerini yürütmektedir.

İhracatlarda teslim şekilleri her müşteri için özel hükümlerle ayrı ayrı belirlenmektedir, teslimatın hüküm ve şartlarının Uluslararası Ticaret Düzenlemeleri (INCOTERMS-International commercial terms) 2010'da öngörülen kurallara uygun olarak, genellikle Avrupa bölgesi için DAP, Ortadoğu bölgeleri için ise CIF/CFR teslim şekli ile yapılmaktadır. Kanada, Macaristan, Bulgaristan, Irak, Mısır, İtalya, Kosova ülkelerinde yer alan müşteriler ile EXW teslim şekli ile çalışılmaktadır.

İhracatlarda ödeme şekli ise; yeni müşterilerle peşin ve akreditif (LC), mevcut müşterilerle ise çoğunluk ile mal mukabili olarak gerçekleştirilmektedir. Ortadoğu'da yer alan bazı müşteriler ile peşin olarak çalışılmaktadır.

İhracatlar Türkiye İhracat ve Kredi Bankası A.Ş (Eximbank) tarafından kısa vadeli ihracat sigortası ile teminat altına alınmaktadır. Her bir alıcı için ticari ve politik riskler ile ilgili olarak, sevkiyat bedellerinin ödenmemesi durumunda ilgili alıcı için Türk Eximbank tarafından belirli tutarda risk sigortalanmaktadır.

Kalite Sistemleri ve Çevre Yönetimi

Şirket, faaliyet gösterdiği sektörde kabul gören standartlara uygun ve daha yüksek kalitede üretim yapma hedefi ile sektördeki kaliteyi geliştirmek ve standardizasyonu sağlamayı amaçlamaktadır. Kalite yönetim sistemleri operasyonlarını bünyesinde bulundurduğu kalite ve iş sağlığı güvenliği departmanı ile gerçekleştirmektedir.

Şirket, tüm dünyada kalitesi ile bilinen prestijli ve global markalara yarı mamul üretmek üzere organize olmuş ve kalite politikasını, kalite hassasiyeti yüksek uluslararası firmaların sürekli ve en iyi partneri olma bilinciyle belirlemiştir. Şirket her aşamada kontrol ve izlenebilirlik için ara ve giriş kalite kontrol laboratuvarı oluşturmuştur. Şirket ara ve giriş kalite kontrolden sorumlu kadrosu ile hammadde girişinden ve yarı mamul kontrol sürecinden, ürünlerin müşteriye teslimine kadar tüm aşamalarda izlenebilirlik, kontrol ve raporlama sağlamakta, bu süreci kullanmış olduğu ERP sistemi Netsis üzerinden izlenmektedir.

Tüm süreçlerinde kalite performansımızı artırmak için ISO 9001 Kalite Yönetim Sisteminin gerekliliklerini sağlar ve sürekli iyileştirmeyi taahhüt eder.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

TEBA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

110

Teknika Plast
TEKNİKALPLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırcaliç Sok. No: 10 Kat: 1. Kat Üsküdar/İstanbul
Mers: 0817001250000100144 Telefon: 0212 441 01 00
Faks: 0212 441 01 00 Mesaj V.D. 0530 020 04 39 - 0530 020 04 39

Şirket'in yönetim sistemleri performansı tüm işletmelerinde sertifikalandırılmış aşağıdaki standartlar çerçevesinde yönetilmektedir.

Yönetim Sistemi Belgeleri (Sahip Oldukları)

- ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi (Endüstriyel Tesisler)
- ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi (Sadece Eskişehir Endüstriyel Tesisi)
- ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi (Sadece Eskişehir Endüstriyel Tesisi)
- BRCGS Global Standard for Packaging Materials Issue 6 (Manisa Ambalaj Tesisi)

Yönetim Sistemi Belgeleri (İşlemlere Başlanacaklar):

- ISO/IEC 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi (Tüm Tesisler için)
- ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi (Tüm Tesisler için)
- ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi (Manisa Ambalaj Tesisi ve Manisa Endüstriyel Tesisler için)
- ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi (Manisa Ambalaj Tesisi ve Manisa Endüstriyel Tesisleri için)

Bilgi Teknolojileri

Şirket, bilgi teknolojileri alanında tüm işlemleri kendi bünyesinde barındırdığı teknik kadrosuyla gerçekleştirmektedir. Kullanılan yazılımlar ve donanımlar ile Şirket'in yurt içi ve yurt dışı şubelerine hizmet verilmektedir. Şirket, bilgi güvenliği iş akışları ile tüm kişisel verileri ve ticari bilgileri saklamaktadır. 2024 yılı son çeyreğinde ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemleri belgesini almak için çalışmalarına başlamıştır.

Şirket, kuruluşundan beri yerli yazılım olarak kurumsal kaynak planlama çözümü Netsis Enterprise sistemini kullanmaktadır.

Şirket, sunucularının bulunduğu veri merkezini 2 farklı lokasyonda felaket kurtarma (*Disaster Recovery*) senaryoları ile kendi bünyesinde barındırmaktadır. Şirket'in veri merkezlerinde çalışan Production sunucular N+1 mantığıyla çalışmakta ve 2'nci bir lokasyonda 1 gün geriden gelen replikasyonu bulunmaktadır. Sunucu ortamında kesintisiz enerji kaynağı, iklimlendirme ve izleme sistemleri bulunmaktadır.

Şirket sisteminde bulunan her veri, önem analizi sonucu, saklanma şekli ve zaman periyotlarına göre yedeklenmektedir.

- Tüm sunucuların her sabah ve her öğlen olmak üzere günde 2 kez yedekleme ünitesine yedeği alınır.
- DC, Netsis ve Mailserver sunucuların her hafta sonu günde 1 defa olmak üzere Datacenter'a yedeği alınır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

111

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırsılav. Cad. No: 133/100114 - Çarşı No: 3
Manisa - 45000
Tic. Sic. No: 27154 - (11 Kat) - Faks: 0 238 213 04 99
Müş. İletişim: 0 238 213 04 98 - Tic. Sic. No: 5805

İlgili mevzuat ve Şirket iç tüzüğü uyarınca yıllara yayılan Netsis Database yedekleri ise en az 20 yıl geriye dönük olarak ihtiyaç halinde saatler içinde erişilebilecek şekilde özel konumlarda saklanmaktadır.

Şirket içi tam yetkiye sahip kullanıcı bilgisayarları ve sunuculara erişimler, 2 faktörlü doğrulama yöntemi ile sağlanmaktadır. Olası bir siber saldırıda riskleri en aza indirmek ve veri kaybı yaşamamak adına kritik bilgi ve yetki içeren sistemlere erişim işlemleri, mobil uygulama onayı, şifre girişi 2 kademeli olarak yapılmaktadır.

- **Sanal Sunucu Bilgisayarları (Virtual Server)**

Şirket, veri merkezi sunucular, ağ, uygulama vb. tüm teknolojiler sanallaştırma mimarisi üzerine kurulu olup fabrika içi omurga ağ cihazları ile yan ağ cihazları arası tamamen fiber optik kablolu yapılarak saniyede 10 Gbit hıza ulaşmaktadır.

- **Güvenlik Duvarları (Virtual Firewall) ve diğer mekanizmalar**

Şirket'in veri merkezi güvenliği, Watchguard Firewall ile sağlanmaktadır. Donanımlar yedeklemeli sistemlerle çalışmakta olup Şirket içerisindeki veri trafiğini sağlayan cihazlar, bu güvenlik kuralları çerçevesinde internet veya yerel ağ hizmeti almaktadır.

Şirket dışı bağlantılarda, tüm sistemden izole edilmiş farklı bir ağ yapısı kullanılmaktadır. Uzak bağlantılar veya fabrika dışı erişim yetkilendirmelerinde ise VPN aracılığıyla sisteme bağlantı sağlanmakta olup bilgi işlem tarafından veri trafiği ve anlık aktarımlar Watchguard MDR ve EPDR yazılımları tarafından 24 saat takip edilmektedir.

- **İnternet Bağlantıları**

Şirket internet bağlantısı, veri merkezinde 2 farklı servis sağlayıcısı tarafından kablolu ve radyo frekansı yedeklemeli olarak 2 alternatif iletişimle gerçekleştirilmektedir. Toplamda 200 Mbps senkron internet hizmeti alınmakta olup tüm alt yapı arızalarında 2 farklı iletişim kanalı arasındaki geçiş 20 milisaniyenin altında olmaktadır.

- **Uygulamalar**

Şirket içi, veri güvenliği, veri yedekliliği, felaket senaryoları ve genel işleyiş için kullanılan yazılımlar ve donanımların en önemlileri aşağıda listelenmektedir.


| Yazılımın Adı | Kullanım Alanı |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Microsoft Exchange Server 2019 | Mail sunucu yazılımı |
| Trend Micro Email Security | Mail anti-virüs yazılımı |
| Trend Micro Email Security | Mail sunucusu spam takip uygulaması |
| Trend Micro Email Security | Mail gönderimi güvenlik hizmeti |
| Whatguard UTM | Güvenlik duvarı |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.


TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Kocaeli Bölgesi, Gebze Sanayi Bölgesi, Çelik Yolu 3.
Merkezi: 41400, Gebze/İzmir - Telefon: +90 312 213 04 09
Fax: +90 312 213 04 94 (3 Hattı) - Faks: +90 312 213 04 09
E-posta: info@teknika.com.tr - Web: www.teknika.com.tr

112




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

| | |
|--------------------------------|---|
| Whatguard Anti-Virtis | Güvenlik duvarı anti-virtis (Bulut) |
| Whatguard Application Control | Güvenlik duvarı uygulama kontrolü (Bulut) |
| Whatguard Content Filtering | Güvenlik duvarı web site kontrolü (Bulut) |
| Whatguard Intrusion Prevention | Güvenlik duvarı izinsiz giriş engelleme |
| Whatguard EPP | Antivirüs yazılımı |
| Whatguard Security Authpoint | Çift faktörlü kimlik doğrulama yazılımı |
| Veeam Backup and Replication | Yedekleme planlama ve yönetim yazılımı |
| VmWare ESXI 7.0.3 | Fiziksel sunucu işletim sistemi |
| vSphere | Sunucu sanallaştırma merkezi |
| HPe 2060 Fiber Storage | SAS depolama dizileri yönetim programı |
| Watchguard Dimension | 5651 sayılı İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesi ve Bu Yayınlar Yoluyla İşlenen Suçlarla Mücadele Edilmesi Hakkında Kanun uyarınca kullanılan log tutma ve raporlama yazılımı |

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

Başlıca sektörler/pazarlar:

7.1.3. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket faaliyetlerini sürdürüldüğü alanlar endüstriyel tarafa "Beyaz Eşya Sektörü" ve gıda tarafında "Ambalaj Sektörü" olup, sektörler hakkında detaylı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Dünya ve Türkiye Genelinde Sektörel Genel Bilgiler:

Plastikler dayanıklılıkları, geri dönüştürülebilirlik özellikleri, enerji ve kaynak verimlilikleri açısından, sürdürülebilir ve iklim üzerinde karbon nötr bir geleceğe olan yolculuğun temel bileşenleridir. Örneğin elektrikli araçlarda, rüzgâr santrallerinde, güneş enerjisi santrallerinde, enerji verimli konutlarda ve tarımsal kaynakların çıktısı olan gıdanın verimli tüketimini sağlayan ambalaj alanında önemli bir rol üstlenmektedir.

Bu potansiyeli geliştirmeye devam etmek için, plastik ürünlerin tasarımı, toplanması, ayrılması ve kullanım ömrü sonu yönetimi (geri dönüşüm, enerji geri kazanımı, depolama) çerçevesindeki mevcut zorluklar aşılanmalıdır. Döngüsel ve iklim açısından nötr plastik ekonomisi, plastiklerin sürdürülebilir bir şekilde üretildiği, dönüştürüldüğü, kullanıldığı ve yönetildiği bir sistemdir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

113

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

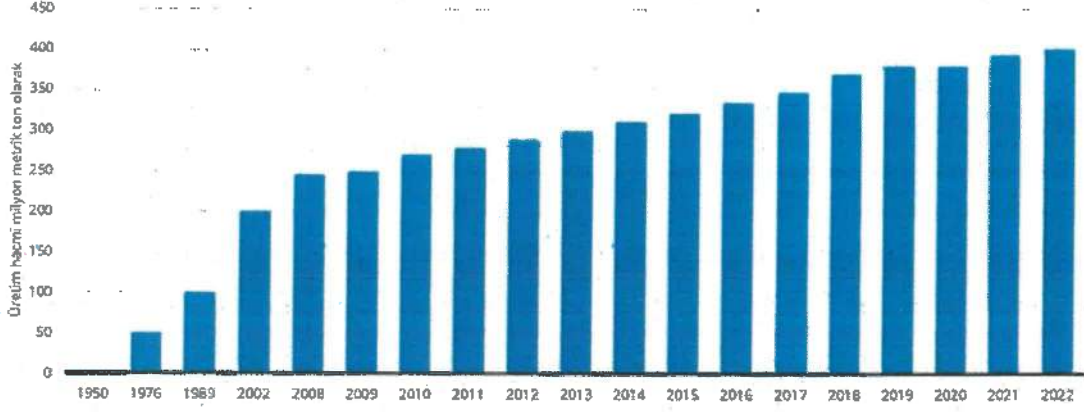
Teknika Plast
TEKNİKALASTEKNIK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Bölgesi Gebze Sanayi Bölgesi 2. Cad. No: 1
Merkezi Telefon: 0262 640 6114 - Sanayiye Telefon: 0262 640 6114
Telefon: 0262 640 6114 - Faks: 0262 215 04 99
E-Posta: info@teknika.com.tr - Yabancı Telefon: +90 262 640 6114

Çok yönlü ve dayanıklı plastikler, temiz su içmekten, spor yapmaya, internet vb bilgi sistemlerine ulaşmaya, ev konforunun tadını çıkarmaya, taze yiyecekler yemeye veya hastanede tedavi görmeye kadar çok sayıda işlevsel ve estetik talebi karşılamamızı sağlar.

Bu nedenledir ki, plastik sektörü son 10 yılda %3,4 bileşik büyüme oranı ile hacmini arttırmayı başarmıştır.¹

1950'den 2022'ye kadar dünya çapındaki yıllık plastik üretimi (milyon metrik ton olarak)

Dünya plastik üretimi 1950-2022



(Kaynak: Avrupa'daki Plastik Endüstrisi Raporu (İngiliz Plastik Federasyonu) – Plastics industry in Europe Report (British Plastic Federation))

2021'de dünya plastik üretiminin %90,2'si fosil bazlıydı. Tüketici sonrası geri dönüştürülmüş plastikler ve biyolojik bazlı/biyolojik katkı plastikler sırasıyla dünya plastik üretiminin %8,3'ünü ve %1,5'ini oluşturmuştur.

Şirketin faaliyet alanlarından ambalaj 2021 yılında üretilen plastiklerin %44'ünün tüketildiği alan olarak öne çıkmaktadır. Endüstriyel tarafın hizmet ettiği beyaz eşya sektörü ise büyüklük olarak ilk 4 sektör içerisinde yer almaktadır.²

¹ <https://www.bpf.co.uk/utility/MediaHandler.ashx?id=3997>

² <https://plasticseurope.org/knowledge-hub/plastics-the-facts-2022/>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

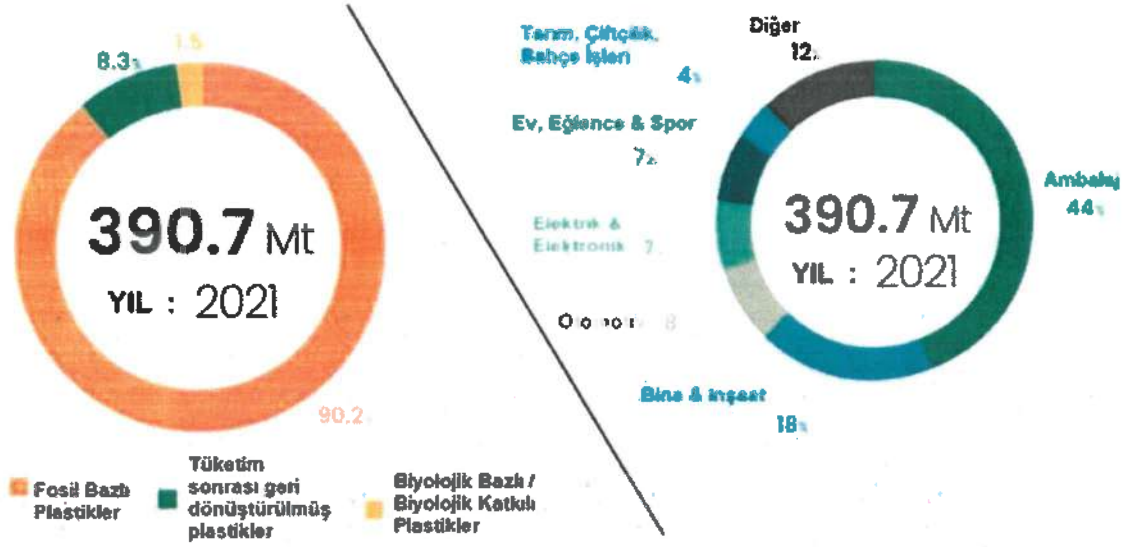
Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocaeli Yolu, 1. Etap, 41100, Gebze/İzmit, Kocaeli
Mersis No: 08330060000140000000000000000000
Tic. Sic. No: 271104/00013 - Fikri Serm. Sic. No: 271104/00013
Tic. Sic. No: 271104/00013 - Fikri Serm. Sic. No: 271104/00013

114

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Dünya Plastik Üretimi*: :

Uygulamaya göre küresel plastik kullanımının dağılımı :



(Kaynak: Plastikler - Gerçekler 2022 -Plastics- the Facts 2022 (Plastics Europe))

(*) Plastik parçaların ve ürünlerin dönüştürülmesinde kullanılmayan polimerler (yani tekstil, yapıştırıcılar, sızdırmazlık maddeleri, kaplamalar vb. için) dahil değildir. Polimerizasyondan plastik üretimi ve mekanik olarak geri dönüştürülmüş plastik üretimi dahildir.

Beyaz Eşya Sektörü

TÜRKBESD 2021 sektör raporuna göre, Şirket'in endüstriyel tarafta yer aldığı beyaz eşya sektöründe Türkiye Avrupa'nın en büyük ve dünyanın ise Çin'den sonra ikinci en büyük üretim üssü konumundadır. Sektör, 2020 yılında buzdolabı, derin dondurucu, çamaşır makinesi, kurutucu, bulaşık makinesi ve fırından oluşan ürün gruplarında toplam 29,1 milyon adetlik üretim gerçekleştirerek Türkiye'nin sanayi gücüne önemli katkı sağlamıştır³.

Türkiye'deki beyaz eşya sanayisi dünyada Çin'den sonra ikinci sıra yer alıp beyaz eşya üretiminde Avrupa'da en büyük üretim üssü konumundadır. Toplam üretim miktar bazında bakıldığında %75'ini 150 ülkeye ihraç edilmektedir. Bu durum Türkiye'yi küresel olarak beyaz eşya sektör ihracatında 7'nci sıraya yerleştirmiştir. Yıllık 4,5 milyar USD ihracat ve 600 bin istihdam katkısı sağlamaktadır.⁴

³ <http://www.turkbesd.org/userfiles/files/TURKBESD%20Beyaz%20Eşya%20Sektörü%20Raporu%20.pdf>

⁴ <https://tacicler.com.tr/upload/files/2024/1-6/beyaz-esya-sektor-incelestirisi.pdf>

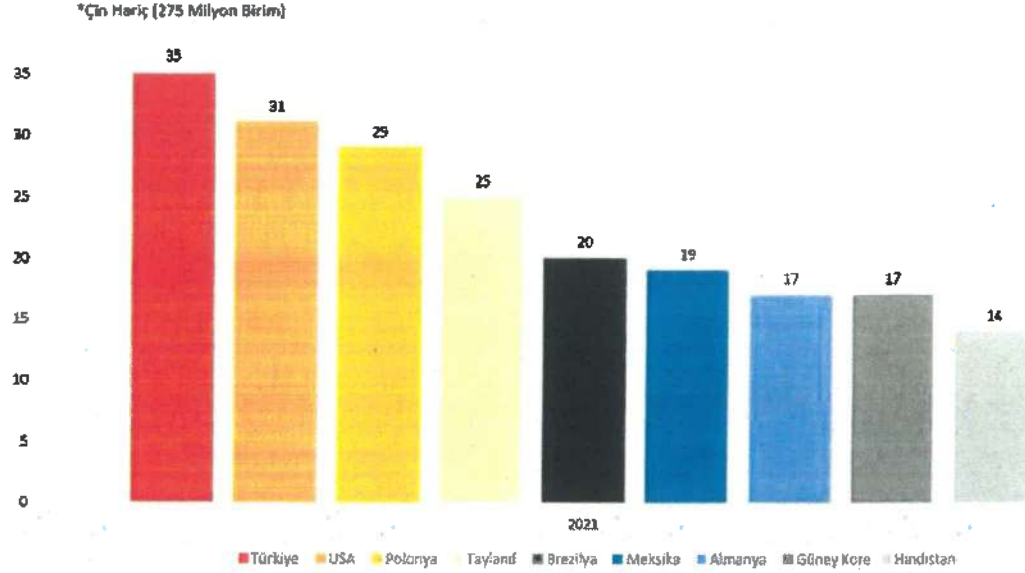
Teknika Plastik Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

BÜYÜK EV ALETLERİ KÜRESEL ÜRETİMİ (MİLYON ADET)



(Kaynak: Türkiye Cumhurbaşkanlık Yatırım Ofisi Beyaz Eşya Endüstrisi Raporu)⁵

Toplam üretim rakamları Türkiye’de 34 milyon birim ürünün 26 milyon adeti ihraç edilirken 7,7 milyonu iç pazara sunulmaktadır. Çin ise toplamda beyaz eşya üretiminde 2023 rakamıyla 275 milyon adet üretmektedir. Çin yılda yaklaşık 7,5 kat Türkiye’den daha fazla beyaz eşya üretimi gerçekleştirmektedir⁶.

AB ile yakın ilişkilerin getirmiş olduğu mevzuat uyumlandırmaları sonucunda ülkemizin ihracatta rekabet gücünün artması beklenmektedir. Türkiye beyaz eşya sektörü yılda 4,5 milyar USD civarında ihracat yapmakta ve yaklaşık 4 milyar dolar dış ticaret fazlası veren nadir sektörlerden biri konumundadır⁷.

Türkiye’de üretilen beyaz eşya üretim verileri aşağıdaki tablodaki gibidir.

| Beyaz Eşya Üretim Miktarı (ad) | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Buzdolabı | 7.922.395 | 8.283.338 | 7.715.819 |
| Derin Dondurucu | 1.756.646 | 1.313.067 | 1.651.264 |
| Çamaşır Makinesi | 7.667.387 | 7.660.674 | 8.355.589 |
| Bulaşık Makinesi | 6.867.756 | 6.858.117 | 5.893.647 |
| Fırın | 6.588.204 | 5.912.139 | 5.830.636 |

⁵ <https://www.invest.gov.tr/tr/library/publications/lists/investpublications/bevaz-esya-sektoru-raporu.pdf>

⁶ <https://tacirler.com.tr/upload/files/2024/1-6/bevaz-esya-sektor-incelemesi.pdf>

⁷ <https://tacirler.com.tr/upload/files/2024/1-6/bevaz-esya-sektor-incelemesi.pdf>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Beyaz Eşya Üretim Miktarı (ad) | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Kurutucu | 3.278.021 | 2.820.035 | 2.914.519 |
| TOPLAM | 34.080.409 | 32.847.370 | 32.361.474 |

(Kaynak: TÜRKBESE⁸)

Türkiye’de üretilen beyaz eşya gruplarından buzdolabı, çamaşır ve bulaşık makinesi toplam üretimin son 5 yıl için %64 ile %68 arasında gerçekleşmiştir. Şirketin endüstriyel tarafta üretimini yaptığı parçalar ve çözümler daha çok bu üretim gruplarında yoğunlaşmıştır.

| Beyaz Eşya Ürün Gruplarının % Dağılımı | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|------|------|------|
| Buzdolabı | 23% | 25% | 24% |
| Derin Dondurucu | 5% | 4% | 5% |
| Çamaşır Makinesi | 22% | 23% | 26% |
| Bulaşık Makinesi | 19% | 18% | 18% |
| Fırın | 10% | 9% | 9% |
| Kurutucu | 10% | 9% | 9% |

(Kaynak: TÜRKBESE⁹)

Yukardaki tabloda Türkiye’de üretilen beyaz eşya miktarları sektörel verisi yer almaktadır. Söz konusu veriler kapsamında değerlendirme yapıldığında Şirket endüstriyel tesislerinde bahsi geçen ürünleri üretmektedir. Bu noktada her bir birim beyaz eşya içerisinde 1 adet kullanımı olan Şirket tarafından üretilen parçalar ile hesaplama yapıldığında, ürün grupları bazında buzdolabı %10, çamaşır makinesi %30, bulaşık makinesi %31 ve kurutucu %30 oranında makineye temas edildiği belirtilebilir.

Bu kapsamda değerlendirildiğinde şirketin endüstriyel tarafta ürettiği ürünlerin Türkiye’de üretilen çamaşır – bulaşık – kurutma makinelerinin 1/3’üne, buzdolabı tarafında ise 1/10’una erişiminin olduğu açıkça söylenebilir. Bu potansiyel gelişen beyaz eşya sektöründe farklı ürün gruplarına erişim ve üretilen ürünlerin pazarlarının artırılmasını olası kılmaktadır.

⁸ <http://www.turkbesd.org/bilgiler.php?P=23>

⁹ <http://www.turkbesd.org/bilgiler.php?P=23>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

117

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıyıköy, 1. Etap, Tuzluca Cad. No: 1
Menemen / İzmir / Türkiye / 35620
Tic. Sic. No: 270944 / Mers. No: 08170012709440000000
E-posta: info@teknika.com.tr / Web: www.teknika.com.tr

| Beyaz Eşya Ürün Grubu | | 2021 ⁽¹⁾ | 2022 ⁽¹⁾ | 2023 ⁻ | Toplam |
|-----------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------|
| BUZDOLABI | Türkiye Üretim (Adet) | 7.922.395 | 8.283.338 | 7.715.819 | 23.921.552 |
| | Teknika Plast Üretim (Adet) | 798.852 | 862.380 | 685.748 | 2.346.980 |
| | Oran | 10% | 10% | 9% | 10% |
| ÇAMAŞIR MAKİNESİ | Türkiye Üretim (Adet) | 7.667.387 | 7.660.674 | 8.355.589 | 23.683.650 |
| | Teknika Plast Üretim (Adet) | 2.277.669 | 2.326.302 | 2.508.450 | 7.112.421 |
| | Oran | 30% | 30% | 30% | 30% |
| BULAŞIK MAKİNESİ | Türkiye Üretim (Adet) | 6.867.756 | 6.858.117 | 5.893.647 | 19.619.520 |
| | Teknika Plast Üretim (Adet) | 2.311.460 | 2.144.199 | 1.570.970 | 6.026.629 |
| | Oran | 34% | 31% | 27% | 31% |
| KURUTMA MAKİNESİ | Türkiye Üretim (Adet) | 3.278.021 | 2.820.035 | 2.914.519 | 9.012.575 |
| | Teknika Plast Üretim (Adet) | 856.644 | 916.183 | 973.778 | 2.746.605 |
| | Oran | 26% | 32% | 33% | 30% |

(Kaynak: TÜRKBEŞD¹⁰)

Şirketin gerek parça tasarımı ve plastik enjeksiyon yapma yetenekleri, plastik işlemeye yönelik barındırdığı çeşitli teknolojilere sahip makine parkuru ile beyaz eşya ürün gruplarına yönelik ürün geliştirme çalışmaları sürekli olarak devam etmektedir.

TÜRKBEŞD 2021 raporuna göre, Asya-Pasifik bölgesi, dünya beyaz eşya satışlarının adet bazında %45'inin ve değer bazında %37'sinin gerçekleştirildiği en büyük coğrafyadır. Türkiye'nin en önemli ihracat pazarı olan Avrupa ise toplam dünya beyaz eşya satışlarının miktar olarak %26'sını, değer olarak ise %25'ini gerçekleştirmektedir.¹¹

Türkiye'deki lider beyaz eşya üreticileri, dünyada da pazar paylarını arttırmak, üstünlük kurdukları pazarlarda ise konumlarını devam ettirmek için gerek şirket satın almaları ve ortaklıkları gerekse yeni mağaza zincirleri kurmak adına çeşitli faaliyetleri başarılı bir şekilde sürdürmektedir.

Örneğin Arçelik A.Ş.'nin Beko ve Defy markaları ile Avrupa pazarındaki ve çeşitli dünya pazarlarındaki durumu, Arçelik A.Ş. tarafından hazırlanmış 2024 yılının 2. çeyreğine ilişkin finansal sonuçlar sunumu uyarınca, aşağıda sunulmaktadır.

¹⁰ <http://www.turkbesd.org/bilgiler.php?P=23>

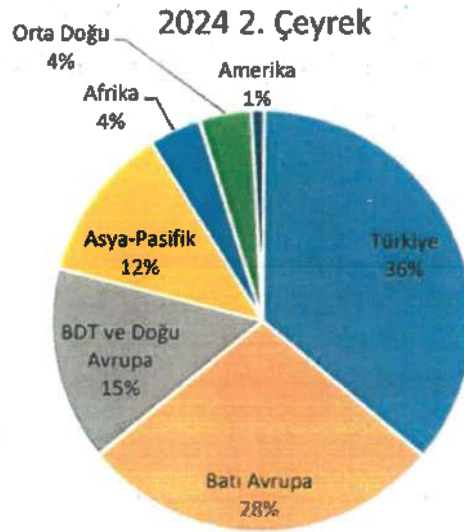
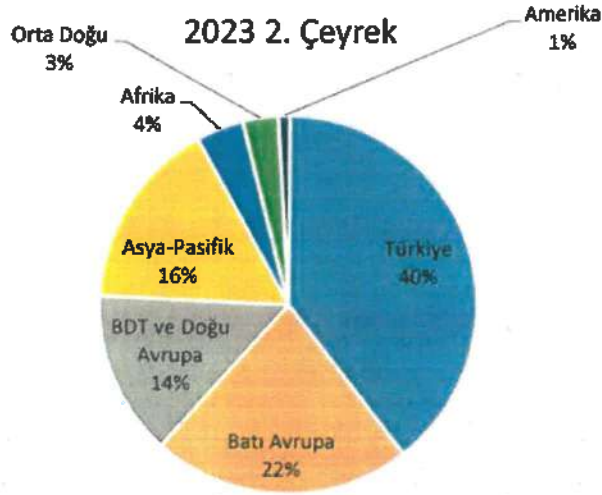
¹¹ <http://www.turkbesd.org/userfiles/files/T%C3%9CRKBESD%20Beyaz%20E%C5%9Fya%20Sekt%C3%B6r%20Raporu%200.pdf>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.



(Kaynak: Arçelik Yatırımcı Sunumu 2024¹²)

Arçelik A.Ş.'nin yatırımcı sunumu uyarınca ilgili dönemler uyarınca satışların bölümlere göre dağılımına ilişkin bilgiler ise aşağıda sunulmaktadır.

¹² <https://www.arcelikglobal.com/tr/sirket/raporlar-ve-sunumlar/yatirimci-sunumu/>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırcali Köyü, 31070 Çarşamba/İstanbul
Tic. Sic. No: 271144 - Mers: 08100012711440000000
Tic. Sic. No: 271144 - Mers: 08100012711440000000
Tic. Sic. No: 271144 - Mers: 08100012711440000000

Kemal Yaralı

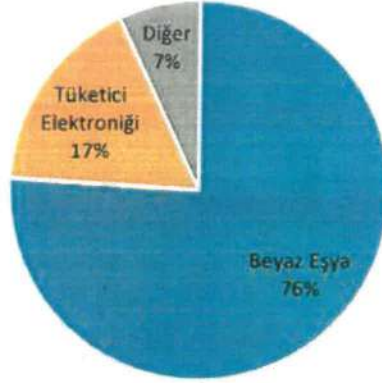
Ali Kutay Yaralı

119

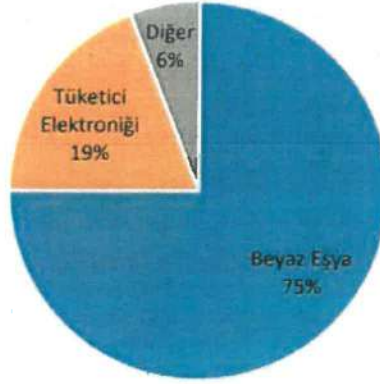
Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

2023 2. Çeyrek



2024 2. Çeyrek



(Kaynak: Arçelik Yatırımcı Sunumu 2024¹³)

Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Avrupa, Türkiye ve diğer pazarlardaki durumu, Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından hazırlanmış 2023 faaliyet raporu uyarınca, aşağıda sunulmaktadır.

¹³ <https://www.arcelikglobal.com/tr/sirket/raporlar-ve-sunumlar/yatirimci-sunumu/>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Konya Bulvarı No: 11 - 46100 Çarşamba / Konya
Mevan No: 270904/000014 - Sicil No: 270904
Tic. Sicil No: 270904/000014 - Faks: 0332 213 04 09
M. No: 0332 213 04 09 - Tr. No: 44016

Kemal Yarah

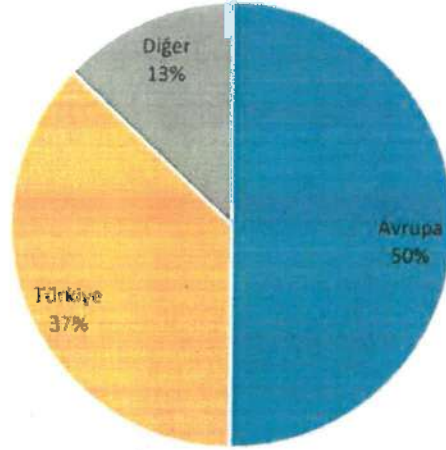
120

Ali Kutay Yarah

Ali Kutay Yarah
9

TEPA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

2023



(Kaynak: Vestel Faaliyet Raporu 2023)¹⁴

Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet raporu uyarınca ilgili dönemler uyarınca satışların bölümlere göre dağılımına ilişkin bilgiler ise aşağıda sunulmaktadır.

¹⁴ https://vestelinternational.com/Content/files/uploads/288/Vestel_Elektronik_2023_Entegre_Faaliyet_Raporu_new_2.pdf

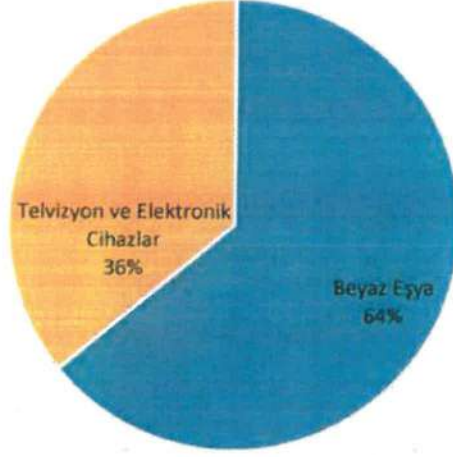
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

2023



(Kaynak: Vestel Faaliyet Raporu 2023)¹⁵

Manisa Endüstriyel Tesisi'nin tamamı, kapasitesini beyaz eşya sektörüne yönelik kullanmakta ve gelişen sektör dinamiklerine entegre şekilde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Eskişehir Endüstriyel Tesisi mevcut kiralık binalarında kapasitesinin tamamını yine beyaz eşya sektörü için kullanmaktadır. Bunun yanında Eskişehir Endüstriyel fabrikasının kapasite fazlası ihtiyaçlarda şu an Manisa Endüstriyel tesisi tarafından karşılanmaktadır.

Şirket, Eskişehir OSB'de inşaatı devam eden ve 2025 yılı içinde tamamlanması planlanan 58.577,87 m² arsa üzerine inşa ettiği 35.910 m² kapalı alan fabrikası ile artan beyaz eşya sektör ihtiyaçlarını karşılamak, ayrıca havacılık ve otomotiv için yeni yatırım yapma fırsatları sağlayacaktır.

Ambalaj Sektörü

Şirketin ambalaj fabrikasının faaliyet gösterdiği sektör ambalaj sektörü olup, şirket özellikle "sert plastik gıda ambalajı endüstrisi" içerisinde "gıda ambalajları" üzerine yoğunlaşmıştır.

Ambalaj, üretilen ürünleri sürdürülebilir şekilde saran, saklayan, koruyan, stoklayan, taşıyan, ürünün teşhir edilerek satılmasını sağlayan bir endüstriyel ürün olarak tanımlanır. Birçok sektörün işlevini gerçekleştirebilmesi açısından kritik öneme sahiptir.

¹⁵ https://vestelinternational.com/Content/files/unloads/288/Vestel_Elektronik_2023_Entegre_Faaliyet_Raporu_new_2.pdf

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

122

Teknika Plast
TEKNİKA PLASTİK KALIP VE PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Köçükuşuk Mahallesi, Kemal Atatürk Bulvarı No: 3
Vergi Sicil No: 25450014 - Şirketin Adı: MANİSA
Tic. Sicil No: 140482 - (1.Hat) - Faks: 0 316 213 04 99
Mers: 081 800 040 8405 - No Sic.No: 5866

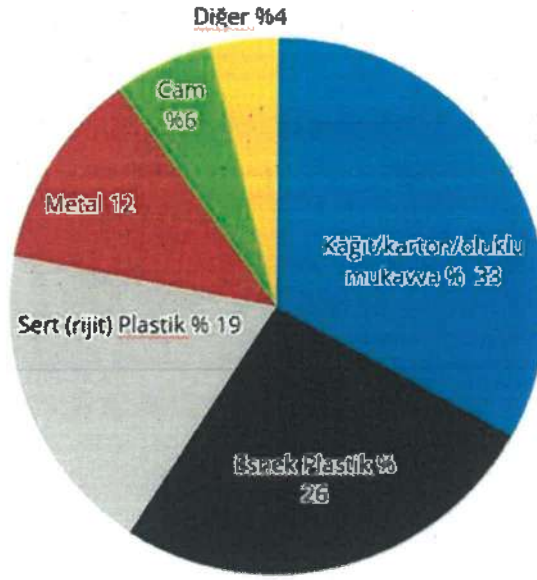
TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Küresel ambalaj sektörünün boyutları

Küresel Ambalaj Malzemeleri Pazarı 2022'de 895,87 milyar dolar market büyüklüğü seviyesine ulaştı ve 2023 ile 2030 arasında %3,33'lük bir bileşik yıllık büyüme oranıyla 2030'a kadar 1.152,61 milyar dolar değerine ulaşması bekleniyor.¹⁶

Gelişmekte olan ülkelerdeki artan gelirler, tüketicilerin kişisel harcama yapma isteğinin artması genişleyen yiyecek ve içecek endüstrisi, ambalaj malzemeleri pazarının büyümesindeki ana itici güçlerdir. Küresel gıda ve içecek endüstrilerinin büyümeye devam etmesi bekleniyor, bu da ambalaj malzemelerine olan talebin daha da artacağı anlamına gelmektedir. Özellikle de ticaretin yükselişi de ambalaj çözümlerine yönelik talebin artmasına katkıda bulunmuştur.

2020 yılında küresel ambalaj malzemeleri pazar hacminin malzeme türüne göre dağılımı



(Kaynak: Statista Plastik Ambalaj Endüstrisi Dünya çapında -Statista Plastic Packaging Industry Worldwide ¹⁷)

Kâğıt/karton/oluklu mukavva toplam Pazar payı 2020 yılında %33 oran ile küresel ambalaj sektörünün çoğunluğunu oluşturmaktadır. İkinci büyük segmenti oluşturan esnek plastik ambalaj ise %26 oran ile 2. sırada yer almaktadır. Pazar payı %19 olan sert plastik ambalaj ise 3. yer almaktadır¹⁸.

¹⁶ <https://www.extrapolate.com/chemicals-and-advanced-materials/packaging-materials-market/87428> (Global Packaging Materials Market)

¹⁷ <https://www.statista.com/study/69030/global-plastic-packaging-industry/>

¹⁸ <https://www.statista.com/study/69030/global-plastic-packaging-industry/>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Publikoplast
TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kıyıköy Yolu No:11, Çarşıbaşı, Üsküdar İlçesi, İstanbul
Mersis No: 34740100000000000001
Tic. Sic. No: 273464
Tic. Sic. No: 273464
Tic. Sic. No: 273464

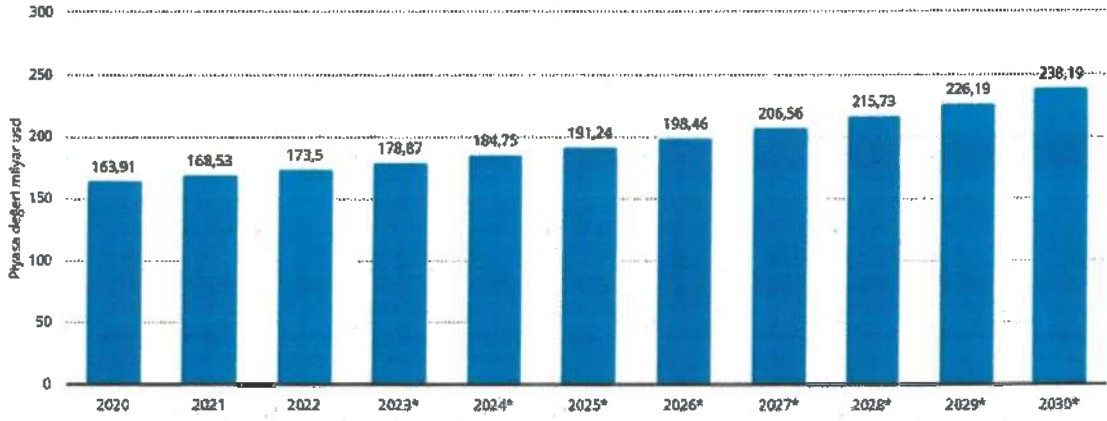
123

Kemal Yaralı
Ali Kutay Yaralı

[Signature]
TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Sert plastik ambalajların küresel piyasa değeri 2022'de yaklaşık 173,5 milyar ABD dolarydı. Tahminler, bu değerin önemli bir büyümeye tanık olacağını ve 2030'a kadar yaklaşık 238,19 milyar ABD dolarına ulaşacağını gösteriyor¹⁹.

Sert plastik ambalajın küresel pazar değeri 2020-2030



(Kaynak: Ekstrapolasyon, Statista Plastik Ambalaj Endüstrisi Dünya Çapında -Extrapolate, Statista Plastic Packaging Industry Worldwide ²⁰ (Tahmin))

Yurt içi ambalaj sektörünün boyutları

Türkiye ambalaj sektörünün 2018 yılı büyüklüğü üretim miktarı olarak yaklaşık 9 milyon ton ve toplam ciro olarak 22 milyar dolar; 2019 yılı büyüklüğü üretim miktarı olarak 9,4 milyon ton ve 23 milyar dolar; 2020 yılı büyüklüğü 10,3 milyon ton ve 25 milyar dolar olarak; 2021 yılı büyüklüğü ise üretim miktarı olarak yaklaşık 11,2 milyon ton ve 28 milyar dolar olarak hesaplanmıştır²¹.

Türkiye, 2020 yılında 25 milyar USD büyüklük ile Avrupa ve Avrasya'da 6. Sırada; Dünyada ise 16. Sırada yer almaktadır. Sektör cirosu olarak bize yakın ülkeler ise nüfus avantajına sahip olanlar; Hindistan, Brezilya ve Rusya Federasyonu'dur²².

Türkiye Ambalaj Sanayinin üretimi 2022'de azalarak yaklaşık 10,5 milyon ton olarak gerçekleştirilmiştir. Sektörün cirosu ise 26 milyar dolar olarak hesaplanmaktadır²³.

¹⁹ <https://www.statista.com/study/69030/global-plastic-packaging-industry/>

²⁰ <https://www.statista.com/study/69030/global-plastic-packaging-industry/>

²¹ [Ambalaj Sanayicileri Derneği - Türkiye Ambalaj Sektörü Raporu 2023](#)

²² [Ambalaj Sanayicileri Derneği - Türkiye Ambalaj Sektörü Raporu 2023](#)

²³ [Ambalaj Sanayicileri Derneği - Türkiye Ambalaj Sektörü Raporu 2023](#)

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

124

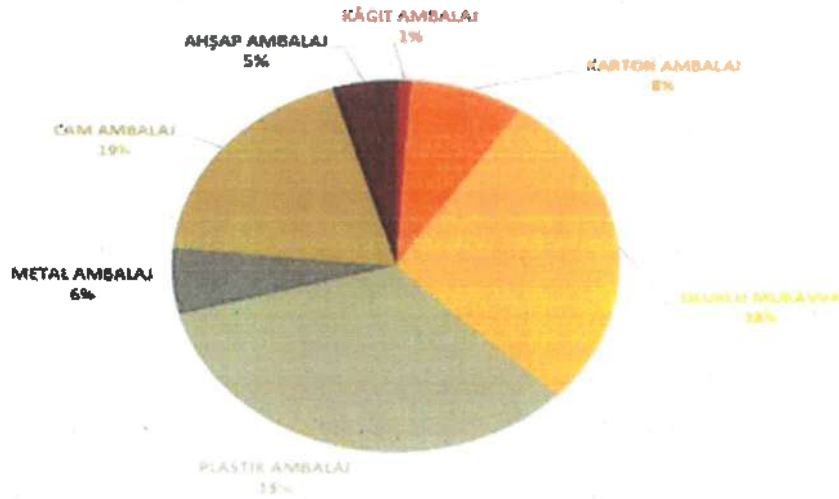
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

TEKNİKA PLASTİK İÇİCEK AMBALAJI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kaçıköy Çiftliği Çiftlik Köyü, Samsun 55300
Mersis No: 3407050000000114 - Kimya - Plastik
Tel: 0363 810 13 14 - Faks: 0363 810 06 09
Maden No: 1559-04/39 - T.C. Sanayi Bakanlığı

| ÜRETİM DALI | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| KÂĞIT AMBALAJ | 103.000 | 99.500 | 85.400 | 95.000 | 103.700 |
| KARTON AMBALAJ | 660.000 | 714.000 | 772.000 | 755.000 | 866.000 |
| OLUKLU MUKAVVA | 2.300.000 | 2.282.000 | 2.880.000 | 3.050.000 | 2.917.000 |
| PLASTİK AMBALAJ | 3.500.000 | 3.600.800 | 3.720.000 | 4.130.000 | 3.520.000 |
| METAL AMBALAJ | 430.000 | 452.000 | 547.000 | 578.000 | 616.000 |
| CAM AMBALAJ | 1.560.000 | 1.640.000 | 1.800.000 | 2.000.000 | 1.960.000 |
| AHŞAP AMBALAJ | 540.000 | 550.000 | 550.000 | 600.000 | 500.000 |
| TOPLAM (ton) | 9.093.000 | 9.337.500 | 10.304.400 | 11.208.000 | 10.482.700 |

(Kaynak: Malzeme Grubuna ve Yıllara Göre Yurt İçi Üretim Miktarları (Ton)²⁴)

Türkiye'deki ambalaj malzemeleri üretim dağılımı ise birinci sırada karton/oluklu mukavva/kağıt, ikinci sırada ise esnek ve sert (rijit) plastik ambalaj toplamından oluşan plastik ambalajlar üçüncü sırada ise cam ambalajlardan oluşmaktadır.²⁵



(Kaynak: Malzeme Grubuna 2022 Yılı Üretim Dağılımı (Ton)²⁶)

²⁴ <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023>

²⁵ <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023>

²⁶ <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023>

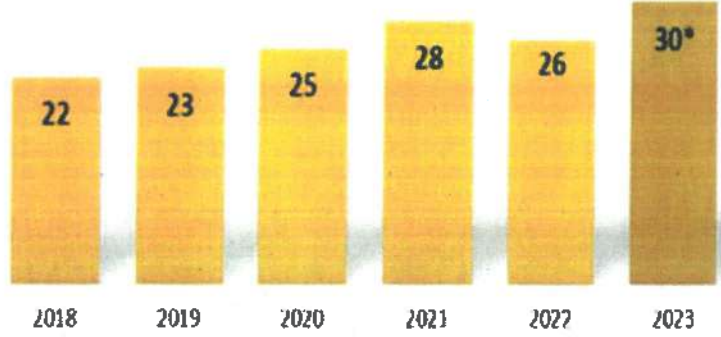
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERRA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Terra Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Ambalaj üretiminin yaklaşık %50'sinin günlük ihtiyaç maddeleri arasında büyük ağırlıkta da gıda ve içecek ürünleri olduğu ve %20-30'unun diğer gıda dışı tüketim malları ve keza %20-30'unun ise endüstriyel ambalajlar olduğu WPO-Dünya Ambalaj Örgütü tarafından ele alınmakta olan değerlerdir²⁷.



(Kaynak: Yıllara Göre Türkiye Ambalaj Sektör Büyüklüğü (Milyar USD)²⁸)

Organize perakendeciliğin gelişimi, çalışan sayısındaki artış, sağlık sektöründeki ilerleme ile yaşlı nüfusun artışı ve paralelinde toplam nüfusun artışı vb. etkiler ile gıdanın korunumunu, sınai ve zirai ürünlerin pazarlanmasına olanak sağlayan ambalaj sektörünün ticari gelişiminin devam edeceğinin sinyallerini net bir şekilde vermektedir.

Bu noktada şirketin ana faaliyet alanlarından biri olan ambalaj sektörünün hizmet ettiği sektörlere paralel olarak ticari faaliyetlerini hem mevcut pazarlarda hem de mevcut pazarlara yeni alanlar ekleyerek büyümesi söz konusudur.

Sert plastik gıda ambalaj kapları üretilen Manisa Ambalaj Tesisi'nde, Türkiye'nin yerel pazarında süt ürünleri üreten şirketlerine ürün teslimatları devam etmektedir. Süt ürünleri üreticilerinin talebi halen artarak devam etmekle beraber yine sert plastik gıda ambalajı ihtiyacı olan zeytin, dondurma, sürülebilir çikolata, şekerleme gibi ürünlerde de talep şirkete yeni yatırımlar fırsatı vermektedir. Olası yeni büyüme pazarlarının durumu aşağıda verilmiştir.

²⁷ <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023>

²⁸ <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

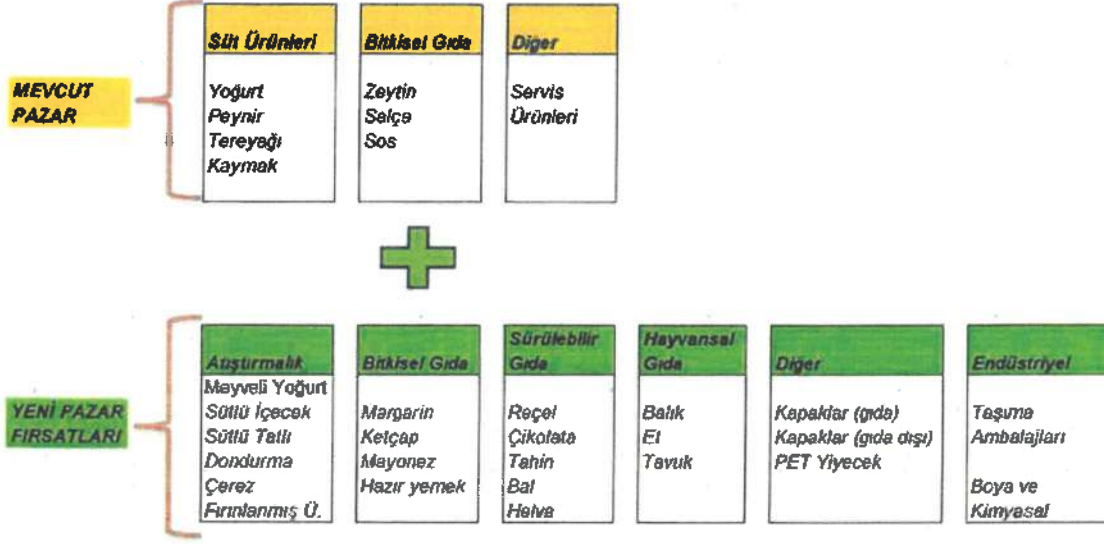
Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Plastik Kaplar
TEKNİKA PLASTİK TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırsaklıyolu 07210/14110/Manisa
Manisa İhracatçı Birlikleri Binası Kat: 4
Tel: 0-216 333 24 94 - 33 24 94 - Faks: 0-216 333 24 90
Kl. No: 111 - Mers: 08100012500000000000

126

Kemal Yaralı

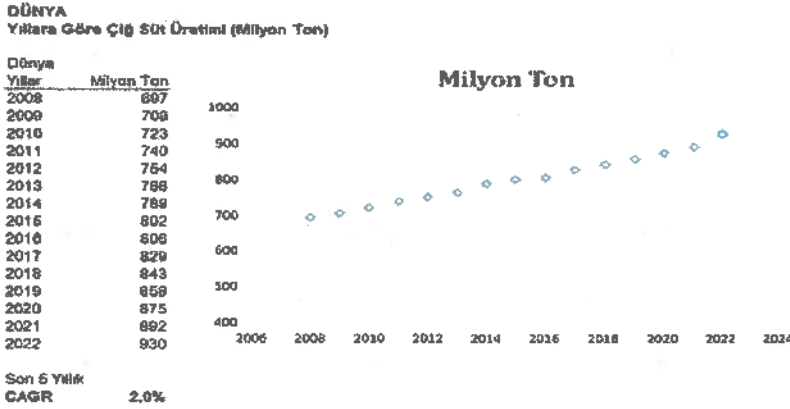
TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Şirket ambalaj tarafında pazardaki sert plastik ihtiyaçlarını ağırlıklı olarak süt ürünleri tarafında karşılamıştır.

FAO'ya göre süt ürünleri yelpazesi, beslenme alışkanlıklarına, mevcut süt işleme teknolojilerine, pazar talebine, sosyal ve kültürel koşullara bağlı olarak bölgeden bölgeye ve aynı bölgedeki ülkeler arasında önemli ölçüde farklılıklar göstermektedir. Kişi başına süt ve süt ürünleri tüketimi gelişmiş ülkelerde daha yüksek olmakla birlikte, gelişmekte olan birçok ülkede de tüketim miktarı artmaktadır (FAO: Food and Agriculture Organization of the United Nations) ²⁹.

Dünyada çığ süt üretim artış ivmesi aşağıdaki gibidir.



(Kaynak: Dünya Çiğ Süt Üretimi (Milyon Ton) ³⁰)

²⁹ Süt ve Süt Ürünleri Durum Tahmin Raporu 2023-372 TEPGE.pdf (tarimorman.gov.tr)

³⁰ <https://www.fao.org/faostat/en/#data/DCL>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

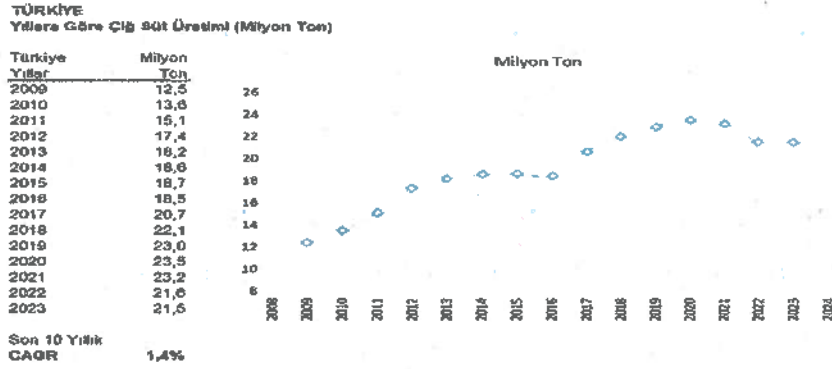
Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Marmara Bölgesi - Bursa - Yedigöller Mahallesi - 76100
MARMARA
MARMARA
MARMARA

127

Kemal Yaralı

Hem dünyadaki hem de Türkiye'deki süt üretiminin yıllar içerisindeki gelişimine bakıldığında artış eğiliminde olduğu görülmektedir. OECD-FAO tarafında 2020 yılında yayınlanan Tarımsal Tahminler Raporunda süt ve süt ürünleri tüketiminin önümüzdeki yıllarda nüfustaki artışa, gelir seviyesindeki artışa ve beslenme düzenindeki değişime bağlı olarak artacağı tahmin edilmektedir. Rapora göre 2017-2030 yılları arasında toplam süt ve süt ürünleri tüketiminde dünya genelinde %24 oranında bir artış beklenirken (süt eşdeğeri olarak), en yüksek artışın taze süt ürünlerinde (+%28) ve tereyağında (+%29) gerçekleşeceği tahmin edilmektedir. Söz konusu zaman dilimi içerisinde gelişmekte olan ülkelerdeki tüketim artış oranının yıllık bazda %2,3 olacağı tahmin edilmektedir³¹.

Türkiye'de de dünyadakine benzer şekilde çiğ süt üretiminde artış eğilimi devam etmektedir.



(Kaynak: Türkiye Çiğ Süt Üretimi (Milyon Ton)³²)

Şirketin ürün dağılımlarının ilgili gıda ürünleri ile ilişkisi:

Ülke içerisindeki yoğurt tüketimi 2011 yılından bu yana 1.100 ton üzerinde devam etmektedir. Yoğurt ev tüketimi ve ev dışı tüketim olarak iki ayrı grupta tüketilmektedir. Ev tüketimi olan yoğurt ürünleri 300 gr seviyesindeki küçük ambalajlar ile 3 kg'lık sert plastik gıda ambalajları ile korunmaktadır. Ev dışı tüketim ise 4 kg ile 18 kg arasındaki sert plastik gıda ambalajları ile pazara sunulmaktadır.

³¹ <https://ulusalsutkonsevi.org.tr/2021-sut-raporu-3927/>

³² <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Isratisistikleri-2023-53542#:~:text=Buna%20g%C3%B6re%2C%202022%20y%C4%B1%20%2021.%C3%BCretim%20%251%2C3%20azald%C4%B1.>

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.


TEKNİKA PLASTİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mısırköy Çiğdemir Mahallesi, 34710 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274144 - Mers: 081000127414400014 - Web: www.teknika.com.tr
Tic. Sic. No: 274144 - Mers: 081000127414400014 - Web: www.teknika.com.tr

128

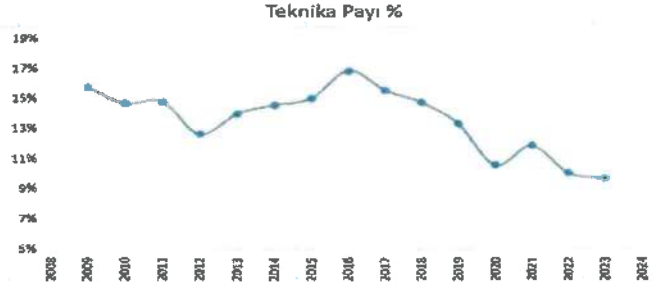




TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Türkiye'deki Yoğurt Tüketimi (TÜİK)

| Yıllar | Yoğurt Tüketimi Bin Ton | Yoğurt Teknikla Amb | Teknika Payı % |
|-------------------|-------------------------|---------------------|----------------|
| 2008 | 777 | 123 | 16% |
| 2010 | 810 | 134 | 16% |
| 2011 | 1.007 | 160 | 16% |
| 2012 | 1.053 | 133 | 13% |
| 2013 | 1.082 | 152 | 14% |
| 2014 | 1.101 | 161 | 15% |
| 2015 | 1.123 | 168 | 15% |
| 2016 | 1.174 | 199 | 17% |
| 2017 | 1.172 | 183 | 16% |
| 2018 | 1.199 | 177 | 15% |
| 2019 | 1.136 | 152 | 13% |
| 2020 | 1.114 | 118 | 11% |
| 2021 | 1.125 | 134 | 12% |
| 2022 | 1.188 | 118 | 10% |
| 2023 | 1.202 | 117 | 10% |
| Son 5 Yıllık CAGR | 1,1% | -5,1% | |

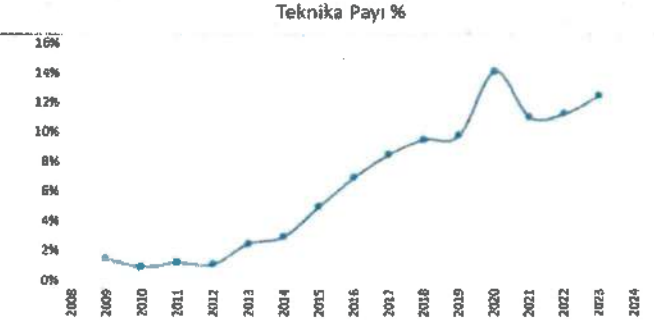


(Kaynak: Yoğurt Tüketimi ve Şirketin Payı³³)

Yoğurt ürünlerinin ve paralelinde ilgili ambalajların 2018 yılı itibari ile büyüme trendinden çıkıp yatay trend ile devam etmesini takiben, şirket yatırımlarını ve kapasitesini artan trend ile devam eden peynir tüketimine yönelik ambalajların üretimine yönlendirmiştir. Peynir tarafında gelişim aşağıdaki tabloda incelenebilir. Diğer yandan sofralık zeytin ambalajları ve tereyağı ambalajı üretimleri sırasıyla 2021 yılı içerisinde başlamıştır.

Türkiye'deki Peynir Tüketimi (TÜİK)

| Yıllar | Peynir Tüketimi Bin Ton | Peynir Teknikla Amb | Teknika Payı % |
|-------------------|-------------------------|---------------------|----------------|
| 2009 | 272 | 4 | 1% |
| 2010 | 474 | 4 | 1% |
| 2011 | 519 | 6 | 1% |
| 2012 | 584 | 6 | 1% |
| 2013 | 600 | 15 | 2% |
| 2014 | 634 | 19 | 3% |
| 2015 | 682 | 33 | 5% |
| 2016 | 659 | 48 | 7% |
| 2017 | 694 | 59 | 8% |
| 2018 | 753 | 71 | 9% |
| 2019 | 709 | 69 | 10% |
| 2020 | 767 | 108 | 14% |
| 2021 | 763 | 84 | 11% |
| 2022 | 723 | 81 | 11% |
| 2023 | 788 | 98 | 12% |
| Son 5 Yıllık CAGR | 2,4% | 7,4% | |



(Kaynak: Peynir Tüketimi ve Şirketin Payı³⁴)

Şirket'in son üç yılda toplam sert plastik gıda ambalaj ihracatı %8'lerden %13'lere yükselmiştir. Şirket, kullandığı ileri teknoloji ve elde ettiği müşteri memnuniyetini dikkate aldığına ihracatını 3 yıl içinde %13 oranından %30 oranına çıkarmayı hedeflemektedir.

³³ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2023-53542#:~:text=Buna%20g%C3%B6re%2C%202022%20y%C4%B1l%C4%B1nda%2021.%C3%BCretimi%20%251%2C3%20azald%C4%B1.>

³⁴ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2023-53542#:~:text=Buna%20g%C3%B6re%2C%202022%20y%C4%B1l%C4%B1nda%2021.%C3%BCretimi%20%251%2C3%20azald%C4%B1.>

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast
TEKNİK PLASTİK KALIP SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırsaklıyazı, Çarşamba, İstanbul - Türkiye
Mersis No: 34710002500000000000000000
Tel: 0 212 231 01 84 - Faks: 0 212 231 04 99
Müşteri Hizmetleri: 0 212 231 04 99 - Tel: 516 516 5165

129

KYMAI

Yukarıda açıklanan kapasite talebini karşılamak ve şirketin ambalaj sektöründe büyüme planlarını gerçekleştirmesi için Manisa Organize Sanayi Bölgesinde 29.803,62 m² arsa üzerinde inşa edilecek 21.410 m² kapalı alana sahip olacak ve modern teknoloji ile donatılmış yeni bir tesis planlanmaktadır. Söz konusu yeni tesis ile 5 yıl içerisinde sert plastik gıda ambalajı satışlarının artırılması hedeflenmektedir.

7.1.4. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi

30.06.2024, 30.06.2023, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 yılları itibarıyla satış hasılatının ürün/hizmet kategorisine bölündüğü ve yurt içi, yurt dışı satışlar olarak ayrıştırıldığı tablo aşağıda verilmiştir.

Yurt içi ve yurt dışı satışların dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Satış Dağılımı | 1 Ocak- 31 Aralık 2021 | 1 Ocak- 31 Aralık 2022 | 1 Ocak- 31 Aralık 2023 | 1 Ocak- 30 Haziran 2023 | 1 Ocak- 30 Haziran 2024 | 1 Ocak- 30 Haziran 2023 |
|-------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Yurtiçi satışlar | 3.707.303.979 | 3.848.440.898 | 3.750.617.632 | 1.899.516.612 | 1.916.782.792 | 1.899.516.612 |
| Yurtdışı satışlar | 325.001.905 | 348.541.533 | 330.035.221 | 154.462.075 | 136.886.817 | 154.462.075 |
| Diğer gelirler | 41.115.951 | 23.956.417 | 21.698.198 | 13.842.576 | 43.863.998 | 13.842.576 |
| Net Satışlar | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 | 2.067.821.263 |

Ülke bazlı satışların dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Ülkeler | 1 Ocak- 31 Aralık 2021 | 1 Ocak- 31 Aralık 2022 | 1 Ocak- 31 Aralık 2023 | 1 Ocak- 30 Haziran 2023 | 1 Ocak- 30 Haziran 2024 | 1 Ocak- 30 Haziran 2023 |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Almanya | 2.661.805 | 2.347.921 | - | - | 773.972 | - |
| Arnavutluk | - | 82.261 | 2.968.146 | 1.549.416 | - | 1.549.416 |
| Avusturya | 5.391.363 | 7.977.185 | 3.770.665 | - | 92.810 | - |
| Azerbaycan-Nahçıvan | 110.837 | - | - | - | - | - |
| Belçika | 1.617.904 | 41.102 | 28.344 | - | - | - |
| Birleşik Arap Emirlikleri | 17.125.344 | 14.893.449 | 33.995.403 | 17.835.777 | 11.410.201 | 17.835.777 |
| Bulgaristan | 4.656.467 | 3.521.971 | 2.252.296 | 887.506 | 1.201.098 | 887.506 |
| Çek Cumhuriyeti | - | 63.082 | 1.004.247 | 620.664 | - | 620.664 |
| Dubai | - | 8.016.195 | 5.525.910 | 2.868.927 | - | 2.868.927 |
| Fransa | 57.147.114 | 81.048.777 | 57.580.993 | 25.908.595 | 13.383.300 | 25.908.595 |
| Gürcistan | - | - | 1.555.887 | 1.555.887 | - | 1.555.887 |
| Guyana | 1.496.357 | - | - | - | - | - |
| Hollanda | 28.984.301 | 10.524.548 | 24.602.520 | 15.912.968 | 17.628.754 | 15.912.968 |
| İngiltere | - | - | 707.054 | 66.687 | - | 66.687 |
| Irak | - | 73.722 | 1.001.941 | 167.954 | 649.824 | 167.954 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
ANONİM ŞİRKETİ

| Ülkeler | 1 Ocak-31 Aralık 2021 | 1 Ocak-31 Aralık 2022 | 1 Ocak-31 Aralık 2023 | 1 Ocak-30 Haziran 2023 | 1 Ocak-30 Haziran 2024 | 1 Ocak-30 Haziran 2023 |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| İtalya | 24.633.055 | 19.178.088 | 26.253.603 | 17.219.592 | 13.598.032 | 17.219.592 |
| Jamaika | 360.539 | - | - | - | - | - |
| Japonya | 205.115 | - | - | - | - | - |
| Kanada | - | 2.545.627 | 12.061.377 | 3.392.249 | 13.915.239 | 3.392.249 |
| Katar | 4.398.301 | 8.395.151 | - | - | - | - |
| Kosova | 1.148.558 | - | - | - | 1.404.261 | - |
| Letonya | 4.829.813 | - | - | - | 699.515 | - |
| Litvanya | 92.542 | 1.590.085 | 2.687.297 | 1.309.500 | - | 1.309.500 |
| Macaristan | 384.026 | 458.553 | 3.135.794 | 383.272 | 11.376.055 | 383.272 |
| Mısır | 14.685.978 | 17.296.782 | 17.944.497 | 5.823.062 | 6.001.146 | 5.823.062 |
| Polonya | 134.683 | - | - | - | 6.555 | - |
| Romanya | - | - | - | - | 588.389 | - |
| Sırbistan | 1.519.950 | - | - | - | - | - |
| Sudan | - | 304.771 | - | - | - | - |
| Suudi Arabistan | 2.788.948 | - | - | - | - | - |
| Tayland | 1.549.789 | - | - | - | - | - |
| Tayvan | 207.505 | - | - | - | - | - |
| Türkiye | 3.748.419.930 | 3.872.397.315 | 3.772.315.830 | 1.913.359.188 | 1.960.646.790 | 1.913.359.188 |
| Türkiye - Serbest Bölge | 146.268.914 | 170.182.262 | 132.959.245 | 58.960.016 | 44.157.666 | 58.960.016 |
| Uganda | 1.607.309 | - | - | - | - | - |
| Ukrayna | 384 | - | - | - | - | - |
| Umman | 975.004 | - | - | - | - | - |
| Toplam | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 | 2.067.821.263 |

Ürün kategorisine göre satışların dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Ürün Kategorisine Göre Satışlar | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 30 Haziran 2023 | 30 Haziran 2024 |
|---|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Gıda Ambalaj Ürünleri Satışları | 1.081.638.711 | 1.173.897.595 | 1.153.183.577 | 539.754.651 | 584.997.078 |
| Çamaşır Makinesi, Plastik Parça Satışları | 870.677.894 | 1.047.806.450 | 1.115.936.749 | 613.995.349 | 529.011.786 |
| Kurutma Makinesi Plastik Parça Satışları | 505.868.499 | 505.323.698 | 531.313.028 | 242.450.483 | 371.902.097 |
| Buzdolabı Plastik Parça Satışları | 632.845.098 | 566.143.657 | 490.727.986 | 260.254.814 | 230.500.029 |
| Bulaşık Makinesi Plastik Parça Satışları | 360.722.423 | 383.408.695 | 347.027.625 | 180.538.514 | 176.989.823 |
| Ankastre Ürünler Plastik Parça Satışları | 247.452.486 | 321.711.807 | 259.265.049 | 131.199.208 | 96.600.897 |
| Beyaz Eşya-İMM satışları | 204.522.408 | 84.769.044 | 58.245.587 | 31.478.683 | 63.331.344 |
| Gıda Ambalaj-İMM satışları | 147.784.795 | 72.555.718 | 69.779.778 | 19.920.119 | 19.126.434 |



Kemal Yaralı



Ali Kutay Yaralı



Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.





| Ürün Kategorisine Göre Satışlar | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 30 Haziran 2023 | 30 Haziran 2024 |
|--|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Diğer | 21.909.521 | 65.322.184 | 76.871.672 | 48.229.442 | 25.074.119 |
| Müşterilerle yapılan sözleşmelerden elde edilen toplam hasılat | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |

7.2. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. Bölümde Şirket'e ve faaliyetlerine ilişkin riskler, Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.3. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sıma-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli toplam 4 (dört) adet markası bulunmakta olup ilgili markalara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Marka Adı | Şekil | Başvuru No. | Tescil Tarihi | Koruma Bitiş Tarihi | Nice Sınıfları |
|------------------------|---|-------------|---------------|---------------------|--------------------------|
| teknika plast tp şekil |  | 2001/26669 | 25.12.2021 | 25.12.2031 | 06 / 16 / 20 / |
| tp teknika plast |  | 2004/06401 | 12.03.2024 | 12.03.2034 | 19 / 21 / |
| tp teknika plast |  | 2005/39937 | 20.09.2015 | 20.09.2025 | 06 / 20 / |
| tp teknika plast |  | 2014/109846 | 30.12.2014 | 30.12.2024 | 06 / 16 / 19 / 20 / 21 / |

Şirket'in sahibi bulunduğu alan adları (domain name) aşağıdaki şekildedir.

- www.teknikaplast.com.tr

Teknika Plastik Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

7.4. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- <https://www.bpf.co.uk/utility/MediaHandler.ashx?id=3997>
- <https://plasticseurope.org/knowledge-hub/plastics-the-facts-2022/>
- <https://tacirler.com.tr/upload/files/2024/1-6/beyaz-esya-sektor-incelemesi.pdf>
- <https://www.invest.gov.tr/en/library/publications/pages/default.aspx#DeltaPlaceHolderMain>
- <http://www.turkbesd.org/bilgiler.php?P=23>
- <http://www.turkbesd.org/userfiles/files/TURKBESD%20Beyaz%20Esva%20Sektör%20Raporu%20.pdf>
- <https://www.arcelikglobal.com/tr/sirket/raporlar-ve-sunumlar/yatirimci-sunumu/>
- <https://www.extrapolate.com/chemicals-and-advanced-materials/packaging-materials-market/87428>
- <https://www.statista.com/study/69030/global-plastic-packaging-industry/> Ambalaj Sanayicileri Derneği - Türkiye Ambalaj Sektörü Raporu 2023
- <https://ambalaj.org.tr/tr/turkiye-ambalaj-sektoru-raporu-2023> Süt ve Süt Ürünleri Durum Tahmin Raporu 2023-372 TEPGE.pdf (tarimorman.gov.tr)
- <https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20Durum-Tahmin%20Raporlar%C4%B1/2023%20Durum-Tahmin%20Raporlar%C4%B1/S%C3%BCt%20ve%20S%C3%BCT%20%C3%9Cr%C3%BCnleri%20Durum%20Tahmin%20Raporu%202023-372%20TEPGE.pdf>
- <https://www.extrapolate.com/chemicals-and-advanced-materials/packaging-materials-market/87428>
- <https://www.fao.org/faostat/en/#data/QCL>
- <https://ulusalsutkonseyi.org.tr/2021-sut-raporu-3927/>
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2023-53542#:~:text=Buna%20g%C3%B6re%2C%202022%20y%C4%B1%C4%B1nda%2021.%C3%BCretimi%20%251%2C3%20azald%C4%B1>
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Sut-ve-Sut-Urunleri-Uretimi-Aralik-2023-49478>

7.5. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.



Kemal Yaralı



Ali Kutay Yarah



Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ali Kutay Yarah

| Şirket Unvanı | Faaliyet Konusu | Görev | Sermaye (TL) | Sermaye Payı (%) |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | şekillendirme kalıpları imal etmektedir. | | | |
| Ildırı Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Şirket'in faaliyet konusu meyve ve sebzelerin işlenmesi ve saklanması işi ile iştigal etmektedir. | Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Üyesi | 2.000.000 | %50 |

Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makinaları Ticaret Ltd. Şti., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 6609 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoglu Cad. No: 5 Yunusemre/Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.000.000 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla her türlü demir, çelik ve sanayi ürünlerinin alım satımı, saç ve saç mamulleri, profil, boru ve sair alım satımı ve işlenmesi, iş ve sanayi makinaları alım satımı, kiraya verilmesi ve kiralanması ve her türlü yedek parçasının alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi Ticaret Ltd. Şti., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 9541 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Muradiye Mah. 28 Sokak No:28 Adres No: 2940727015 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 21.132.600 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla yurt içinde ve yurt dışında her türlü plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul, hazır mamul, kimya ve kimyevi maddelerin imalı, ticareti, bu maddelerin üretimi için gerekli makine, teçhizat, yedek parçanın imali, tamiri, ticareti, her türlü elektrikli ve elektriksiz ev aletleri ve tüketim mallarının ticareti ve taşımacılık hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Mittel Metal Kalıp Sanayi ve Ticaret A.Ş., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20377 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Keçiliköy OSB Mah. Burhan Kurtoglu Cad. No: 5/1 Yunusemre/Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 300.000 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla her türlü demir-çelik ürünlerinin ve bunların bağlantı ve yan ürünlerinin ticareti, her türlü lastik, kauçuk, polyester, plastik ve türevlerinden elde edilen ürünlerin imali, geri dönüşümü ve metalden kalıp ve döküm modeli imali ve ticareti faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Ildırı Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş., İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 218649-5 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Gümüşsuyu Mahallesi Miralay Şefikbey Sk. Akkök Holding Apt. No: 15/15- Beyoğlu/İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 2.000.000 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla her türlü gıda maddelerinin üretimi, ticareti, satış mağazalarının kuruluşu ve işletilmesi ve her türlü besihane, kuluçhane, kesimhane, derihane, tabakhane, buzhane ve soğuk hava tesisleri, mezbaha işletilmesi faaliyetlerinde bulunmaktadır.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağı ortaklıklarının dökümü:

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirak ettiği yurt içinde ve yurt dışında herhangi bir bağı ortaklığı bulunmamaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Terp Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1.Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve Yönetim Kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in maddi duran varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler, ilgili maddi duran varlıkların cinsine göre kırılımının verildiği aşağıdaki tablolarda gösterildiği şekildedir. Bu minvalde, açıklanan maddi duran varlıkların 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam net defter değeri 1.050.515.622 TL'dir.

| Maddi Duran Varlıklar Net Defter Değerleri (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Arazi ve Arsalar | 167.246.551 | 377.413.738 | 469.247.367 | 585.315.703 |
| Binalar | 30.936.857 | 34.456.742 | 63.946.632 | 78.805.572 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 152.364.807 | 152.693.946 | 123.290.691 | 133.534.013 |
| Taahhüt araçları | - | - | 911.621 | 1.053.072 |
| Döşeme ve demirbaşlar | 9.708.708 | 13.405.412 | 16.618.520 | 21.119.767 |
| Diğer maddi varlıklar | - | - | 1.138.893 | 1.347.314 |
| Yapılmakta olan yatırımlar | 36.011.315 | 82.152.016 | 129.277.668 | 229.340.181 |
| Toplam | 396.268.238 | 660.121.854 | 804.431.392 | 1.050.515.622 |

| Maddi Olmayan Duran Varlıklar Net Defter Değeri (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Haklar | 769.082 | 1.587.744 | 2.868.964 | 3.269.276 |
| Finansal Kiralama Binalar | 56.504.279 | 53.231.587 | 89.724.761 | 134.207.385 |
| Finansal Kiralama Araçlar | - | - | - | 2.386.807 |
| Finansal Kiralama Makinalar | 310.293.265 | 267.309.840 | 550.583.238 | 827.896.088 |
| Toplam | 367.566.626 | 322.129.171 | 643.176.963 | 967.759.556 |

İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri dikkate alındığında, Şirket'in 2021-2024 yılları arasında satış vaadi ile arsa tahsis sözleşmesi ve satın alma yöntemi ile edinmiş olduğu aktifinde kayıtlı arsalar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------|----------------|----------------|---|------------------------|---|---|
| Arsa | 20/10/2021 | 58.577,87 | Eskişehir Odunpazarı İmişehir Mah. 24118/6 Parsel | 18.420.811 | Eskişehir OSB ile satış vaadi ile arsa tahsis sözleşmesi imzalanmış, ödemeleri devam etmektedir. Mülkiyeti henüz Şirket'e devredilmemiştir. Sanayi parseli fabrika binası inşaat süreci devam etmektedir. | - |
| Arsa | 14/06/2022 | 29.803,62 | Manisa Yunusemre Emlakdere Mah. 3814/4 Parsel | 115.492.968 | Manisa OSB ile satış vaadi ile arsa tahsis sözleşmesi imzalanmış, ödemeleri devam etmektedir. Mülkiyeti henüz Şirket'e devredilmemiştir. Sanayi parseli fabrika binası inşaat süreci devam etmektedir. | - |
| Arsa | 25/11/2022 | 16.421,63 | İzmir Karaburun Küçükbahçe Mah. 634/18 Parsel | 1.643.000 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 25/11/2022 | 13.913,50 | İzmir Karaburun Küçükbahçe Mah. 634/19 Parsel | 1.522.419 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 582,00 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 241/1 Parsel | 4.160 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 14.550,12 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 241/4 Parsel | 48.880 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 8.106,49 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 241/5 Parsel | 27.040 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 5.238,04 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 241/6 Parsel | 17.680 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 23.244,54 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/85 Parsel | 77.480 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 45.384,34 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/8 Parsel | 152.180 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 24.338,34 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/6 Parsel | 81.120 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 19.003,91 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/5 Parsel | 64.480 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler | | | | | | |
|--|----------------|----------------|---|------------------------|--------------------------|---|
| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
| Arsa | 08/09/2023 | 20.879,30 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/3 Parsel | 69.680 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 32.298,31 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/2 Parsel | 109.520 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 2.667,20 | Manisa Demirci Sevinçler Mah. 242/1 Parsel | 9.360 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 29.914,00 | Manisa Demirci Hacı Hamza Mah. 336/5 Parsel | 98.800 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 32.400,00 | Manisa Demirci Hacı Hamza Mah. 336/3 Parsel | 108.160 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |
| Arsa | 08/09/2023 | 19.240,00 | Manisa Demirci Hacı Hamza Mah. 336/2 Parsel | 64.480 | Arazi Tipi GES Kurulması | - |

İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri dikkate alındığında, Şirket'in 2021-2024 yılları arasında edinmiş olduğu ve net defter değeri 1.000.000 TL'nin üzerindeki aktifinde kayıtlı olan makine tesis ve cihazlar ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler | | | | | |
|--|----------------|--------|------------------------|--|---|
| Cinsi | Edinildiği Yıl | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
| Makine Tesis Cihaz | 2022 | Manisa | 2.280.830 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2021 | Manisa | 2.199.203 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2022 | Manisa | 1.621.504 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2022 | Manisa | 1.538.379 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2022 | Manisa | 1.330.921 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2021 | Manisa | 1.283.938 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Makine Tesis Cihaz | 2021 | Manisa | 1.145.349 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri dikkate alındığında, Şirket'in net defter değeri 1.000.000 TL'nin üzerindeki finansal kiralama yolu ile 2021-2024 yılları arasında edinmiş olduğu bina, makine tesis cihazlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|---------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 12.469.964,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.112.606,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.478.076,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.199.924,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.947.060,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.478.076,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 6.220.191,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 5.461.881,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 4.245.140,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.011.459,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 4.678.000,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 4.298.703,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 6.736.331,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.094.970,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.028.639,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 14.157.843,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.701.523,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.014.109,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.235.861,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.877.365,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|------------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 3.704.877,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 4.164.607,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 5.165.194,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 1.756.288,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.415.502,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.415.502,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.971.019,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2021 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.971.019,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.085.420,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.856.369,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.601.533,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.390.002,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.269.361,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.161.615,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.392.344,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 4.108.064,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.579.514,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.468.343,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.324.867,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 1.764.499,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2022 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 1.676.557,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.312.006,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sahip Otunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|------------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 9.566.506,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 20.058.804,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.288.414,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.394.152,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.054.494,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.575.748,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.043.980,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.061.575,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.915.280,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.928.264,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.185.572,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.354.161,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.107.675,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.142.707,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.313.833,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.297.631,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.540.753,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 11.739.335,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 10.685.339,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.430.882,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 1.595.544,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.136.014,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yılı | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|-----------------|----------------|------------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.588.463,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.729.069,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.897.212,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.734.282,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 7.965.744,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 3.274.409,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.589.760,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 5.310.496,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.752.233,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 4.146.636,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 4.146.636,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.895.605,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.718.032,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.352.269,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.531.498,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 4.015.148,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.484.593,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 1.938.415,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.901.328,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 1.927.049,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.752.233,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.713.169,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Dester Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|------------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.596.891,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.319.147,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.810.868,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.271.863,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.271.863,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.550.382,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.899.218,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.209.295,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 2.311.850,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.154.799,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.846.487,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Endüstriyel Tesisi | 2.266.902,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.530.614,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.492.218,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.492.218,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.853.992,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.148.626,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.884.400,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.771.102,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.833.763,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.771.102,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 3.227.342,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------|------------------------|--|---|
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.495.597,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.755.048,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.755.048,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.597.616,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 5.195.233,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 8.855.510,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.697.897,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.608.413,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 4.019.707,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 2.492.218,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.808.868,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 42.655.027,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 1.777.293,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 14.304.312,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 42.655.027,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 42.655.027,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 14.304.312,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 42.655.027,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 4.046.982,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 6.467.909,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 42.655.027,00 | Fabrika Üretim Tesis Makine ve Cihazları | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Demirci Arazi Tipi GES | 86.582.126,00 | Güneş Enerjisi Santrali Panel, İnverter, Trafo, Taşyıcı sistem, Kablolama, Scada sistemi | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarıll

Ali Kutay Yarıll

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

| Cinsi | Edinildiği Yıl | m ² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
|-------------------|----------------|----------------|-----------------------|------------------------|---|---|
| Finansal Kiralama | 2024 | - | GES | 45.649.283,00 | Güneş Enerjisi Santrali Panel, İnverter, Trafo, Taşıyıcı sistem, Kabloleme, Scada sistemi | - |
| Finansal Kiralama | 2024 | - | GES | 24.805.827,00 | Güneş Enerjisi Santrali Trafo, Taşıyıcı sistem, Kabloleme, Scada sistemi | - |
| Finansal Kiralama | 2023 | - | Manisa Ambalaj Tesisi | 121.834.636,00 | Fabrika Üretim Binası | - |

9.1.2. İbraçının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevrenin korunması yükümlülükleri ile bu yükümlülükler aykırılıkların sonuçlarına ve çevre konularına ilişkin düzenlemeler Çevre Kanunu, ÇED Yönetmeliği ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile ikincil düzenlemeler dahil olmak üzere çevre mevzuatında düzenlenmektedir. Bununla birlikte, çevresel etki değerlendirmesine tabi tesisler ÇED Yönetmeliği kapsamında düzenlenmekte olup, Şirket'in üretim faaliyetlerinin eksiksiz yürütülebilmesi adına çevre mevzuatı hükümlerine uyumluluk önem arz etmektedir.

Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 14.08.2003 tarih ve B-19-4-İÇM-2-45-00-00 sayılı yazı ile, faaliyet göstermesi planlanan Manisa Ambalaj Tesisi'nden yürütülecek plastik enjeksiyon baskı konusunda yapılacak faaliyet projesine ilişkin olarak "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiştir.

Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 07.03.2022 tarih ve E-43549071-22.03-3116542 sayılı yazı ile, Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nden yürütülen faaliyetlerine ilişkin olarak makine ve ekipman alımı ve kapasite arttırımı projesine yönelik olarak söz konusu proje bakımından herhangi bir yüzey işlem ünitesi bulunmadığından bahisle "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiştir.

Manisa Ambalaj Tesisi bakımından ayrıca; Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 18.07.2024 tarih ve E-34629761-220.03-9989182 sayılı yazı ile, Manisa Ambalaj Tesisi'nin bulunduğu alanda yapılan parselizasyon çalışmaları nedeniyle parsel numaralarında değişiklik olmasından bahisle söz konusu tesisten yürütülen faaliyetler ile Şirket'in mevcut faaliyet ve kapasite raporları değerlendirilerek Manisa Ambalaj Tesisi için yeniden "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiştir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

30.06.2024 tarihi itibarıyla sabit kıymetlerde kayıtlı olan aşağıda detayı yer alan ada ve parseller Manisa/Demirci mevkiinde yer alan Demirci GES Projesi tarlalarına ilişkindir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Detayları aşağıdaki tabloda yer alan ada ve parseller finansal kiralama şirketleri tarafından ipoteklenmiştir.

| Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|-----|--------|------------------------|--|------------------|--------------|--------------------|
| Maddi Duran Varlık Cinsi | Kısıtlamanın/ Ayni Hakkın Türü | Ada | Parsel | Kimin Lehine Verildiği | Nedeni | Başlangıç Tarihi | Bitiş Tarihi | İpotek Tutarı (TL) |
| Tarla | İpotek | 241 | 4 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 12.07.2024 | Süresiz | 4.000.000,00 |
| Tarla | İpotek | 241 | 5 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 12.07.2024 | Süresiz | 2.400.000,00 |
| Tarla | İpotek | 241 | 6 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 12.07.2024 | Süresiz | 1.500.000,00 |
| Tarla | İpotek | 242 | 8 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 17.01.2024 | Süresiz | 80.000.000,00 |
| Tarla | İpotek | 242 | 6 | | | | | |
| Tarla | İpotek | 336 | 3 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 05.04.2024 | Süresiz | 2.340.000,00 |
| Tarla | İpotek | 336 | 2 | Finansal Kiralama | Finansal Kiralama Yöntemi ile Finanse Edilmesi | 05.04.2024 | Süresiz | 1.390.000,00 |

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in 2021-2024 yılları arasında edinmiş olduğu ve net defter değeri 1.000.000 TL'nin üzerindeki aktifinde kayıtlı olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler | | | | | |
|--|----------------|--------|------------------------|----------------------------------|---|
| Cinsi | Edinildiği Yıl | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum |
| Haklar | 2023 | Manisa | 1.154.035 | Fabrika Üretim Hakları (Yazılım) | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

İhraççı'nın maddi olmayan duran varlıkları, çeşitli bilgisayar yazılım programlarından ve lisanslarından oluşmakta olup kolaylıkla yenilenebilir, değiştirilebilir ve geliştirilebilir olması nedeniyle, İhraççı'nın faaliyetlerinin devamlılığı açısından önem arz etmemektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Herhangi bir geliştirme ve geliştirme harcaması bulunmamaktadır.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal Durum Tablosu

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablosu aşağıda gösterildiği şekildedir.

| VARLIKLAR (TL) | Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş* | | | |
|---|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
| Dönen Varlıklar | 1.441.045.672 | 1.583.532.248 | 2.546.933.198 | 2.488.769.985 |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 353.194.575 | 265.917.362 | 670.578.462 | 296.492.519 |
| Finansal Yatırımlar | 269.768.038 | 450.202.377 | 754.662.367 | 792.584.329 |
| Ticari Alacaklar | 468.872.950 | 490.153.628 | 581.807.302 | 612.789.873 |
| -İlişkili Taraflardan | 34.303.634 | 7.247.140 | 8.004.083 | - |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan | 434.569.316 | 482.906.488 | 573.803.219 | 612.789.873 |
| Diğer Alacaklar | 3.043.441 | 9.550.517 | 3.866.713 | 451.457 |
| -İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 281.407 | 5.263.065 | - | - |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 2.762.034 | 4.287.452 | 3.866.713 | 451.457 |
| Türev Araçlar | - | - | - | 100.966.806 |
| Stoklar | 288.190.389 | 277.204.117 | 231.905.465 | 386.409.017 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| VARLIKLAR (TL) | Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş* | | | |
|--|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 52.754.450 | 88.449.397 | 303.414.181 | 289.532.404 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | - | - | - | 7.242.156 |
| Diğer Dönen Varlıklar | 5.221.829 | 2.054.850 | 698.708 | 2.301.424 |
| Duran Varlıklar | 979.397.313 | 1.257.311.496 | 1.814.983.287 | 2.027.215.912 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 20.314.442 | 20.314.442 | - | - |
| Maddi Duran Varlıklar | 494.282.431 | 823.400.585 | 1.003.407.497 | 1.050.515.616 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 959.309 | 1.980.467 | 3.578.603 | 3.269.276 |
| -Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 959.309 | 1.980.467 | 3.578.603 | 3.269.276 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları | 457.522.587 | 399.826.178 | 798.688.182 | 964.490.280 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 6.318.544 | 11.789.824 | 9.309.005 | 8.940.740 |
| Toplam Varlıklar | 2.420.442.985 | 2.840.843.744 | 4.361.916.485 | 4.515.985.897 |

| KAYNAKLAR | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.160.189.802 | 1.530.489.199 | 2.140.617.766 | 2.150.557.255 |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 248.957.583 | 687.971.195 | 976.152.469 | 643.775.573 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 279.642.693 | 220.913.105 | 268.412.650 | 530.713.707 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler | 2.263.283 | 222.475 | 49 | 9.962 |
| Kiralama Yükümlülükleri | 106.085.941 | 73.381.285 | 236.149.527 | 277.945.414 |
| Ticari Borçlar | 444.003.014 | 475.125.802 | 548.131.382 | 497.512.707 |
| -İlişkili Taraflara Ticari Borçlar | - | 5.399.644 | - | - |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | 444.003.014 | 469.726.158 | 548.131.382 | 497.512.707 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 27.516.662 | 39.616.817 | 58.283.518 | 67.562.592 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 9.103.545 | 9.379.273 | 9.416.312 | 12.858.969 |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 5.763.943 | 8.394.563 | 8.752.752 | 11.911.665 |
| -Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar | 3.339.602 | 984.710 | 663.560 | 947.304 |
| Ertelenmiş Gelirler | 5.874.470 | 9.558.093 | 16.317.007 | 13.794.803 |
| Türev Araçlar | - | - | - | 91.256.137 |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 10.948.492 | 10.608.394 | 21.773.281 | - |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 25.794.119 | 3.712.760 | 5.981.571 | 15.127.391 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 463.968.026 | 476.940.692 | 636.297.377 | 761.863.092 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 173.640.938 | 137.195.717 | 205.958.044 | 244.228.882 |
| Kiralama Yükümlülükleri | 173.405.215 | 88.098.370 | 302.225.055 | 304.103.085 |
| Ticari Borçlar | 46.658.983 | 141.983.118 | 86.953.590 | 71.164.747 |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | 46.658.983 | 141.983.118 | 86.953.590 | 71.164.747 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 27.008.689 | 22.870.140 | 25.598.334 |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 27.008.689 | 22.870.140 | 25.598.334 |
| Ertelenmiş Gelirler | 803.919 | - | - | - |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 33.100.042 | 70.595.187 | 18.290.548 | 116.768.044 |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.810.236 | 12.059.611 | - | - |
| Özkaynaklar | 796.285.157 | 833.413.853 | 1.585.001.342 | 1.603.565.550 |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 796.285.157 | 833.413.853 | 1.585.001.342 | 1.603.565.550 |
| Ödenmiş Sermaye | 23.000.000 | 23.000.000 | 100.000.000 | 100.000.000 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 193.068.000 | 193.068.000 | 221.676.000 | 221.676.000 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler) | 6.522.348 | (10.743.494) | 245.955.431 | 238.047.283 |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp) / Kazanç Fonu | 6.522.348 | (10.743.494) | (23.937.439) | (31.845.587) |
| -Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları | - | - | 269.892.870 | 269.892.870 |
| Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları) | 107.899.738 | 573.694.809 | 458.001.070 | 1.017.369.911 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| KAYNAKLAR | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 465.795.071 | 54.394.538 | 559.368.841 | 26.472.356 |
| Toplam Kaynaklar | 2.420.442.985 | 2.840.843.744 | 4.361.916.485 | 4.515.985.897 |

(* Tümü tutarlar TL'nin 30.06.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre gösterilmiştir.

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablolarında meydana gelen değişiklikler ve bu değişimlere ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir.

DÖNEN VARLIKLAR

Şirket'in aktif toplamı 31.12.2021 tarihinde 2.420,4 milyon TL, 31.12.2022 tarihinde 2.840,8 milyon TL, 31.12.2023 tarihinde 2.840.843.744 TL ve 30.06.2024 tarihinde ise 2.420.442.985 TL'dir. 2021 yıl sonunda aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %59,54, duran varlıklar %40,46, 2022 yıl sonunda aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %55,74, duran varlıklar %44,26, 2023 yıl sonunda aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %58,39, duran varlıklar %41,61 ve 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %55,11, duran varlıklar %44,89 paya sahiptir. Bu durum, Şirket'in likit varlıklarının daha yüksek olduğunun göstergesidir. Şirket 30.06.2024 dönemi itibarıyla yeterli bir likiditeye sahiptir.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, türev araçlar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, diğer dönen varlıklar ve cari dönem vergisi ile ilgili varlıklardan oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in dönen varlıkları sırasıyla 1.441,0 milyon TL, 1.583,5 milyon TL, 2.546,9 milyon TL, 2.488,8 milyon TL'dir. Şirket'in dönen varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %9,9 artış, 2023 yılında %60,8 artış 2024/06 döneminde ise 2023 yılsonuna göre %2,3 azalış göstermiştir.

| Dönen Varlıklar (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|--|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 353.194.575 | 24,51 | 265.917.362 | 16,79 | 670.578.462 | 26,33 | 296.492.519 | 11,91 |
| Finansal Yatırımlar | 269.768.038 | 18,72 | 450.202.377 | 28,43 | 754.662.367 | 29,63 | 792.584.329 | 31,85 |
| Ticari Alacaklar | 468.872.950 | 32,54 | 490.153.628 | 30,95 | 581.807.302 | 22,84 | 612.789.873 | 24,62 |
| Diğer Alacaklar | 3.043.441 | 0,21 | 9.550.517 | 0,6 | 3.866.713 | 0,15 | 451.457 | 0,02 |
| Türev Araçlar | - | - | - | - | - | - | 100.966.806 | 4,06 |
| Stoklar | 288.190.389 | 20 | 277.204.117 | 17,51 | 231.905.465 | 9,11 | 386.409.017 | 15,53 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 52.754.450 | 3,66 | 88.449.397 | 5,59 | 303.414.181 | 11,91 | 289.532.404 | 11,63 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | - | - | - | - | - | - | 7.242.156 | 0,29 |
| Diğer Dönen Varlıklar | 5.221.829 | 0,36 | 2.054.850 | 0,13 | 698.708 | 0,03 | 2.301.424 | 0,09 |
| TOPLAM | 1.441.045.672 | 100 | 1.583.532.248 | 100 | 2.546.933.198 | 100 | 2.488.769.985 | 100 |

Nakit ve Nakit Benzerleri

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in nakit ve nakit benzerleri

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

sırasıyla 353,2 milyon TL, 265,9 milyon TL, 670,6 milyon TL, 296,5 milyon TL'dir. Bu kaleminde 2022 yılsonunda 2021 yılsonuna göre %24,7 azalış, 2023 yılında 2022 yılına göre %152,2 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yılsonuna göre %55,8 azalış gerçekleşmiştir.

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla İhraççı'nın dönen varlıkların %11,91'i nakit ve nakit benzerleri oluşturmaktadır (2023: %26,33, 2022: %16,69, 2021: %24,51). Nakit benzerleri kalemini oluşturan en önemli kalem "Bankalar" kalemidir ve bankadaki tutarların büyük kısmı vadeli mevduat hesaplarında muhafaza edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri içerisinde vadeli mevduatların tutarı 2021 yılı için 231.147.778 TL, 2022 yılı için 75.281.413 TL, 2023 yılı için 91.479.229 TL ve 2024 Haziran sonu itibarıyla 114.103.049 TL'dir. Yıllar içerisinde yatırım artışı ve operasyon büyümesi kaynaklı nakit harcamaları sebebiyle dalgalanmalar/düşüşler gözükmemektedir.

Finansal Yatırımlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in finansal yatırımları sırasıyla, 269,8 milyon TL, 450,2 milyon TL, 754,7 milyon TL, 792,6 milyon TL'dir. Bu kaleminde 2022 yılında 2021 yılına göre %66,9 oranında artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %67,6 oranında artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %5,0 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %31,85'i finansal yatırımlardan oluşmakta olup (2023: %29,63, 2022: %28,43, 2021: %18,72) menkul kıymetler, kur korumalı vadeli mevduat ile bloke mevduatlardan oluşmaktadır.

2022 ve 2023 yıllarındaki yaşanan artış yüksek teknoloji fonundaki yatırımlarındaki dalgalanmalardan kaynaklanmaktadır. 2024/06 döneminde ise artışın nedeni kur korumalı vadeli mevduatlardaki artıştır.

Ticari Alacaklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ticari alacakları sırasıyla, 468,9 milyon TL, 490,2 milyon TL, 581,8 milyon TL, 612,8 milyon TL'dir. Bu kaleminde 2022 yılında 2021 yılına göre %4,5 oranında artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %18,7 oranında artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %5,3 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %24,62'si ticari alacaklardan oluşmakta olup (2023: %22,84, 2022: %30,95, 2021: %32,54) ticari alacakların tamamı ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Ticari alacakların; 2021 yılında %92,7'si, 2022 yılında %98,5'i, 2023 yılında %98,6'sı, 2024/06 döneminde ise %100,0'ı ilişkili olmayan taraflardan meydana gelmektedir.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları sırasıyla, 434,6 milyon TL, 482,9 milyon TL, 573,8 milyon TL ve 612,8 milyon TL'dir. Bu kaleminde 2022 yılında bir önceki yıla göre %11,1 oranında artış, 2023 yılında bir önceki yıla göre %18,8 oranında artış, 2024/06 döneminde ise %6,8 oranında artış gerçekleşmiştir. İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki 2022, 2023 ve 2024/06 dönemindeki yükselişin nedeni ticari alacaklar kaleminden kaynaklanmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacakları sırasıyla, 34,3 milyon TL, 7,2 milyon TL, 8,0 milyon TL olup 2024/06 yılında gerçekleşmemiştir.

Diğer Alacaklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer alacakları sırasıyla 3,0 milyon TL, 9,6 milyon TL, 3,9 milyon TL ve 0,5 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında 2021 yılına göre %213,8 oranında artış, 2023 yılında 2022 yılına göre %59,5 azalış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %88,3 oranında azalış gerçekleşmiştir. 2022 yılındaki artışın nedeni ilişkili taraflardan diğer alacaklar kalemindeki artıştır. 2023 yılı ve 2024/06 dönemindeki azalışların nedeni ise ilişkili taraflardan diğer alacaklar kalemindeki ve KDV alacakları kalemlerindeki dalgalanmasından kaynaklanmaktadır.

Türev Araçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde ilgili kalemden bakiye bulunmamakta olup 30.06.2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in türev araçları 101,0 milyon TL'dir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %4,06'sı türev araçlardan oluşmakta olup tutar forward işleminden kaynaklıdır.

Stoklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in stokları sırasıyla, 288,2 milyon TL, 277,2 milyon TL, 231,9 milyon TL, 386,4 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %3,8 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %16,3 oranında azalış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %66,6 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %15,53'ü stoklardan oluşmaktadır. İlgili hesap ilk madde ve malzemeler, yarı mamul, mamuller, ticari mallar, diğer stoklar ve stok değer düşüklüğü karşılığı kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 yılındaki azalış ticari mallar kalemindeki dalgalanmadan kaynaklanmaktadır. 2023 yılındaki azalışın nedeni ilk madde ve malzemeler kaleminden kaynaklanmaktadır. 2024/06 dönemindeki artışın sebebi ise diğer stoklar, mamuller ve ilk madde ve malzemeler kalemlerindeki dalgalanmalardır. Son yıllarda yaşanan pandemi ve dünya ticaretindeki olumsuz etkiler (Rusya ile Ukrayna, İsrail ile Filistin ve İsrail, Suriye ve Lübnan arasında yaşanan siyasi gerginlik vb. gibi) Şirket yöneticilerini daha ihtiyatlı davranmaya sevk etmiştir. Manisa Ambalaj Tesisi hammaddelerinin yurt içinde üretimi yapılamamasından dolayı tamamı yurt dışından temin edilmektedir. Stokların 2024 yılında bir önceki yıla göre daha yüksek seyretmesinin önemli nedeni bu öngöründen kaynaklıdır.

| Stoklar | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| İlk Madde ve Malzeme | 174.031.940 | 178.654.505 | 123.542.492 | 220.863.539 |
| Yarı Mamul | 10.299.750 | 11.702.190 | 10.270.757 | 11.773.521 |
| Mamuller | 84.647.925 | 71.132.917 | 77.610.713 | 116.502.006 |
| Ticari Mallar | 12.820.091 | 2.237.711 | 8.112.961 | 5.514.125 |
| Diğer Stoklar | 8.443.395 | 15.698.287 | 13.416.165 | 33.540.640 |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı | -2.052.712 | -2.221.493 | -1.047.623 | -1.784.814 |
| Toplam | 288.190.389 | 277.204.117 | 231.905.465 | 386.409.017 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Peşin Ödenmiş Giderler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri sırasıyla, 52,8 milyon TL, 88,4 milyon TL, 303,4 milyon TL, 289,5 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021 yılına göre %67,7 artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %243,0 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %4,6 azalış gerçekleşmiştir. Hesap temel olarak stoklara ilişkin verilen avansları ve gelecek aylara ait giderler kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 ve 2023 yıllarındaki artışlar Şirket'in stoklara verdiği avanslardan kaynaklanmaktadır. 2024/06 dönemindeki yaşanan azalışın nedeni ise Şirket'in stoklara verdiği avanslardan kaynaklanmaktadır.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 30.06.2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar 7,2 milyon TL'dir.

Diğer Dönen Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer dönen varlıkları sırasıyla, 5,2 milyon TL, 2,1 milyon TL, 0,7 milyon TL, 2,3 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %60,6 azalış, 2023 ve 2024/06 dönemlerinde ise sırasıyla %66,0 azalış ve %229,4 oranında artış gerçekleşmiştir. 2022 yılındaki azalışın nedeni diğer dönen varlıklar kalemi içerisinde yer alan diğer kalemindeki azalıştan kaynaklanmakta olup, 2023 yılında yaşanan azalış ise personele verilen avanslar kalemindeki azalıştan kaynaklanmaktadır. 2024/06 dönemindeki yaşanan artışın nedeni ise Şirket'in diğer dönen varlıklar kalemi içerisinde yer alan diğer kalemindeki artıştan meydana gelmektedir.

DURAN VARLIKLAR

Şirket'in duran varlıkları yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar, kullanım hakları, maddi olmayan duran varlıklar, peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in duran varlıkları sırasıyla, 979,4 milyon TL, 1.257,3 milyon TL, 1.815,0 milyon TL, 2.027,2 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %28,4 artış, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %44,4 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %11,7 artış gerçekleşmiştir.

| Duran Varlıklar (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|-------------------------------|-------------|----------|-------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 20.314.442 | 2,1 | 20.314.442 | 1,62 | - | - | - | - |
| Maddi Duran Varlıklar | 494.282.431 | 50 | 823.400.585 | 65,49 | 1.003.407.497 | 55,3 | 1.050.515.616 | 51,8 |
| Kullanım Hakları | 457.522.587 | 47 | 399.826.178 | 31,8 | 798.688.182 | 44 | 964.490.280 | 47,6 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 959.309 | 0,1 | 1.980.467 | 0,16 | 3.578.603 | 0,2 | 3.269.276 | 0,16 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Duran Varlıklar (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|------------------------|--------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Peşin Ödenmiş Giderler | 6.318.544 | 0,7 | 11.789.824 | 0,94 | 9.309.005 | 0,51 | 8.940.740 | 0,44 |
| TOPLAM | 979.397.313 | 100 | 1.257.311.496 | 100 | 1.814.983.287 | 100 | 2.027.215.912 | 100 |

İhraççı'nın duran varlıkların toplam aktif büyüklüğüne oranı 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla sırasıyla %44,89, %41,61, %44,26 ve %40,46'dır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kalemlerde bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri sırasıyla 20,3 milyon TL, 20,3 milyon TL'dir.

Maddi Duran Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıkları sırasıyla, 494,3 milyon TL, 823,4 milyon TL, 1.003,4 milyon TL, 1.050,5 milyon TL'dir. Bu kalemlerde 2022 yılında ise 2021'e göre %66,6 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %21,9 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %4,7 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla İhraççı'nın duran varlıkların %51,82'i maddi duran varlıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2023: %55,28, 31 Aralık 2022: %65,49, 31 Aralık 2021: %50,47). Maddi duran varlıkların 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %21,86 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %4,69 artış olarak gerçekleşmiştir.

2022 ve 2023 yıllarında ve 2024/06 dönemindeki bir önceki yıla göre artış alımlar ve yapılmakta olan yatırımlardaki artıştan kaynaklanmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları sırasıyla, 1,0 milyon TL, 2,0 milyon TL, 3,6 milyon TL, 3,3 milyon TL'dir. Bu kalemlerde 2022 yılında ise 2021'e göre %106,4 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %80,7 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %8,6 azalış gerçekleşmiştir. İlgili kalemin tamamı diğer maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kullanım hakkı varlıkları sırasıyla, 457,5 milyon TL, 399,8 milyon TL, 798,7 milyon TL, 964,5 milyon TL'dir. Bu kalemlerde 2022 yılında ise 2021'e göre %12,6 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %99,8 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %20,8 artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla İhraççı'nın duran varlıkların %47,58'i kullanım haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2023: %44,01, 31 Aralık 2022: %31,80, 31 Aralık 2021: %46,71). Kullanım haklarının

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %99,76 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %20,76 artış olarak gerçekleşmiştir. Şirket, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, "Maddi Duran Varlıklar" politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Peşin Ödenmiş Giderler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri sırasıyla, 6,3 milyon TL, 11,8 milyon TL, 9,3 milyon TL, 8,9 milyon TL'dir. Peşin ödenmiş giderler, sabit kıymet alımı için verilen avanslar ve gelecek yıllara ait giderlerden oluşmaktadır. 2022 yılındaki artışın nedeni sabit kıymet alımı için verilen avanslardan kaynaklanmakta olup, 2023 yılı ve 2024/06 dönemi için gerçekleşen azalışın nedeni sabit kıymet alımı için verilen avanslardan kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 1.160,2 milyon TL, 1.530,5 milyon TL, 2.140,6 milyon TL, 2.150,6 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %31,9, 2023 yılında bir önceki yıla göre %39,9 oranında artış ve 2024/06 döneminde ise %0,5 oranında artış gerçekleşmiştir. Kısa vadeli yükümlülükler kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, diğer finansal yükümlülükler, kiralama yükümlülükleri, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, kısa vadeli karşılıklar, ertelenmiş gelirler, türev araçlar, dönem karı vergi yükümlülüğü ve diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmakta olup Şirket kısa vadeli yükümlülüklerini önemli oranda dönen varlıkları finanse etmekte kullanmaktadır.

| Kısa Vadeli Yükümlülükler (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|--|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 248.957.583 | 21,46 | 687.971.195 | 44,95 | 976.152.469 | 45,6 | 643.775.573 | 29,9 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 279.642.693 | 24,1 | 220.913.105 | 14,43 | 268.412.650 | 12,54 | 530.713.707 | 24,7 |
| Diğer Finansal Yükümlülükler | 2.263.283 | 0,2 | 222.475 | 0,01 | 49 | - | 9.962 | - |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler | 106.085.941 | 9,14 | 73.381.285 | 4,79 | 236.149.527 | 11,03 | 277.945.414 | 12,9 |
| Ticari Borçlar | 444.003.014 | 38,27 | 475.125.802 | 31,04 | 548.131.382 | 25,61 | 497.512.707 | 23,1 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 27.516.662 | 2,37 | 39.616.817 | 2,59 | 58.283.518 | 2,72 | 67.562.592 | 3,14 |
| Ertelenmiş Gelirler | 5.874.470 | 0,51 | 9.558.093 | 0,62 | 16.317.007 | 0,76 | 13.794.803 | 0,64 |
| Türev Araçlar | - | - | - | - | - | - | 91.256.137 | 4,24 |
| Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü | 10.948.492 | 0,94 | 10.608.394 | 0,69 | 21.773.281 | 1,02 | - | 0 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 9.103.545 | 0,78 | 9.379.273 | 0,61 | 9.416.312 | 0,44 | 12.858.969 | 0,6 |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 25.794.119 | 2,22 | 3.712.760 | 0,24 | 5.981.571 | 0,28 | 15.127.391 | 0,7 |
| TOPLAM | 1.160.189.802 | 100 | 1.530.489.199 | 100 | 2.140.617.766 | 100 | 2.150.557.255 | 100 |

Şirket'in toplam kaynakları arasında ise, kısa vadeli yabancı kaynaklarının payı daha yüksek orana sahiptir. Kısa vadeli yabancı kaynaklar pasif toplamı içerisinde 30.06.2024 dönem sonu

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

itibarıyla %47,62, 2023 yılı itibarıyla %49,08, 2022 yıl sonu itibarıyla %53,87 ve 2021 yıl sonu itibarıyla %47,93 paya sahiptir.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Kısa vadeli borçlanmalarının tamamı banka kredilerinden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları sırasıyla, 249,0 milyon TL, 688,0 milyon TL, 976,2 milyon TL, 643,8 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında bir önceki yıla göre %176,3 oranında artış, 2023 yılında bir önceki yıla göre %41,9 oranında artış, 2024/06 döneminde ise %34,0 oranında azalış gerçekleşmiştir. Kısa vadeli borçlanmalarda 2022 ve 2023 yıllarındaki artışın nedeni banka kredilerindeki artıştır. 2024/06 döneminde gerçekleşen azalış ise banka kredilerine ilişkin yapılan kredi geri ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları sırasıyla, 279,6 milyon TL, 220,9 milyon TL, 268,4 milyon TL, 530,7 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %21,0 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %21,5 oranında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %97,7 oranında artış gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarında görülen dalgalanmaların sebebi operasyonel büyüme sebebiyle kullanılan/biten kredilerden kaynaklıdır.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer finansal yükümlülükleri sırasıyla, 2,3 milyon TL, 0,2 milyon TL, 0,0 milyon TL, 0,0 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %90,2 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %100,0 oranında azalış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %20.230,6 oranında azalış gerçekleşmiştir.

Kiralama Yükümlülükleri

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kiralama yükümlülükleri sırasıyla, 106,1 milyon TL, 73,4 milyon TL, 236,1 milyon TL, 277,9 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %30,8 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %221,8 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %17,7 oranında artış gerçekleşmiştir.

Ticari Borçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ticari borçları sırasıyla, 444,0 milyon TL, 475,1 milyon TL, 548,1 milyon TL, 497,5 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %7,0, 2023 yılında ise 2022'ye göre %15,4 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %9,2 oranında azalış gerçekleşmiştir. Şirket, 31.12.2022

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

ve 31.12.2023 yılları yaşanan artışın nedeni ticari borçlar kaleminde yer alan ticari borçlar kaleminden neden olmuştur. 2024/06 döneminde yaşanan azalış ise ticari borçlar kaleminde yer alan gider tahakkukları kaleminden neden olmuştur.

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin %23,13'ü ticari borçlardan oluşmakta olup (2023: %25,61, 2022: %31,04, 2021: %38,27), ticari borçların 30 Haziran 2024 döneminde tamamı ilişkili olmayan taraflara ticari borçlardan (2023: %100, 2022: %98,86, 2021: %100) oluşmaktadır. İlişkili olmayan taraflara ticari borçların 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %9,23 azalış olarak gerçekleşmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar sırasıyla, 27,5 milyon TL, 39,6 milyon TL, 58,3 milyon TL, 67,6 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %44,0 oranında artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %47,1 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %15,9 oranında artış gerçekleşmiştir. Şirket'in personel sayısındaki artış ve personel maaşlarında enflasyon ve ödenecek sosyal güvenlik primine bağlı olarak gerçekleşen artışa paralel olarak çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar artış göstermektedir.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kısa vadeli karşılıkları sırasıyla, 9,1 milyon TL, 9,4 milyon TL, 9,4 milyon TL, 12,9 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %3,0 oranında artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %0,4 oranlarında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %36,6 oranında artış gerçekleşmiştir.

Ertelenmiş Gelirler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirleri sırasıyla, 5,9 milyon TL, 9,6 milyon TL, 16,3 milyon TL, 13,8 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %62,7 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %70,7 oranında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %15,5 oranında azalış gerçekleşmiştir.

Ertelenmiş gelirler ana olarak Şirket tarafından müşterilerine gelecek dönemlerde verilecek hizmetlere ilişkin olarak alınmış avanslardan oluşmaktadır. Pandemi sonrasındaki normalleşme sürecine paralel olarak Şirket'in 2022 yılında müşterilerinden almış olduğu avanslarda artış gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise gerçekleşen Filistin ile İsrail arasındaki siyasi gerilimin etkileri ile alınan avanslarda da azalış söz konusu olmuştur, 2024/06 döneminde 2023 yıl sonuna göre alınan avansların satışa dönüşmesi nedeniyle ertelenmiş gelirlerde azalış gerçekleşmiştir.

Türev Araçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde ilgili kalemden bakiye bulunmamakta olup 30.06.2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in türev araçları 91,3 milyon TL'dir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in dönem karı vergi yükümlülüğü sırasıyla 10,9 milyon TL, 10,6 milyon TL, 21,8 milyon TL olup 2024/06 yılında gerçekleşmemiştir. Bu kalemden, 2023 yılında ise 2022'ye göre %104.596,9 artış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %54,3 oranlarında artış gerçekleşmiştir. Şirket'in vergi kanunları çerçevesinde beyan ettiği dönem gelirleri çerçevesinde hesaplanan matrahlar üzerinden tahakkuk eden dönem vergi yükümlülüklerinin finansal tablo tarihi itibarıyla ödenmemiş kısımlarını oluşturan dönem vergi yükümlülüğündeki artışlar Şirket'in ilgili dönemdeki artan kârlılığı çerçevesinde tahakkuk eden vergi karşılığında kaynaklanırken, azalışlar bir önceki dönemde tahakkuk eden verginin dönem vergi yükümlülüğünde kalan kısmının bir sonraki dönemde ödenmesi ve ilgili dönemde daha düşük bir vergi karşılığının tahakkuk etmesinden kaynaklanmaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in diğer kısa vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 25,8 milyon TL, 3,7 milyon TL, 6,0 milyon TL, 15,1 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %85,6 azalış, 2023 yılında bir önceki yıla göre %61,1 artış ve 2024/06 döneminde yılında bir önceki döneme göre %152,9 oranında artış gerçekleşmiştir. 2022 yılında gerçekleşen azalışın nedeni taksitlendirilmiş vergi ve diğer yükümlülükler kalemindeki azalıştır. 2023 yılı ve 2024/06 dönemindeki artışın nedeni bir kısmını oluşturan ödenecek vergi ve fonlardan kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yabancı yükümlülükleri; uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler, ticari borçlar, ertelenmiş gelirler, uzun vadeli karşılıklar, ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile diğer uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.

| Uzun Vadeli Yükümlülükler (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|--|--------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|------------|--------------------|------------|
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 173.640.938 | 37,4 | 137.195.717 | 28,77 | 205.958.044 | 32,4 | 244.228.882 | 32,1 |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler | 173.405.215 | 37,4 | 88.098.370 | 18,47 | 302.225.055 | 47,5 | 304.103.085 | 39,9 |
| Ticari Borçlar | 46.658.983 | 10,1 | 141.983.118 | 29,77 | 86.953.590 | 13,7 | 71.164.747 | 9,34 |
| Ertelenmiş Gelirler | 803.919 | 0,17 | - | - | - | - | - | - |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 3,57 | 27.008.689 | 5,66 | 22.870.140 | 3,59 | 25.598.334 | 3,36 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 33.100.042 | 7,13 | 70.595.187 | 14,8 | 18.290.548 | 2,87 | 116.768.044 | 15,3 |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.810.236 | 4,27 | 12.059.611 | 2,53 | - | - | - | - |
| TOPLAM | 463.968.026 | 100 | 476.940.692 | 100 | 636.297.377 | 100 | 761.863.092 | 100 |

Uzun vadeli kaynaklar pasif toplamı içerisinde 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla %16,87, 2023 yıl sonu itibarıyla %14,59, 2022 yıl sonu itibarıyla %16,79 ve 2021 yıl sonu itibarıyla %19,17 paya sahiptir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri sırasıyla, 464,0 milyon TL, 476,9 milyon TL, 636,3 milyon TL, 761,9 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %2,8 artış, 2023 yılında ise %33,4 artış, 2024/06 döneminde 2023 yıl sonuna göre %19,7 oranında artış gerçekleşmiştir. İhraççı'nın 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam yükümlülükler oranı %26,16'dır (31 Aralık 2023: %22,91, 31 Aralık 2022: %23,76, 31 Aralık 2021: %28,57). Uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam yükümlülük ve özkaynaklara oranı %16,87'dir (31 Aralık 2023: %14,59, 31 Aralık 2022: %16,79, 31 Aralık 2021: %19,17).

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları sırasıyla, 173,6 milyon TL, 137,2 milyon TL, 206,0 milyon TL, 244,2 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında bir önceki yıla göre %21,0 azalış, 2023 yılında ise %50,1 artış, 2024/06 döneminde 2023 yıl sonuna göre %18,6 oranında artış gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %50,12 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi yeni kullanılan krediler kaynaklı %18,58 artış olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmalarda görülen dalgalanmaların sebebi operasyonel büyüme sebebiyle kullanılan/biten krediler kaynaklıdır.

Kiralama Yükümlülükleri

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in kiralama yükümlülükleri sırasıyla, 173,4 milyon TL, 88,1 milyon TL, 302,2 milyon TL, 304,1 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %49,2 azalış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %243,1 oranında artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %0,6 oranında artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %39,92'si kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerden oluşmaktadır (2023: %47,50, 2022: %18,47, 2021: %37,37). 2023 yılının 2022 yılına göre değişimi %243,05 artış, 30.06.2024 döneminin 2023 yılına göre değişimi %0,62 artış olarak gerçekleşmiştir. İhraççı, operasyonel gereksinimlerini karşılamak amacıyla finansal kiralama anlaşmaları yapmıştır. Bu kiralama anlaşmaları, şirketin araç filosunu yenilemek ve operasyonel etkinliğini artırmak amacıyla tercih edilmiştir. Bu araçlar, saha operasyonlarının etkin bir şekilde yürütülmesini sağlamaktadır.

Ticari Borçlar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli karşılıklar sırasıyla, 46,7 milyon TL, 142,0 milyon TL, 87,0 milyon TL, 71,2 milyon TL'dir. Bu kalemden 2022 yılında ise 2021'e göre %204,3 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %38,8 oranlarında azalış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %18,2 oranında azalış gerçekleşmiştir. 2022 yılında gerçekleşen artışın sebebi uzun vadeli ticari borçlar kaleminin içerisinde yer alan ticari

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

borçlar kalemidir. 2023 yılı ve 2024/06 döneminde gerçekleşen azalışın sebebi uzun vadeli ticari borçlar kaleminin içerisinde yer alan ticari borçlar kalemidir.

Uzun Vadeli Karşılıklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in uzun vadeli karşılıkları sırasıyla, 16,5 milyon TL, 27,0 milyon TL, 22,9 milyon TL, 25,6 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %63,2 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %15,3 azalış, 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %11,9 oranında artış gerçekleşmiştir. İlgili kalem açılış, faiz gelirleri, hizmet maliyeti, ödenen kıdem tazminatları, aktüeryal kayıp/(kazanç) ve parasal kayıp/ kazanç kalemlerinden oluşmaktadır. 2022 yılında yaşanan artışın sebebi aktüeryal kayıp/(kazanç) kalemidir. 2023 yılında yaşanan azalışın sebebi aktüeryal kayıp/(kazanç) kalemidir. 2024/06 döneminde 2023 yılına göre aynı düzeyde seyretmiştir.

Ertelenmiş Gelirler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirleri 0,8 milyon TL'dir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi yükümlülüğü sırasıyla, 33,1 milyon TL, 70,6 milyon TL, 18,3 milyon TL, 116,8 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %113,3 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %74,1 azalış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %538,4 oranında artış gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %15,33'ünü ertelenmiş vergi yükümlülüğü oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %2,87, 31 Aralık 2022: %14,80, 31 Aralık 2021: %7,13) Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, ana olarak maddi duran varlıklara ve TFRS 16 uyarınca gerçekleştirilen kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler ile diğer finansal tablo kalemlerine ilişkin düzeltmelerden kaynaklanan vergi yükümlülerinden meydana gelmektedir.

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde ilgili kalemde bakiye bulunmamakta olup 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in diğer uzun vadeli yükümlülükleri 19,8 milyon TL, 12,1 milyon TL'dir. İlgili kalem taksitlendirilmiş vergi ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Özkaynaklar

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Şirket'in özkaynakları sırasıyla, 796,3 milyon TL, 833,4 milyon TL, 1.585,0 milyon TL, 1.603,6 milyon TL'dir. Bu kalemde 2022 yılında ise 2021'e göre %4,7 artış, 2023 yılında ise 2022'ye göre %90,2 artış 2024/06 döneminde ise 2023 yıl sonuna göre %1,2 oranında artış gerçekleşmiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Şirket'in pasif toplamı içerisinde özkaynakları, 30 Haziran 2024 döneminde ise %35,51, 2023 yılında %36,34, 2022 yılında %29,34 ve 2021 yılında %32,90 paya sahiptir.

2023 yılında Şirket'in sermayesi 23.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkartılmış olup artırılan 77.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. Bu sebeple ilgili yılda Geçmiş Yıl Karı hesabında azalma, bu oranda sermaye kaleminde artış olmuştur.

| ÖZKAYNAK (TL) | 31.12.2021 | Payı (%) | 31.12.2022 | Payı (%) | 31.12.2023 | Payı (%) | 30.06.2024 | Payı (%) |
|--|--------------------|------------|--------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Ödenmiş Sermaye | 23.000.000 | 2,89 | 23.000.000 | 2,8 | 100.000.000 | 6,31 | 100.000.000 | 6,24 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 193.068.000 | 24,25 | 193.068.000 | 23 | 221.676.000 | 13,99 | 221.676.000 | 13,82 |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 6.522.348 | 0,82 | -10.743.494 | -1,3 | 245.955.431 | 15,52 | 238.047.283 | 14,84 |
| Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları) | 107.899.738 | 13,55 | 573.694.809 | 69 | 458.001.070 | 28,9 | 1.017.369.911 | 63,44 |
| Net Dönem Kâr/(Zararı) | 465.795.071 | 58,5 | 54.394.538 | 6,5 | 559.368.841 | 35,29 | 26.472.356 | 1,65 |
| TOPLAM | 796.285.157 | 100 | 833.413.853 | 100 | 1.585.001.342 | 100 | 1.603.565.550 | 100 |

Özkaynaklar 2023 yılında 2022 yılına oranla %90,18 ve 30 Haziran 2024 döneminde ise 2023 yılsonuna oranla %1,17 artış göstermiştir. Yıllar itibarıyla özkaynaklardaki artışın temel nedeni artan iş hacmidir.

Mali Yapı Oranları

Likidite Oranları: Ortakların kısa vadeli borç ödeme gücünün ölçülmesi amacıyla hesaplanan oranlardır. Likidite oranları hesaplanırken aktiflerde yer alan dönen varlıklar ve pasiflerde yer alan kısa vadeli yükümlülükler baz alınmaktadır.

- a- **Cari Oran:** İşletmenin kısa vadeli borçlarını ödemesinde bir zorluğunun olup olmadığını gösterir.
- b- **Asit-Test Oranı:** Dönen varlıklardan stokların çıkarılması sonucu elde edilen değerler kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.
- c- **Nakit Oran:** Nakit ve nakit benzerleri ve menkul kıymetler toplamının kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.

İhraççı'nın İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla likidite oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| A- Likidite Oranları | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Cari Oran | 1,24 | 1,03 | 1,19 | 1,16 |
| Asit - Test Oranı | 0,99 | 0,85 | 1,08 | 0,98 |
| Nakit/Kısa Vadeli Yükümlülükler | 0,3 | 0,17 | 0,31 | 0,14 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| Gelir Tablosu (TL) | Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş* | | | | |
|---|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
| Satış Hasıfati | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |
| Satışların Maliyeti (-) | -3.645.551.580 | -3.767.224.643 | -3.515.745.870 | -1.816.579.663 | -1.729.692.689 |
| Brüt Kar/(Zarar) | 427.870.255 | 453.714.205 | 586.605.181 | 251.241.600 | 367.840.918 |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | -58.945.970 | -59.076.645 | -88.053.213 | -39.744.071 | -71.550.863 |
| Satış ve Pazarlama Giderleri (-) | -66.336.608 | -78.616.520 | -84.685.926 | -43.007.551 | -44.751.862 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 129.602.681 | 60.430.134 | 41.395.885 | 20.370.160 | 17.017.142 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | -103.859.307 | -61.361.038 | -63.221.110 | -28.056.115 | -13.931.918 |
| Esas Faaliyet Karı/(Zararı) | 328.331.051 | 315.090.136 | 392.040.817 | 160.804.023 | 254.623.417 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 3.912.842 | 7.320.370 | 38.586.900 | 23.831.190 | 52.227.167 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) | -2.094.648 | -205.011 | -726.085 | -667.452 | - |
| TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri | -3.675.960 | -6.998.515 | -7.138.091 | -3.155.178 | -7.264.426 |
| Finansman gideri öncesi faaliyet zararı | 326.473.285 | 315.206.980 | 422.763.541 | 180.812.583 | 299.586.158 |
| Finansman Gelirleri | 239.575.014 | 162.493.048 | 370.562.634 | 268.211.936 | 119.328.604 |
| Finansman Giderleri (-) | -210.797.828 | -272.941.370 | -360.459.469 | -138.493.152 | -392.195.486 |
| Parasal Kazanç/(Kayıp) | 153.093.063 | -85.787.246 | 51.725.100 | 4.032.643 | 100.866.624 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı) | 508.343.534 | 118.971.412 | 484.591.806 | 314.564.010 | 127.585.900 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri) | -42.548.463 | -64.576.874 | 74.777.035 | -47.846.248 | -101.113.545 |
| Vergi Geliri/(Gideri) | -17.168.349 | -22.765.268 | -35.412.592 | -8.531.702 | - |
| Entelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) | -25.380.114 | -41.811.606 | 110.189.627 | -39.314.546 | -101.113.545 |
| Dönem Net Karı veya Zararı | 465.795.071 | 54.394.538 | 559.368.841 | 266.717.762 | 26.472.355 |

*30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücüne göre ifade edilmiştir.

Hasılat ve Brüt Karlılık

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, Şirket konsolide hasılatı 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 4.073,4 milyon TL, 4.220,9 milyon TL, 4.102,4 milyon TL, 2.067,8 milyon TL, 2.097,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat, 2022 yılında bir önceki yıla göre %3,6 artış, 2023 yılında %2,8 azalış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %49,6 oranında azalış göstermiştir.

| Hasılat (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Gıda ambalaj ürünleri satışları | 1.081.638.711 | 1.173.897.595 | 1.153.183.577 | 539.754.651 | 584.997.078 |
| Çamaşır makinesi plastik parça satışları | 870.677.894 | 1.047.806.450 | 1.115.936.749 | 613.995.349 | 529.011.786 |
| Kurutma makinesi plastik parça satışları | 505.868.499 | 505.323.698 | 531.313.028 | 242.450.483 | 371.902.097 |
| Buzdolabı plastik parça satışları | 632.845.098 | 566.143.657 | 490.727.986 | 260.254.814 | 230.500.029 |
| Bulaşık makinesi plastik parça satışları | 360.722.423 | 383.408.695 | 347.027.625 | 180.538.514 | 176.989.823 |
| Ankastre ürünler plastik parça satışları | 247.452.486 | 321.711.807 | 259.265.049 | 131.199.208 | 96.600.897 |
| Beyaz eşya ürünleri ilk madde ve malzeme satışları | 204.522.408 | 84.769.044 | 58.245.587 | 31.478.683 | 63.331.344 |
| Gıda ambalaj ürünleri ilk madde malzeme satışları | 147.784.795 | 72.555.718 | 69.779.778 | 19.920.119 | 19.126.434 |
| Beyaz eşya ürünleri diğer satışlar | 21.909.521 | 65.322.184 | 76.871.672 | 48.229.442 | 25.074.119 |
| Net Satışlar | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |

Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, satışların maliyeti 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 3.645,6

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

milyon TL, 3.767,2 milyon TL, 3.515,7 milyon TL, 1.816,6 milyon TL, 1.729,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Satışların maliyeti, 2022 yılında bir önceki yıla göre %3,3 artış, 2023 yılında %6,7 azalış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %48,3 azalış göstermiştir.

| Satışların Maliyeti (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| İlk madde ve malzeme giderleri | 2.712.903.527 | 2.876.813.846 | 2.493.874.984 | 1.351.139.533 | 1.166.655.971 |
| Personel giderleri | 340.939.649 | 345.346.868 | 523.701.110 | 231.001.714 | 327.744.366 |
| Genel üretim giderleri | 214.167.367 | 322.759.141 | 247.332.699 | 118.772.622 | 98.423.885 |
| Amortisman giderleri ve itfa payları | 117.869.592 | 128.150.699 | 170.483.691 | 75.129.838 | 96.002.324 |
| Satılan ticari mallar maliyeti | 259.671.445 | 94.154.089 | 80.353.386 | 40.535.956 | 40.866.143 |
| Toplam | 3.645.551.580 | 3.767.224.643 | 3.515.745.870 | 1.816.579.663 | 1.729.692.689 |

Şirket brüt kârlılığında 2022 yılında 2021'e göre %6,0 artış, 2023 yılında 2022'ye göre %29,3 artış, 2024/06 döneminde ise 2023/06'ya göre %57,2 azalış meydana gelmiştir. 2022 ve 2023 yıllarında brüt karlılıkta gerçekleşen artışın sebebi hasılatın, satışların maliyetleri kaleminden daha yüksek oranda artış göstermesidir. 2024/06 dönemine gelindiğinde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre gerçekleşen %57,2 oranında azalışın temel sebebi satışların maliyetinin %48,3 oranında artışına karşılık hasılatın %49,6 oranında yakın bir yükseliş göstermesidir.

İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in brüt kâr marjı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| % | 2021 | 2022 | 2023 | 2023/06 | 2024/06 |
|----------------|------|------|------|---------|---------|
| Brüt Kar Marjı | 10,5 | 10,7 | 14,3 | 12,2 | 17,5 |

Faaliyet Giderleri

Faaliyet giderleri genel yönetim giderleri ile pazarlama ve satış dağıtım giderlerinden meydana gelmektedir. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, faaliyet giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla 125,3 milyon TL, 137,7 milyon TL, 172,7 milyon TL, 82,8 milyon TL, 116,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet giderleri, 2022 yılında bir önceki yıla göre %9,9, 2023 yılında %25,5 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %52,1 oranında azalış göstermiştir.

Genel yönetim giderleri ağırlıklı olarak personel giderleri, amortisman giderleri, danışmanlık giderleri, sigorta giderleri, kira gideri ve diğer giderlerden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, genel yönetim giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 58,9 milyon TL, 59,1 milyon TL, 88,1 milyon TL, 39,7 milyon TL, 71,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Genel yönetim giderleri, 2022 yılında bir önceki yıla göre %0,2, 2023 yılında %49,0 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %54,9 oranında azalış göstermiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

| Genel Yönetim Giderleri (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Personel giderleri | 35.992.627 | 35.989.569 | 51.841.128 | 24.156.170 | 29.223.443 |
| Amortisman giderleri ve itfa payları | 1.662.925 | 3.243.211 | 3.505.123 | 2.305.871 | 26.190.799 |
| Sigorta giderleri | 5.344.922 | 5.773.675 | 9.950.384 | 3.723.809 | 5.578.031 |
| Kira gideri | 7.568.460 | 4.092.471 | 5.576.984 | 3.069.639 | 3.154.165 |
| Seyahat giderleri | 1.191.144 | 2.898.300 | 5.173.600 | 1.432.797 | 1.977.249 |
| Danışmanlık giderleri | 1.594.186 | 2.047.864 | 3.672.748 | 1.660.455 | 1.905.840 |
| Vergi, resim ve harçlar | 2.301.221 | 1.781.423 | 3.909.754 | 997.457 | 1.156.000 |
| Ofis giderleri | 949.471 | 879.855 | 1.288.506 | 509.048 | 985.441 |
| Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler | 1.287.832 | 1.372.623 | 2.243.393 | 1.382.885 | 944.923 |
| Haberleşme giderleri | 586.708 | 471.488 | 491.549 | 260.786 | 242.559 |
| Diğer | 466.474 | 526.166 | 400.044 | 245.154 | 192.413 |
| Toplam | 58.945.970 | 59.076.645 | 88.053.213 | 39.744.071 | 71.550.863 |

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ise ağırlıklı olarak navlun, personel, amortisman, sergi ve fuar, kira ve danışmanlık gider kalemlerinden oluşmaktadır. Tüm dönemler 30.06.2024 alım gücüne getirildiğinde, pazarlama ve satış dağıtım giderleri 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 66,3 milyon TL, 78,6 milyon TL, 84,7 milyon TL, 43,0 milyon TL, 44,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili kalem, 2022 yılında bir 2021'e göre %18,5, 2023 yılında 2022'ye göre %7,7 oranlarında artış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %49,2 oranında azalış göstermiştir.

| Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Navlun giderleri | 51.760.797 | 66.140.821 | 69.481.655 | 33.818.992 | 34.860.191 |
| Personel giderleri | 3.022.231 | 2.811.591 | 4.039.123 | 1.926.823 | 2.694.342 |
| Amortisman giderleri ve itfa payları | 384.496 | 473.210 | 836.750 | 572.317 | 1.466.526 |
| Sergi ve fuar giderleri | 230.305 | 1.486.341 | 2.217.937 | 1.678.129 | 1.410.769 |
| Kira gideri | 3.553.741 | 1.669.621 | - | 775.946 | 441.230 |
| Danışmanlık giderleri | 409.663 | 321.421 | 474.669 | 209.892 | 304.004 |
| Dağıtım giderleri | 991.026 | 555.633 | 1.351.571 | 1.024.781 | 297.850 |
| Seyahat giderleri | - | - | 392.812 | 166.111 | 281.711 |
| Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler | 196.357 | 189.389 | 122.320 | 92.892 | 193.750 |
| Depolama giderleri | 534.167 | 441.817 | 359.742 | 189.189 | 122.483 |
| Sigorta giderleri | 173.588 | 158.255 | 138.688 | 63.841 | 65.393 |
| Enerji giderleri | 79.179 | 147.691 | 290.503 | 46.249 | 59.770 |
| Vergi, resim ve harçlar | 95.364 | 116.716 | 70.964 | 17.218 | 52.329 |
| Ağırlama giderleri | 117.624 | 117.524 | 82.596 | 74.502 | 16.802 |
| Ofis giderleri | 3.032 | - | 1.341 | 1.177 | 1.372 |
| Diğer | 4.785.038 | 3.986.490 | 4.825.255 | 2.349.492 | 2.483.340 |
| Toplam | 66.336.608 | 78.616.520 | 84.685.926 | 43.007.551 | 44.751.862 |

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla sırasıyla; 129,6 milyon TL, 60,4 milyon TL, 41,4 milyon TL, 20,4 milyon TL, 17,0 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili kalem, 2022 yılında bir 2021'e göre %53,4, 2023 yılında 2022'ye göre %31,5 oranlarında azalış, 2024/06 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %50,8 oranında azalış göstermiştir.

Belirtilen dönemler itibarıyla yaşanan azalışlar temel olarak kur farkı gelirleri ve devlet destek ve teşvikleri kalemlerinden oluşmaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| Hasılat (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Gıda ambalaj ürünleri satışları | 1.081.638.711 | 1.173.897.595 | 1.153.183.577 | 539.754.651 | 584.997.078 |
| Çamaşır makinesi plastik parça satışları | 870.677.894 | 1.047.806.450 | 1.115.936.749 | 613.995.349 | 529.011.786 |
| Kurutma makinesi plastik parça satışları | 505.868.499 | 505.323.698 | 531.313.028 | 242.450.483 | 371.902.097 |
| Buzdolabı plastik parça satışları | 632.845.098 | 566.143.657 | 490.727.986 | 260.254.814 | 230.500.029 |
| Bulaşık makinesi plastik parça satışları | 360.722.423 | 383.408.695 | 347.027.625 | 180.538.514 | 176.989.823 |
| Ankastre ürünler plastik parça satışları | 247.452.486 | 321.711.807 | 259.265.049 | 131.199.208 | 96.600.897 |
| Beyaz eşya ürünleri ilk madde ve malzeme satışları | 204.522.408 | 84.769.044 | 58.245.587 | 31.478.683 | 63.331.344 |
| Gıda ambalaj ürünleri ilk madde malzeme satışları | 147.784.795 | 72.555.718 | 69.779.778 | 19.920.119 | 19.126.434 |
| Beyaz eşya ürünleri diğer satışlar | 21.909.521 | 65.322.184 | 76.871.672 | 48.229.442 | 25.074.119 |
| Net Satışlar | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in başta üretim faaliyetleri olmak üzere mevcut durumda yürüttüğü bütün faaliyetleri, İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla çeşitli kamusal, ekonomik, finansal ve parasal politikaların doğrudan ve dolaylı etkisine maruz kalmıştır. Bu etkiler, Şirket'in üretim kapasitesini, toplam satışları ile net hasılatını önemli ölçüde şekillendirmiştir.

Şirket, üretim faaliyetleri için ihtiyaç duyduğu hammaddenin bir kısmını yurt dışından tedarik etmekte olup 2021 yılından itibaren, Covid-19 salgınının küresel ekonomiye etkileri neticesinde Şirket'in tedarik zincirinde önemli kesintiler meydana gelmiş ve üretim maliyetlerinde artışlar yaşanmıştır. Öyle ki, ithal edilen hammadde ve ürünlerin fiyatlarında ani bir artış yaşanmış olup tedarik sürecinde kapsamında yer alan denizyolu ve/veya karayolu ile sağlanan sevkiyat ve nakliyenin yürütülmesi gibi takip edilen operasyonel işlemlerde de beklenmedik aksamlar ortaya çıkmıştır. Beklenmedik bu olumsuzluklar Şirket'in ihtiyaç duyduğu hammaddeye erişiminin engellenmesine ve eriştiği hammaddenin de öngörülenden fazla maliyete sebep olması ile sonuçlanmıştır.

Kaldı ki, Covid-19 salgını sonrası dönemde enerji fiyatlarında görülen yüksek artışlar ve anılan bu dönemde de etkileri devam eden tedarik zinciri sorunları, Şirket'in maliyetlerini doğrudan etkilemiştir. Şirket, gerçekleştirdiği üretim faaliyetleri kapsamında elektrik enerjisi kullanmaktadır ve bu enerji kaynaklarında Covid-19 salgını sonrası dönemde yaşanan fiyat artışları, Şirket'in üretim faaliyetleri kapsamındaki maliyetlerini artırmıştır. Bu dönem içerisinde ayrıca yurt dışından tedarik edilen ürün ve hammaddelerde de ani fiyat artışları meydana gelmiştir. Ancak, enerji fiyatlarının 2023 yılında normalleşmesi ve Şirket'in 2023 yılı içerisinde devreye aldığı güneş enerjisi yatırımı, Şirket'in enerji giderlerinin toplam maliyetler içindeki payının azalmasını sağlamıştır. Enerji fiyatlarında yaşanan bu normalleşme ile Şirket'in güneş enerjisi yatırımlarının devamlılığının, Şirket'in enerji maliyetleri üzerine ilerleyen dönemde olumlu etki yaratacağı hedeflenmektedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ayrıca, Covid-19 salgını ile benzer dönemlerde, 2022 yılı sonrasında yaşanan Rusya ve Ukrayna arasındaki gerginlik ile bu gerginliğin dünya ekonomisine olumsuz etkisi Şirket için beklenmedik maliyetlerin doğmasına neden olmuştur. Anılan bu küresel gerginlik, bu gerginlik süresince yaşanan döviz kuru dalgalanmaları ve bölgesel veya küresel ticarete dair çeşitli yaptırımlar neticesinde Şirket'in tedarik zincirinde aksamalar meydana gelmiş, ihtiyaç duyduğu hammaddeye erişimi zorlaşmış ve eriştiği hammaddeyi öngörülemeden maliyetler ile tedarik edebilmiştir. Bu sebeple, Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan gerginlik de Şirket'in finansal durumu ile finansal beklentilerine olumsuz bir şekilde yansımıştır.

İlaveten, 2023 yılı içerisinde Ortadoğu'da artan siyasi gerilim ve bu gerilimin güncel durum itibarıyla devam etmesi ile artan bu siyasi gerilim de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara sebep olması sebebi ile İhraççı'nın gelecek dönemde faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek hususlar arasındadır. Zira, Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan ile Ortadoğu'da yaşanan siyasi gerilimler, enerji ve emtia fiyatlarını etkilemekte ve enerji ve emtia fiyatlarındaki artış da Şirket'in maliyetlerine olumsuz bir şekilde yansımaktadır.

2023 yılı itibarıyla yurt içinde uygulanan sıkılaştırıcı parasal politikalar ve Türk Lirası'ndaki değer kazanımı, özellikle Şirket'in ihracat faaliyetlerini olumsuz etkilemiştir. Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla toplam hasılatının %7'sini oluşturan yurt dışı satışları, 31.12.2023 tarihi itibarıyla %8'e yükselmiştir ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla da %7'ye azalmıştır. Bu durumun Şirket'in yurt dışı pazarlardaki rekabet koşullarını zorlaştırdığı gibi, genel olarak Türkiye ekonomisinde izlenen parasal sıkılaştırma politikaları, kredi olanaklarının daralması ve iç talepteki yavaşlama da Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz şekilde dolaylı etkiler yaratmaktadır.

Şirket, faaliyetleri kapsamında yurt dışından tedarik ettiği hammadde ve ürün maliyetleri nedeni ile döviz kurlarındaki dalgalanmalara karşı hassasiyet göstermektedir. Döviz kurları ile vergi ve gümrük mevzuatındaki değişiklikler, ihracat veya ithalat faaliyetlerine yönelik kısıtlamalar ve kota değişiklikleri Şirket'in mevcut faaliyetlerinin kapasitesi ile mali durumunu ve maliyet yapısını doğrudan etkilemektedir. 2023 yılında döviz kurlarındaki artışın yavaşlaması, maliyet baskılarının azalmasına yardımcı olmuş ve Şirket'in finansal yapısı üzerinde kısmi bir olumlu etki yaratmıştır.

Ayrıca, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret, Şirket'in personel maliyetleri bakımından da önemli bir artışa neden olmuştur. Her ne kadar bu artış, Şirket'in faaliyet giderleri üzerinde bir baskıya neden olmuşsa da Şirket, ürünleri bakımından doğru fiyatlama ve üretim ile satış süreçleri kapsamındaki maliyet kontrolü çalışmaları ile anılan bu baskıyı ve beklenmedik maliyet artışlarını dengelemeyi hedeflemiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

İhraççı'nın 30.06.2024 tarihi itibarıyla sona eren finansal tablo dönemi itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir:

| Borçluluk Durumu | Tutar (TL) |
|---|----------------------|
| Kısa vadeli yükümlülükler | 2.150.557.255 |
| Garantili | 0 |
| Teminatl | 1.009.281.783 |
| Garantisiz/Teminatsız | 1.141.275.472 |
| Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç) | 761.863.092 |
| Garantili | 0 |
| Teminatl | 309.800.050 |
| Garantisiz/Teminatsız | 452.063.042 |
| Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı | 2.912.420.347 |
| Özkaynaklar | 1.603.565.550 |
| Ödenmiş Sermaye | 100.000.000 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 221.676.000 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler) | 238.047.283 |
| Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları) | 1.017.369.911 |
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 26.472.356 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 4.515.985.897 |
| Net Borçluluk Durumu- 30.06.2024 | Tutar (TL) |
| A. Nakit | 296.492.519 |
| B. Nakit Benzerleri | 0 |
| C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 792.584.329 |
| D. Likidite (A+B+C) | 1.089.076.848 |
| E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar | 0 |
| F. Kısa Vadeli Banka Kredileri | 643.775.573 |
| G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı | 530.713.707 |
| H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar | 9.962 |
| I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H) | 1.174.499.242 |
| J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D) | 85.422.394 |
| K. Uzun Vadeli Banka Kredileri | 244.228.882 |
| L. Tahviller | 0 |
| M. Diğer Uzun Vadeli Krediler | 0 |
| N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M) | 244.228.882 |
| O. Net Finansal Borçluluk (J+N) | 329.651.276 |

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in borçluluk durumunda 30.06.2024'teki durumuna göre önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1.İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| KAYNAKLAR (TL) | 31.12.2021 | Pay | 31.12.2022 | Pay | 31.12.2023 | Pay | 30.06.2024 | Pay |
|---------------------------|---------------|--------|---------------|--------|---------------|--------|---------------|--------|
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.160.189.802 | 47,93% | 1.530.489.199 | 53,87% | 2.140.617.766 | 49,08% | 2.150.557.255 | 47,62% |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| KAYNAKLAR (TL) | 31.12.2021 | Pay | 31.12.2022 | Pay | 31.12.2023 | Pay | 30.06.2024 | Pay |
|---|-------------|--------|--------------|--------|---------------|--------|---------------|--------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 248.957.583 | 10,29% | 687.971.195 | 24,22% | 976.152.469 | 22,38% | 643.775.573 | 14,26% |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 279.642.693 | 11,55% | 220.913.105 | 7,78% | 268.412.650 | 6,15% | 530.713.707 | 11,75% |
| Diğer Finansal Yükümlülükler | 2.263.283 | 0,09% | 222.475 | 0,01% | 49 | 0,00% | 9.962 | 0,00% |
| Kiralama Yükümlülükleri | 106.085.941 | 4,38% | 73.381.285 | 2,58% | 236.149.527 | 5,41% | 277.945.414 | 6,15% |
| Ticari Borçlar | 444.003.014 | 18,34% | 475.125.802 | 16,72% | 548.131.382 | 12,57% | 497.512.707 | 11,02% |
| -İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar | - | - | 5.399.644 | 0,19% | - | - | - | - |
| -İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar | 444.003.014 | 18,34% | 469.726.158 | 16,53% | 548.131.382 | 12,57% | 497.512.707 | 11,02% |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 27.516.662 | 1,14% | 39.616.817 | 1,39% | 58.283.518 | 1,34% | 67.562.592 | 1,50% |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 9.103.545 | 0,38% | 9.379.273 | 0,33% | 9.416.312 | 0,22% | 12.858.969 | 0,28% |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 5.763.943 | 0,24% | 8.394.563 | 0,30% | 8.752.752 | 0,20% | 11.911.665 | 0,26% |
| -Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar | 3.339.602 | 0,14% | 984.710 | 0,03% | 663.560 | 0,02% | 947.304 | 0,02% |
| Ertelenmiş Gelirler | 5.874.470 | 0,24% | 9.558.093 | 0,34% | 16.317.007 | 0,37% | 13.794.803 | 0,31% |
| Türev Araçlar | - | - | - | - | - | - | 91.256.137 | 2,02% |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 10.948.492 | 0,45% | 10.608.394 | 0,37% | 21.773.281 | 0,50% | - | - |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 25.794.119 | 1,07% | 3.712.760 | 0,13% | 5.981.571 | 0,14% | 15.127.391 | 0,33% |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 463.968.026 | 19,17% | 476.940.692 | 16,79% | 636.297.377 | 14,59% | 761.863.092 | 16,87% |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 173.640.938 | 7,17% | 137.195.717 | 4,83% | 205.958.044 | 4,72% | 244.228.882 | 5,41% |
| Kiralama Yükümlülükleri | 173.405.215 | 7,16% | 88.098.370 | 3,10% | 302.225.055 | 6,93% | 304.103.085 | 6,73% |
| Ticari Borçlar | 46.658.983 | 1,93% | 141.983.118 | 5,00% | 86.953.590 | 1,99% | 71.164.747 | 1,58% |
| -İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar | 46.658.983 | 1,93% | 141.983.118 | 5,00% | 86.953.590 | 1,99% | 71.164.747 | 1,58% |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 0,68% | 27.008.689 | 0,95% | 22.870.140 | 0,52% | 25.598.334 | 0,57% |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 16.548.693 | 0,68% | 27.008.689 | 0,95% | 22.870.140 | 0,52% | 25.598.334 | 0,57% |
| Ertelenmiş Gelirler | 803.919 | 0,03% | - | - | - | - | - | - |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 33.100.042 | 1,37% | 70.595.187 | 2,49% | 18.290.548 | 0,42% | 116.768.044 | 2,59% |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.810.236 | 0,82% | 12.059.611 | 0,42% | - | - | - | - |
| Özkaynaklar | 796.285.157 | 32,90% | 833.413.853 | 29,34% | 1.585.001.342 | 36,34% | 1.603.565.550 | 35,51% |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 796.285.157 | 32,90% | 833.413.853 | 29,34% | 1.585.001.342 | 36,34% | 1.603.565.550 | 35,51% |
| Ödenmiş Sermaye | 23.000.000 | 0,95% | 23.000.000 | 0,81% | 100.000.000 | 2,29% | 100.000.000 | 2,21% |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 193.068.000 | 7,98% | 193.068.000 | 6,80% | 221.676.000 | 5,08% | 221.676.000 | 4,91% |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler) | 6.522.348 | 0,27% | (10.743.494) | -0,38% | 245.955.431 | 5,64% | 238.047.283 | 5,27% |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| KAYNAKLAR (TL) | 31.12.2021 | Pay | 31.12.2022 | Pay | 31.12.2023 | Pay | 30.06.2024 | Pay |
|--|----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp) / Kazanç Fonu | 6.522.348 | 0,27% | (10.743.494) | -0,38% | (23.937.439) | -0,55% | (31.845.587) | -0,71% |
| -Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları | - | - | - | - | 269.892.870 | 6,19% | 269.892.870 | 5,98% |
| Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları) | 107.899.738 | 4,46% | 573.694.809 | 20,19% | 458.001.070 | 10,50% | 1.017.369.911 | 22,53% |
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 465.795.071 | 19,24% | 54.394.538 | 1,91% | 559.368.841 | 12,82% | 26.472.356 | 0,59% |
| Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar | 2.420.442.985 | 100,00% | 2.840.843.744 | 100,00% | 4.361.916.485 | 100,00% | 4.515.985.897 | 100,00% |

* 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücüne göre ifade edilmiştir.

Şirket'in özkaynakları; ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler, geçmiş yıllar karları ve net dönem karından oluşmaktadır.

Şirket fon durumunu ve borçlanma ihtiyacını net borçlanma/toplam özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net borç hazır değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

| TL | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| Toplam finansal borçlanmalar | 704.504.497 | 1.046.302.492 | 1.450.523.212 | 1.418.728.124 |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri | 622.962.613 | 716.119.739 | 1.425.240.829 | 1.089.076.848 |
| Net finansal borç / (net nakit) | 81.541.884 | 330.182.753 | 25.282.383 | 329.651.276 |
| Özkaynaklar | 796.285.157 | 833.413.853 | 1.585.001.342 | 1.603.565.550 |
| Net finansal borç / özkaynak oranı | 0,10 | 0,40 | 0,02 | 0,21 |

Şirket'in net borç/özkaynaklar oranı 30.06.2024 tarihi itibarıyla 0,21, 31.12.2023 tarihi itibarıyla ise 0,02 olarak gerçekleşmiştir.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 01.01.2021 – 31.12.2021, 01.01.2022 – 31.12.2022, 01.01.2023 – 31.12.2023 finansal dönemleri ve 01.01.2023 – 30.06.2023 ile 01.01.2024 – 30.06.2024 ara dönemlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş özet nakit akış tablosu aşağıdaki şekildedir.

| Özet Nakit Akım Tablosu (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları | 372.754.902 | 98.327.770 | 97.292.446 | 3.019.681 | -141.737.259 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları | -202.289.191 | -490.319.460 | -257.599.115 | -307.817.943 | -60.460.050 |
| Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları | -184.052.524 | 300.753.916 | 568.579.635 | 300.753.579 | -173.153.575 |
| Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış | -13.586.813 | -91.237.774 | 408.272.966 | -4.044.685 | -375.350.885 |
| Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri | 366.625.329 | 353.038.516 | 261.800.742 | 261.800.742 | 670.073.708 |
| Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri | 353.038.516 | 261.800.742 | 670.073.708 | 257.756.057 | 294.722.823 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

01.01.2024 – 30.06.2024 döneminde Şirket faaliyetleri kapsamında nakit üretmiş olup, toplam nakit ve nakit benzerleri kalemi 670,0 milyon TL'den 294,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

Bu dönemde üretilen hasılat ve artan kar marjları sayesinde pozitif bir nakit akışı sağlanırken ilgili dönemde Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarındaki azalış, müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklardaki azalış, stoklarındaki azalış ve ticari borçlarındaki artış, net işletme sermayesinde iyileştirmiştir. Öte yandan, nakit karakterli olmayan amortisman ve vergi giderlerindeki pozitif nakit etkisi ile işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları pozitif gerçekleşmiştir.

2024 yılının ilk 6 aylık döneminde 60,4 milyon TL yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışı meydana gelmiştir. 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde 173,1 milyon TL Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit çıkışı meydana gelmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Net borç / toplam sermaye oranının yüksekliği Şirket'in finansal borçlarını ödeyememe riskini göstermektedir. Net borç hazır değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır. Hazır değerler nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal yatırımlar hesabında yer alan vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Toplam sermaye özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Şirket'in işbu İzahname kapsamındaki finansal tablo dönemleri itibarıyla borçluluk durumu ile söz konusu borçların özkaynaklara olan oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| TL | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| Toplam finansal borçlanmalar | 704.504.497 | 1.046.302.492 | 1.450.523.212 | 1.418.728.124 |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri | 622.962.613 | 716.119.739 | 1.425.240.829 | 1.089.076.848 |
| Net finansal borç / (net nakit) | 81.541.884 | 330.182.753 | 25.282.383 | 329.651.276 |
| Özkaynaklar | 796.285.157 | 833.413.853 | 1.585.001.342 | 1.603.565.550 |
| Net finansal borç / özkaynak oranı | 0,10 | 0,40 | 0,02 | 0,21 |

Şirket'in net finansal borç/özkaynaklar oranı, 2021 yılında 0,10, 31.12.2022 itibarıyla 0,40, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 0,02 ve 30.06.2024 döneminde ise 0,21 olup Şirket net borç pozisyonundadır.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarı ile net işletme sermayesi 338.212.730 TL olup yükümlülüklerini sahip olduğu varlık kalemleri ile karşılayabilecek durumdadır. İzahname tarihinden itibaren 12 aylık bir dönem için İhraççı'nın işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir. İhraççı'nın 12 aylık sürenin sonunda işletme sermayesi sıkıntısı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

Net işletme sermayesi firmanın likit varlıkları ile kısa vadeli borçlarını karşılama yeteneğini gösterir ve temelde dönen varlıklar ile kısa vadeli yükümlülükler arasındaki fark olarak hesaplanır. Buna göre, İzahname'de incelenen finansal dönemler itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| İşletme Sermayesi (TL) | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Dönen Varlıklar | 1.441.045.672 | 1.583.532.248 | 2.546.933.198 | 2.488.769.985 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.160.189.802 | 1.530.489.199 | 2.140.617.766 | 2.150.557.255 |
| Net İşletme Sermayesi | 280.855.870 | 53.043.049 | 406.315.432 | 338.212.730 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket 30.06.2024 tarihi itibarıyla pozitif net işletme sermayesine sahiptir. 2021-2022-2023 yıl sonları ve 30.06.2024 dönemi itibarıyla net işletme sermayesinin hasıllata oranı sırasıyla %6,9, %1,3, %9,9 ve %16,4 olarak gerçekleşmiştir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim Kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1 İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ibraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla yürüttüğü mevcut faaliyetleri kapsamında temel olarak beyaz eşya sektörü ile ambalaj sektöründe yer almakta olup Şirket, Şirket'in faaliyetleri ile finansal durumu anılan sektörlerdeki değişim ve gelişmelerden doğal olarak etkilenmektedir.

Şirket, mevcut faaliyetleri kapsamında global değişimleri, bir diğer değişle, yaşanan ekonomik ve teknolojik gelişmeleri takip etmekte ve ticari faaliyet ve planlamalarına ilişkin stratejileri de söz konusu gelişmeler çerçevesinde belirlemektedir. Şirket, her ne mevcut faaliyetleri ile ticari stratejileri bakımından makro ekonomik değişim ve gelişimleri takip etse de, Türkiye'deki döviz kurlarındaki dalgalanmalardan dolayı Şirket'in ihracat ve ithalat faaliyetleri olumsuz etkilenmektedir.

Bu minvalde, 2023 yılı itibarıyla yurt içinde uygulanan sıkılaştırıcı parasal politikalar ve Türk Lirası'ndaki değer kazanımı, özellikle Şirket'in ihracat faaliyetlerini olumsuz etkilemiş olup Şirket'in yurt dışı pazarlardaki rekabet koşullarını zorlaştırmıştır. Şirket'te yapılan ücret artışları ile sıkılaştırıcı para politikaları ters orantılı şekilde nüksettiği için toplam maliyetlerde daha yüksek ihracat hasılatını olumsuz etkilemiştir. Şirket'in toplam hasılat hacmi içerisinde %7-8'lik kısmı ihracat satışlarından oluşmaktadır. Öyle ki, Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla yurt dışı satış hasılatı 154.462.075 TL'dir. Yurt dışı satışları, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 330.035.221 TL ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla da 136.886.817 TL olup cari dönemde azalma eğilimi gösterdiği anlaşılmaktadır. Anılan bu sıkılaştırıcı parasal politikalar ile iç piyasada son dönemlerde yaşanan kredi olanaklarının daralması, Şirket'in faaliyetlerini dolaylı şekilde dahi olsa bir miktar olumsuz etkilemiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İlaveten, Şirket'in yer aldığı anılan sektörler dahilinde görülen ticari alacak vadelerinin artması ve bununla birlikte tedarikçilere yapılan ödeme vadelerinin azalması Şirket bakımından ilave bir işletme sermayesi ihtiyacı doğurmaktadır. Bu ihtiyacın finansmanını sağlamak için Şirket kısa vadeli banka kredileri kullanmakta ve bu durum da neticeten Şirket'in finansman giderlerinde beklenmedik bir artışa sebebiyet vermektedir.

Kaldı ki, İzahname tarihi itibarıyla Şirket tarafından yürütülen mevcut faaliyetler kapsamında yurt dışından hammadde ve ürün tedarik edilmesinden hareketle; söz konusu döviz kurlarındaki dalgalanmalar, vergi ve gümrük mevzuatındaki değişiklikler, ihracat veya ithalat faaliyetlerine yönelik kısıtlamalar ve kota değişiklikleri Şirket'in mevcut faaliyetlerinin hacmini, operasyonel işlemlerinin akışını ve mali durumunu etkilemektedir.

Bu bağlamda, Covid-19 sonrası dönemde yaşanan enerji fiyatları dahil olmak üzere birçok sektörde yaşanan maliyet artışları da Şirket'in maliyetlerini doğrudan etkilemiştir. Şirket, gerçekleştirdiği üretim faaliyetleri kapsamında elektrik enerjisi kullanmaktadır ve bu enerji kaynaklarında Covid-19 salgını sonrası dönemde yaşanan fiyat artışları, Şirket'in üretim faaliyetleri kapsamındaki maliyetlerini artırmıştır. Bu dönem içerisinde ayrıca yurt dışından tedarik edilen ürün ve hammaddelerde de ani fiyat dalgalanmaları meydana gelmiştir.

Yine de, 2023 yılında döviz kurlarındaki artışın yavaşlaması, maliyet baskılarının azalmasına yardımcı olmuş ve Şirket'in yurt dışından tedarik ettiği hammaddeye erişiminin, süreç içerisindeki doğan maliyetler bakımından azalmasının önünü açmıştır. Bu durum Şirket'in finansal yapısı üzerinde kısmi bir olumlu etki yaratmıştır. Bu kapsamda Şirket, makro ekonomik değişimlere karşı faaliyetlerinin devamlılığı ile finansal sağlığının korunması adına çeşitli finansal politikalar ve ticari stratejiler uygulamakta olup anılan bu ticari planlamalar doğrultusunda Şirket İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt karlılığını korumuş ve hatta geliştirmiştir. Şirket'in anılan ticari planlamalarının içeriği aşağıdaki şekildedir.

- Şirket'in sahip olduğu mevcut yatırım teşvik belgeleri kapsamında mevcut faaliyetleri ile bu faaliyetleri çerçevesinde kullandığı makine, ekipman ve teçhizata yönelik yenileme, modernizasyon ve kapasite artırımına ilişkin yatırımlar devam etmektedir. Her biri üretim yeri olan plastik enjeksiyon baskı makinelerinin %98'i robotlarla çalışmaktadır. Daha seri ve enerji tüketimi düşük makine yatırımları yapılmış ve bu kapsamda hidrolik makine kullanımından elektrikli makine kullanımına geçilmiştir. Bu durum hız, verimlilik, maliyet avantajı sağlamıştır, dolayısıyla karlılık artmıştır.
- Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nin 2020 yılında üretime başlaması, Şirket'in büyüme ve karlılığının artmasına olumlu bir etkisi olmuştur. Bundan dolayı yıllar itibari ile karlılık günden güne artış göstermiştir.
- Manisa Ambalajı Tesisi'nin fabrika çatısına inşa edilen ve 2023 yılı Nisan ayı itibarıyla faaliyete geçen Çatı GES Projesi ile elektrik gideri maliyeti Şirket için azalma eğilimi göstermiştir. Bu şekilde de elektrik maliyetlerinin azalması ile karlılığımızı pozitif anlamla etkilenmiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt karlılığına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| | 01.01.- 31.12.2021 | 01.01.- 31.12.2022 | 01.01.- 31.12.2023 | 01.01.- 30.06.2023 | 01.01.- 30.06.2024 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Net Satışlar (TL) | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |
| Satışların Maliyeti (TL) | -3.645.551.580 | -3.767.224.643 | -3.515.745.870 | -1.816.579.663 | -1.729.692.689 |
| Brüt Kar (TL) | 427.870.255 | 453.714.205 | 586.605.181 | 251.241.600 | 367.840.918 |
| Brüt Kar Marjı (%) | 10,50% | 10,75% | 14,30% | 12,15% | 17,54% |

Ayrıca, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret, Şirket'in personel maliyetleri bakımından da önemli bir artışa neden olmuştur. Her ne kadar bu artış, Şirket'in faaliyet giderleri üzerinde bir baskıya neden olmuşsa da Şirket, ürünleri bakımından doğru fiyatlama ve üretim ile satış süreçleri kapsamındaki maliyet kontrolü çalışmaları ile anılan bu baskıyı ve beklenmedik maliyet artışlarını kontrol altına alarak, müşteri memnuniyetini geliştirerek ve yeni ürünleri pazara sürerek süreci olumlu yönde yönetebilmiştir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Türkiye'de enflasyonu kontrol altına almak amacıyla Haziran 2023 öncesinde %8,50 olan bir hafta vadeli repo faizi, TCMB Para Politikası Kurulu Haziran 2023 toplantısında ve sonrasındaki aylık toplantılarında düzenli olarak yükseltmiş ve işbu İzahname tarihi itibarıyla %50 seviyesine ulaşmıştır. İlerleyen dönemlerde Para Politikası Kurulu'nun alacağı kararlar belirsizliğini korumakta ve bu nedenle genel olarak finans piyasalarında finansmana erişimi zorlaştırmakta, sonuç olarak finansman maliyetleri öngörüsü belirsizleşmektedir. Buna ek olarak Avrupa ve ABD'de devam eden daraltıcı para politikalarının sona ereceği zamana ilişkin belirsizlik, Şirket'in finansman maliyetlerine ilişkin öngörüsünü zorlaştıran diğer bir önemli unsur olarak öne çıkmaktadır.

2022 Şubat ayında başlayan Rusya Ukrayna savaşına ilişkin belirsizlik devam etmektedir. Buna 2023 yılının ikinci yarısında başlayan Ortadoğu'daki artan siyasi gerilim de eklenmiştir. Söz konusu olaylardaki gelişmeler enerji ve emtia fiyatlarını etkilemekte ve Şirket'in maliyetlerine yansımaktadır. İşbu İzahname'nin 5'inci bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar bulunmamaktadır.

Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek diğer eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgilere, işbu İzahname'nin 10.2.3 sayılı bölümünde yer verilmektedir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarı ile görevli olan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Adı Soyadı | Görevi | İş Adresi | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi | Sermaye Payı | |
|------------------|--|--|---|---|--------------|----|
| | | | | | TL | % |
| Kemal Yaralı | Yönetim Kurulu Başkanı | Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl | 50.000.000 | 50 |
| Ali Kutay Yaralı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl | 50.000.000 | 50 |
| Kenan Yaralı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı/Genel Müdür | Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl | - | - |
| Erol Karaşahin | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl | - | - |
| Serdar Aslan | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | Keçiliköyosb. Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl | - | - |

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim kurulu başkanı Kemal Yaralı ile yönetim kurulu başkan yardımcısı Ali Kutay Yaralı kardeştir ve bunlar Şirket'in yönetim kurulu başkanı yardımcısı Kenan Yaralı'nın oğullarıdır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

15.3. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri

Kemal Yaralı – Yönetim Kurulu Başkanı

1985 yılında Manisa’da doğan Kemal Yaralı, 2006 yılında Bilkent Üniversitesi İngilizce Endüstri Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. 2003 yılına gelindiğinde Şirket’in pay sahibi olan Kemal Yaralı, 2007 yılında Şirket’in yönetim kurulunda görev almaya başlamış olup güncel durum itibarıyla Şirket’in yönetim kurulu başkanlığı görevini yürütmektedir. Kemal Yaralı, 2007 yılında yüksek lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi ve Finans Programı’nda tamamlamıştır.

Ali Yaralı – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1989 yılında Manisa’da doğan Ali Yaralı, 2011 yılında Koç Üniversitesi İngilizce Elektrik Elektronik Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. 2003 yılına gelindiğinde Şirket’in pay sahibi olan Ali Yaralı, 2012 yılında Şirket’in yurt dışı satış sorumlusu olarak görev yapmaya başlamış olup güncel durum itibarıyla Şirket’in yönetim kurulu başkan vekilliği görevini yürütmektedir.

Kenan Yaralı – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1961 yılında Manisa’da doğan Kenan Yaralı, 1984 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi Spor Akademisi Bölümünden mezun olmuştur. 1995 yılına gelindiğinde Şirket’in pay sahibi olan Kenan Yaralı, anılan yıldan itibaren Şirket’in yönetiminde rol almış olup güncel durum itibarıyla da Şirket’in yönetim kurulu üyeliği görevini yürütmektedir. Kenan Yaralı ayrıca, 2008 ile 2010 yılları arasında Manisa OSB’de yönetim kurulunda görev almıştır.

Erol Karışahin – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1958 yılında İzmir’de doğan Erol Karışahin, 1983 yılında Chemistry, Ecole Supérieur du Parfum et de la Cosmetology, Paris/Fransa bölümünden mezun olmuştur. 1984 – 2002 yılları arasında Janine Doğal Güzellik Ürünleri Ltd. şirketinin Türkiye kurucu üyesi ve CEO görevinde bulunmuştur. 2002-2006 yılları arasında Interclub İmar ve İnşa A.Ş.’nin CEO görevinde bulunmuştur. 2012 yılından itibaren ve halen yönetim kurulu başkanı olarak görev yapmaktadır. 2024 yılında atandığı Şirket’in bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

Serdar Aslan – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1960 yılında Ankara’da doğan Serdar Aslan, 1985 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Ekonomi bölümünden mezun olmuştur. 1985 – 2000 yılları arasında Polinas Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde planlama ve satın alma yöneticisi olarak görev yapmıştır. 2000-2012 yılları arasında Süper Film Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde planlama ve pazarlama müdürü olarak görev yapmıştır. 2012-2015 yılları arasında Saaf Film şirketinin Türkiye temsilciliğini yapmıştır. 2024 yılında atandığı Şirket’in bağımsız yönetim kurulu üyeliği görevini ifa etmektedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

15.4. Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliklerinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Aşağıdaki tablolarda, her bir yönetim kurulu üyesi ile yönetimde söz sahibi personel açısından son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlere ve ayrıca, söz konusu kişilerin anılan şirketlerdeki pay sahipliğine ilişkin bilgilere yer verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi

| Kemal Yarah – Yönetim Kurulu Başkanı | | | | |
|---|------------------------------------|--------------|------------------|----------|
| Şirket Unvanı | Görevi | Durum | Sermayedeki Payı | |
| | | | Tutar | Oran (%) |
| Yarah Demir Çelik ve Sanayi Makineleri Tic. Ltd. Şti. | Pay Sahibi, Müdür | Devam ediyor | 1.000.000 | %50 |
| Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi Ticaret Ltd. Şti | Pay Sahibi, Müdür | Devam ediyor | 23.010.000 | %50 |
| Mittel Metal Kalıp Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Başkanı | Devam ediyor | 300.000 | %25 |
| Kemal Yarah Müteahhit | Pay Sahibi, İşletme Sahibi | Devam ediyor | 100.000 | %100 |

| Ali Kutay Yarah – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | | | | |
|---|----------------------------------|--------------|------------------|----------|
| Şirket Unvanı | Görevi | Durum | Sermayedeki Payı | |
| | | | Tutar | Oran (%) |
| Yarah Demir Çelik ve Sanayi Makineleri Tic.Ltd. Şti | Pay Sahibi | Devam ediyor | 1.000.000 | %50 |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd. Şti | Pay Sahibi | Devam ediyor | 23.010.000 | %50 |
| Mittel Metal Kalıp Sanayi ve Tic. A.Ş. | Pay Sahibi | Devam ediyor | 300.000 | %20 |
| Ildırı Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Pay Sahibi, Yönetim Kurulu Üyesi | Devam ediyor | 2.000.000 | %50 |

| Erol Karasahin – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | | | | |
|--|------------------------|--------------|------------------|----------|
| Şirket Unvanı | Görevi | Durum | Sermayedeki Payı | |
| | | | Tutar | Oran (%) |
| Interclub İmar ve İnşa A.Ş. | Yönetim Kurulu Başkanı | Devam ediyor | 100.000.000 | - |

Şirket'in yönetim kurulu başkan yardımcısı Kenan Yarah ile bağımsız yönetim kurulu üyesi Serdar Aslan'ın Şirket haricinde son 5 yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ortaklığı olduğu herhangi bir şirket bulunmamaktadır. İlaveten, Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların Yönetim Kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydalar huzur haklarından ve diğer yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret ve benzeri menfaatlerden oluşmaktadır.

| Yıllık Yapılan Ücret Ödemeleri (TL) | | | | | |
|---|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ödeme Açıklaması | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
| Yönetim Kurulu Huzur Hakkı Brüt Ödemeleri | 2.245.230 | 4.303.358 | 11.334.197 | 7.019.964 | 7.703.640 |
| Yöneticilere (*) Ödenen Brüt Ücretler | 3.915.483 | 8.111.201 | 17.171.647 | 8.545.069 | 9.870.241 |
| Toplam | 6.160.713 | 12.414.559 | 28.505.844 | 15.565.033 | 17.573.881 |

(*) Yöneticiler kapsamına Şirket'in genel müdürü de dahil edilmiştir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

| Tazminat Karşılıkları (TL) | | | | | |
|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Ödeme Açıklaması | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
| Yönetim Kurulu Üyeleri | 170.056,44 | 211.356,36 | 12.069,56 | 5.422,26 | 26.227,00 |
| Toplam | 170.056,44 | 211.356,36 | 12.069,56 | 5.422,26 | 26.227,00 |

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

| YÖNETİM KURULU | | | |
|----------------|------------------------|--|---|
| Adı Soyadı | Görevi | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
| Kemal Yarah | Yönetim Kurulu Başkanı | Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.2024 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl |

Teknika Plast Teknik Kâhıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| YÖNETİM KURULU | | | |
|------------------|--|---|--|
| Adı Soyadı | Görevi | Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
| Ali Kutay Yaralı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.20224 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl |
| Kenan Yaralı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı/Genel Müdür | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür | 08.11.20224 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl |
| Erol Karaşahin | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.20224 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl |
| Serdar Aslan | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 08.11.20224 tarihinden itibaren 08.11.2027 tarihine kadar yaklaşık 3 yıl |

Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

17.2 Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, Yönetim Kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3 İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesine göre "Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır."

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

sürelere uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesine göre "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklere Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikasının halka arz sonrası belirlenmesi planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili politikaların Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar kabul edilmesi ve yürürlüğe konulması planlanmaktadır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TARA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPK'n ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemektedir. Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in ortalama çalışan sayılarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Ortalama Personel Sayısı | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|--------------------------|------------|------------|------------|------------|
| | 1.226 | 1.269 | 1.413 | 1.394 |

Aşağıda yer alan tablo içerisinde, işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam çalışanlarının, Şirket'in mavi yaka ve beyaz yaka çalışanları ile Şirket'in merkezi ve Şirket'in şubelerine göre dağılımı gösterilmektedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Şirket'in Tesisleri | | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2024 |
|------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Manisa Ambalaj Tesisi | Mavi Yaka | 262 | 265 | 290 | 315 |
| | Beyaz Yaka | 39 | 38 | 40 | 50 |
| Manisa Endüstriyel Tesisi | Mavi Yaka | 722 | 789 | 889 | 829 |
| | Beyaz Yaka | 45 | 45 | 49 | 59 |
| Eskişehir Endüstriyel Tesisi | Mavi Yaka | 146 | 120 | 133 | 125 |
| | Beyaz Yaka | 12 | 12 | 12 | 16 |
| Toplam | | 1.226 | 1.269 | 1.413 | 1.394 |

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin Şirket'e fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son Genel Kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan gerçek kişi pay sahiplerine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi ve dolaylı pay sahibi bulunmamaktadır.

| Ortağın Adı Soyadı | İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi | | | | | | | |
|--------------------|--|---------------|---------------------------------|---------------|---|---------------|--------------------------|---------------|
| | Sermaye Payı | | | | Oy Hakkı | | | |
| | 08.11.2024 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla | | İşbu İzahname tarihi itibarıyla | | 08.11.2024 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla | | İşbu İzahname itibarıyla | |
| | (TL) | (%) | (TL) | (%) | Oy Adedi | (%) | Oy Adedi | (%) |
| Kemal Yarah | 50.000.000 | 50,00 | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 |
| Ali Kutay Yarah | 50.000.000 | 50,00 | 50.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 | 90.000.000 | 50,00 |
| TOPLAM | 100.000.000 | 100,00 | 100.000.000 | 100,00 | 180.000.000 | 100,00 | 180.000.000 | 100,00 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 (iki) ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 100.000.000 adet payın 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

19.3.Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 08.08.2024 tarih ve 42/1217 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 (iki) ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 100.000.000 adet payın 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket'in yönetim kurulunun en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesinde aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir:

"Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı olması durumunda, küsurat aşağı sayıya yuvarlanır. 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir."

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| Grubu | Nama/ Hamiline Olduğu | İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu) | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Toplam (TL) | Sermayeye Oranı (%) |
|---------------|-----------------------------|---|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| A | Nama | Oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı - Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı | 1,00 | 20.000.000 | 20 |
| B | Hamiline | İmtiyaz yoktur - Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı | 1,00 | 80.000.000 | 80 |
| TOPLAM | | | | 100.000.000 | 100 |

19.4.İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı'nın her biri Şirket'in sermayesinin ve genel kurul toplantısında oy haklarının %50'sine sahiplerdir. Bu nedenle, Şirket sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır. Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı arasında Şirket'in yönetim kontrolüne ilişkin herhangi bir aile anayasası veya hissedarlar sözleşmesi de söz konusu değildir. Bu sebeple, Kemal Yaralı ve Ali Kutay Yaralı'dan herhangi biri, Şirket üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak tek başına yönetim hakimiyetini haiz değildir.

Pay sahiplerinin hakimiyet ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihraç konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, yönetim kurulunda 2 (iki) üyeden az olmamak üzere görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddeleri uygulanmaktadır. SPK tarafından düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetime tabi olunması durumunda bağımsız denetim raporu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dahilinde hazırlanır ve kamuya duyurulur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırıdır.

19.5.İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6.Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut ortakları payların %50'sine sahip Kemal Yaralı ve %50'sine sahip Ali Kutay Yaralı'dır. Şirket'in anılan bu pay sahipleri kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in ilişkili taraflarına ilişkin bilgiler aşağıda gösterildiği şekildedir.

Kemal Yaralı ile Ali Kutay Yaralı'nın birlikte toplamda %100 pay sahibi bulunduğu Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makinaları Ticaret Ltd. Şti., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 6609 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtoğlu Cad. No: 5 Yunusemre / Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.000.000 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla her türlü demir, çelik ve sanayi ürünlerinin alım satımı, sac ve sac mamulleri, profil, boru ve sair alım satımı ve işlenmesi, iş ve sanayi makinaları alım satımı, kiraya verilmesi ve kiralınması ve her türlü yedek parçasının alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Kemal Yaralı ile Ali Kutay Yaralı'nın birlikte toplamda %100 pay sahibi bulunduğu Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 9541 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Muradiye Mahallesi 28 Sokak No:28 /- Adres No: 2940727015 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 21.132.600 TL'dir ve şirket fiili durumu itibarıyla yurt içinde ve yurt dışında her türlü plastik sektörde kullanılacak hammadde, yan mamul ve hazır mamullerin imalı, her türlü kimya ve kimyevi maddelerin montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlaması, toptan-perakende alımı ve satımı, ayrıca bu hammadde, yarı mamul ve hazır mamullerinin üretimi için gerekli makine, teçhizat, kalıp ve yedek parçaların imalı, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtım pazarlaması, toptan-perakende alım ve satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Tasfiye Halinde Yaralı Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 13083 sicil numarası ile kayıtlı olup merkezi Muradiye Mahallesi Sanayi Cadde No:32 /- Adres No: 1732947401 Ofis ve İşyeri Yunusemre/Manisa adresinde bulunmaktadır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 3.600.000 TL'dir ve şirket 09.06.2023 tarihinde terkin edilmiş olup şirketin kapanış ilanı 09.06.2023 tarihli ve 10849 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yaralı Group International DMCC, %100 Ali Kutay Yaralı'nın ortaklığı olan B.A.E'nde yerleşik bir ticaret firmasıdır. Şirket, ilgili firmaya gıda ambalajı ihracatı yapmaktadır, firma ithal ettiği bu ürünleri Orta Doğu ve Afrika ülkeleri ile ABD'ye satmaktadır. Şirket'in iştiraki değildir, Şirket ile ortaklığı yoktur.

| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (TL) | 30.06.2024 | 30.06.2023 | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makine Ticaret Ltd. Şti. | - | 141.158.955 | 7.941.308 | 7.247.140 | 20.651.856 |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. ve Tic. Ltd. Şti. | - | 13.917.166 | 62.368 | - | 7.276.617 |
| Yaralı Group International DMCC | - | - | 407 | - | - |
| Yaralı Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | - | - | - | 6.375.161 |
| Kenan Yaralı | - | 4.805 | - | 2.056 | 281.407 |
| Kemal Yaralı | - | 13.531.122 | - | 5.261.009 | - |
| Toplam | - | 168.612.048 | 8.004.083 | 12.510.205 | 34.585.041 |

(*) 2022 yılında kapatılmış. Yaralı Plastik 2023/Haziran ayında fesih olmuştur.

| İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar (TL) | 30.06.2024 | 30.06.2023 | 31.12.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|------------|------------------|------------|
| Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makine Ticaret Ltd. Şti. | - | - | - | 5.399.644 | - |
| Toplam | - | - | - | 5.399.644 | - |

| İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler | | | | | | |
|---|-------------------|------------------|-------------------|----------------|---------------------|-----------------|
| 01.01.2021 – 31.12.2021 | Ürün Alımı | Faiz Gideri | Ürün Satışı | Kira gideri | Sabit kıymet satışı | Yansıtma gideri |
| Yaralı Demir Çelik Sanayi Mak. Tic. Ltd. Şti. (*) | 56.443.911 | 4.273.555 | 79.596.724 | 426.681 | 3.320.375 | 116.142 |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. (**) | - | 4.598.422 | - | 40.515 | - | - |
| Toplam | 56.443.911 | 8.871.977 | 79.596.724 | 467.196 | 3.320.375 | 116.142 |

| İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler | | | | | | |
|---|------------|-------------|-------------------|------------------|---------------------|-----------------|
| 01.01.2022 – 31.12.2022 | Ürün Alımı | Faiz Gideri | Ürün Satışı | Kira gideri | Sabit kıymet satışı | Yansıtma gideri |
| Yaralı Demir Çelik Sanayi Mak. Tic. Ltd. Şti. (*) | - | - | 34.837.330 | - | - | - |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. (**) | - | - | - | 7.722.270 | - | - |
| Toplam | - | - | 34.837.330 | 7.722.270 | - | - |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler | | | | | | |
|---|------------|-------------|-------------------|------------------|---------------------|-----------------|
| 01.01.2023 – 30.06.2023 | Ürün Alımı | Faiz Gideri | Ürün Satışı | Kira gideri | Sabit kıymet satışı | Yansıtma gideri |
| Yaralı Demir Çelik San. Mak. Tic. Ltd. Şti. (*) | - | - | 25.877.229 | 2.045.192 | - | - |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. (**) | - | - | - | 3.803.298 | - | - |
| Toplam | - | - | 25.877.229 | 5.848.490 | - | - |

| İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler | | | | | | |
|---|------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| 01.01.2023 – 31.12.2023 | Ürün Alımı | Faiz Gideri | Ürün Satışı | Kira gideri | Sabit kıymet satışı | Yansıtma gideri |
| Yaralı Demir Çelik San. Mak. Tic. Ltd. Şti. (*) | - | - | 39.334.136 | 12.412.663 | 1.083.382 | 494.250 |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. (**) | - | - | - | 5.503.059 | - | 2.747.548 |
| Toplam | - | - | 39.334.136 | 17.915.722 | 1.083.382 | 3.241.798 |

| İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler | | | | | | |
|---|------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| 01.01.2024 – 30.06.2024 | Ürün Alımı | Faiz Gideri | Ürün Satışı | Kira gideri | Sabit kıymet satışı | Yansıtma gideri |
| Yaralı Demir Çelik San. Mak. Tic. Ltd. Şti. (*) | - | - | 27.277.161 | 10.209.253 | - | - |
| Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. (**) | - | - | - | 3.072.896 | - | - |
| Toplam | - | - | 27.277.161 | 13.282.149 | - | - |

(*) Yaralı Demir Çelik San. Mak. Tic. Ltd. Şti. ile olan işlemlerin içeriğini hammadde ve gıda ambalaj ürünlerinin alım-satımı, fabrika binası kiralamasına ilişkin kira gideri ve sabit kıymet satışına ilişkin gelirler oluşturmaktadır.

(**) Yakut Kalıp ve Plastik San. Tic. Ltd.Şti. ile olan işlemlerin içeriğini araç kira gideri oluşturmaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

| TL | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 30.06.2023 | 30.06.2024 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Net satışlar | 4.073.421.835 | 4.220.938.848 | 4.102.351.051 | 2.067.821.263 | 2.097.533.607 |
| İlişkili taraflara satışlar | 79.596.724 | 34.837.330 | 39.334.136 | 25.877.229 | 27.277.161 |
| İlişkili taraflara satışlar/Net satışlar | %1,95 | %0,83 | %0,96 | %1,25 | %1,30 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

21. DİĞER BİLGİLER

21.1.Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye her biri 1,00 TL değerinde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 100.000.000 adet payın 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 08.08.2024 tarih ve 42/1217 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu toplam 2 adet sermaye artırımını mevcuttur. Anılan bu sermaye artırımına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Artırım Öncesi Sermaye (TL) | Artırım Sonrası Sermaye (TL) | Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.) | Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi |
|-----------------------------|------------------------------|---|--|
| 23.000.000 | 100.000.000 | Artırılan toplam 77.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. | 21.09.2023/21.09.2023 |
| 100.000.000 | 100.000.000* | Bölünme sebebiyle sermayenin eş zamanlı azaltımı ve artırımı yapılmıştır. Artırılan toplam 21.082.600 TL'nin tamamı Şirket'in dağıtılmayan geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. | 27.11.2023/28.11.2023 |

(*) Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

08.11.2024 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari değerinde 1.000.000.000 adet paya ayrılmıştır.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihraçının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzabnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde yarı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

A Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Genel Kurul tarafından seçilecek Yönetim kurulu üye sayısının yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı olması durumunda, küsurat aşağı sayıya yuvarlanır. 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Yönetim kurulu üyelerin en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde, Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki genel kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş yönetim kurulu üyesi yerine yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen yönetim kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday atanır.

Yönetim Kurulu üyeleri, gündemde ilgili maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, genel kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Yönetim kurulunda 2 (iki) üyeden az olmamak üzere görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, yönetim kurulu, SPK'nın hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Sermaye artırımlarında Yönetim Kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karlığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili, yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek her türlü belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, TTK madde 370/2 uyarınca, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK 1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (EK 2) İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihracının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve konusu aşağıdaki gibidir:

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (TTK), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn), II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaları yapmak kaydıyla Şirket aşağıdaki faaliyetleri yerine getirir:

- Yurtiçinde ve yurtdışında endüstriyel her türlü kalıp imalatı, tadilatı, mevcut olanların alımı satılması, kalıp imali için gereken her türlü parça ve yedek aksesuarlarının imalatı, alımı satılması, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlaması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.
- Yurtiçinde ve yurtdışında her türlü plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul ve mamulleri ile bu türünlerin üretimi için gerekli makine, teçhizat kalıp ve yedek parçaların imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak. Her türlü plastik enjeksiyon baskı imalatı yapmak, yapılmış olanların ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

- c) Yurtiçinde ve yurtdışında enjeksiyon makineleri ve bu makinelerin her türlü aksesuar ve yedek parçalarının imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.

21.14. Yönetim Kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili, yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek her türlü belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, TTK madde 370/2 uyarınca, temsil yetkisini bir veya daha fazla Murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesine göre yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde TTK, SPK'n, SPK'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelere oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPK'n, SPK'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi ve "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Genel Kurul tarafından seçilecek Yönetim kurulu üye sayısının yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yed) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı olması durumunda, küsurat aşağı sayıya yuvarlanır. 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yed) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. TTK'nın 479'uncu maddesinin 3(a) bendi uyarınca esas sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

21.17. Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 (üç) ay içerisinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPK'nın 29/1 hükmü saklıdır.

Genel kurul toplantılarında pay sahipleri, kendilerini diğer pay sahipleri veya dışarıdan atayacakları vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Şirket, genel kurul toplantılarında TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. TTK'nın 479'uncu maddesinin 3(a) bendi uyarınca esas sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemi kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Satış Sözleşmesi Yerine Geçebilecek Belgeler

- **Sipariş Formu:** Alıcının satıcıya mal veya hizmet talep ettiği bir belgedir. İmzalanmış bir sipariş formu, taraflar arasındaki anlaşmanın varlığını göstermektedir.
- **E-posta Yazışmaları:** Taraflar arasındaki e-posta yazışmaları, sözleşmenin şartlarını ve anlaşmanın varlığını göstermektedir.
- **Proforma Fatura:** Satış sözleşmesi öncesi, alıcıya bir teklif sunmak amacıyla düzenlenen bir belgedir. Bazı durumlarda, taraflar arasında bir anlaşma olduğu kabul edilerek satış sözleşmesi yerine geçmektedir.
- **Sevk İrsaliyesi ve Ticari Fatura:** Mal veya hizmetin satışını belgeleyen bir faturadır. Özellikle ticari işlemlerde, satış sözleşmesi yerine geçmektedir.

Sonuç olarak, satış sözleşmesi yerine geçen belgeler, ticari hayatın gerçekliğidir. Ancak, bu belgelerin hukuki geçerliliği ve delil kuvveti, sözleşmenin türüne, tarafların anlaşmasına ve ilgili mevzuata göre değişebilir. Şirket her lokasyonda geçerli olmak üzere tüm satışlarını müşterilerinden gelen yazılı sipariş formu ile başlatmaktadır. Bahsi geçen sipariş formlarında ürünün türü, miktarı ve sevk edileceği lokasyon ve fiyatları yer almaktadır. Şirket'in ticari işlemleri yazılı bir sözleşmeye ya da sözleşme yerine geçen belgelere dayanmaktadır.

Satın Alma Sözleşmeleri

Şirket Türkiye'deki ve yurt dışındaki ürün satın almalarını tedarik sözleşmeleri yoluyla gerçekleştirmektedir. Şirket faaliyet konusu kapsamında çeşitli tedarikçilerle çalışmaktadır. Şirket tedarikçileri ile genellikle sipariş usulü çalışmakta olup sipariş emirleri/formları doğrultusunda dayanıklı tüketim malları beyaz eşya ve elektronik eşya sanayi sektöründe sektöründe ABS (Akrilonitril Bütadien Stiren), PPT40 (Polipropilen Talc %40), PPT20 (Polipropilen Talc %20), Polypropylene (Polipropilen), POM (Polioksümetilen) ile SAN (Stiren Akrilonitril); plastik gıda ambalajı sektöründe Polypropylene copolymer (Polipropilen), Random copolymer, Homopolimer copolymer, Polietilen tereftalat (PET), Renkli ve Beyaz masterbatch ile IML etiket; gibi ürünler ve malzemeler tedarik etmektedir. Bazı sarf malzemeler için mail yolu ile sipariş oluşturulmakta ve ürünler tedarik edilmektedir.

Sipariş emirlerinde veya satın alma sözleşmelerinde genel olarak malın teslim yeri, bedeli, ödeme şekli ve süresi ile ilgili bilgiler bulunmaktadır.

Kredi ve Finansman Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetlerinin devamı amacıyla çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart kredi sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara, kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır.

Alternatifbank A.Ş., Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş., Akbank T.A.Ş., Anadolubank A.Ş., Denizbank A.Ş., Emlak Katılım Bankası A.Ş., T. Garanti Bankası A.Ş., T. Halk Bankası A.Ş.,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

T.İhracat ve Kredi Bankası A.Ş., Ing Bank A.Ş., Türkiye İş Bankası A.Ş., Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş., Odea Bank A.Ş., Şekerbank T.A.Ş., Türk Ekonomi Bankası A.Ş., Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş., Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O., Turkland Bank (T-Bank) A.Ş., Ziraat Bankası A.Ş., Ziraat Katılım Bankası A.Ş., Vakıf Katılım Bankası A.Ş., QNB Finansbank A.Ş. ile genel kredi sözleşmeleri imzalanmıştır.

Anılan sözleşmeler, Türkiye'deki bankaların kredi verirken kullandıkları standart içerikte genel kredi sözleşmeleri olup herhangi bir projeye özgülenmiş değildir ve standart banka uygulaması gereği imzalanmışlardır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin birçoğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket, faaliyetleri kapsamında ihtiyaç duyduğu sermayenin bir kısmını bankalar ile imzaladığı bu genel kredi sözleşmeleri ile karşılamakta olup, şirket, ilgili kredi sözleşmeleri aracılığı ile hem Türk Lirası hem de yabancı döviz cinsinden krediler kullanmıştır.

Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlarda hazırlanmakta olup müşteriler ile müzakere edilmemektedirler. Ayrıca, bankaların standart sözleşmelerinin çoğu matbu formlar olup birbirleri ile ciddi benzerlikler göstermektedir. Bu sözleşmeler, belli bir süre ile sınırlı olmaksızın akdedilmişlerdir. Genel olarak genel kredi sözleşmeleri kredi veren bankaların ön onayı olmaksızın gerçekleşen kontrol/hakimiyet değişikliği, pay devri, tür değişikliği, birleşme ve bölünme işlemlerini yasaklayıcı veya kısıtlayıcı nitelikte hükümler içermektedir. Sözleşmeler kapsamında üstlenilen taahhütlerin zamanında yerine getirilmemesi gibi hususlar genel kredi sözleşmeleri kapsamında temerrüt haline neden olabilecek hallerden sayılmıştır. Bu hallerde ilgili bankaların krediyi geri çağırma ile ilgili hak sahibi olacağı ve kredinin tamamının muaccel hale gelebileceğine ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Şirket, bugüne kadar bu genel kredi sözleşmelerinin herhangi bir hükmüne aykırı bir davranışta bulunmamış, tüm sözleşme yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmiştir. Ayrıca, kredi sözleşmeleri tarafı olan bankalardan da herhangi bir temerrüt bildirim alınmamıştır. Bu durum, Şirket'in mali disiplinine ve finansal sorumluluklarına bağlılığını göstermektedir.

| Banka Adı | Toplam GKS Tutarı | 30/06/2024 Risk |
|-----------------------|-------------------|-----------------|
| Akbank | 300.000.000,00 | 78.652.233,43 |
| Albaraka Türk Katılım | 170.000.000,00 | 61.500.000,00 |
| Alternatifbank | 150.000.000,00 | 35.312.545,73 |
| Anadolubank | 100.000.000,00 | - |
| Denizbank | 250.000.000,00 | 137.117.173,92 |
| Emlak Katılım | 500.000.000,00 | 124.523.250,70 |
| Eximbank | 342.049.000,00 | 21.737.500,00 |
| Garanti BBVA | 220.000.000,00 | 94.949.142,17 |
| Halkbank | 40.000.000,00 | 8.972.144,00 |
| Ing Bank | 60.000.000,00 | 42.276.883,67 |
| İş Bankası | 200.000.000,00 | 56.339.576,20 |
| Koç Fiat | 555.451,41 | 555.451,41 |
| Kuveyttürk | 500.000.000,00 | 121.529.185,10 |
| Odeabank | 15.000.000,00 | - |
| QNB Finansbank | 175.000.000,00 | 115.122.395,89 |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEAAC
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| | | |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Şekerbank | 70.000.000,00 | - |
| TEB | 400.000.000,00 | 85.130.477,70 |
| Türkiye Finans | 250.000.000,00 | 1.581.164,59 |
| Turkland Bank (T-Bank) | 10.000.000,00 | - |
| Vakıf Katılım | 400.000.000,00 | 87.945.911,93 |
| Vakıfbank | 100.000.000,00 | 50.015.506,74 |
| Yapı kredi | 1.000.000.000,00 | 125.894.373,17 |
| Ziraat Bankası | 300.000.000,00 | 63.962.157,07 |
| Ziraat Katılım | 100.000.000,00 | 5.964.760,48 |
| Genel Toplam | 5.652.604.451,41 | 1.319.081.833,90 |

Kira Sözleşmeleri

Şirket'in kiracı sıfatıyla çeşitli taşınmazlara dair kiraya veren sıfatıyla Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makinaları Ticaret Limited Şirketi ile akdetmiş olduğu 2 adet kira sözleşmesi bulunmaktadır. Bu kira sözleşmelerinden bir tanesi Şirket'in Manisa Endüstriyel Tesisi'nin fabrika binasına diğeri ise Manisa Ambalaj Tesisi'nin depo alanının kullanımı için düzenlenmiştir.

Ayrıca Şirket'in kiracı sıfatıyla 20 adet araç kirasına ilişkin Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile imzaladığı araç kira sözleşmesi mevcuttur.

İlgili sözleşmelerden, Şirket'in faaliyetine etki edebilecek düzeyde bir hüküm içermediği ve genel hükümlere yönelik düzenlemeleri içerdiği görülmüştür.

Şirket'in kiracı sıfatıyla taşınmazlara dair listesi aşağıda tablo ile belirtilmiştir.

Manisa Endüstriyel Tesisinde 6 adet fabrika binası bulunmaktadır. 4 adet fabrika binası 1 adet kira sözleşmesiyle, 2 adet fabrika binası ise 2 adet kira sözleşmesi ile kiralanmıştır.

Eskişehir Endüstriyel Tesisinde 2 adet fabrika binası bulunmaktadır. 2 adet fabrika binası 2 adet kira sözleşmesiyle kiralanmıştır.

Manisa Endüstriyel Tesisinde 1 adet fabrika binası 1 adet sözleşme kiralanmıştır.

Ayrıca Şirket'in kiracı sıfatıyla 20 adet araç kirasına ilişkin Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile imzaladığı 1 adet kira sözleşmesi mevcuttur.

Toplam 8 adet kira sözleşmesinin 3 adedi (5 fabrika binasına ve 20 adet araca ait olan) ilişkili taraflar ile akdedilmiştir. İlgili diğer sözleşmelerden Şirket'in faaliyetine etki edebilecek düzeyde bir hüküm içermediği ve genel hükümlere yönelik düzenlemeleri içerdiği görülmüştür.

| Tesisin Adı | Adres | Kira Sözleşme Tarihi | Kira Sözleşme Bitiş Tarihi | Süresi |
|---------------------------|---|----------------------|----------------------------|-----------|
| Manisa Endüstriyel Tesisi | Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusemre / Manisa | 1.01.2024 | 1.01.2034 | 10 Yıllık |
| Manisa Endüstriyel Tesisi | Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusemre / Manisa | 1.10.2021 | 1.10.2026 | 5 Yıllık |
| Manisa Endüstriyel Tesisi | Muradiye Mah. Sanayi Cad. No: 32 Yunusemre / Manisa | 1.05.2021 | 1.05.2026 | 5 Yıllık |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| | | | | |
|------------------------------|---|------------|------------|----------|
| Manisa Ambalaj Tesisi | Keçiliköyosb. Mah. Burhan Kurtoglu Cad. No:5 Yunusemre / Manisa | 1.03.2024 | 1.03.2029 | 5 Yıllık |
| Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 75.Yıl Osb. Mah. 32.Cadde No:26 Odunpazarı / Eskişehir | 15.03.2020 | 15.03.2025 | 5 Yıllık |
| Eskişehir Endüstriyel Tesisi | 75.Yıl Osb. Mah. 32.Cadde No:25 Odunpazarı / Eskişehir | 1.02.2022 | 15.02.2027 | 5 Yıllık |

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için hazırlanmış olan konsolide finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetçi raporları EK 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla SPK'nın 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tabloları ve dipnotları Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili tüm hesap dönemleri için bağımsız denetçi görüşü olarak olumlu görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçi değişmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca, Şirket kar tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr Payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

İlaveten, Şirket tarafından İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımına ilişkin herhangi bir karar alınmamıştır.

Şirket tarafından kar dağıtım politikasının halka arz sonrası belirlenmesi planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili kar dağıtım politikasının Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar kabul edilmesi ve yürürlüğe konulması planlanmaktadır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı:

Son 12 ay içerisinde Şirket tarafından genel itibarıyla, Şirket aleyhine ağırlıklı olarak iş kazası kaynaklı tazminat, işe iade ve/veya işçilik alacaklarının ödenmesi talepli iş davaları açılmıştır. Anılan bu davalar dikkate alındığında, ilgili davalardan Şirket aleyhine karar bağlanması halinde Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket, mevcut faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman personeli, müşteri ve idare ile muhtelif davalara taraf olabilmektedir. Bu doğrultuda, Şirket aleyhine açılmış ve İzahname tarihi itibarıyla da devam etmekte olan 2 adet iş kazası kaynaklı tazminat davası, 1 adet işe iade davası ve 10 adet işçilik alacakları talepli hukuk davası bulunmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi EK 9'da yer alan bağımsız hukukçu raporunun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır. Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır (işçilik alacaklarına ilişkin davalar aşağıdaki tabloda gösterilmemiştir).

Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden davalar

| Mahkeme No. / Dosya No. | Açılma Tarihi | Konusu | Davacı | Dava Açıklamaları | Dosya Durumu | Dava Değeri (TL) |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------|---|--------------|---------------------|
| Manisa 2. İş Mahkemesi 2024/255 E. | 18.07.2024 | İş Kazası – Tazminat | Ş** A** M** | Duruşma tarihi 18.11.2024 tarihi olarak belirlenmiştir. | Derdest | Şimdilik 500.000 |
| Manisa 1. İş Mahkemesi 2023/284 E. | 16.05.2023 | İşe İade | B** D** | Duruşma tarihi henüz belirlenmemiştir. | İstinaf | 89.107,30 |
| Manisa 2. İş Mahkemesi 2022/345 E. | 2022 yılı içerisinde | Maddi ve Manevi Tazminat | F** S** | Davacı iş kazası nedeniyle maluliyet yaşadığı iddiasıyla 1.000-İl maddi ve 80.000-İl manevi tazminat davası açmıştır. Davada henüz keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmamıştır. | Derdest | 81.000 |

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

| Grubu | Nama/Hamiline Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı | Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%) | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Toplam (TL) | Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%) | Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%) |
|-------|----------------------|------------|------------|---|-------------------------------|-------------|--|---------------------------------------|
| B | Hamiline | - | 25.000.000 | 31,25 | 1,00 | 25.000.000 | 25 | 20 |

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

| Grubu | Nama/Hamiline Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı | Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%) | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Toplam (TL) | Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%) | Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%) |
|-------|----------------------|------------|------------|---|-------------------------------|-------------|--|---------------------------------------|
| B | Hamiline | - | 6.000.000 | 7,5 | 1,00 | 6.000.000 | 6 | 4,8 |

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk Hukuku'na tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Şirket'in payları henüz kaydileştirme esasları çerçevesinde İzahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar TL cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççı'nın karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK 461'inci maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etmeye, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK'nın 507'nci maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin "Bilgi Verme, Kamuyu Aydınlatma ve İlan" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca sermayenin azaltılmasına, tasfiyesine ve sona ermesine ilişkin ilanlar için TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili madde hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14'üncü maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437'nci maddesi uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19'uncu maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel

Teknika Plastik Teknik Kağıt Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Teja Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24'üncü maddesi uyarınca SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmemesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27'nci maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411, 412, 439, 531 ve 559'uncu maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren 4 yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alması bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Şirket'in mevcut Esas Sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas Sözleşme'de aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme Esas Sözleşme'nin değiştirilmesi ile yapılır.

24.6. Payların ibracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 11.11.2024 tarihli ve 2024/11-003 sayılı kararı ile:

1. Şirket'in 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 1.000.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 25.000.000 TL artırılarak 125.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve bu suretle sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 25.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 25.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın çıkarılarak halka arz edilmesine,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 25.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 25.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Kemal Yaralı'nın sahip olduğu toplamda 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın ve Ali Kutay Yaralı'nın sahip olduğu toplamda 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
4. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ile mevcut ortaklardan Kemal Yaralı'nın sahip olduğu toplamda 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın ve Ali Kutay Yaralı'nın sahip olduğu toplamda 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

6. Halka arz edilecek paylar için Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ile Şirketimiz ve halka arz eden Şirket pay sahipleri arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,
 7. Sermaye artırım ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,
- karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPK'nın 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, Kurul onayı haricinde Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un payların halka arzı sonrası işlem görüp göremeyeceğine dair görüşlerine işbu izahnamenin I no'lu bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihten itibaren 180 (yüz seksen) gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen B Grubu hamiline yazılı payların nominal değeri 31.000.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %24,8'dir.

| Pay Grubu | Nama/Hamiline Olduğu | İmtiyazlar | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL) | Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%) |
|---------------|----------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| B | Hamiline | Yoktur | 1 | 25.000.000 (Sermaye Artırımı) | 20 |
| B | Hamiline | Yoktur | 1 | 6.000.000 (Ortak Satışı) | 4,8 |
| TOPLAM | | | | | 24,8 |

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup halka arz sonucu sermaye artırımı ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

Halka arzda halka arz edilecek payların tamamının satılmasına yetecek talebin gelmemesi ve halka arz büyüklüğünün küçültülmesine karar verilmesi halinde önce sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek paylar, sonra ortak satışı yoluyla ihraç edilecek paylar satılacaktır.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arz katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka Arz Edilecek Paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin kesin başlangıç ve bitiş tarihleri Kurul ve BİST'in uygun görüşleri sonrasında KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arz başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Şirket paylarının halka arzı Tera Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Talep toplama süresi 3 (üç) iş günü olacaktır. Satışa sunulan paylara talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilir. Satışı planlanan paylara ilişkin talep toplanmış olması, bu taleplerin mutlaka karşılanacağı anlamına gelmez.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar", "Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu", "Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar" ve "Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar"dır.

Başvuru Şekli:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Halka arza yatırımcıların; Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Halka arzda talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

i) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Azami **.000 adet lot başvuru yapmaları şartıyla; Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye’de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler dışında kalan gerçek kişiler, yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanlar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye’de bulunan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.) SPK’nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca işbu İzahnamenin 25.1.14 numaralı bölümünde yer alan halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı Grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar. Bu kategorideki yatırımcılar için azami pay başvuru miktarı **.000 adet olup; bu kategoriden dağıtımına dahil olmak isteyen yatırımcılar en fazla **.000 adet talepte bulunabileceklerdir.

ii) **Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu:** Asgari **.001 adet lot başvuru yapmaları şartıyla; Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye’de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler, yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları da kapsamak üzere aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye’de bulunan tüm tüzel kişilerdir (Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir). Bu kategorideki yatırımcılar için asgari pay başvuru miktarı **.001 adet olup; bu kategoriden dağıtımına dahil olmak isteyen yatırımcılar en az **.001 adet talepte bulunabileceklerdir. SPK’nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu izahnamenin 25.1.14. maddesinde yer alan, içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alanlar ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

iii) **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Merkezi Türkiye’de bulunan;

- aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları ve varlık yönetim şirketleri,
- emekli ve yardım sandıkları, Sosyal Sigortalar Kanunu’nun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- kamu kurum ve kuruluşları ve TCMB,

nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul tarafından kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı uyarınca, PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d bendi kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler yurt içi kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

iv) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: 32 Sayılı Karar ile tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca Borsa İstanbul'da işlem görecektir şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar, söz konusu payları Türkiye'de satın alacaklardır.

Ayrıca, SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 İlke Kararı uyarınca;

1. Halka arz edilen payların piyasa değeri 750.000.000 TL ve altı olan halka arzlarda borsada satış yönteminin uygulanması zorunludur.

2. Halka arz edilen payların piyasa değeri 750.000.000 TL üzeri olan halka arzlarda borsa dışında talep toplama yoluyla satış yönteminin kullanılması durumunda;

a) *Yurt içi bireysel yatırımcı grubundaki yatırımcılara, Tebliğ'in 20'nci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan esaslara göre eşit dağıtım yapılacaktır.*

b) *İzahnamede tanımlanması şartıyla, kurumsal yatırımcı grubu dışında kalan yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu için halka arz edilecek toplam tutarın %10'una kadar tahsisat yapılabilir. Bu grup için, Tebliğ'in 20'nci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları kapsamında eşit dağıtım veya oransal dağıtım yöntemi kullanılabilir. Tebliğ'in 20'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca oransal dağıtım yönteminin kullanılması durumunda, talepte bulunulan tutarın tamamı kadar nakit ve/veya %120'si oranında BİST30 endeksinde yer alan pay teminatı gösterilmesi gerekmektedir. Yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.*

c) *Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYS) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. PYS'ler ve PYS'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.*

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

c) PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d bendi kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

d) İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

e) Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin beşinci fıkrası kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

f) Satışa sunulan paylara ilişkin Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formu, tarih ve saat belirtecek şekilde müteselsil sıra numarasıyla düzenlenecektir. Elektronik ortamda alınan talep formlarında, Kurulun belge kayıt düzenlemelerindeki elektronik ortamda alınan emirlere ilişkin yükümlülükler uyulur.

g) Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği 23'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca düzenlenecek dağıtım listesi, iletilen her bir talep bazında ve anılan fıkradaki bilgilere ek olarak talep numarasını, talep formunun yazılı veya elektronik olduğunu gösterir şekilde çeşidini ve verilen teminat tutarı ile türünü de içerecek şekilde hazırlanacaktır.

h) Yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, yukarıda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sahip oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) ihraççı ve halka arza aracılık eden yetkili kuruluş (konsorsiyum oluşturulması durumunda konsorsiyum lideri) sorumludur. İhraççı ve halka arza aracılık eden yetkili kuruluş/konsorsiyum lideri, yukarıda yer alan hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben bir taahhütname verir.

3. Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği 18'inci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

4. Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

5. Taleplerin kabul edilmesi ve dağıtımın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve 20/412 sayılı İlke Kararı hükümleri ile izahnamede yer alan esaslara uygun olarak yapılmamasından İhraççı ve/veya Halka Arz Eden ile yetkili kuruluş ya da varsa Konsorsiyum Lideri ve eş liderleri, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur.

Talep toplama ve dağıtım SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı'na aykırı olmamak koşuluyla işbu izahnamede belirtildiği şekilde yapılacaktır.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu'nun halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu izahnamenin 25.1.3.2. (c) bölümünde belirtilen başvuru yerlerindeki Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda, talep ettikleri pay adedini ve pay fiyatını belirteceklerdir.

Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı halka arz edilen toplam adet miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde, talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 (bir) adet olacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Tera Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yatırımcıların miktarsal talepleri dikkate alınacak, tutarsal talepler ise kabul edilmeyecektir.

Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini ve tutarını belirteceklerdir. Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılan hesaplara aktarılması zorunludur.

Her bir yatırımcının tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesini, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep Toplama:

Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı uyarınca, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, Halka Arz Edilecek Paylar'ın toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri veya portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın toplam tutarının %2'sini geçemez. Portföy yönetim şirketlerinde bahsi geçen kısıtlama kapsamında Tera Yatırım, portföy yönetim şirketlerinin yöneticisi oldukları fonların belirlenmesinde yetkili ve sorumludur.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna ve 20/412 sayılı İlke Kararı'na göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve KKTC vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtımına dâhil edilmeyecektir.

İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalanmış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Halka arzından talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır.

• **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu 1** (bir) TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, konsorsiyum üyesi aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yatırımcı bazında azami pay başvuru miktarı **.000 adet olan yatırımcılar "Yurt İçi Bireysel Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir. Yatırımcı bazında asgari pay başvuru adedi **.001 ve üzeri adet olan yatırımcılar "Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir.

Yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Grup Çalışanları ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu olarak başvuranlar; 1 TL nominal değerdeki bir payın 25.3.1 maddede belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, Tera Yatırım'ın belirteceği halka arz hesabına nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, "Yurt İçi Bireysel Yatırımcı" ve "Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu" başvuruları, Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtımına dâhil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra, nihai talep adedi belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

• **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar** başvuruları, Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği’nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtımına dâhil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra, nihai talep adedi belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar talep pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin talebi alan aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00’ye kadar ödeyeceklerdir.

• **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar** talep formunu doldurarak talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam pay miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır.

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formuna ve Kurul Karar Organı’nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı’na göre içermesi gereken asgari bilgiler ve KKTC vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan ve talepler her bir tahsisat grubu bazında ayrıldıktan sonra nihai talep adedi belirlenecek sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ile Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar Grubu tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilerek ve en yüksek miktarlı talepleri dışındaki diğer talepleri iptal edilerek dağıtımına konu edilmeyecektir. **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar** gruplarındaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda, dağıtımına konu olacak talep zaman önceliği kuralına göre belirlenecektir.

Mükerrer talepler iptal edilerek dağıtım listesinden çıkarıldıktan ve her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra nihai talep adedi belirlenecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı uyarınca yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, ilgili gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Dağıtım Şekli:

Toplanan talepler Tera Yatırım tarafından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar için ayrı ayrı konsolide edildikten sonra, başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda aşağıda belirtilen esaslar her bir tahsisat grubuna dağıtım ayrı ayrı olacak şekilde yapılacaktır.

Kendi grubu içerisinde "eşit dağıtım yöntemi"ne göre dağıtım yapılacak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisatları içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtım dahil edilmeyecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtımcıya kadar devam olunur. Yatırımcı sayısı kadar dağıtım konu edilebilecek yeterli sayıda pay olmadığı durumda kalan paylar için, yatırımcılar arasında, Konsorsiyum Lideri, Halka Arz Edenler'in uygun gördüğü şekilde dağıtım yapılır. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabi tutulur.

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. Oransal dağıtımda; ilk aşamada (yetmesi kaydıyla) her bir yatırımcıya birer adetlik pay verilecektir. Daha sonra kalan tahsisat miktarının, kalan talep miktarına bölünmesiyle "arzun talebi karşılama oranı" bulunacaktır. Bulunan arzın talebi karşılama oranı her bir yatırımcıya ilişkin birer pay dağıtıldıktan sonra kalan talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. 1'er adet pay dağıtıldıktan sonra, yatırımcıların dahil edildikleri tahsisat grubu içinde kabul edilmiş tüm talepleri için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından yukarıda belirtilenin haricinde bir mükerrer talep kontrolü işlemi yapılmayacaktır. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabi tutulur.

Dağıtım hesaplamasında kusurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Lideri ve Halka Arz

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Edenler'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır. Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı gereği Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu için talep edilebilecek azami pay miktarı, anılan gruba tahsis edilen pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir. Ancak, Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı gereği, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Tera Yatırım ve Halka Arz Edenler tarafından karar verilecektir. Konsorsiyum Lideri, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini karşılamak konusunda serbest olacaktır.

Öte yandan, dağıtımda Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09. Eylül 2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı 20/412 sayılı İlke Kararı kapsamındaki kısıtlamalar uygulanacaktır. Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması hâlinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Lideri veya Halka Arz Edenler'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Konsorsiyum Lideri, talep toplama süresinin bitimini takip eden iki (2) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Edenler'e verecektir. Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Lideri'ne bildirecektir.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım sonuçlarının Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirmesini müteakip derhal satışı gerçekleştirilen Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım sonuçlarının Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirmesini müteakip derhal satışı gerçekleştirilen Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, işbu izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurarak talepte bulunabilirler. Her bir tahsis grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler de dahil olmak üzere farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar 1 (bir) TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve teminatı bozdurmada uygulanacak fiyatlar ve teminat tutarı hesaplamasında uygulanacak formül aşağıda gösterilmektedir:

Gerekli Teminat Tutarı = Talep Bedeli / İlgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Teminata Alınacak Varlık | Teminat Katsayısı | Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat | Teminat Bozusunda Uygulanacak Fiyat |
|-------------------------------------|-------------------|--|--|
| Blokese (ABD Doları, Avro, Sterlin) | | döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) | yapıldığı andaki her bir Konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış kuru (Küsurath döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) |

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşturmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12.00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12.00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirteceği sıra ile bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşların teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için öncelikle talebi giren yatırımcının vadesiz hesabı kontrol edilerek varsa kalan bakiye tahsil edilecek, tahsilatın bu şekilde tamamlanamaması durumunda teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, konsorsiyum üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil etme yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler, talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kurumlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kurumların teminata kabul edecekleri kıymetler işbu izahnamenin 25.1.3.2. (c) bölümünde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu, işbu izahnamenin 25.1.3.2.c (Başvuru Yerleri) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin ilgili başvuru yerlerinde talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu talep ettikleri pay adedine ilişkin talep bedeline kısmen veya tamamen nakden yatırılabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen BİST-30 endeksinde yer alan payları teminat gösterebilir. Ödeme seçenekleri sadece "nakden ödeme" veya sadece "blokaj yöntemiyle talepte bulunma" şeklinde olabilir. Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu, 1,00 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini tamamı kadar nakit ve/veya %120'i oranında BİST-30 endeksinde yer alan pay teminatı göstererek ödeyebilir.

Nakden Ödeme:

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin talep bedellerini nakden ve / veya hesaben yatırılabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcılar talep bedeli karşılığında talep bedelinin %120'si oranında BİST-30 endeksinde yer alan pay teminatı gösterilmesi gerekmektedir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almaya hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan BİST-30 endeksinde yer alan pay teminatları üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almaya hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır.

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu'nun teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararına uygun kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k.) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı ilke kararları ile uyumlu olacak şekilde

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla, talep dahilinde yine SPK'nın anılan düzenlemelerinde belirtilen teminatlandırma ve özkaynak esasları çerçevesinde kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, halka arz talebinin yapıldığı günden itibaren kullanılmış sayılacak ve ilgili tarihten başlamak üzere kredi faizi hesaplaması söz konusu olacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabileceklerdir ve talepleri sadece Konsorsiyum Lideri tarafından toplanabilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın işbu izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Konsorsiyum Lideri'nin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar halka arzdan almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü Konsorsiyum Lideri'ne saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep anında veya bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden ve Konsorsiyum Lideri'nin bildireceği halka arza özel hesabına yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedelleri ödemekten imtina edemezler.

Konsorsiyum Lideri, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların talebini karşılamakta serbest olacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde Kurul'un i-SPK 5.2 (19/01/2023 Tarihli ve 3/96 s.k.) ve 20/412 sayılı ve i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararlarına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı uyarınca, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olmaması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabileceklerdir ve talepleri sadece Konsorsiyum Lideri tarafından toplanabilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TEGA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden ve Konsorsiyum Lideri'nin bildireceği halka arz özel hesabına yapılacaktır. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

Konsorsiyum Lideri, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların talebini karşılamakta serbest olacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde Kurul'un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı karar) sayılı İlke Kararlarına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Satışı gerçekleştirilen paylar Konsorsiyum Üyeleri tarafından dağıtım listelerinin bildirildiği günü takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar Tera Yatırım'a ait TR64 0004 6007 8688 8000 1971 44 nolu hesabına komisyon kesintisi yapılmadan gönderilecektir.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsil edilince Konsorsiyum Lideri tarafından halka arz için Şirket adına açılmış olan aşağıdaki hesaba aktarılacaktır.

| | | |
|---------------------|---|---|
| Hesap Sahibi | : | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Banka | : | Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. |
| Şube | : | Manisa Organize Sanayi Ticari Şubesi |
| IBAN | : | TR52 0006 7010 0000 0025 1601 86 |

Halka arz için Halka Arz Eden Pay Sahipleri adına hesap ilerleyen aşamada açılacak olup ilgili banka hesap bilgileri ilerleyen aşamada tamamlanacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler. Yatırımcıların aşağıda listesi verilen Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ya da satışa yetkili acente olan bankalardan talepte bulunabilmeleri için talepte buldukları aracı kurumda bir hesap açmaları şartı öncelikle aranacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların; internet şubesi,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepleri kabul edilecek konsorsiyum üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesidir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

KONSORSİYUM LİDERİ:

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0 212 365 10 00

Faks: 0 212 290 69 95

Antalya, Akasya, Ankara, Bodrum ve Kadıköy İrtibat Büroları ve www.terayatirim.com internet adresi

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

| Başvuru Yeri | Teminata Alınacak Kıymet |
|-----------------------------------|---|
| Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none">• Para Piyasası Fonu• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu• TL DİBS• Döviz Cinsinden ve Döviz Endeksli DİBS• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)• Hisse Senedi Fonu• Borçlanma Araçları Fonu• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu• Değişken Fon• Döviz Blokesi – ABD Doları• Döviz Blokesi – Avro• Döviz Blokesi – Sterlin |

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları; sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde, MKK nezdinde ve hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama süresi içinde Konsorsiyum Lideri, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri arasında imzalanan Halka Arz Aracılık ve Finansal Danışmanlık Sözleşmesi'nde yer alan aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Konsorsiyum Lideri, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri ortaklaşa karar vermek ve karşılıklı olarak yazılı bildirimde bulunmak sureti ile Halka Arz Aracılık ve Finansal Danışmanlık Sözleşmesi'ni derhal sona erdirip halka arzı durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilecektir:

- yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin İhraççı ve Konsorsiyum Lideri tarafından yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek bir hukuki düzenlemenin yapılması,
- halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, salgın, ayaklanma, terör eylemi, darbe gibi halka arza etki edebilecek doğal afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin İhraççı ve Konsorsiyum Lideri'nin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörü ya da İhraççı'nın mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,

Yukarıda yer alan koşullar nedeniyle halka arzın iptali halinde, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri, nakit olarak talepte bulunan yatırımcıların talep bedellerini nemalandırılmaksızın en geç 2 (iki) iş günü içinde yatırımcılara ödeyecektir. İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. maddesi hükümleri saklıdır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde talep bedelini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve varlık blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu izahnamenin "Halka arza başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2 no'lu bölümünün "b) Pay

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi” başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

Kurumsal yatırımcı tanımında bulunmayan yatırımcılardan, **.000 adet ve altında başvuru yapan Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ve **.001 adet ve üzerinde başvuru yapan Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu olarak dikkate alınacaktır. Bu şekilde Yurt içi Bireysel Yatırımcılar yatırımcı bazından en az 1 adet ve en fazla **.000 adet talepte bulunmuş, Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu yatırımcı bazında en az **.001 adet talepte bulunmuş olabilecektir.

Kurul’un i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı uyarınca yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler. İzahname’nin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtıma dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği’nin 24. ve SPKn’nun 8. maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul’a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn’nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne bildirimini takip eden 3 (üç) iş günü içerisinde kayden yatırımcıların hesaplarına transfer edilecektir.

Kurul Karar Organı’nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arz katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 (doksan) gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler:

Halka arz Şirket'in 11.11.2024 tarihli ve 2024/11-003 sayılı Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde, Mevcut Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur. Tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Şirket'in kurumsal internet sitesinde (www.teknikaplast.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Konsorsiyum Lideri olan Tera Yatırım'ın internet sitesinde (www.terayatirim.com) ilan edilecektir.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

| Ad-Soyad | Kurum |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Emre Tezmen | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Emir Münir Sarpyener | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Ethem Umut Beytorun | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Seda Demirelli Küçükmeral | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Recep Bozkurt | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Mehmet Ali Vardar | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| İlayda Aleksanyan | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Melis Aydoğan | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Emrullah Furkan Gün | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| Can Ata Ünal | Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

| Ad-Soyad | Kurum |
|-------------------|---|
| Kemal Yaralı | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Ali Kutay Yaralı | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Kenan Yaralı | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Murat Metin | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Kübra Zaralı | Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. |
| Ömer Gökhan Özmen | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| Güneş Yalçın | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| Murat Ayyıldız | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| Emir Berat Durna | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| İlayda Gökhan | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| Ceyda Erçayhan | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı |
| Halil Sağlam | Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. |
| Baki Budakoğlu | Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. |

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18. maddesinin 4. fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az %10'unun yurt içi bireysel yatırımcılara ve %10'unun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak söz konusu asgari tahsisat oranlarını sifira kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Kurul'un 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, izahnamede tanımlanması şartıyla, kurumsal yatırımcı grubu dışında kalan Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu için halka arz edilecek toplam tutarın %10'una kadar tahsisat yapılabilir.

Kurul'un ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Halka arz edilecek toplam 31.000.000 TL nominal değerli payların;

- ** TL nominal değerdeki %** oranındaki kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

- ** TL nominal değerdeki %** oranındaki kısmı Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu'na,
- ** TL nominal değerdeki %** oranındaki kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- ** TL nominal değerdeki %** oranındaki kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Şirket paylarının Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için %10 (yüzdeon), Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için %10 (yüzdeon) altına düşmemesi şartıyla;

Kurul'un 19.09.2024 tarih ve 1508 İlke Kararı uyarınca talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır.

Kurul'un 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu tahsisat gruplarına fazla talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu tahsisat grubuna dahil olacak yatırımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla söz konusu tahsisat tanımı şartlarını sağlıyor olmaları gerekmektedir. Söz konusu tahsisat grubuna dahil olabilmek için yatırımcıların kurumsal yatırımcı tanımına girmiyor olmaları ve asgari olarak **.001 adet lot talepte bulunmaları gerekmektedir.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı grupları için toplam yatırımcı sayısının ilgili yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş o gruptaki tüm yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) en az 1 (bir) TL nominal değerli pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu grupları için toplam yatırımcı sayısının ilgili yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Tera Yatırım tarafından Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği 19. maddede yer alan eşit ve adil davranılması esaslı gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Her bir yatırımcının işbu izahnamede belirlenen tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır. Tüm yatırımcı gruplarında nihai talep adedi belirlendikten sonra bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların bulunması durumunda ilgili yatırımcının yalnızca en yüksek miktarlı talep tutarı kabul edilecektir. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa hangi talebin kabul edileceğine Konsorsiyum Lideri tarafından karar verilecektir.

Ancak, talep toplama süresi sonunda ilgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise; mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı 2'nci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

“Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar” ve “Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu”; Bireysel Yatırımcı kategorisinden başvuracak olup, talep adetlerine göre dağıtımda dahil olacakları tahsisat grubu belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesinde belirtilen şekilde yapılacak mükerrer taramanın ardından yatırımcılardan **.000 adet ve altında başvuru yapan Bireysel Yatırımcı, **.001 adet ve üzerinden başvuru yapanlar Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı olarak dikkate alınacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımı altında bulunmayan yatırımcıların, “Yurt İçi Bireysel Yatırımcı” veya “Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu” tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu olarak başvuranların nihai talep adedi belirlendikten sonra her iki grup konsolide edilerek mükerrer taramaya tabi tutulacaktır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı bir defadan fazla talepte bulunması durumunda ilgili yatırımcının en yüksek miktarlı talebi dikkate alınarak dahil olduğu tahsisat grubu belirlenecektir. Bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebi **.000 adet ve altındaysa Yurt İçi Bireysel Yatırımcı, **.001 adet ve üzerindeyse Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı olarak kabul edilecektir. En yüksek miktarlı talebi **.001 adet ve üzerinde olduğu için Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı olarak belirlenen yatırımcıların, **.000 adet ve altındaki talepleri dikkate alınmayacak ve dağıtıma dahil edilmeyecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Değerler A.Ş.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

b) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcıların, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları konsorsiyum üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenmeleri mümkündür.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı ** TL olarak belirlenmiştir.

Halka arza talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Kurum | Hesap Açma Ücreti | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti | EFT Ücreti | Damga Vergisi | Diğer |
|-----------------------------------|-------------------|--|---|------------|---------------|---|
| TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. | MKK Tarifesi | MKK Tarifesi | MKK Tarifesi | - | - | MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır. |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı, 1 TL nominal değerli pay için ** TL olarak belirlenmiştir. Payların dağıtımı, halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Tera Yatırım tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu, yasal süresi içinde KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirket'in (www.teknikaplast.com.tr) ve Tera Yatırım'ın (www.terayatirim.com) internet sitelerinde ilan edilecektir.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup, tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in halka arz aşamasında yapılacak sermaye artırımında Mevcut Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından doğrudan sadece Şirket menfaat sağlayacaktır. Sermaye artışıyla halka arz edilen paylar karşılığında Şirket fon elde edecektir. Mevcut Pay Sahipleri ise dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı pay sahipleri hem kâr payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla kazanç sağlayabilirler.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler işbu izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

Teknika Plast Teknik Kağıt Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi:

Tera Yatırım ve Şirket arasında Halka Arza Aracılık Sözleşmesi 16.10.2024 tarihinde ve Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi **2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşmeler, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Konsorsiyum Lideri'nin hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu izahnamenin 25.1.4. bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti ile makine-ekipman ve gayrimenkul değerlendirme şirketinin değerlendirme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile halka arza aracılık eden yetkili aracı kurum Tera Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tera Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tera Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tera Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile gayrimenkul değerlendirme raporlarını hazırlayan Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile makine-ekipman değerlendirme raporlarını hazırlayan Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in İzahname setinin Kurul'ca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Yıldız Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a [●] 2024 tarihinde başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin maliyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Tera İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

İlerleyen aşamada belirlenecektir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

| Halka Arz Eden Pay Sahibi | Adresi | Şirket Bünyesinde Aldığı Görevler | Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki |
|---------------------------|---|-----------------------------------|---|
| Kemal Yaralı | Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Yönetim Kurulu Başkanı | Yönetim Kurulu Başkanı |

| Halka Arz Eden Pay Sahibi | Adresi | Şirket Bünyesinde Aldığı Görevler | Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki |
|---------------------------|---|-----------------------------------|---|
| Ali Kutay Yaralı | Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı |

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut ortakları payların %50'sine sahip Kemal Yaralı ve %50'sine sahip Ali Kutay Yaralı'dır. Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Kemal Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay ve Ali Kutay Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.

Halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir.

Halka arz sonucunda Şirket'in sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Teknika Plast Teknik Kabıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

| Pay Sahibi | Halka Arz Öncesi Pay Sahipliği Yapısı | | | Halka Arz Sonrası Pay Sahipliği Yapısı | | |
|------------------|---------------------------------------|--------------------|------------|--|--------------------|------------|
| | Grubu | Tutar (TL) | Oran (%) | Grubu | Tutar (TL) | Oran (%) |
| Kemal Yaralı | A | 10.000.000 | 10 | A | 10.000.000 | 8 |
| | B | 40.000.000 | 40 | B | 37.000.000 | 29,6 |
| Alı Kutay Yaralı | A | 10.000.000 | 10 | A | 10.000.000 | 8 |
| | B | 40.000.000 | 40 | B | 37.000.000 | 29,6 |
| Halka Açık | - | - | - | B | 31.000.000 | 24,8 |
| TOPLAM | | 100.000.000 | 100 | | 125.000.000 | 100 |

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 11.11.2024 tarihli ve 2024/11-005 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 11.11.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren azami 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde halka arz edilen paylardan edinilecek paylar harihtir.) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahipleri, vermiş oldukları 11.11.2024 tarihli taahhütleri ile, Şirket sermayesinde sahip olduğum payların (halka arz edilen kısım hariç), izahnamenin onay tarihinden itibaren Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihin birinci yıl dönümüne kadar, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyecekleri ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacakları ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacakları ve ayrıca payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyecekleri (Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren azami 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde halka arz edilen paylardan edinilecek paylar harihtir.) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

İşbu İzahname'nin 27.3 bölümünün (b) bendinde yer alan taahhütler, İhraççı'nın ve İhraççı'nın mevcut ortakları tarafından, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

fıkrası ile SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca verilmesi gereken taahhütlerini de kapsamaktadır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket halka arz kapsamında sermaye artırımını ile toplam [●] TL brüt, [●] TL net gelir elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise halka arzdan [●] TL brüt; [●] TL net gelir elde edecektir.

Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise [●] TL olması beklenmektedir. Şirket'in halka arza ilişkin toplam maliyeti [●] TL, halka arzdan elde edeceği net gelirin de [●] TL olması tahmin edilmektedir.

Tüm tahmini halka arz maliyetleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Tahmini Maliyet | Şirket | Halka Arz Eden Pay Sahipleri | Masraf Tutarı (TL) |
|---|--------|------------------------------|--------------------|
| Bağımsız Denetim (KDV Dahil) | [●] | [●] | [●] |
| MKK Üyelik Ücreti | [●] | [●] | [●] |
| SPK Kurul Kayıt Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden) | [●] | [●] | [●] |
| SPK Kurul Kayıt Ücreti (İhraç Değeri ve nominal değer farkı üzerinden) | [●] | [●] | [●] |
| Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler (KDV Dahil) | [●] | [●] | [●] |
| Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil) | [●] | [●] | [●] |
| Hukuki Danışmanlık (Stopaj, KDV dahil) | [●] | [●] | [●] |
| Rekabet Kurulu Ücreti | [●] | [●] | [●] |
| Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti | [●] | [●] | [●] |
| Toplam Maliyet (TL) | [●] | [●] | [●] |
| Pay Başına Maliyet (TL) | [●] | [●] | [●] |

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'e halka arzı ile kaynak temin edilmesi yoluyla, kurumsallaşma, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, Şirket'e değer yaratması beklenen yeni yatırım fırsatlarının fonlanması, işletme sermayesine kaynak sağlanması hedeflenmektedir.

Halka arz ortak satışı ve sermaye artırımını yolu ile gerçekleştirilecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımını Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

| Kullanım Alanı | Kullanım Yüzdesi (%) |
|---|----------------------|
| Devam Eden Yatırımların Tamamlanması ile Diğer Alternatif Yatırım Fırsatlarının Değerlendirilmesi | 30 - 40 |
| İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi | 30 - 40 |
| Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması | 25 - 35 |
| TOPLAM | 100 |

- a) **Yurt İçi Yeni Depo Yatırımları ile Diğer Alternatif Yatırım Fırsatlarının Değerlendirilmesi:** Şirket net halka arz gelirinin %30 - %40 tutarındaki kısmı ile, güncel durum itibarıyla yürüttüğü üretim faaliyetlerini geliştirmek adına özellikle Manisa'da yürüttüğü yatırımlarının tamamlanmasını planlamaktadır. İlaveten Şirket, genel ekonomik ve piyasa koşullarının uygun olması halinde yeni şirket satın alımı dahil olmak üzere mevcut faaliyetlerinin geliştirilmesi ve kapasite artışlarının sağlanması adına ortaya çıkabilecek sair alternatif yatırım alanlarını fırsat olarak değerlendirmeyi ve bu doğrultuda amlan halk arz gelirini ilgili yatırım alanlarında kullanmayı hedeflemektedir.
- b) **İşletme Sermayesi Güçlendirilmesi:** Şirket net halka arz gelirinin %30 - %40 tutarındaki kısmını, planladığı yatırımlarıyla artması hedeflenen üretim kapasitesi ve iş hacmine paralel olarak artacak işletme sermayesi ihtiyacı sebebine istinaden, faaliyet giderleri ile operasyonel ihtiyaçların karşılanması ve stok ve satış finansmanının sağlanması amacıyla işletme sermayesinin güçlendirilmesinde kullanmayı planlamaktadır.
- c) **Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması:** Şirket net halka arz gelirinin %25 - %35 tutarındaki kısmını, satın alma gücünün korunması ve finansal kuruluşlar nezdindeki kredibilitésinin artırılması amacıyla finansal borçlarının bir bölümünün geri ödenmesinde kullanmayı planlanmaktadır.

Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri gözeterek kategoriler arasında azami %10 oranında geçiş yapılabilecektir. Şirket söz konusu fonu mevcut ve ileride kuracağı bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması için de kullanabilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin [●] TL ve (negatif) -%[●] seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

| Halka Arz Sonrası Pay Başında Defter Değeri (TL) | Halka Arz Öncesi | Halka Arz Sonrası |
|---|------------------|-------------------|
| Halka Arz Fiyatı | [●] | [●] |
| Halka Arz Öncesi Defter Değeri (Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar)* | [●] | [●] |
| Halka Arz Öncesi Pay Sayısı | [●] | [●] |
| Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri | [●] | [●] |
| Sermaye Artırımı (nominal TL) | [●] | [●] |
| Brüt Halka Arz Geliri | [●] | [●] |
| Halka Arz Masrafları** | [●] | [●] |
| Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri | [●] | [●] |
| Halka Arz Sonrası Defter Değeri | [●] | [●] |
| Halka Arz Sonrası Pay Sayısı | [●] | [●] |
| Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri | [●] | [●] |
| Mevcut Ortak için (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL) | [●] | [●] |
| Mevcut Ortak için (Pozitif) Sulanma Etkisi (%) | [●] | [●] |
| Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (TL) | [●] | [●] |
| Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (%) | [●] | [●] |

(*) 30.06.2024 sonu itibarıyla toplam özkaynaklar

(**) Sadece Şirket'in katlanacağı masraflar alınmıştır.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %[●] oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Şirket'in sermaye artırımı suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

üzere pay başına sulanma etkisinin %[*] oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [*] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

| Kurum | Danışmanlık Hizmeti |
|---|--|
| Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Aracılık Hizmetleri |
| Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı | Hukuki Danışmanlık Hizmetleri ve Bağımsız Hukukçu Raporu |
| Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. | Bağımsız Denetim Hizmetleri |
| Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Makine-Ekipman ve Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri |

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetçi raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.

Adresi: Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. No: 40 İç Kapı No: 4 Şişli/İstanbul

Telefon: +90 0212 944 56 66

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi: Halil Sağlam

Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarına ilişkin vermiş olduğu olumlu görüş aşağıda yer almaktadır:

"Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve 30 Haziran 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerine ve 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

Değerleme Raporları

İzahname'nin içerisinde yatırımcıların incelemesine sunulan Şirket'in gayrimenkul ve makine-ekipmanı ile ilgili bilgiler, İzahname'nin EK 6'sında imzalı sorumluluk beyanları bulunan değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanmıştır.

Ticaret Unvanı: Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.

Adresi: Cevizli Mah. Tugay Yolu Cad. N:20 Ofis. İst. İşm. B Blok K:6 D:33-34-35-37 Maltepe/İstanbul

Telefon: +90 216 369 96 69

İlgili Raporları Hazırlayan Sorumlu Değerleme Uzmanı: Baki Budakoğlu

Hukukçu Raporu

İzahname'nin EK 9'unda yer alan yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmıştır.

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın:

Adresi : Büyükdere Caddesi, No: 191, Apa Giz Plaza, Kat: 9, Levent, Beşiktaş/İstanbul

Telefon : +90 212 942 35 25

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmeti, hukuki danışmanlık hizmeti ve bağımsız denetim hizmeti sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan Borsa'da işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kişilerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağli olarak vergilendirilir.

| Gelir Aralığı | Gelir Vergisi Oranı (%) |
|---|-------------------------|
| 110.000 TL'ye kadar | 15 |
| 230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL fazlası | 20 |
| 580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL) fazlası | 27 |
| 3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL. (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL) fazlası | 35 |
| 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL. (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL) fazlası | 40 |

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2023 yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir (yüzde yirmi beş), BİST Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

YERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Yera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç). BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

253

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıya doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

32.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bütynelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişikliklerle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyanamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul Değerler
Anonim Şirketi

oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseler, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur.

BİST Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri,

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseler, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yarah

Ali Kutay Yarah

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi (www.teknikaplast.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) İhraççının İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

- EK 1 : Şirket Esas Sözleşmesi
- EK 2 : Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi
- EK 3 : Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu
- EK 4 : Bağımsız Denetim Kuruluşlarının Sorumluluk Beyanları
- EK 5 : Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul ve makine-ekipman değerlendirme raporları
- EK 6 : Gayrimenkul ve makine-ekipman değerlendirme kuruluşunun sorumluluk beyanı
- EK 7 : Fon Kullanım Yeri Raporu
- EK 8 : Fiyat Tespit Raporu
- EK 9 : Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kemal Yaralı

Ali Kutay Yaralı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Tera Yatırım Menkul
Değerler A.Ş.